



Evidenční číslo Zhotovitele

202400518

SMLOUVA O DÍLO

Střední škola Gemini Brno, příspěvková organizace

Sídlem: Vaculíkova 14, 638 00 Brno
Zastoupený Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.
IČ: 48515027
DIČ: CZ48515027
Bankovní spojení: KB Brno-Černá Pole číslo účtu: 107-5079030247/0100
(dále jen Objednatel)

a

BESTBUILD s.r.o.

Sídlem: Záhřebská 2497/9, 616 00, Brno
Zastoupený
ve věcech smluvních: Ing. Jan Vejtasa
ve věcech technických: Ing. Jan Vejtasa
zodpovědný stavbyvedoucí: Ing. Jan Vejtasa
IČO: 29355257
DIČ: CZ29355257
Bankovní spojení: KB Brno číslo účtu 107-2601020217/0100

číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 74620

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatel stavbu s názvem: „Rekonstrukce elektro a slaboproudu v objektu Vaculíkova 259/14, Brno“ podle:

- Projektová dokumentace pro provedení stavby s názvem: „GEMINI – MODERNIZACE SILNO I SLABOPROUDÉ INSTALACE“, zpracovaná projektantem Ing. Jaromír Krivulčík, Herčíkova 2491/1, 612 00 Brno v 09/2022,
- Projektová dokumentace pro realizaci stavby s názvem: „Slaboproudé rozvody – SK, MR“, zpracovaná projektantem Bc. Vítem Nebenführem, v 10/2022,
- Projektová dokumentace pro provedení stavby s názvem: GEMINI – Modernizace silno a slaboproudých instalací, zpracovaná projektantem Ing. Igorem Kytkou, elektroprojekce Bratří Honů, Vyškov v 09/2022,
- Soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET).
Pro účely této smlouvy výše uvedené projektové dokumentace dále souhrnně jako „PROJEKT“.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- 1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.
- 1.1.1.2. Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.
Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
- 1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu JPG nebo PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Provedení veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude Zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka stanovený ve článku X. této smlouvy (dále jen TDS), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
- Provedení individuálního vyzkoušení prvků a zařízení tvořících předmět plnění za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuálním vyzkoušení v českém jazyce, které bude Zhotovitel předávat TDS průběžně, při každé fakturaci provedených prací ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
- Vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla (nebo jeho části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části), návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatel správně užíváno.
- V průběhu provádění stavby koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.



- Provedení celkového úklidu stavby (nebo její předávané části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).

Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu podle PROJEKTU (pokud je okolí stavby PROJEKTEM řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby, které není PROJEKTEM řešeno.

- Provedení zaškolení obsluhy u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).

Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- nabídky Zhotovitele ze dne 31.5.2024, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- PROJEKT a ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatelům předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platné znění (dále jen ZVZ).

1.2.2. Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZVZ. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelům v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokladovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. III. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohou musí být rozpočet změny. Při ocenění



změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.

- 1.2.3.** Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4.** Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III. Změnové listy na Objednatelem schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5.** Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).

1.3. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.3.1.** Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.3.2.** Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
- 1.3.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
- 1.3.2.2. Manipulační a provozní řády.
- 1.3.2.3. Návodů k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.4. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.4.1.** Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
- 1.4.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v odstavci 9.7.2. článku IX. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci nebo osoby uvedené v článku I. této smlouvy.
- 1.4.1.2. Osoby Objednatele uvedené v odstavci 10.2. článku X. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci uvedení v této smlouvě.
- 1.4.2.** Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek případně do předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

1.5. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 1.5.1.** Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla a dále minimálně do uplynutí lhůty 3 let od ukončení díla. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.
- 1.5.2.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy nebo zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 1.5.3.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.5.4.** Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy



minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.

1.5.5. V rámci OVZ je Zhotovitel povinen dodržovat důstojné pracovní podmínky, zejména s ohledem na bezpečnost při provádění plnění této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat veškerá nařízení či právní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě a současně se zhotovitel zavazuje, že své pracovníky vybaví odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Stejně zajistí i u svých poddodavatelů.

1.5.6. V rámci OVZ se Zhotovitel podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat férové vztahy ve svém dodavatelském řetězci. Tzn., že nebude v prodlení s platbou faktur svým poddodavatelům, bude řádně dodržovat BOZP a pokyny koordinátora BOZP a bude dbát na dodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí.

1.6. PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

1.6.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Zhotovitel není však oprávněn zadat provedení díla takovému třetímu osobám jako celek. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.

1.6.1.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů (viz odst. 1.6. tohoto článku) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

1.6.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.

1.6.1.3. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí TDS či koordinátora BOZP.

1.6.2. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

1.6.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od jejího nabytí účinnosti do doby ukončení záruční doby za dílo.

2.1.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

2.1.3. Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín předání a převzetí staveniště podle čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.: pokud u Objednatele nastaly nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště k realizaci díla, nevhodné klimatické počasí. V takovémto případě je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli nový termín předání a převzetí staveniště.

2.1.4. Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, délka lhůt plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy zůstane zachována tak, jak byla uvedena v NABÍDCE.

2.1.5. Od 15.9.2024 musí být zajištěn provoz školy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že od termínu stanoveného v předchozí větě bude provádět pouze dokončovací práce neomezující řádný provoz školy.

2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (LHŮTY / TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

2.2.1. Předání a převzetí staveniště

Nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této SMLOUVY;

2.2.2. Zahájení stavebních prací

nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu předání a převzetí staveniště;

2.2.3. Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem

nejpozději 14 kalendářních dnů před lhůtou uvedenou v následujícím odstavci tohoto článku



2.2.4. Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání

nejpozději do 60 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště;

2.2.5. Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla

nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu podle odstavce 2.2.4. tohoto článku

2.2.6. Řádné vyklizení staveniště

nejpozději do 10 kalendářních dnů od termínu podle odstavce 2.2.4. tohoto článku

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.3.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1.–2.2.6. tohoto článku je uveden v příloze č. II. této smlouvy.

2.3.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové vyzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla vypočtený podle odstavce 2.2.4. tohoto článku, který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

2.3.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na vyzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

2.3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.

2.4. VYHRAZENÉ ZMĚNY LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

2.4.1. V souladu s § 100 odst. 1 ZVZ si objednatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to na změnu dohodnuté doby plnění, spočívající v prodloužení doby dohodnutého plnění takto:

- případě vzniku překážek ze strany Objednatele (např.: přijímací zkoušky, maturitní zkoušky, absolutoria apod.). Objednatel alespoň 14 kalendářních dnů předem oznámí písemně Zhotoviteli (nebo zápisem do stavebního deníku) konkrétní termíny spolu s případnými omezeními. O tolik dnů o kolik nebude možné provádět práce z důvodů ležících na straně Objednatele se posune lhůta uvedená v odst. 2.2.4. článku II. této smlouvy.
- případě vzniku překážek ze strany orgánů státní správy (zejména příslušného stavebního úřadu), které brání dodavateli v plnění jeho závazku a kterým dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit. O tolik dnů o kolik nebude možné provádět práce z důvodů uvedených dle tohoto odstavce se posune lhůta uvedená v odst. 2.2.4. článku II. této smlouvy.
- z důvodu provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem PROJEKTU a ROZPOČTU, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;

2.4.2. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmíněk vyplývajících ze ZVZ.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.



Článek IV. Cena

4.1. CENA DÍLA

Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v příloze č. I. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napraví uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

7 777 777,77 Kč

4.2. Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, zhotovení výrobní dokumentace, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, autorská práva, licence, pojištění, daně, cla, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatel ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání dodatku Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.

4.6. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS.



Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu skutečně provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývajících (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatel.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splátnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatel uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na



stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu podle této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy a Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen v lhůtě či termínu sjednaném v této smlouvě staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. článku VI.

této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

- 6.5.2.** Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.5.3.** Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.5.4.** Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s příslušnými právními předpisy. Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.2.** Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.3.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta, koordinátora BOZP a předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.4.** Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.5.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů stavby (nedohodnou-li se smluvní strany jinak) za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a Zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny stavby budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem stavby nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.6.** Zápis z kontrolního dne stavby bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.7.** Kontrolní den stavby povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.8.** Výše uvedenými kontrolními dny stavby nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS,



Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.

- 7.9.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů stavby se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, plán BOZP a kontrolní dny BOZP

- 8.1.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP (je-li Objednatelem stanoven). Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 8.2.** Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Je-li na stavbě více odborně způsobilých osob, určí Zhotovitel, která z těchto osob koordinuje jejich činnost.
- 8.3.** Naplní-li se ustanovení § 14 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tak Objednatel stanoví osobu koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a umožnit jeho činnost při realizaci stavby, a to od zahájení stavby od převzetí staveniště po předání a převzetí dokončené stavby.
- 8.4.** Je-li pro budoucí dílo zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP), je Zhotovitel povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s tímto plánem BOZP. Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zapracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.
- 8.6.** Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.
- 8.6.1.** doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali
 - 8.6.2.** poskytovat součinnost
 - 8.6.3.** předávat potřebné informace a podklady
 - 8.6.4.** zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZP
- Poruší-li Zhotovitel tyto podmínky, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP.
- 8.7.** Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.
- 8.8.** Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstraní, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení smluvní pokuty.
- 8.9.** Zhotovitel je povinen
- 8.9.1.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
 - 8.9.2.** Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
 - 8.9.3.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
 - 8.9.4.** Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
 - 8.9.5.** V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám.



Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Článek IX. Provádění díla

- 9.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 9.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 9.3.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU, bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 9.4.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 9.5.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 9.6.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 9.7. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 9.7.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 9.7.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je: Ing. Jan Vejtasa ve funkci stavbyvedoucího
- 9.7.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 9.8.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu.
- 9.9.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování případně nařídít jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 9.10.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 9.11.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).



Článek X. Práva a povinnosti Objednatele

- 10.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS), výkonem autorského dohledu projektanta (v textu této smlouvy označen jako AD) a výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) třetí osoby. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto třetích osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni předání a převzetí staveniště.
- 10.2.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 10.3.** Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 10.4.** Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 10.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odhalit nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 10.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 10.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 10.7.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 10.7.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 10.7.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 10.7.4.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 10.7.5.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 10.7.6.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 10.7.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 10.7.6.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.



- 10.7.7.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 10.7.8.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 10.7.9.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 10.7.10.** TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 10.7.11.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 10.7.12.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 10.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.9.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek XI. Povinnosti Zhotovitele

- 11.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 11.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 11.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 11.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 11.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 11.7.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 11.8.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 11.9.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 11.10.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 11.11.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 11.12.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.



Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.

12.1. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍM OSOBÁM

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky a zavazuje se udržívat pojištění po celou dobu provádění díla. Pojištění bude uzavřeno ve výši odpovídající rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.

12.2. POJIŠTĚNÍ DÍLA – STAVEBNĚ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí.

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na stavebně montážní pojištění ve výši 50 000 000,- Kč.

12.3. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistných smluv nejpozději v den předání a převzetí staveniště. Dále pak vždy na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.

12.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIII. Předání díla

13.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

13.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

13.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

13.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín



odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XIV. Odpovědnost za vady

- 14.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo a všechny jeho části vyjma spotřebního materiálu (jako např. žárovky, alkalické baterie, kapaliny apod.) záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že celé dílo a všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a celé dílo a všechny jeho části budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části jsou započteny v ceně díla.
- 14.2.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 14.3.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 14.4.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 14.5.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 14.6.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 14.7.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 14.8. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE**
- 14.8.1.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 14.8.2.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:
e-mail: vejtasa@bestbuild.cz
mobilní telefon: 724 120 399
datová schránka: qrrcyve
- 14.8.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:
➤ odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
➤ odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
➤ poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
- 14.8.4.** Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 14.8.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 14.8.6.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 14.8.7.** Reklamace se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den



odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatel na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

14.9. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 14.9.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatel zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 14.9.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 14.9.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatel, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 14.9.4. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.9.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 8 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 14.9.6. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.9.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitel, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 14.9.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitel přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

14.10. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 14.10.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.
- 14.10.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatel.
- 14.10.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.10.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

14.11. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatel, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatel o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatel jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitel jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

14.12. V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.



Článek XV. Smluvní pokuty

- 15.1.** Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavci 2.2.4. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení a stejně tak je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli stejnou výši smluvní pokuty v případě, že poruší povinnost stanovenou v odst.2.1.5. článku II. smlouvy (tato smluvní pokuta může být udělena opakovaně).
- 15.2.** Při prodlení Zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech či lhůtách sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.2.1. až 2.2.3. článku II. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500, - Kč za každý den prodlení.
- 15.3.** V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.4.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500, - Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 15.5.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIV. této smlouvy.
- 15.6.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 15.7.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle odstavce 11.8. článku XI. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 15.8.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 15.9.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 15.10.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 15.11.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 15.12.** V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou úplné faktury, zaplatí úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 16.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 16.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 16.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 16.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 16.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může



věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.

- 16.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 16.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 16.10.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 16.11.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť
- a) Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - b) Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele,
- nebo
- c) výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
- 16.12.** Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 17.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 17.1. článku XVII. této smlouvy).
- 17.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- 17.4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR**
- 17.4.1. Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
 - 17.4.2. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
 - 17.4.3. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
 - 17.4.4. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.
 - 17.4.5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
 - 17.4.6. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
 - 17.4.7. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.



- 17.4.8. Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
- 17.4.9. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
- 17.4.10. Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
- 17.4.11. Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro objednatel, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
- 17.4.12. Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
- 17.4.13. Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
- 17.4.14. Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XVIII. Následná nemožnost plnění

- 18.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nespłnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 18.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XIX. Vyšší moc

- 19.1. Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.
- 19.2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrčení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.
- 19.3. V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.
- 19.4. Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.



Článek XX. Změny smlouvy

20.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

- 20.1.1.** Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 20.1.2.** Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 20.1.3.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z jakýchkoliv jednání v souvislosti s plněním této smlouvy, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě
- 20.1.4.** Veškeré změny smlouvy musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a ZVZ. Veškeré provedené změny smlouvy, které nejsou vyhrazenou změnou závazku podle § 100 ZVZ, nesmí být podstatnou změnou smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ a musí být před jejich sjednáním smluvními stranami podle § 222 ZVZ posouzeny.

20.2. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 20.2.1.** Objednatel si vyhradil změny závazku v následujících ustanoveních této smlouvy:
- 20.2.1.1. Změny doby plnění v článku II. odst. 2.4. této smlouvy.
- 20.2.2.** Při změnách podle odst. 20.2.1. této smlouvy postupují smluvní strany podle přílohy č. III. této smlouvy obdobně.

Článek XXI. Závěrečná ustanovení

- 21.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 21.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 21.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 21.4.** Tato smlouva a její případné dodatky bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 ZVZ uzavřena elektronicky.
- 21.5.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I. **PROJEKT, ROZPOČET**
- příloha číslo II. **HARMONOGRAM PLNĚNÍ**
- příloha číslo III. **DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST**
- 21.6.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 21.7.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 21.8.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

.....
za Objednatele

Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.
ředitel

.....
za Zhotovitele

Ing. Jan Vejtasa
jednatel společnosti



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

HARMONOGRAM PLNĚNÍ

(Podrobný časový harmonogram zhotovitel jako účastník dokládá jako součást své nabídky)



PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1. a 1.2.2. článku I. této smlouvy a odstavce 4.4. článku IV. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

článek I.

Požadavek na změnu bude předložen tou smluvní stranou, která řešení změny navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti změny, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je změna požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která změnu vyvolala, neodkladně svolá jednání o změně.

článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem změny. V položkovém rozpočtu změny (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části změny zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:

- 1) Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zpracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 2) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zpracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 3) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zpracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

Postup podle bodu 2) a 3) lze nahradit zohledněním změn podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné změny odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další změny již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně změn již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.

Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli případně zřizovateli Objednatele ke schválení. Po schválení Objednatelem případně zřizovatelem Objednatele bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele:	TDS
za Zhotovitele:	stavbyvedoucí
za Projektanta:	autorský dozor projektanta

Zhotovitel při projednání ZMĚNY předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání ZMĚNY prověřuje:

- Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolána v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;



- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracované ZMĚNY PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá ke schválení.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele:	ředitel školy
za Zhotovitele:	Ing. Jan Vejtasa

Objednatel schválením změny ověřuje:

- Potvrzuje, že změna předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli smluvních stran změnu zrealizovat;
- Potvrzuje, že ROZPOČET změny odpovídá projektové dokumentaci změny a soupisu prací, který zpracoval (pokud změna vyžadovala projekční zpracování);
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

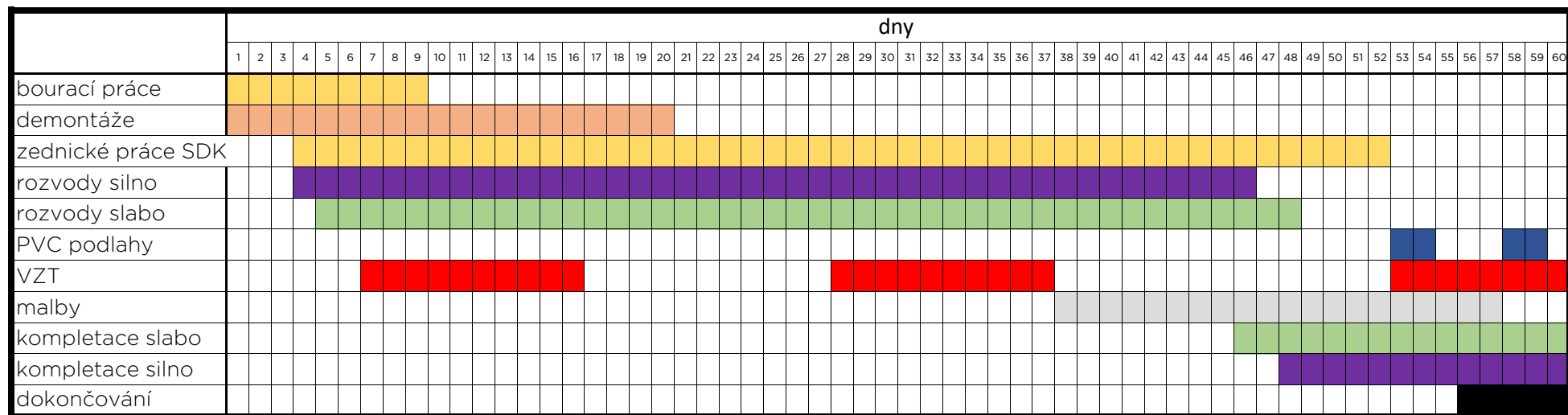
Příloha č. III.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo**

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDS:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

Harmonogram stavebních prací na akci: Gemini - oprava elektro a slaboproudu



V Brně 31.5.2024

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Gemini - oprava elektro a slaboproudu

Objekt: Výkaz výměr

Rozpočet: Stavební část aktualizace 2024

Objednatel: IČO:

DIČ:

Zhotovitel: IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 733 734,93
PSV			964 171,14
MON			4 967 033,43
Vedlejší náklady			70 500,00
Ostatní náklady			42 338,27
Celkem			7 777 777,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	7 777 777,77 CZK
Základní DPH	21 %	1 633 333,33 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 9 411 111,10 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavba	0,00	7 530 554,33	1 581 416,41	9 111 970,74	100
02	Rozpočet	0,00	7 530 554,33	1 581 416,41	9 111 970,74	100
02	Stavební část aktualizace 2024	0,00	7 530 554,33	1 581 416,41	9 111 970,74	100
	Celkem za stavbu	0,00	7 530 554,33	1 581 416,41	9 111 970,74	100

Popis stavby: 220216 - Gemini - oprava elektro a slaboproudu

Popis objektu: 02 - Rozpočet

Popis rozpočtu: 02 - Stavební část aktualizace 2024

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			381 371,66	4,9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			73 471,64	0,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			526 847,90	6,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			37 140,00	0,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 097,50	0,1
64	Výplně otvorů	HSV			17 370,00	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			213 300,36	2,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			100 790,28	1,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			116 559,37	1,5
97	Prorážení otvorů	HSV			84 553,50	1,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			64 041,14	0,8
711	Izolace proti vodě	PSV			30 794,40	0,4
725	Zařizovací předměty	PSV			2 227,63	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			86 140,53	1,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			55 764,57	0,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			218 786,26	2,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 303,95	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			126 490,24	1,6

781	Obklady keramické	PSV			68 453,26	0,9
784	Malby	PSV			358 639,10	4,6
787	Zasklívání	PSV			9 571,20	0,1
M21	Elektromontáže	MON			3 053 614,93	39,3
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			1 761 626,50	22,6
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			151 792,00	2,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			114 191,58	1,5
901	Vedlejší náklady	VN			70 500,00	0,9
902	Ostatní náklady	ON			42 338,27	0,5
Cena celkem					7 777 777,77	100,0

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				381 371,66
1	310235241RT2	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	35,00000	149,00	5 215,00
2	340238212R00	Zazdívka otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm	m2	8,80000	1 240,00	10 912,00
		hl rozvaděč : 2*1,4		2,80000		
		podružné : 1*1,5*4		6,00000		
3	342012321R00	Příčka SDK tl. 125mm,ocel.kce,1x oplášt.,RB 12,5mm	m2	75,37200	1 187,00	89 466,56
		internát 239-242 : 13,84*2,95		40,82800		
		138,134 : 8,32*2,95		24,54400		
		10		10,00000		
4	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	26,00000	550,00	14 300,00
5	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	32,00000	613,00	19 616,00
6	342090112R00	Úprava SDK příčky pro zřízení nadsvětlíku o rozměru 600/400	kus	16,00000	926,00	14 816,00
		II.NP : 9		9,00000		
		I.NP : 7		7,00000		
7	342090131R00	Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 1kř do 25 kg, profily CW 100, 1x opláštěné	kus	6,00000	854,00	5 124,00
8	342267112RT1	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5 m desky standard tl. 12,5 mm	m	103,35000	1 476,00	152 544,60
		108 : 5,7+6		11,70000		
		108 : 5,7+4,6+5,7		16,00000		
		110 : 5,7+3,6+5,7		15,00000		
		134 : 5,7+5,2+5,7		16,60000		
		138 : 5,7+5,2+5,7		16,60000		
		139 : 7,1+6+7,1		20,20000		
		219 : 7,25		7,25000		
9	342267113R00	Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,7/0,5m	m	7,50000	1 837,00	13 777,50
		5*1,5		7,50000		
10	59591090R	Dvířka do sádrokartonu 300/300 s tlačným zámkem	kus	26,00000	600,00	15 600,00
11	59591093R	Dvířka do sádrokartonu 600/600 s tlačným zámkem	kus	32,00000	1 250,00	40 000,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				73 471,64
12	416020118R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RFI 15 mm	m2	22,00000	1 025,00	22 550,00
		201 : 12		12,00000		
		220 : 10		10,00000		
13	416093121R00	Celo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	50,82000	1 002,00	50 921,64
		53,15*2*0,4		42,52000		
		4,15*2		8,30000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				526 847,90
14	601031101R00	Kontaktní a penetrační nátěr stropů Picas	m2	180,85650	100,00	18 085,65
		(1205,71/2)*0,3		180,85650		
15	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	180,85650	597,00	107 971,33
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 180,85650		180,85650		
16	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	421,99850	129,00	54 437,81
		(1205,71/2)*0,7		421,99850		
17	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	442,00000	107,00	47 294,00
		442		442,00000		
18	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	137,00000	118,00	16 166,00
		sociálky :				
		236 : 36		36,00000		

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		224 : 36		36,00000		
		140 : 33		33,00000		
		105 : 24		24,00000		
		129 : 8		8,00000		
19	612421615R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, hrubá zatřená	m2	35,00000	280,00	9 800,00
		pod obklady : 35		35,00000		
20	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	1 929,14250	106,00	204 489,11
		Začátek provozního součtu				
		stěny 1NP : (12,5*2,7*16)		540,00000		
		(53,05*2,7*4)		572,94000		
		(9,5*3,5*3)		99,75000		
		(23,*3,5*2)		161,00000		
		stěny 2NP : (12,5*3*15)		562,50000		
		(53,05*3*4)		636,60000		
		Konec provozního součtu				
		(540+572,94+99,75+161+562,5+636)*0,75		1 929,14250		
21	612423631RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 30 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	30,00000	1 252,00	37 560,00
		30		30,00000		
22	612473182R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	52,00000	597,00	31 044,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				37 140,00
23	622311734RT3	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky KV 140 mm, s plastickou omítkou, lepidlo např. StarContact	m2	8,00000	2 310,00	18 480,00
24	713582126R00	D+M Dvířka na elektro skříně do masivních stěn,600x400 mm	kus	1,00000	8 160,00	8 160,00
25	713582148R00	D+M Revizní dvířka , 800x630 mm	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
26	629100010	Zpětná montáž zařízení na fasádě	hod	20,00000	350,00	7 000,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 097,50
27	632413120R00	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	2,50000	450,00	1 125,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 2,50000		2,50000		
28	630900030RA0	Vybourání dlažby a podkladního betonu	m2	2,50000	1 189,00	2 972,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 2,50000		2,50000		
Díl: 64		Výplně otvorů				17 370,00
29	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	6,00000	2 895,00	17 370,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				213 300,36
30	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	1 171,98000	182,00	213 300,36
		stropy : 5,47		5,47000		
		18,35		18,35000		
		8,1		8,10000		
		10,08		10,08000		
		10,6		10,60000		
		17,65		17,65000		
		15,47		15,47000		
		35,98		35,98000		
		27,48		27,48000		
		21,81		21,81000		
		22,55		22,55000		
		6,23		6,23000		
		7,2		7,20000		
		11,07		11,07000		

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		7,5		7,50000		
		11,35		11,35000		
		46,79		46,79000		
		8,4		8,40000		
		7,27		7,27000		
		5,73		5,73000		
		11,04		11,04000		
		9,31		9,31000		
		2,16		2,16000		
		3,33		3,33000		
		19,7		19,70000		
		6,89		6,89000		
		2,66		2,66000		
		7,78		7,78000		
		2,65		2,65000		
		2,84		2,84000		
		5,73		5,73000		
		20,2		20,20000		
		5,22		5,22000		
		27,96		27,96000		
		13,01		13,01000		
		16,2		16,20000		
		17,48		17,48000		
		30,99		30,99000		
		44,65		44,65000		
		15,38		15,38000		
		10,02		10,02000		
		5,44		5,44000		
		2,27		2,27000		
		21,42		21,42000		
		10		10,00000		
		II.NP :				
		19,95		19,95000		
		22,58		22,58000		
		23,29		23,29000		
		41,87		41,87000		
		8,1		8,10000		
		10,84		10,84000		
		14,49		14,49000		
		17,69		17,69000		
		15,64		15,64000		
		28,61		28,61000		
		0,6		0,60000		
		6,52		6,52000		
		8,01		8,01000		
		8,87		8,87000		
		7,2		7,20000		
		5,88		5,88000		
		15,53		15,53000		
		52,25		52,25000		

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		10,82		10,82000		
		22,96		22,96000		
		18,06		18,06000		
		11,73		11,73000		
		12,3		12,30000		
		8,6		8,60000		
		26,91		26,91000		
		6,3		6,30000		
		10,96		10,96000		
		7,75		7,75000		
		7,4		7,40000		
		22,09		22,09000		
		19,48		19,48000		
		24,23		24,23000		
		35,06		35,06000		

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				100 790,28
31	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	1 171,98000	6,00	7 031,88

32	952901111R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	1 171,98000	80,00	93 758,40
	Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 1171,98000		1 171,98000		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				116 559,37
33	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,20000	966,00	1 159,20
34	966068102R00	Demontáž dřevěných konstrukcí horizontál	m3	7,53720	6 935,00	52 270,48

internát 239-242 : 13,84*2,95*0,1 4,08280
138,134 : 8,32*2,95*0,1 2,45440
10*0,1 1,00000

35	968061125R00 Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	7,00000	20,00	140,00
	7		7,00000		

36	968072455R00 Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,60000	465,00	4 464,00
	6*0,8*2		9,60000		

37	978011121R00 Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	421,99850	12,00	5 063,98
	Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 421,99850		421,99850		

38	978013121R00 Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	1 929,14250	12,00	23 149,71
	Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 1929,14250		1 929,14250		

39	978041114R00 Odstranění KZS EPS F tl. 140 mm s omítkou	m2	8,00000	164,00	1 312,00
40	722-21 Zabezpečení proti prachu	kpl	10,00000	500,00	5 000,00
41	909 R00 přesun nábytku a pod	h	80,00000	300,00	24 000,00

Díl: 97		Prorážení otvorů				84 553,50
42	974031134R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 15 cm	m	221,00000	160,00	35 360,00
43	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	221,00000	121,00	26 741,00
44	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	10,00000	108,00	1 080,00
45	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	35,00000	136,00	4 760,00
Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 35,00000				35,00000		

46	970031300R00 Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	2,50000	6 645,00	16 612,50
----	--	---	---------	----------	-----------

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				64 041,14
47	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	42,13233	1 520,00	64 041,14

Díl: 711		Izolace proti vodě				30 794,40
48	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	37,50000	724,00	27 150,00
Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 2.50000				2.50000		

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 35,00000		35,00000		
49	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	12,00000	205,00	2 460,00
50	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	296,10000	4,00	1 184,40
Díl: 725		Zařizovací předměty				2 227,63
51	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	500,00	1 000,00
52	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00000	200,00	400,00
53	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	2,00000	400,00	800,00
54	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	27,63000	1,00	27,63
Díl: 762		Konstrukce tesařské				86 140,53
55	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, pod ochranné OSB	m2	351,59400	60,00	21 095,64
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 1171,98000*0,3		351,59400		
56	762512235RT2	Položení ochranných OSB na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotřísková tl. 16 mm	m2	351,59400	150,00	52 739,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 351,59400		351,59400		
57	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	351,59400	35,00	12 305,79
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 351,59400		351,59400		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				55 764,57
58	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.nad 0,8 m	kus	7,00000	792,00	5 544,00
59	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	6,00000	58,00	348,00
60	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	6,00000	142,00	852,00
61	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus	2,00000	4 245,00	8 490,00
62	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	2,00000	464,00	928,00
63	766411812R0X	Demontáž krytů radiátorů	m2	30,02000	112,00	3 362,24
		14,02*1		14,02000		
		16*1		16,00000		
64	766621912R0X	Zpětná montáž krytů radiátorů	m2	30,02000	291,00	8 735,82
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 30,02000		30,02000		
65	766660722U00	Mtž dveří kování	kus	7,00000	159,00	1 113,00
66	549146402RX	Kování alt wien FAB	kus	7,00000	2 060,00	14 420,00
67	61160104R	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60-90x197 bílé	kus	7,00000	1 554,00	10 878,00
68	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	546,75660	2,00	1 093,51
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				218 786,26
69	767586221R00	Podhled minerální	m2	132,51000	1 188,00	157 421,88
		I.NP : 69,42		69,42000		
		II.NP : 37,1		37,10000		
		25,99		25,99000		
70	767581803R00	Demontáž podhledů - tvarovaných plechů	m2	32,00000	129,00	4 128,00
71	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	240,00000	135,00	32 400,00
		Nová dvířka do výtahových šachet : 4*45		180,00000		
		ostatní : 60		60,00000		
72	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	260,00000	71,00	18 460,00
		dveře výtahová šachta : 4*45		180,00000		
		ostatní : 80		80,00000		
73	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2 125,45880	3,00	6 376,38
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 303,95
74	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	2,50000	195,00	487,50
		stupačky : 5*0,5		2,50000		
75	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	2,50000	610,00	1 525,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 2,50000		2,50000		
76	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	24,00000	79,00	1 896,00

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
77	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou Unirovnal tloušťky 2 mm	m2	2,50000	296,00	740,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 2,50000		2,50000		
78	771591111U00	Penetrace podkladu podlahy	m2	2,50000	85,00	212,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 2,50000		2,50000		
79	58581723.AR	Samonivelační podl. hmota vyrovn. weber.niv plus	kg	10,50000	18,00	189,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 2,50000*4,2		10,50000		
80	771201	Dlažba keramická R10, dle výběru investora	m2	3,00000	550,00	1 650,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 2,50000*1,2		3,00000		
81	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	67,10600	9,00	603,95
Díl: 776 Podlahy povlakové						126 490,24
82	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	77,99000	15,00	1 169,85
		239 : 19,08		19,08000		
		240 : 19,71		19,71000		
		241 : 18,9		18,90000		
		242 : 20,3		20,30000		
83	776431010R00	Lišta pro kobercový soklík	m	85,78900	150,00	12 868,35
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 77,99000*1,1		85,78900		
84	776431020R00	Lepení podlahových soklíků z kobercových pásů	m	77,99000	123,00	9 592,77
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 77,99000		77,99000		
85	776511810RT3	Odstránění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	86,38000	58,00	5 010,04
		239 : 19,35		19,35000		
		240 : 22,79		22,79000		
		241 : 20,04		20,04000		
		242 : 24,2		24,20000		
86	776572100R00	Lepení povlakových podlah z pásů textilních	m2	86,38000	227,00	19 608,26
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 86,38000		86,38000		
87	912 R00	Hzs -nezměřitelné práce	h	20,00000	300,00	6 000,00
88	69741116R	Koberec smyčkový Edel Gloss šíře 4 m 100% PA6	m2	103,65600	672,00	69 656,83
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 86,38000*1,2		103,65600		
89	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	1 292,07120	2,00	2 584,14
Díl: 781 Obklady keramické						68 453,26
90	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	64,00000	79,00	5 056,00
		64		64,00000		
91	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	35,00000	189,00	6 615,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 35,00000		35,00000		
92	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	35,00000	54,00	1 890,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 35,00000		35,00000		
93	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm	m2	35,00000	780,00	27 300,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 35,00000		35,00000		
94	781201	Obklad keramický, dle výběru investora předpokládaná cena 450,-kč/m2	m2	42,00000	450,00	18 900,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 35,00000*1,2		42,00000		
95	58581320R	stěrka vyrovnávací vnitřní á 25 kg	kg	109,90000	55,00	6 044,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 35,00000*3,14		109,90000		
96	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	661,94110	4,00	2 647,76
Díl: 784 Malby						358 639,10
97	784402801R00	Odstránění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	1 133,55000	42,00	47 609,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 3778,50000*0,3		1 133,55000		
98	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	3 778,50000	25,00	94 462,50
		stropy : 5,47		5,47000		

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		18,35		18,35000		
		8,1		8,10000		
		10,08		10,08000		
		10,6		10,60000		
		17,65		17,65000		
		15,47		15,47000		
		35,98		35,98000		
		27,48		27,48000		
		21,81		21,81000		
		22,55		22,55000		
		6,23		6,23000		
		7,2		7,20000		
		11,07		11,07000		
		7,5		7,50000		
		11,35		11,35000		
		46,79		46,79000		
		8,4		8,40000		
		7,27		7,27000		
		5,73		5,73000		
		11,04		11,04000		
		9,31		9,31000		
		2,16		2,16000		
		3,33		3,33000		
		19,7		19,70000		
		6,89		6,89000		
		2,66		2,66000		
		7,78		7,78000		
		2,65		2,65000		
		2,84		2,84000		
		5,73		5,73000		
		20,2		20,20000		
		5,22		5,22000		
		27,96		27,96000		
		13,01		13,01000		
		16,2		16,20000		
		17,48		17,48000		
		30,99		30,99000		
		44,65		44,65000		
		15,38		15,38000		
		10,02		10,02000		
		5,44		5,44000		
		2,27		2,27000		
		21,42		21,42000		
		10		10,00000		
		II.NP :				
		19,95		19,95000		
		22,58		22,58000		
		23,29		23,29000		
		41,87		41,87000		
		8,1		8,10000		

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		10,84		10,84000		
		14,49		14,49000		
		17,69		17,69000		
		15,64		15,64000		
		28,61		28,61000		
		0,6		0,60000		
		6,52		6,52000		
		8,01		8,01000		
		8,87		8,87000		
		7,2		7,20000		
		5,88		5,88000		
		15,53		15,53000		
		52,25		52,25000		
		10,82		10,82000		
		22,96		22,96000		
		18,06		18,06000		
		11,73		11,73000		
		12,3		12,30000		
		8,6		8,60000		
		26,91		26,91000		
		6,3		6,30000		
		10,96		10,96000		
		7,75		7,75000		
		7,4		7,40000		
		22,09		22,09000		
		19,48		19,48000		
		24,23		24,23000		
		35,06		35,06000		
		33,73		33,73000		
		stěny 1NP : 12,5*2,7*16		540,00000		
		53,05*2,7*4		572,94000		
		9,5*3,5*3		99,75000		
		23,*3,5*2		161,00000		
		stěny 2NP : 12,5*3*15		562,50000		
		53,05*3*4		636,60000		
99	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	3 528,50000	55,00	194 067,50
		stropy : 5,47		5,47000		
		18,35		18,35000		
		8,1		8,10000		
		10,08		10,08000		
		10,6		10,60000		
		17,65		17,65000		
		15,47		15,47000		
		35,98		35,98000		
		27,48		27,48000		
		21,81		21,81000		
		22,55		22,55000		
		6,23		6,23000		
		7,2		7,20000		
		11,07		11,07000		

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		7,5		7,50000		
		11,35		11,35000		
		46,79		46,79000		
		8,4		8,40000		
		7,27		7,27000		
		5,73		5,73000		
		11,04		11,04000		
		9,31		9,31000		
		2,16		2,16000		
		3,33		3,33000		
		19,7		19,70000		
		6,89		6,89000		
		2,66		2,66000		
		7,78		7,78000		
		2,65		2,65000		
		2,84		2,84000		
		5,73		5,73000		
		20,2		20,20000		
		5,22		5,22000		
		27,96		27,96000		
		13,01		13,01000		
		16,2		16,20000		
		17,48		17,48000		
		30,99		30,99000		
		44,65		44,65000		
		15,38		15,38000		
		10,02		10,02000		
		5,44		5,44000		
		2,27		2,27000		
		21,42		21,42000		
		10		10,00000		
		II.NP :				
		19,95		19,95000		
		22,58		22,58000		
		23,29		23,29000		
		41,87		41,87000		
		8,1		8,10000		
		10,84		10,84000		
		14,49		14,49000		
		17,69		17,69000		
		15,64		15,64000		
		28,61		28,61000		
		0,6		0,60000		
		6,52		6,52000		
		8,01		8,01000		
		8,87		8,87000		
		7,2		7,20000		
		5,88		5,88000		
		15,53		15,53000		
		52,25		52,25000		

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		10,82		10,82000		
		22,96		22,96000		
		18,06		18,06000		
		11,73		11,73000		
		12,3		12,30000		
		8,6		8,60000		
		26,91		26,91000		
		6,3		6,30000		
		10,96		10,96000		
		7,75		7,75000		
		7,4		7,40000		
		22,09		22,09000		
		19,48		19,48000		
		24,23		24,23000		
		35,06		35,06000		
		33,73		33,73000		
		stěny 1NP : 12,5*2,7*16		540,00000		
		53,05*2,7*4		572,94000		
		9,5*3,5*3		99,75000		
		23,*3,5*2		161,00000		
		stěny 2NP : 12,5*3*15		562,50000		
		53,05*3*4		636,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 250,00000*-1		-250,00000		
100	784442001RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m Klasik 1barevná, 2x nátěr, 1x penetrace	m2	250,00000	90,00	22 500,00
Díl: 787		Zasklívání				9 571,20
101	787693311RT4	Zasklívání oken, na lišty, izol.dvojsklo pl.do 1 m2 do SDK příčky sklem Float 4+4 plochy 1m2	m2	3,84000	1 930,00	7 411,20
		II.NP : 9*0,6*0,4		2,16000		
		I.NP : 7*0,6*0,4		1,68000		
102	787100901R0X	Oprava SDK příček po rozvodech	m	30,00000	72,00	2 160,00
Díl: M21		Elektromontáže				3 053 614,93
103	210020911R00	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 20 cm	m2	1,50000	9 405,00	14 107,50
104	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	1,10000	14 110,00	15 521,00
105	M21000002	Pomocné práce pro Elektromontáže	hod	30,00000	550,00	16 500,00
106	M2100002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	20,00000	350,00	7 000,00
107	M210001	Elektromontáže viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000	2 976 486,43	2 976 486,43
108	M21000002	Demontáže silnoproud a slaboproud	hod	80,00000	300,00	24 000,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				1 761 626,50
109	M2200001	Slaboproudé rozvody datová kabeláž	kpl	1,00000	1 507 403,06	1 507 403,06
109	M2200002	Slaboproudé rozvody IP telefonie	kpl	1,00000	77 257,14	77 257,14
109	M2200003	Slaboproudé rozvody místní rozhlas	kpl	1,00000	169 966,30	169 966,30
110	M2200004	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	20,00000	350,00	7 000,00
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				151 792,00
111	728415114R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,20 m2	kus	26,00000	755,00	19 630,00
112	728415814R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,20 m2 ze stávajícího potrubí	kus	26,00000	490,00	12 740,00
113	733163102R00	Potrubí z měděných trubek chlazení D 15 x 1,0 mm	m	26,00000	462,00	12 012,00
114	420160560R00	Mont jednot chlad vzduchu 2,4kW	kus	1,00000	22 260,00	22 260,00
115	911 R00	Zpětná montáž VZT rozvodů včetně jejich drobných úprav	h	80,00000	300,00	24 000,00

Položkový rozpočet

S:	Gemini - oprava elektro a slaboproudu
O:	Výkaz výměr
R:	Stavební část aktualizace 2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
116	913 R00	demontáže VZT rozvodů při kolizi s novými rozvody a konstrukcemi	h	40,00000	300,00	12 000,00
117	4291725110R	Klimatizace nástěnná do servovny	sada	1,00000	25 750,00	25 750,00
118	42972876R	Mřížka čtyřhranná KMM 330 x 150 mm TP.30, do SDK Kastlu	kus	26,00000	900,00	23 400,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				114 191,58
119	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	23,43353	830,00	19 449,83
120	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	93,73410	400,00	37 493,64
121	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	23,43353	275,00	6 444,22
122	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	304,63584	25,00	7 615,90
123	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	23,43353	391,00	9 162,51
124	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	93,73410	43,00	4 030,57
125	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	23,43353	630,00	14 763,12
126	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	23,43353	650,00	15 231,79
Díl: 901		Vedlejší náklady				70 500,00
127	90101	Zařízení staveniště vybudování, provoz, likvidace	soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
128	90103	Provoz investora	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
129	VRN0	HZS prostoje provoz školy	hod	30,00000	350,00	10 500,00
130	90102	Koordinační činnost	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 902		Ostatní náklady				42 338,27
131	90205	Zajištění BOZP, kontroly kvality	soubor	1,00000	11 000,00	11 000,00
132	90206	Zkoušky a revize ostatní	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
133	90203	Zaměření stávajících sítí, vytyčení, ochrana	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
134	90204	Zábor veřejného prostranství	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
135	90207	Publicita projektu - reklamní panel	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
136	90208	Publicita projektu - pamětní deska	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
137	90201	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	10 338,27	10 338,27

Celkem	7 777 777,77
--------	--------------

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka	559 548,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	20 143,73	5 595,48	
Montáž - materiál		1 236 061,32	
Montáž - práce		1 019 787,00	
Mezisoučet 1	579 691,73	2 261 443,80	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		135 350,90	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
Mezisoučet 2	579 691,73	2 396 794,70	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		2 976 486,43	
Vedlejší náklady			
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Vedlejší náklady celkem		0,00	
Kompletační činnost		0,00	
Náklady celkem		2 976 486,43	
Základ a hodnota DPH 21%	2 976 486,43	625 062,15	
Základ a hodnota DPH 10%	0,00	0,00	
Náklady celkem s DPH		3 601 548,58	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Elektromontáže	1 236 061,32	1 019 787,00	
Nouzová signalizace	171 539,95	45 960,00	
Rozváděč RE	9 301,00	3 390,00	
Rozváděč R1	115 178,98	48 350,00	
Rozváděč R2	38 974,76	18 800,00	
Rozváděč R3	45 119,42	21 330,00	
Rozváděč R4	40 443,60	19 420,00	
Dodávky	559 548,00	0,00	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
								0,00	0,00
3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So (do hořl. podkladů B až E)	ks	45,00	88,00	3 960,00		100,00	4 500,00	188,00	8 460,00
3559-A05345 Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); řazení 5 (do hořl. podkladů B až E)	ks	47,00	118,00	5 546,00		100,00	4 700,00	218,00	10 246,00
3559-A06345 Přístroj přepínače střídavého (bezšroubové svorky); řazení 6, 6So (do hořl. podkladů B až E)	ks	24,00	93,00	2 232,00		100,00	2 400,00	193,00	4 632,00
3559-A07345 Přístroj přepínače křížového (bezšroubové svorky); řazení 7, 7So (do hořl. podkladů B až E)	ks	8,00	135,00	1 080,00		100,00	800,00	235,00	1 880,00
3559-A52345 Přístroj přepínače střídavého dvojitého (bezšroubové svorky); řazení 6+6 (6+1) (do hořl. podkladů B až E)	ks	12,00	167,00	2 004,00		200,00	2 400,00	367,00	4 404,00
SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ KOMPLETNÍ, TANGO IP44									
3559A-A06940 B Přepínač střídavý IP44, zapuštěná montáž; řazení 6 (1); d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,00	149,00	149,00		150,00	150,00	299,00	299,00
KRYT SPÍNAČE, TANGO									
3558A-A651 B Kryt spínače kolébkového; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	77,00	34,00	2 618,00		0,00	0,00	34,00	2 618,00
3558A-A652 B Kryt spínače kolébkového, dělený; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	59,00	42,00	2 478,00		0,00	0,00	42,00	2 478,00
RÁMEČEK, TANGO									
3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jedonosobný; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	111,00	22,00	2 442,00		10,00	1 110,00	32,00	3 552,00
3901A-B20 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	55,00	39,00	2 145,00		10,00	550,00	49,00	2 695,00
3901A-B30 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	24,00	55,00	1 320,00		10,00	240,00	65,00	1 560,00
3901A-B40 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, čtyřnásobný vodorovný; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	3,00	73,00	219,00		10,00	30,00	83,00	249,00
KU 68-1901_KA KRABICE ODBOČNÁ	ks	287,00	6,00	1 722,00		57,00	16 359,00	63,00	18 081,00
KP 67/3_KA KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	78,00	6,00	468,00		57,00	4 446,00	63,00	4 914,00
SF Compact 300 24W/4000K IK10 Svítidlo LED stropní, přisazené	ks	57,00	1 214,00	69 198,00		400,00	22 800,00	1 614,00	91 998,00
SF BLKH 300 S 15W/3000K WT IP65 Svítidlo LED přisazené s mikrovlnným senzorem	ks	13,00	1 327,00	17 251,00		400,00	5 200,00	1 727,00	22 451,00
PL VAL 1200x600 65W/4000K TPB LEDV, IP40 Interiérové LED svítidlo přisazené	ks	163,00	2 012,00	327 956,00		420,00	68 460,00	2 432,00	396 416,00
ECO CLASS PANEL 600 36W 840 IP40 Interiérové LED svítidlo přisazené	ks	31,00	773,00	23 963,00		350,00	10 850,00	1 123,00	34 813,00
DP 1500 46W 840 GY IP65 Svítidlo LED průmyslové	ks	10,00	1 368,00	13 680,00		400,00	4 000,00	1 768,00	17 680,00
LN COMP HO 600 10W 3000K Interiérové svítidlo LED	ks	2,00	421,00	842,00		400,00	800,00	821,00	1 642,00
ECO CLASS DP HLO 1500 TH 80W 6500K GY IP65 Svítidlo LED průmyslové	ks	8,00	1 637,00	13 096,00		400,00	3 200,00	2 037,00	16 296,00
SNÍMAČ SPÍNAČE AUTOMATICKÉHO, TANGO									
3299A-A02180 B Snímač spínače automatického, s rovinným snímáním pohybu 180°; d. Tango; b. bílá	ks	3,00	851,00	2 553,00		200,00	600,00	1 051,00	3 153,00
SVÍTIDLO NOUZOVÉ									
FXE-9003-C FENIX IP65 9W 3h	ks	85,00	651,00	55 335,00		350,00	29 750,00	1 001,00	85 085,00
SPÍNAČ TROJPÓLOVÝ									
3536N-C03252 11 Spínač stiskací PRESSTO, zapuštěný, se signalizační doutnavkou; řazení 3S; b. bílá / bílá	ks	11,00	593,00	6 523,00		280,00	3 080,00	873,00	9 603,00
ZÁSUVKA NN, TANGO									
5513A-C02357 B Zásuvka dvojnásobná (bezšroubové svorky), s ochrannými kolíky, s natočenou dutinou, s clonkami; řazení 2x(2P+PE); d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	14,00	160,00	2 240,00		150,00	2 100,00	310,00	4 340,00
5519A-A02357 B Zásuvka jedonosobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	326,00	109,00	35 534,00		150,00	48 900,00	259,00	84 434,00
ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ, TANGO IP44									
ZÁSUVKA NN, PRAKTIK IP44 (plast)									
5518-2069 B Zásuvka dvojnásobná IP44, s ochrannými kolíky, s víčky, pro průběžnou montáž; řazení 2x(2P+PE); d. Praktik; b. bílá (na hořl. podklady B až E)	ks	2,00	170,00	340,00		200,00	400,00	370,00	740,00
ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP44, IP67									
416RS6 Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP44, 16 A	ks	1,00	190,00	190,00		250,00	250,00	440,00	440,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC									
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	2 950,00	14,00	41 300,00		28,00	82 600,00	42,00	123 900,00
CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	3 486,00	23,00	80 178,00		28,00	97 608,00	51,00	177 786,00
CYKY-J 5x2.5 , pevně	m	424,00	38,00	16 112,00		28,00	11 872,00	66,00	27 984,00
CYKY-J 5x4 , pevně	m	215,00	61,00	13 115,00		32,00	6 880,00	93,00	19 995,00
CYKY-J 5x10 , pevně	m	185,00	149,00	27 565,00		39,00	7 215,00	188,00	34 780,00
CYKY-J 4x25 , pevně	m	42,00	328,00	13 776,00		39,00	1 638,00	367,00	15 414,00
KABEL PLOCHÝ									
CYKYLo-J 3x1,5	m	945,00	15,00	14 175,00		28,00	26 460,00	43,00	40 635,00
VODIČ JEDNOŽILOVÝ OHEBNÝ (CYA)									
H07V-K 16 mm2 , pevně	m	42,00	51,00	2 142,00		28,00	1 176,00	79,00	3 318,00
VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)									
H07V-U 6 , pevně	m	184,00	20,00	3 680,00		23,00	4 232,00	43,00	7 912,00
Zařízení									
ZS 16 VK s měděnou uzemňovací páskou Zemnicí svorka	ks	48,00	28,00	1 344,00		79,00	3 792,00	107,00	5 136,00
Tlačítko TOTAL STOP v prosklené skříní, IP55	ks	1,00	597,00	597,00		310,00	310,00	907,00	907,00
PK 90X55 D_HD KANÁL PARAPETNÍ DUTÝ	m	328,00	261,00	85 608,00		191,00	62 648,00	452,00	148 256,00
PEKE 60_-C PŘÍČKA EKE 60X60	m	328,00	62,00	20 336,00		20,00	6 560,00	82,00	26 896,00

QP 45X45 C_BB ZÁSUVKA QUADRO 45X45 S CLON.	ks	175,00	120,00	21 000,00	120,00	21 000,00	240,00	42 000,00
KP PK HF_HB KRABICE PŘÍST.PK..X70D HF	ks	175,00	57,00	9 975,00	42,00	7 350,00	99,00	17 325,00
8450-13_HB PŘÍSTROJOVÁ PODLOŽKA PK D TROJNÁSOBNÁ PRO PK 110X70 D	ks	85,00	47,00	3 995,00	10,00	850,00	57,00	4 845,00
KZIN 60X150X0.75_EC ŽLAB S INT.SPOJ. JUPITER	m	395,00	197,00	77 815,00	191,00	75 445,00	388,00	153 260,00
V 150_EC VÍKO KABELOVÉHO ŽLABU	m	395,00	93,00	36 735,00	0,00	0,00	93,00	36 735,00
P 60_F PŘEPÁŽKA	m	395,00	141,00	55 695,00	30,00	11 850,00	171,00	67 545,00
VU_GMT úchyt víka	ks	395,00	8,00	3 160,00	5,00	1 975,00	13,00	5 135,00
NP 200_S profil nosný	ks	395,00	96,00	37 920,00	136,00	53 720,00	232,00	91 640,00
ZT 8_ZNCR závitová tyč 8	m	125,00	18,00	2 250,00	10,00	1 250,00	28,00	3 500,00
Protipožární tmel HILTI	ks	10,00	480,00	4 800,00	500,00	5 000,00	980,00	9 800,00
VYBOURANI OTVORU VE ZDIVU								
CIHELNEM DO PRUMERU 60mm								
Stena do 150mm	ks	95,00	0,00	0,00	160,00	15 200,00	160,00	15 200,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU								
CIHELNEM PRO KRABICE								
50x50x50 mm	ks	195,00	0,00	0,00	70,00	13 650,00	70,00	13 650,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU								
CIHELNEM - HLOUBKA 30mm								
Sire 70 mm	m	725,00	0,00	0,00	61,00	44 225,00	61,00	44 225,00
VYSEKANI RYH V PODHLEDU STROPU								
HLOUBKA 30mm								
Sire 70 mm	m	586,00	0,00	0,00	71,00	41 606,00	71,00	41 606,00
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY								
Demontáž a následná oprava SDK	hod	160,00	0,00	0,00	350,00	56 000,00	350,00	56 000,00
Vyhledání připojovacího místa	hod	20,00	0,00	0,00	400,00	8 000,00	400,00	8 000,00
Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	240,00	0,00	0,00	320,00	76 800,00	320,00	76 800,00
KOORDINACE POSTUPU PRACI								
S ostatnimi profesemi	hod	40,00	0,00	0,00	350,00	14 000,00	350,00	14 000,00
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK								
DLE ČSN 33 2000-6 ed.2								
Revizní technik	hod	32,00	0,00	0,00	650,00	20 800,00	650,00	20 800,00
Podružný materiál	kpl	1,00		65 704,32		0,00		65 704,32
Elektromontáže - celkem				1 236 061,32		1 019 787,00		2 255 848,32
Nouzová signalizace								
1. Vybavení 27 místností (design Reflex SI, barva alpská bílá) ABB								
Tlačítko signální/resetovací (vyvolání alarmu) 2TKA002095G1, FAP2001	ks	26,00	1 035,00	26 910,00	150,00	3 900,00	1 185,00	30 810,00
Tlačítko signální tahové (alarm-zatažení za šňůrku nebo tlačítko) 2TKA002098G1, FAP3002	ks	16,00	1 347,00	21 552,00	150,00	2 400,00	1 497,00	23 952,00
Modul kontrolní s resetovacím tlačítkem (reset uvnitř místnosti) 2TKA002107G1, FEH1001	ks	27,00	2 168,00	58 536,00	150,00	4 050,00	2 318,00	62 586,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný 2CKA001725A0928, 2511-214	ks	69,00	47,00	3 243,00	10,00	690,00	57,00	3 933,00
2. Vybavení 1x dozor (design Reflex SI, barva alpská bílá)								
Panel signalizační 2TKA002136G1, FIM 1300	ks	6,00	1 531,00	9 186,00	800,00	4 800,00	2 331,00	13 986,00
Modul kontrolní s alarmem (optický+akustický alarm) 2TKA002112G1, FEH 2001	ks	1,00	2 203,00	2 203,00	150,00	150,00	2 353,00	2 353,00
Tlačítko resetovací (odstavení akustického alarmu) 2TKA002095G1 FAP 2001	ks	1,00	1 035,00	1 035,00	150,00	150,00	1 185,00	1 185,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, čtyřnásobný 2CKA001725A0951, 2514-214	ks	2,00	47,00	94,00	10,00	20,00	57,00	114,00
Zdroj napájecí na DIN lištu 2CDG120037R0011, CP-D 24/2,5	ks	1,00	1 946,00	1 946,00	100,00	100,00	2 046,00	2 046,00
SDĚLOVACÍ KABEL								
J-Y(St)Y 5x2x0,8	m	1 350,00	30,00	40 500,00	22,00	29 700,00	52,00	70 200,00
Podružný materiál	kpl	1,00		6 334,95			0,00	6 334,95
Nouzová signalizace - celkem				171 539,95		45 960,00		217 499,95
Rozváděč RE								
Zařízení								
RSA 35 A Řadová svorka bílá	ks	3,00	46,00	138,00	30,00	90,00	76,00	228,00
LTN-80B-3 Jistič	ks	1,00	3 349,00	3 349,00	300,00	300,00	3 649,00	3 649,00
ROZVÁDĚČE								
ER212/NVP7P-C ER	ks	1,00	5 814,00	5 814,00	3 000,00	3 000,00	8 814,00	8 814,00
Rozváděč RE - celkem				9 301,00		3 390,00		12 691,00
Rozváděč R1								
Zařízení								
RSA 4 A Řadová svorka bílá	ks	22,00	12,00	264,00	30,00	660,00	42,00	924,00

RSA 2,5 A Řadová svorka bílá	ks	153,00	12,00	1 836,00	30,00	4 590,00	42,00	6 426,00
RSA 35 A Řadová svorka bílá	ks	3,00	46,00	138,00	30,00	90,00	76,00	228,00
RSA 10 A Řadová svorka bílá	ks	9,00	22,00	198,00	30,00	270,00	52,00	468,00
BC052103-- Chránič proudový 25-4-003/A, 10kA	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	400,00	400,00	1 600,00	1 600,00
BC054103-- Chránič proudový 40-4-003/A, 10kA	ks	8,00	1 200,00	9 600,00	400,00	3 200,00	1 600,00	12 800,00
BM018106-- Jistič modulární B6/1, 10kA	ks	1,00	150,00	150,00	200,00	200,00	350,00	350,00
BM018116-- Jistič modulární B16/1, 10kA	ks	5,00	120,00	600,00	200,00	1 000,00	320,00	1 600,00
BM018310-- Jistič modulární B10/3, 10kA	ks	1,00	600,00	600,00	300,00	300,00	900,00	900,00
BM018316-- Jistič modulární B16/3, 10kA	ks	8,00	600,00	4 800,00	300,00	2 400,00	900,00	7 200,00
BM018320-- Jistič modulární B20/3, 10kA	ks	5,00	600,00	3 000,00	300,00	1 500,00	900,00	4 500,00
BM018325-- Jistič modulární B25/3, 10kA	ks	1,00	600,00	600,00	300,00	300,00	900,00	900,00
BM018332-- Jistič modulární B32/3, 10kA	ks	3,00	920,00	2 760,00	300,00	900,00	1 220,00	3 660,00
BM018350-- Jistič modulární B50/3, 10kA	ks	1,00	1 830,00	1 830,00	300,00	300,00	2 130,00	2 130,00
BM900006-- Cívka vypínací B-FA/230V	ks	1,00	720,00	720,00	200,00	200,00	920,00	920,00
BO618610-- Jistič modulární s chráničem B10-003/A, 10kA	ks	22,00	1 000,00	22 000,00	400,00	8 800,00	1 400,00	30 800,00
BO618616-- Jistič modulární s chráničem B16-003/A, 10kA	ks	36,00	1 000,00	36 000,00	400,00	14 400,00	1 400,00	50 400,00
IS011110-- Svodič přepětí PHOTEC BC 1000/12, 5	ks	1,00	9 000,00	9 000,00	500,00	500,00	9 500,00	9 500,00
CSIL129339 Konstrukce instalační 3-39	ks	1,00	8 000,00	8 000,00	4 000,00	4 000,00	12 000,00	12 000,00
IL308339-F Zapuštěný rám s dvěmi S3 3U-39	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	500,00	500,00	3 500,00	3 500,00
BS900200CZ Svorka vyrovnání potenciálu, Alu, montáž na panel a DIN	ks	1,00	360,00	360,00	100,00	100,00	460,00	460,00
IKB04035 Svorkovnice 4-pólová 125A, přívod 1x35mm2, vývod 10x16mm2	ks	1,00	1 800,00	1 800,00	1 000,00	1 000,00	2 800,00	2 800,00
BS990114-- Lišta propojovací 3P/16mm2	ks	5,00	260,00	1 300,00	200,00	1 000,00	460,00	2 300,00
IK021036-- Svorkovnice N, (7-mi svorková)	ks	9,00	20,00	180,00	100,00	900,00	120,00	1 080,00
IK020018-- Lišta nulová/16mm2	ks	4,00	100,00	400,00	200,00	800,00	300,00	1 200,00
IK018004-- Příchytka nul.lišty 10mm/16mm2	ks	4,00	20,00	80,00	10,00	40,00	30,00	120,00
Podružný materiál	kpl	1,00		4 762,98			0,00	4 762,98
Rozváděč R1 - celkem				115 178,98		48 350,00		163 528,98
Rozváděč R2								
<i>Zařízení</i>								
RSA 2,5 A Řadová svorka bílá	ks	53,00	12,00	636,00	30,00	1 590,00	42,00	2 226,00
RSA 10 A Řadová svorka bílá	ks	3,00	22,00	66,00	30,00	90,00	52,00	156,00
BM018116-- Jistič modulární B16/1, 10kA	ks	1,00	120,00	120,00	200,00	200,00	320,00	320,00
BO618610-- Jistič modulární s chráničem B10-003/A, 10kA	ks	10,00	1 000,00	10 000,00	400,00	4 000,00	1 400,00	14 000,00
BO618616-- Jistič modulární s chráničem B16-003/A, 10kA	ks	16,00	1 000,00	16 000,00	400,00	6 400,00	1 400,00	22 400,00
CSIL129221 Konstrukce instalační 2-21	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	8 000,00	8 000,00
IL308221-F Zapuštěný rám s dvěmi S3 2U-21	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	500,00	500,00	2 500,00	2 500,00
BS900200CZ Svorka vyrovnání potenciálu, Alu, montáž na panel a DIN	ks	1,00	360,00	360,00	100,00	100,00	460,00	460,00
IKB04035 Svorkovnice 4-pólová 80A, přívod 1x16mm2	ks	1,00	2 800,00	2 800,00	1 000,00	1 000,00	3 800,00	3 800,00
BS900112-- Lišta propojovací 2P/16mm2	ks	2,00	260,00	520,00	200,00	400,00	460,00	920,00
IK020018-- Lišta nulová/16mm2	ks	1,00	100,00	100,00	200,00	200,00	300,00	300,00
IK018004-- Příchytka nul.lišty 10mm/16mm2	ks	2,00	20,00	40,00	10,00	20,00	30,00	60,00
BZ900243-- Vypínač 3P, 40A na DIN lištu	ks	1,00	650,00	650,00	300,00	300,00	950,00	950,00
Podružný materiál	kpl	1,00		1 682,76			0,00	1 682,76
Rozváděč R2 - celkem				38 974,76		18 800,00		57 774,76
Rozváděč R3								
<i>Zařízení</i>								
RSA 10 A Řadová svorka bílá	ks	3,00	22,00	66,00	30,00	90,00	52,00	156,00
RSA 2,5 A Řadová svorka bílá	ks	64,00	12,00	768,00	30,00	1 920,00	42,00	2 688,00
BO618610-- Jistič modulární s chráničem B10-003/A, 10kA	ks	15,00	1 000,00	15 000,00	400,00	6 000,00	1 400,00	21 000,00
BO618616-- Jistič modulární s chráničem B16-003/A, 10kA	ks	17,00	1 000,00	17 000,00	400,00	6 800,00	1 400,00	23 800,00
BZ900243-- Vypínač 3P, 40A na DIN lištu	ks	1,00	650,00	650,00	300,00	300,00	950,00	950,00
CSIL129221 Konstrukce instalační 2-21	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	8 000,00	8 000,00
IL308221-F Zapuštěný rám s dvěmi S3 2U-21	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	500,00	500,00	2 500,00	2 500,00
BS900200CZ Svorka vyrovnání potenciálu, Alu, montáž na panel a DIN	ks	1,00	360,00	360,00	100,00	100,00	460,00	460,00
IKB04035 Svorkovnice 4-pólová 80A, přívod 1x16mm2	ks	1,00	2 800,00	2 800,00	1 000,00	1 000,00	3 800,00	3 800,00
BS900112-- Lišta propojovací 2P/16mm2	ks	2,00	200,00	400,00	200,00	400,00	400,00	800,00
IK020018-- Lišta nulová/16mm2	ks	1,00	100,00	100,00	200,00	200,00	300,00	300,00
IK018004-- Příchytka nul.lišty 10mm/16mm2	ks	2,00	20,00	40,00	10,00	20,00	30,00	60,00
Podružný materiál	kpl	1,00		1 935,42			0,00	1 935,42

[illegible]

Střední škola Gemini Brno, příspěvková organizace, Vaculíkova 14, Brno
Výkaz výměr - datová kabeláž

Rekapitulace rozpočtu

ELEKTROINSTALACE

Dodávka materiálu Datové kabeláže				181 325,00 Kč
Instalace, zapojení a nastavení Datové kabeláže				76 575,00 Kč
Dodávka rozvodů celkem				323 358,00 Kč
Instalace rozvodů celkem				785 552,00 Kč
Revize, měření celkem				27 540,00 Kč
Technická dokumentace - projekt skutečnosti				20 400,00 Kč
Mimostaveništní doprava	ze základu: 4%	504 683,00 Kč		20 187,32 Kč
Podružný materiál	ze základu: 2%	504 683,00 Kč		10 093,66 Kč
PPV	ze základu: 4%	862 127,00 Kč		34 485,08 Kč
Zařízení staveniště	ze základu: 2%	1 394 350,00 Kč		27 887,00 Kč
Celkem bez DPH				1 507 403,06 Kč
DPH 21% celkem			329 628,32 Kč	316 554,64 Kč
Celkem s DPH				1 823 957,70 Kč

Položkový rozpočet

Datová kabeláž

<i>položka</i>	<i>Popis položky</i>	<i>Počet</i>	<i>MJ</i>	<i>cena/ks</i>	<i>montáž/ks</i>	<i>celkem materiál</i>	<i>celkem montáž</i>	<i>Celková cena</i>
TL-SG3452XP	48 portový POE+ gigabit L2+ switch, 4x10G SFP+, 384W, 802.3af/at, rack, Omada	2	ks	22 280,00 Kč	1 500,00 Kč	44 560,00 Kč	3 000,00 Kč	47 560,00 Kč
TL-SG3210XHP-M2	8 portový POE+ 2.5gigabitový L2+ řízený switch s 2 10G SFP sloty, 240W	1	ks	11 000,00 Kč	1 200,00 Kč	11 000,00 Kč	1 200,00 Kč	12 200,00 Kč
Datové rozvaděče - nástěnné								
RUA-18-AS5-CAX-A1	19' rozvaděč jednodílný 18U/500mm odnímatelné boční kryty	1	ks	7 720,00 Kč	2 000,00 Kč	7 720,00 Kč	2 000,00 Kč	9 720,00 Kč
Datové rozvaděče - stojanové 600x800								
RMA-42-A68-CAX-A1	Rozvaděč stojan. 42U/60x80, šedý, dveře sklo, DELTA_S	1	ks	20 140,00 Kč	3 000,00 Kč	20 140,00 Kč	3 000,00 Kč	23 140,00 Kč
Příslušenství k rozvaděčům - police pevné								
RAB-UP-450-A1	19" polička s perforací 1U/450mm, max. nosnost 40kg	2	ks	908,00 Kč	145,00 Kč	1 816,00 Kč	290,00 Kč	2 106,00 Kč

žlab MERKUR 2 250x50 - 2m	žlab MERKUR 2 250x50 - žár.zinek - 2m	75	ks	392,00 Kč	300,00 Kč	29 400,00 Kč	22 500,00 Kč	51 900,00 Kč
spoj.sada SPM 1	spojovací materiál Merkur	140	ks	2,00 Kč	26,30 Kč	280,00 Kč	3 682,00 Kč	3 962,00 Kč
nosník Merkur NZM 250-žár.zinek	ARK nosník Merkur NZM 250-žár.zinek	140	ks	141,00 Kč	115,00 Kč	19 740,00 Kč	16 100,00 Kč	35 840,00 Kč
Slaboproudé kabely								
HDMI kabel	kabel HDMI 12m aktivní	6	ks	680,00 Kč	230,00 Kč	4 080,00 Kč	1 380,00 Kč	5 460,00 Kč
Datové kabely cat 6								
I26000005	Instalační kabel Solarix CAT6 FTP LSOH Dca 500m/cívka SXKD-6-FTP-LSOH	#####	m	12,70 Kč	30,00 Kč	232 410,00 Kč	549 000,00 Kč	781 410,00 Kč
Optické kabely - SM 9/125 µm								
LX-CLTI12OS2-B2ca	Optický kabel SM 12vl. 9/125 OS2, vnitřní, B2ca, LSZH plášť oranžový	160	m	13,00 Kč	30,00 Kč	2 080,00 Kč	4 800,00 Kč	6 880,00 Kč
Optické Patch kabely single mode								
70231129	Patch kabel Solarix 9/125 LCpc/LCpc SM OS1 2m duplex SXPC-LC/LC-PC-OS1-2M-D	4	m	156,00 Kč	40,00 Kč	624,00 Kč	160,00 Kč	784,00 Kč
Stahovací pásky								
SP	pásek stahovací 280x4,5	1200	ks	0,70 Kč	8,60 Kč	840,00 Kč	10 320,00 Kč	11 160,00 Kč
Průrazy zdívem a vysekání drážky, demontáže-montáže stávajících rozvodů								
průraz stěny z cihlového zdiva 30cm		65	ks	0,00 Kč	210,00 Kč	0,00 Kč	13 650,00 Kč	13 650,00 Kč
průraz stěny z cihlového zdiva 90cm		8	ks	0,00 Kč	380,00 Kč	0,00 Kč	3 040,00 Kč	3 040,00 Kč
průraz stropem		4	ks	0,00 Kč	450,00 Kč	0,00 Kč	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
vysekání drážky pro trubku do 25 mm		1560	ks	0,00 Kč	54,00 Kč	0,00 Kč	84 240,00 Kč	84 240,00 Kč
CELKEM						323 358,00 Kč	785 552,00 Kč	1 108 910,00 Kč
Revize a měření								
<i>položka</i>	<i>Popis položky</i>	<i>Počet</i>	<i>MJ</i>	<i>cena/ks</i>	<i>montáž/ks</i>	<i>celkem materiál</i>	<i>celkem montáž</i>	<i>Celková cena</i>
	měření datové kabeláže - metalická kabeláž	266	ks	0,00 Kč	90,00 Kč	0,00 Kč	23 940,00 Kč	23 940,00 Kč
	měření datové kabeláže - optická kabeláž	12	ks	0,00 Kč	300,00 Kč	0,00 Kč	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč
CELKEM						0,00 Kč	27 540,00 Kč	27 540,00 Kč

Střední škola Gemini Brno, příspěvková organizace, Vaculíkova 14, Brno
Výkaz výměr - IP telefonie, přístroje, IP zvonky

Rekapitulace rozpočtu

ELEKTROINSTALACE

Dodávka materiálu IP Telefonie			46 441,80 Kč
Instalace, zapojení a nastavení IP Telefonie			18 000,00 Kč
Revize, měření celkem			1 000,00 Kč
Zaškolení obsluhy			4 000,00 Kč
Technická dokumentace - projekt skutečnosti			3 000,00 Kč
Mimostaveništní doprava	ze základu: 4%	46 441,80 Kč	1 857,67 Kč
Podružný materiál	ze základu: 2%	46 441,80 Kč	928,84 Kč
PPV	ze základu: 4%	18 000,00 Kč	720,00 Kč
Zařízení staveniště	ze základu: 2%	65 441,80 Kč	1 308,84 Kč
Celkem bez DPH			77 257,14 Kč
DPH 21% celkem			16 224,00 Kč
Celkem s DPH			93 481,14 Kč

Položkový rozpočet

IP telefonie

položka	Popis položky	Počet	MJ	cena/ks	montáž/ks	celkem materiál	celkem montáž	Celková cena
IP telefonní ústředna a příslušenství								
Yeastar S20	IP ústředna pro 20 uživatelů, nahrávání hovorů, české hlásky, desktop provedení.	1	ks	9 500,00 Kč	8 500,00 Kč	9 500,00 Kč	8 500,00 Kč	18 000,00 Kč
BRI modul	Modul disponuje dvěma BRI porty pro připojení 2 digitálních ISDN2 linek (4 kanály).	2	ks	3 860,00 Kč	1 000,00 Kč	7 720,00 Kč	2 000,00 Kč	9 720,00 Kč
IP zvonkové tlačítko - hláska								
2N IP Vario	povrchová instalace. Součástí cenové vv není PoE switch, UTP kabely - kabeláž a další je součástí datové kabeláže, některé funkce mohou vyžadovat zakoupení dodatečné licence (přehled licencí), včetně	1	ks	17 831,80 Kč	5 000,00 Kč	17 831,80 Kč	5 000,00 Kč	22 831,80 Kč
IP telefonní přístroje								
Yealink SIP-T31P	Moderní IP telefon s podsvíceným displejem, duální 100Mb/s switch, 2 SIP účty, 2 programovatelná tlačítka s LED indikací, PoE. Součástí balení je i síťový adaptér	10	ks	1 139,00 Kč	250,00 Kč	11 390,00 Kč	2 500,00 Kč	13 890,00 Kč
CELKEM						46 441,80 Kč	18 000,00 Kč	64 441,80 Kč

Revize a měření

položka	Popis položky	Počet	MJ	cena/ks	montáž/ks	celkem materiál	celkem montáž	Celková cena
	revize, odzkoušení	1	kpl	0,00 Kč	1 000,00 Kč	0,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
CELKEM						0,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

Zpracoval: Zdeněk Zima, tlf: 602 500 600

Dne: 31.10.2022

Střední škola Gemini Brno, příspěvková organizace, Vaculíkova 14, Brno
Výkaz výměr - místní rozhlas - MR

Rekapitulace rozpočtu

ELEKTROINSTALACE

Dodávka materiálu Místního Rozhlasu			56 750,00 Kč
Instalace, zapojení a nastavení Místního Rozhlasu			15 960,00 Kč
Dodávka rozvodů celkem			25 495,00 Kč
Instalace rozvodů celkem			53 985,00 Kč
Zaškolení obsluhy			2 000,00 Kč
Revize, měření celkem			2 000,00 Kč
Technická dokumentace - projekt skutečnosti			3 000,00 Kč
Mimostaveništní doprava	ze základu: 4%	82 245,00 Kč	3 289,80 Kč
Podružný materiál	ze základu: 2%	82 245,00 Kč	1 644,90 Kč
PPV	ze základu: 4%	69 945,00 Kč	2 797,80 Kč
Zařízení staveniště	ze základu: 2%	152 190,00 Kč	3 043,80 Kč
Celkem bez DPH			169 966,30 Kč
DPH 21% celkem			35 692,92 Kč
Celkem s DPH			205 659,22 Kč

Položkový rozpočet

Místní rozhlas

položka	Popis položky	Počet	MJ	cena/ks	montáž/ks	celkem materiál	celkem montáž	Celková cena
Zesilovače 100V, stanice hlasatele								
PLE-2MA240-EU	Plena Easy Line - mix. zesilovač 240W (max. 360W) ,2x zóna	1	ks	25 870,00 Kč	3 000,00 Kč	25 870,00 Kč	3 000,00 Kč	28 870,00 Kč
PLE-2CS	Plena Easy Line - stanice hlasatele pro 2 zóny	1	ks	6 080,00 Kč	560,00 Kč	6 080,00 Kč	560,00 Kč	6 640,00 Kč
reproduktory 100V								
LB10-UC06-L	Reproduktor skříňkový 6/3/1,5/0,75 W bílý	31	ks	800,00 Kč	400,00 Kč	24 800,00 Kč	12 400,00 Kč	37 200,00 Kč
CELKEM						56 750,00 Kč	15 960,00 Kč	72 710,00 Kč

Dodávka montáž rozvodů

položka	Popis položky	Počet	MJ	cena/ks	montáž/ks	celkem materiál	celkem montáž	Celková cena
El.instalační trubky - ohebné								
1225 L50	trubka ohebná supermonoflex 25 - šedá	755	m	14,00 Kč	20,00 Kč	10 570,00 Kč	15 100,00 Kč	25 670,00 Kč
Silnoprůdné kabely								
CYKY 3x2,5	kabel CYKY 3x2,5	995	m	15,00 Kč	20,00 Kč	14 925,00 Kč	19 900,00 Kč	34 825,00 Kč
Průrazy zdí a vysekání drážky, demontáže-montáže stávajících rozvodů								
	sekání drážky pro kabel do 3cm	115	m	0,00 Kč	85,00 Kč	0,00 Kč	9 775,00 Kč	9 775,00 Kč
	průraz stěny z cihlového zdiva 30cm	31	ks	0,00 Kč	210,00 Kč	0,00 Kč	6 510,00 Kč	6 510,00 Kč
	průraz stropem	6	ks	0,00 Kč	450,00 Kč	0,00 Kč	2 700,00 Kč	2 700,00 Kč
CELKEM						25 495,00 Kč	53 985,00 Kč	79 480,00 Kč

Revize a měření

položka	Popis položky	Počet	MJ	cena/ks	montáž/ks	celkem materiál	celkem montáž	Celková cena
	měření kabeláže	1	kpl	0,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
CELKEM						0,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč

Zpracoval: Zdeněk Zima, tlf: 602 500 600

Dne: 31.10.2022