

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B 1. Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Objekt nemocnice se nachází v katastrálním území Tišnov na parcelách č. 319/1, 319/2, vlastníkem parcel je Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno. Plocha parcely č. 319/1 je 1 294 m², plocha parcely č. 319/2 je 967m², druh pozemků je zastavěná plocha a nádvoří. Parcely leží na rovinném terénu. Z přiložené situace je patrné umístění. Hlavní vstup do objektu Kuthanova pavilonu je umístěn ze severozápadní strany objektu.

b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je stávající, v souladu s územně plánovací dokumentací.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyla vydána.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace je zpracována dle požadavků dotčených orgánů. Investor zajistí vytyčení všech inženýrských sítí dotčených výstavbou za účasti správců těchto sítí a dodrží jejich podmínky. Při provádění zemních prací je nutné se řídit ustanovením ČSN 73 3050 a zvláštními předpisy (vyhl. ČUBP a ČBÚ 324/1990 Sb). Při křížení trasy vedení je nutné dodržet ustanovení ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6006 označování podzemních vedení výstražnými fóliemi.

S výjimkou ochranných pásem inženýrských sítí nejsou známa jiná ochranná pásma. Všechny známé požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů

Byl proveden stavební průzkum, výsledky průzkumu jsou zpracovány do projektové dokumentace.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešené území se nenachází v oblasti, které by bylo chráněno podle právních předpisů (památková rezervace nebo zóna, chráněné území, záplavové území apod.)

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území atd.

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém území. Záplavová území stanovuje územně příslušný vodoprávní úřad vymezením hranic území ohroženého přirozenými povodněmi (vymezením záplavové čáry při stoletém průtoku vody) a zvláštními povodněmi (záplavová čára při průchodu průlomové vlny). Mapová dokumentace záplavových území je uložena na stavebním úřadu dotčených území a na Ministerstvu životního prostředí.

Poddolování – stavební pozemek se nenachází na poddolovaném území

Spodní voda – nepředpokládá se v takové hloubce, aby negativně ovlivňovala stavbu

Seismicita – nepředpokládá se

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Druhy práce a použité technologie nemají vliv na okolí ani na zhoršování životního prostředí. Po dokončení stavebních prací se ze staveniště odstraní všechny zbytky stavebního materiálu a plochy se uvedou do původního stavu. Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým

požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek. Ke kolaudaci budou předloženy doklady a jakosti, certifikáty a prohlášení a shodě.

Během výstavby se dočasně zvýší prašnost a hlučnost v okolí. Investor ve spolupráci s dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky na okolí minimalizovány. Odpad na staveništi bude ukládán do kontejnerů a vyvezen na řízenou skládku.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou požadavky na asanace a demolice ani kácení dřevin. Při provádění stavebních úprav budou provedeny drobné bourací práce – nezasahuje se do stávajících nosných konstrukcí.

j) Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků, určených k plnění funkce lesa

Nejsou požadavky na zábor zemědělského půdního fondu ani pozemku určených k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky – napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, bezbariérový přístup

Příjezd k objektu je po stávající obecní asfaltové komunikaci. Na pozemek investora je zřízen stávající sjezd. Stávající sjezd je zřízen ze stávající obecní komunikace, která se nachází na parcele číslo 2415 a 2347/2. V přilehlé komunikaci se nachází všechna média, potřebná pro provoz objektu.

Modernizace jižního křídla Kuthanova pavilonu je navržena bezbariérově dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Přístup do jednotlivých podlaží je zajištěn stávajícím schodištěm a lůžkovým výtahem.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaný termín zahájení stavby: 04/2024

Předpokládaný termín dokončení: 10/2024

Stavba není podmíněna dalšími souvisejícími investicemi.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Dotčené pozemky v katastrálním území Tišnov:

Parcelní číslo:	<u>st. 319/1</u>
Obec:	Tišnov [584002]
Katastrální území:	Tišnov [767379]
Výměra [m2]:	1294
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba	
Budova s číslem popisným:	Tišnov [412058]; č. p. 279; objekt občanské
vybavenosti	
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 319/1
Stavební objekt:	č. p. 279
Ulice:	Purkyňova
Adresní místa:	Purkyňova č. p. 279
Vlastnické právo	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, Purkyňova 279, 66601 Tišnov
Způsob ochrany nemovitosti:	nemovitá kulturní památka
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva:	Nejsou evidována žádná omezení.

Parcelní číslo:	st. 319/2
Obec:	Tišnov [584002]
Katastrální území:	Tišnov [767379]
Výměra [m2]:	967
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 319/2
Vlastnické právo:	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno, Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, Purkyňova 279, 66601 Tišnov
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva:	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy:	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

(dle výpisu z katastru nemovitostí dne 25. 9. 2023)

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Žádné pozemky nejsou zatíženy novým ochranným nebo bezpečnostním pásmem.

Ochranná pásma – příklady velikostí

Pro vedení vodovodů a kanalizací jsou vymezena dle průměru potrubí do DN 500 mm ...1,5 m na obě strany

Nízkotlakých a středotlakých plynovodů a přípojek v zastavěném území obce.....1 m

Ochranné pásmo venkovního vedení elektrické energie je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení od krajních vodičů a mění se podle napětí:

- nad 1kV do 35 kV.....7m
- nad 35 kV do 110 kV.....12 m
- nad 110 kV do 220kV..... 15 m
- nad 220 kV do 440 kV.....20 m
- nad 440 kV..... 30 m

V ochranném pásmu venkovního vedení je zakázáno zřizovat stavby, umísťovat konstrukce, uskladňovat hořlavé a výbušné látky, vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad 3 m.

U podzemních elektrických vedení je vymezeno ochranné pásmo svislou rovinou po obou stranách krajního kabelu ve vzdálenosti:

- do 110 kV.....1 m
- nad 110 kV.....3 m

V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno provádět bez souhlasu zemní práce, zřizovat stavby a umísťovat konstrukce, které by znemožňovaly přístup k vedení, vysazovat trvalé porosty a přejíždět mechanismy nad 3 tuny.

B 2. Celkový popis stavby

B 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – modernizace vnitřního prostoru, vybudování bezbariérových hygienických zařízení.

b) účel užívání stavby

Stavba slouží jako lůžková část nemocnice – účel užívání stavby se nemění

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků, zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o výjimkách z technických požadavků na stavby. Investor vznesl požadavek na bezbariérové řešení modernizované části Kuthanova pavilonu. Přístup do jednotlivých podlaží je zajištěn stávajícím schodištěm a lůžkovým výtahem.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace je zpracována dle požadavků dotčených orgánů. Investor zajistí vytyčení všech inženýrských sítí dotčených výstavbou za účasti správců těchto sítí a dodrží jejich podmínky. Při provádění zemních prací je nutné se řídit ustanovením ČSN 73 3050 a zvláštními předpisy (vyhl. ČUBP a ČBÚ 324/1990 Sb). Při křížení trasy vedení je nutné dodržet ustanovení ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6006 označování podzemních vedení výstražnými fóliemi.

S výjimkou ochranných pásem inženýrských sítí nejsou známa jiná ochranná pásma. Všechny známé požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nebude chráněna podle právních předpisů

g) navrhované parametry stavby

Stavební objekty :

- MODERNIZACE JIŽNÍHO KŘÍDLA KUTHANOVA PAVILONU NEMOCNICE TIŠNOV, p. o.

Podlahová plocha modernizované části 2NP: 131,6 m²

(Léčebna dlouhodobě nemocných)

Podlahová plocha modernizované části 3NP: 161,1 m²

(Odborný léčebný ústav rehabilitace)

Obestavěný prostor modernizované části cca 1 309 m³

- STAVEBNÍ ÚPRAVY NOVÉ TĚLOCVIČNY (původní prostor JIP)

Podlahová plocha tělocvičny (rehabilitace): 54,91 m²

Podlahová plocha zázemí tělocvičny (rehabilitace): 28,35 m²

Technická a technologická zařízení :

- NA POZEMKU INVESTORA SE NEBUDE NACHÁZET ŽÁDNÉ TECHNICKÉ ANI TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ

h) základní balance stavby

Modernizovaná část nemocnice, byla navržena tak, aby vyhovovala požadavkům bezbariérového užívání.

Při užívání stavby bude vznikat odpad, který bude ukládán do odpadních nádob a likvidován dle předpisů pro zdravotnická zařízení.

i) základní předpoklady výstavby a rozdělení stavby do etap

Předpokládaný termín zahájení stavby: 04/2024

Předpokládaný termín dokončení: 10/2024

j) orientační náklady stavby

24 mil. Kč. bez DPH

B 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stávající objekt nemocnice. Vzhled objektu se nemění, nedojde k žádnému architektonickému ani urbanistickému změně.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Část objektu, tzv. Kuthanův pavilon, byl vystavěn koncem 19. století, je částečně podsklepen, má tři nadzemní podlaží a je zastřešen valbovou střechou s pálenou krytinou. V prvním patře se nacházejí ordinace a pracoviště rehabilitace, ve druhém a třetím nadzemním podlaží se nachází lůžková část. Prostor, kam bude přemístěna tělocvična s rehabilitací, původně sloužil jako oddělení JIP, později jako očkovací centrum.

Navrhovaná modernizace bude prováděna pouze v interiéru, nebude zasahováno do vnějšího vzhledu objektu, fasády ani nosných konstrukcí, pouze na střeše, směrem do vnitřního traktu, dojde ke zhotovení střešního vikýře, který bude sloužit pro přísun vzduchu ke VZT zařízení, umístěnému v půdním prostoru. Vikýř nebude architektonicky narušovat vzhled objektu, na střeše se již nacházejí stávající vikýře.

V současné době jsou pokoje 2lůžkové a 3lůžkové. Sociální zařízení na podlaží bylo pouze 1 pro všechny pokoje, umístěné s přístupem z chodby. Nově navržené pokoje jsou max. 2lůžkové. Soc. zařízení (WC, koupelna) je bezbariérové a je společné max. pro 2 pokoje s přístupem z jednotlivých pokojů. Celkový počet lůžek zůstává nezměněn – 23. Pokoje budou vybaveny stropním zvedacím systémem, který slouží pro přesun imobilních pacientů. Nosná konstrukce zvedacího systému bude upevněna na obvodové zdivo a nové sádkartonové příčky. Stávající tělocvična, která se nyní nachází ve třetím nadzemním podlaží Kuthanova pavilonu, bude přesunuta do původních prostorů oddělení JIP.

V nové tělocvičně (bývalý prostor JIP) dojde k úpravě elektroinstalace a odstranění zdravotnického zařízení po bývalé jednotce intenzivní péče, odstranění plastového obložení, podhledu a osazení záchodové mísy místo výlevky v prostoru úklidové místnosti. Provede se nový sádkartonový podhled, osvětlení a nová vinylová podlaha.

Stavebními úpravami nedojde ke snížení nebo ke zrušení denních místností, šaten, sesteren a WC pro personál.

Projekt vzduchotechniky zajišťuje nucené větrání pokojů se zázemím a klimatizaci pokojů a tělocvičny – viz TZ a projekt VZT

Hlukové parametry VZT zařízení:

Při navrhování VZT zařízení budou dodrženy nejvyšší přípustné hladiny hluku uvnitř větraných prostorů a ve venkovním prostoru dle „Nařízení vlády 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými

účinky hluku a vibrací“.

Vnitřní prostor - hodnoty hladin hluku jsou stanoveny dle Nařízení vlády č. 148/2006. Dle Sb.z. č. 148/2006 nejvyšší přípustná hladina akust. tlaku pro vnitřní prostor činí $L_a = 40 \text{ dB} + \text{korekce}$

Nemocniční pokoje (6-22hod)	korekce 0 dB(A)
Nemocniční pokoje (22-6hod)	korekce -15 dB(A)
haly, chodby	korekce +5 dB(A)

Větrací jednotka bude osazena na nožkách v půdním prostoru (pozor nezateplený-studený prostor) na rámu na podlaže.

Podrobněji k VZT - viz Technická zpráva VZT

Pokoje budou vybaveny stropním zvedacím systémem, který slouží pro přesun imobilních pacientů. Nosná konstrukce zvedacího systému bude upevněna na obvodové zdivo a nové sádkartonové příčky. V prostoru nové rehabilitace (bývalý prostor JIP) dojde k úpravě elektroinstalace a odstranění zdravotnického zařízení po bývalé jednotce intenzivní péče, odstranění plastového obložení, podhledu a osazení záchodové mísy místo výlevky v prostoru úklidové místnosti. Přístup do jednotlivých podlaží je zajištěn stávajícím lůžkovým výtahem.

B 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Na pozemku investora se nebude nacházet žádné technické ani technologické zařízení. Dispoziční uspořádání objektu je patrné z půdorysů jednotlivých podlaží.

B 2.4 Bezbariérové užívání stavby

Modernizace jižní části Kuthanova pavilonu je navržena bezbariérově dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové řešení. Přístup do jednotlivých podlaží je zajištěn stávajícím lůžkovým výtahem.

B 2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu⁶⁵⁾, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- a) stavbu veřejné infrastruktury,
- b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- d) změnu stavby, která je kulturní památkou,

lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby.

Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníka stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a současně uvede, které doklady při ní stavebník předloží. Závěrečná kontrolní prohlídka stavby musí být vykonána do 45 dnů ode dne doručení žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavební úřad projedná nepodstatné odchylky od ověřené dokumentace nebo ověřené projektové dokumentace uvedené v § 118 odst. 7.

Je-li žádost o kolaudační souhlas úplná a dokončená stavba, popřípadě část stavby schopná samostatného užívání, je v souladu s povolením stavby a dokumentací, nebo ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanoviskem nebo závazným stanoviskem, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů, byla-li vydána podle zvláštních právních předpisů, jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, stavební úřad vydá do 15 dnů ode dne provedení závěrečné kontrolní prohlídky kolaudační souhlas, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby.

B 2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stávající objekt Kuthanova pavilonu je objekt o třech nadzemních podlažích, objekt je částečně podsklepený a zastřešený valbovou střechou.

b) konstrukční a materiálové řešení

<i>Základy</i>	- Stávající základové konstrukce
<i>Svislé nosné zdivo</i>	- Stávající zdivo
<i>Vodorovné konstrukce</i>	- Stávající
<i>Podlahy</i>	- Nové nášlapné vrstvy bude tvořit keramická dlažba a vinilová podlaha.
<i>Omítky</i>	- Na stávajícím zdivu budou provedeny nové sádrové omítky.
<i>Okna, dveře</i>	- Výplně okenních otvorů zůstanou stávající, nové interiérové dveře budou laminované (CPL).
<i>Příčky</i>	- Nové příčky budou provedeny jako sádrokartonové tl. 155 a 100 mm.
<i>Instalace</i>	- Veškeré instalace v modernizované části budou provedeny nové (elektro, voda, topení)
<i>Střecha/krov</i>	- Stávající dřevěný krov s pálenou krytinou.

c) mechanická odolnost a stabilita

Jedná se o stávající stavbu a stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí. Stavba je navržena v souladu s platnými normami, technickými podklady a technologickými postupy výrobců použitých stavebních materiálů a splňuje požadavky vyhlášky 323/2017 Sb.

B 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení nejsou navrhována.

B 2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část projektové dokumentace D1.3. Požárně bezpečnostní řešení stavby

B 2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba byla navržena tak, aby vyhovovala požadavkům platných tepelně-technických norem.

B 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Druhy práce a použité technologie nemají vliv na zhoršování životního prostředí. Po dokončení stavby se ze staveniště odstraní všechny zbytky stavebního materiálu a plochy se uvedou do původního stavu. Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek. Ke kolaudaci budou předloženy doklady a jakosti, certifikáty a prohlášení o shodě.

Provozem objektu nedojde při užívání ke zvýšení hluchnosti v jejím okolí. Během výstavby se dočasně zvýší prašnost a hluchnost v okolí. Investor ve spolupráci s dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky na okolí minimalizovány. Odpad na staveništi bude ukládán do kontejnerů a vyvezen na řízenou skládku.

B 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem projektové dokumentace

Tab. 1: Tabulka pro stanovení radonového indexu pozemku podle objemové aktivity radonu v půdním vzduchu a plynopropustnosti zemin

Radonový index pozemku	Objemová aktivita radonu v půdním vzduchu (kBq.m ⁻³)		
Nízký	$C_A < 30$	$C_A < 20$	$C_A < 10$
Střední	$30 \leq C_A < 100$	$20 \leq C_A < 70$	$10 \leq C_A < 30$
Vysoký	$C_A \geq 100$	$C_A \geq 70$	$C_A \geq 30$
	Nízká	střední	vysoká
	Plynopropustnost zemin		

b) ochrana před bludným proudem

Není předmětem projektové dokumentace

c) ochrana před technickou seizmicitou

V objektu, ani v jeho blízkosti se nevyskytují žádné technické objekty způsobující technickou seizmicitu.

d) ochrana před hlukem

Stavba není zdrojem škodlivého hluku a vibrací takového významu, aby ovlivnila sousední objekty a pozemky. Stavba je umístěna na okraji obce s minimálním provozem.

Z hlediska stavební akustiky budou stavební konstrukce navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 0532 – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - (02/2010) a to tak, aby byly splněny požadavky stanovené nařízením vlády NV 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Jedná se o požadavky jak na zvukovou izolaci konstrukcí mezi místnostmi v budovách, tak na zvukovou izolaci obvodových plášťů budov a jejich částí.

INFORMACE O STAVEBNÍ ČINNOSTI S NÁVRHEM PROTIHLUKOVÝCH OPATŘENÍ

Limitní hodnoty pro stavební hluk. Hygienická směrnice předepisuje splnění následujících limitů pro ekvivalentní hladinu hluku:

- v době od 7.00 do 21.00 nesmí L_{Aeq} přesáhnout hodnotu 65 dB(A)
- v době od 21.00 do 22.00 a od 6.00 do 7.00 nesmí L_{Aeq} přesáhnout hodnotu 55 dB(A)
- v době od 22.00 do 6.00 nesmí L_{Aeq} přesáhnout hodnotu 45 dB(A)

Opatření:

- stavební práce neprovádět v době od 21.00 hod až 6.00 hod
- nepoužívat těžké stroje s velkou hlučností, zvolit stroje s garantovanou nižší hlučností
- kombinovat hlukově náročné práce s pracemi o nízké hlučnosti (snížení ekvival. hladiny)
- zkrátit provoz výrazných hlukových zdrojů v jednom dni, práci rozdělit do více dnů po menších časových úsecích
- zajistit odpovídající organizaci práce
- zajistit informovanost občanů v okolí

Investor ve spolupráci s dodavatelem učiní taková opatření, aby byly negativní účinky na okolí minimalizovány.

e) protipovodňová opatření

Spodní voda – není předmětem, neprovádí se výkopy.

Protipovodňová opatření – stavba se nenachází v záplavovém území

e) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba nemocnice se nenachází v poddolovaném území.

B 3. Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt je napojen na veškerou technickou infrastrukturu, pouze dojde k úpravě vnitřní kanalizace, vodovodu, topení a elektroinstalace v modernizované části objektu.

B 4. Dopravní řešení

a) dopravní řešení

Příjezd k objektu je po stávající městské komunikaci

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Na pozemek investora je napojen na dopravní infrastrukturu stávajícím sjezdem

c) doprava v klidu

Není předmětem projektové dokumentace, nenavýšuje se kapacita

d) pěší a cyklistické stezky

Nejsou uvažovány.

B 5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Terén kolem objektu se výškově nemění, neprovádí se úpravy

b) použité vegetační prvky

Žádné vegetační prvky nejsou navrhovány

c) biotechnická opatření

Žádná biotechnická opatření nejsou uvažována

B 6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Druhy práce a použité technologie nemají vliv na okolí ani na zhoršování životního prostředí. Po dokončení stavby se ze staveniště odstraní všechny zbytky stavebního materiálu a plochy se uvedou do původního stavu. Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek. Ke kolaudaci budou předloženy doklady a jakosti, certifikáty a prohlášení a shodě.

Objekt nebude svým provozem obtěžovat okolí hlukem, prachem a neohrožuje bezpečnost obyvatelstva, apod. což vyplývá z účelu objektu. Během výstavby se dočasně zvýší prašnost a hluknost v okolí. Investor ve spolupráci s dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky na okolí minimalizovány. Odpad na staveništi bude ukládán do kontejnerů a vyvezen na řízenou skládku. Odpady ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a aktuální vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a předpisů souvisejících, náležitě zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.)

Nevyskytují se zde památné stromy ani chráněné rostliny a živočichové. Stavební pozemek se nevyskytuje v chráněném území.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá negativní vliv na území Natura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nespadá pod posuzování vlivů na životní prostředí - EIA

e) režim zákona o integrované prevenci

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhována nová ochranná a bezpečnostní pásma.

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru odstranění objektu:

Katalogové číslo odpadu *	Název odpadu * kategorie	Výpočet/odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
17 01 01	Beton O	cca 30 t	R5d, D1b
17 01 02	Cihla O	cca 85 t	R5d, D1b
17 02 01	Dřevo O	cca 7 t	R1a
17 04 07	Směsné kovy O	cca 1,5 t	R4a, R4b
17 02 03	Plasty O	cca 0,2 t	D10
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 05 03	cca 0,010 t	R4

* dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)

** dle ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech je nutné dodržovat hierarchii nakládání s odpady; tzn. předcházení vzniku odpadu, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.
Způsoby využití a odstranění odpadů vychází z příloh č. 5 a 6 zákona o odpadech a jejich uváděné množství je orientační.

B 7. Ochrana obyvatelstva

Stavba neohrožuje bezpečnost obyvatelstva, což vyplývá z účelu stavby.

Požadavky ochrany obyvatelstva v územním plánování a stavebně technické požadavky na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany jsou uvedeny ve vyhlášce č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Hasičský záchranný sbor není dotčeným orgánem v územním a stavebním řízení i z hlediska ochrany obyvatelstva (§ 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému) a vydává souhrnná stanoviska při výkonu státního požárního dozoru podle § 31 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva musí vyplývat z havarijního a krizového plánu v rozsahu, který odpovídá charakteru území a druhu územně plánovací dokumentace.

Záplavová území stanovuje územně příslušný vodoprávní úřad vymezením hranic území ohroženého přirozenými povodněmi (vymezením záplavové čáry při stoletém průtoku vody) a zvláštními povodněmi (záplavová čára při průchodu průlomové vlny). Mapová dokumentace záplavových území je uložena na stavebním úřadu dotčených území a na Ministerstvu životního prostředí.

B 8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zásobování vodou bude ze stávající vodovodní přípojky, popř. bude voda dovážena v cisternách. Elektrická energie bude odebírána ze stávajícího elektrického vedení – bude instalován staveništní rozvaděč

b) odvodnění staveniště

Staveniště je odvodněno, nepředpokládá se zasažení hladiny podzemní vody při zemních pracích

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vjezd na staveniště bude stávajícím vjezdem ze stávající uliční komunikace. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu – viz a).

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Druhy práce a použité technologie nemají vliv na zhoršování životního prostředí. Po dokončení stavby se ze staveniště odstraní všechny zbytky stavebního materiálu a plochy se uvedou do původního stavu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nedojde k asanacím, demolicím či kácení dřevin. Při provádění stavebních prací budou provedeny drobné bourací práce na stávajícím objektu.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Investor zajistí možnost sociálního zařízení pro dělníky (šatna, umývárna, WC).

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Druhy práce a použité technologie nemají vliv na okolí ani na zhoršování životního prostředí. Po dokončení stavby se ze staveniště odstraní všechny zbytky stavebního materiálu a plochy se uvedou do původního stavu. Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek. Ke kolaudaci budou předloženy doklady a jakosti, certifikáty a prohlášení a shodě.

Objekt nebude svým provozem obtěžovat okolí hlukem, prachem a neohrožuje bezpečnost obyvatelstva, apod. což vyplývá z účelu objektu. Během výstavby se dočasně zvýší prašnost a hlučnost v okolí. Investor ve spolupráci s dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky na okolí minimalizovány. Odpad na staveništi bude ukládán do kontejnerů a vyvezen na řízenou skládku.

Odpady ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a aktuální vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a předpisů souvisejících, náležitě zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou prováděny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě (Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů)

Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku. Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje. Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu. Stavbu

je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami. Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno. Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Vnitrostaveništní komunikací, která bude plnit funkci tzv. oklepové plochy
- Zřízením a užíváním plochy pro dočištění před výjezdem ze staveniště
- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění

Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. Uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb. V případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště a meziskládky inertního materiálu. Zřízením a užíváním plochy pro dočištění před výjezdem ze staveniště

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění všech stavebních prací musí být dodržovány všechny platné vyhlášky týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Zemina z výkopů se bude odvážet na skládku, kterou investor dohodne na příslušném obecním (městském) úřadu.

Před zahájením výkopových prací zajistí investor vytyčení veškerých inženýrských sítí za účasti správců těchto sítí.

Výkopy musí být ohraničeny dvoutyčovým zábradlím v. 1.1 m s výstražnou fólií. Zábradlí bude umístěno ve vzdálenosti 1,5 m od hrany výkopu. Ve večerních a nočních hodinách bude výkop osvětlen reflektory nebo 24V rozvodem.

Při montáži, provozu a demontáži lešení je nutno dodržet ČSN 73 8107 - Trubková lešení.

Stavba musí být prováděna pod dohledem stavebního dozoru.

Změny stavby musí být odsouhlaseny s projektantem.

Při zavádění elektroinstalace je nutno ji provést podle platných předpisů.

Přístupové komunikace do budovy je nutno zajistit tak, aby byl znemožněn přístup nepovolaným osobám na staveniště.

Investor s dodavatelem provedou taková opatření, aby nemohlo dojít k úrazu osob.

Pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících je nutné dbát na dodržování platných předpisů a nařízení. Zvláště se jedná o tyto předpisy:

- | | |
|---|--|
| 1. Zákoník práce | |
| 2. Vyhl. č. 48/1982 Sb. ve znění 101/2005 Sb. | - Základní požadavky na BP |
| 3. Vyhl. č. 591/2006 Sb. | - Minimální požadavky na BOZ při práci na staveništi |
| 4. Vyhl. č. 309/2006 Sb. | - Požadavky BOZ při práci |
| 5. Vyhl. č. 77/1965 Sb. | - O výcviku obsluh stavebních strojů |
| 6. Výnos MS č. 25/1965 věst. MSv | - Práce na lehkých střešních pláštích |
| 7. Vyhl. č. 97/1982 Sb. ČÚBP a ČBÚ | - Tlaková zařízení |
| 8. Vyhl. č. 19/1979 Sb. ČÚBP a ČBÚ | - Zdvihací zařízení |
| 9. Zákon č. 133/1985
203/1994 | - O požární ochraně |
| 10. Vyhl. č. 495/2001 Sb | - Poskytování ochranných prostředků |
| 11. Nařízení vlády 361/2007 ve
znění 68/2010 Sb. | - Ochrana zdraví při práci |

12. ČSN 33 20 00 - 7 - 704 - Elektrická zařízení na staveništích a demolicích
13. Vyhl. č. 324/1990 - ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb. na základě vyhlášky č. 601/2006

Dodržování všech bezpečnostních předpisů a norem jsou povinni zajistit stavbyvedoucí a mistr. Pro zabezpečení PO musí být na přístupných místech vyvěšeny hasící přístroje s použitelnou náplní. Při práci používat ochranné pracovní prostředky a pomůcky.

Příloha č. 1

Při budování a provozu ZS je nutné dodržovat následující ČSN

ČSN	05 0610	Svařování plamenem
	05 0630	Svařování elektrickým obloukem
	07 8304	Tlakové nádoby na plyny
	20 0708	Bezpečnostní předpisy pro vrtačky
	23 9055	Bezpečnostní předpisy pro ruční brusky
	26 0005	Transportní zařízení
	26 0605	Pásové dopravníky
	27 0143	Zdvihací zařízení
	27 0144	Zdvihací zařízení – vázání, zavěšení a uchopení břemen
	27 4002	Elektrické výtahy
	27 5004	Pohyblivé pracovní plošiny
	33 1310	Elektr. zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace
	33 2000	Ochrana před úrazem elektrickým proudem
	34 0350	Předpisy pro pohyblivé přívody a pro šňůrová vedení
	34 1090	Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení
	34 3100	Bezpečnostní předpisy pro obsluhu el. zařízení
	38 9100 (EN 3-1až3-6)	Přenosné hasící přístroje
	49 3830 (EN131-1až2)	Žebříky
	49 6105	Bezpečnostní předpisy pro kotoučové pily
	49 6109	Bezpečnostní předpisy pro přenosné řetězové pily
	73 8101	Lešení. Společná ustanovení
	73 8102	Pojízdná a volně stojící lešení
	73 8105	Lešení dřevěná
	73 8106	Ochranné a záchytné konstrukce
	73 8107	Trubková lešení
	73 8108	Podpěrná lešení
	73 8111	Pracovní a ochranná dílcová lešení
	73 8112	Pojízdná pracovní dílcová lešení
	73 8113 (EN 1298)	Pojízdná pracovní lešení
	73 8120	Stavební plošinové výtahy
	83 2611	Pracovní ochrana. Bezpečnostní postroje a pásy
	83 2620 (EN 361)	Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky
	83 2629 (EN 813)	Osobní ochranné prostředky pro prevenci pádů z výšky
	73 0802	Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty
	73 0804	Požární bezpečnost staveb – výrobní objekty
ON	84 6635	Lékárničky první pomoci

I) úpravy pro bezbariérové užívání stavby výstavbou dotčených staveb

Modernizovaná část objektu nemocnice je navržena bezbariérově dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání. Přístup do jednotlivých podlaží je zajištěn stávajícím lůžkovým výtahem.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Staveniště musí být zajištěno tak, aby do něho nemohly vstupovat osoby na stavbě nezúčastněné.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Dle § 15 zákona č.309/2006 Sb. zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Předání staveniště investorem dodavateli musí být provedeno před zahájením prací. O přejímce staveniště se sepisuje zápis, který obsahuje:

- údaje o stavbě (název, místo stavby, jména přítomných zástupců)
- stručnou charakteristiku staveniště s určením
- hranic staveniště (hlavních i vedlejších)
- plocha mimo staveniště pro skládky apod.
- technického stavu příjezdových cest na staveniště
- údaje o zdrojích elektřiny, vody apod.
- údaje o existenci podzemních inženýrských sítí
- seznam objektů, které předává investor do užívání dodavateli, jejich popis a stav
- povolení k užívání veřejných ploch a chodníků, povolení k omezení provozu na komunikacích, povolení k překopání veřejného majetku, povolení k odběru elektřiny a vody

Nejsou-li všechna povolení, stanoví se termín pro jejich dodání.

Při provádění všech stavebních prací musí být dodržovány všechny platné vyhlášky týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Předně budou při vlastní stavbě dodržena tato hlavní zabezpečení:

- budou stanovena bezpečnostní prováděcí opatření, která musí být schválena bezpečnostním technikem provozu investora a dodavatelů.
- budou vymezeny hranice stavby a tyto řádně označeny tabulkami vymežujícími prostory dle schváleného časového plánu a dohody s investorem.
- budou po dobu bezpodmínečně nutnou odstavovány energetické a inženýrské sítě v prostoru stavby.
- pracovníci stavby budou řádně poučeni o provozu na stavbě i na okolních pracovištích.
- všichni pracovníci stavby budou průkazně seznámeni a proškoleni o bezpečnostních předpisech, o podmínkách provozu a bezpečnostních opatřeních a budou důsledně dodržovat navržené stavební a výrobní postupy.
- na staveništi budou dodržovány předpisy na ochranu zdraví při práci na elektrických zařízeních dle příslušných norem.
- všichni pracovníci budou povinni používat předepsané OOPP.
- veškeré práce budou provádět pouze osoby k tomu účelu určené s řádnou kvalifikací.
- budou důsledně dodržovány provozní podmínky, pracovní postupy a předpisy pro používání stavebních strojů a zařízení, včetně zajištění jejich údržby a dobrého technického stavu.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané lhůty výstavby:

Předpokládaný termín zahájení stavby: 04/2024

Předpokládaný termín dokončení: 10/2024

B 9. Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem projektu.

V Tišnově, září 2023

Vypracoval: Ing. Veronika Dvořáková

Zodpovědný projektant: Ing. Zdeněk Žák