

Požárně bezpečnostní řešení

stavby

**DOMOV PRO SENIORY STRÁŽNICE
OPATŘENÍ KE SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI BUDOVY**

Projektant:	Ing. arch. Pavel Holouš Ing. arch. Lenka Holoušová Pecuchová
Stavebník:	Domov pro seniory Strážnice, p.o. Preláta Horného 515, Strážnice
Projektant PBR:	Ing. Vlastimil Trnečka, U Cihelny 4086/5, Hodonín, tel. 777 663 321
Zpracováno pro:	Stavební řízení
Počet listů:	2
Datum, podpis, otisk autorizačního razítka:	11/2014

1. Použité podklady

- projektová dokumentace včetně technické zprávy
- vyhl. č. 268/2009 Sb.
- vyhl. č. 23/2008 Sb.
- ČSN 73 0802
- ČSN 73 0834
- ČSN 73 0835
- ČSN 73 0810

2. Popis objektu – stavebních úprav

Stavebníkem budou realizována opatření ke snížení energetické náročnosti budovy (objektu) Domova pro seniory, Preláta Horného 515, Strážnice – pozemek parc. číslo 1798, 1799 a 1800.

Objekt je půdorysného „L“ tvaru, je z větší části podsklepený a má v části objektu 3 nadzemní podlaží (NP) se sedlovou střechou, technický trakt má jedno NP s plochou střechou. Objekt sestává z původního historického traktu, dále z čelního traktu zřízeného počátkem 70. let minulého století. Součástí objektu je výše uvedený technický trakt situovaný ve dvorní části objektu. Hlavní vstup do objektu je z ulice Preláta Horného, vjezd do dvorní (zahradní) části je z ulice Mlýnská. V objektu je umístěn provoz domova pro seniory a domova se zvláštním režimem – objekt má charakter zařízení (ústavu) sociální péče podle ČSN 73 0835. V ubytovací části se nachází celkem 89 osob. Historický trakt je zařazen do seznamu nemovitých kulturních památek ČR.

V rámci realizace opatření bude provedena zejména výměna výplní vnějších otvorů (oken a dveří) do stávajících otvorů za dřevěné nebo hliníkové. Část oken bude repasována. Výměnou vnějších dveří bude zachován stávající směr otáčení dveřního křídla. Dále bude provedeno zateplení stropní konstrukce nad posledním NP v úrovni půdního prostoru minerální izolací, na které bude instalována pochůzná lávka z cementotřískových desek, minerální izolací bude zatepleno zrcadlo a stěny stávajícího vnitřního schodiště. Izolován proti zemní vlhkosti bude vnější líc obvodového zdiva pod úrovní terénu. Vyměněna bude část střešního pláště s keramickou krytinou. Provedena bude sanace lodžii – nové keramické podlahy a kovové zábradlí za stávající dřevěné. Není uvažováno se zateplením obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolačním jádrem z EPS.

3. Požární riziko – závěr

Předmětné stavební úpravy mají z hlediska PBS charakter změny staveb skupiny I podle ČSN 73 0834 při dodržení podmínek čl. 3.3 a kap. 4 ČSN 73 0834 – bez požadavků na přijetí specifických opatření PBS.

V souladu s přílohou B čl. B.4 ČSN 73 0834 se v objektu doporučuje instalace zařízení detekce a signalizace vzniklého požáru. V souladu s příl. 5 vyhl. 23/2008 Sb. se tímto zařízením rozumí autonomní hlásič kouře podle ČSN EN 14604 nebo hlásič požáru podle ČSN řady ČSN EN 54, též jako součást elektrického zabezpečovacího systému v souladu s ČSN řady ČSN EN 50131.

Ing. Vlastimil Trnečka
12. 11. 2014

