



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.:

JMK 102627/2024

Profil zadavatele

Sp. zn.:

S – JMK 90956/2024 OINV

Vyřizuje:

Mgr. Yveta Rumlová

Telefon:

+ 420 541 658 895

Počet listů:

9

Počet příloh:

2

Datum:

15. 07. 2024

Vysvětlení zadávací dokumentace I

I. Informace o zadavateli

Zadavatel:

Jihomoravský kraj

Sídlem:

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

IČ:

708 88 337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:

Centrum technického a inovativního vzdělávání ve městě Kyjově

Režim a druh veřejné zakázky:

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení:

otevřené řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon**“)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenu dne 10. 07. 2024 následující vysvětlení zadávací dokumentace na předmětnou veřejnou zakázku.

Dotaz č. 1/I:

1. SO 104 - Žádáme zadavatele o upřesnění požadavků na materiál kročejové izolace ve skladbě podlahy SP4 – v jednotlivých částech dokumentace (výkaz výměr, výkresová dokumentace) jsou obsaženy protichůdné informace.

Výkaz výměr:

122	63151435.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 30,0 mm; vlákna:	m2	11,33000
		e06 - sp4 : 10,3*1,1		11,33000

Skladby podlah:

SP4 - Keramická dlažba mezipatro	
	10 mm Keramická dlažba vnitřní 150/150
	2 mm Lepidlo pod obklady a dlažby 10 mm
	2 mm Stěrka samonivelační , 40 Mpa (1)
	0 mm Penetrace adhezni můstek
	56 mm Potěr betonový , kari síť 100/100/6
	0 mm Fólie separační, polyethylenová, 0,2 mm
	30 mm Kročejová izolace desky z elastifikovaného polys

Odpověď č. 1/I:

Platí výkresová dokumentaci ve skladbě SP4 přesnější specifikace materiálu, viz CTIV_DPS_D.104.01_80_ASŘ_Standardy materiálů_00 - E 17.

Výkaz výměr položka č. 122 opraven.

Dotaz č. 1/2:

2. SO 104 - Žádáme zadavatele o upřesnění polohy a případné doplnění položky montáže k části položky 117 s tloušťkou 9 mm (e02)

Výkaz výměr:

117	28375768.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda	m3	156,03676
		e02 : 76*0,09*1,1		7,52400
		e05 - sp2a+2b+3a : 100,55*0,15*1,1		16,59075
		sp3b : 36,69*0,14*1,1		5,65026
		sp5 : 70,95*0,05*1,1		3,90225
		sř1+2 : 444,98*0,25*1,1		122,36950

Odpověď č. 1/2:

Část položky 117 k e02 byla z VV odstraněna. Děkujeme za upozornění.

Dotaz č. I/3:

3. SO 104 - Žádáme zadavatele o upřesnění požadavků na počet vrstev hydrofilní minerální izolace a jejich tloušťku ve skladbě SŘ1 – v jednotlivých částech dokumentace (výkaz výměr, výkresová dokumentace) jsou obsaženy protichůdné informace a o případnou úpravu výkazu výměr.

Výkaz výměr – dvě vrstvy tl. 50 mm:

115	713141151R00	Montáž tepelné izolace plochých střech kladená na sucho, jednovrstvá	m2	731,62000
		e18 : 365,81*2		731,62000

121	63151301R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 50,0 mm; OH = 76	m2	804,78200
		id - e18 : 365,81*2*1,1		804,78200

Skladby střech – jedna vrstva tl. 50 mm:

SŘ1 - Plochá vegetační střecha - 365,81 m²

	30 mm	Hozchodníková rohož
	50 mm	Střešní substrát extenzivní
	50 mm	Hydrofilní minerální izolace, třída reakce na oheň A1, tl. 5
	40 mm	Folie nopolová s perforací 40 mm
	4 mm	Folie separační, netkaná geotextilie 500g/m ²
	4 mm	Folie mPVC
	4 mm	Folie separační, netkaná geotextilie 500g/m ²
	250 mm	EPS 150 (střešní, podlahový)
	90 mm	Spádová vrstva EPS 150 50-180 mm
	180 mm	SBS asfaltový pás, AL vložka (parozábrana)
	200 mm	Železobeton, viz SKR 180-ZB deska, 250-panel
	2 mm	Omlítka - přednáštřík cementový (špric), zrnitost 2 mm
	10 mm	Vnitřní jádrová zrnitost 4 mm, ruční zpracování 1
	3 mm	Omlítka - vnitřní štuk 2 mm, zrnitost 0,5 mm

Odpověď č. I/3:

Platí výkaz výměr.

Skladba byla ve výkresové dokumentaci opravena viz CTIV_DPS_D.104.01_71_ASŘ_Skladby střech_00.

Dotaz č. I/4:

„SO 101, SO 102 – Prosíme zadavatele o materiálovou specifikaci čistících zón (pol. Č. 145 D.101.01 a pol. č. 70 D.102.01. Děkujeme.“

Odpověď č. I/4:

Pro SO 101

specifikace čistící zóny je v dokumentaci uvedena viz CTIV_DPS_D.101.01_80_ASŘ_Stadardy materiálů_00 – J 48.

Pro SO 102

Hlavní čistící zóna pro vnitřní použití se střední až těžkou zátěží, hliníková konstrukce o výšce 16 mm, rohož 100 % polypropylen, instalovaný materiál musí splňovat požární odolnost podle požárně bezpečnostního řešení.

Specifikace doplněna do dokumentace, viz CTIV_DPS_D.102.01_80_ASŘ_Standardy materiálů_00 – J 48.

Dotaz č. I/5:

„SO 103 – Prosíme zadavatele o bližší specifikaci gumové podlahy pol. č. 53 D.103.01. Děkujeme.“

Odpověď č. I/5:

Sportovní gumová podlaha vyrobená ze směsi pryžového koncentrátu SBR a pryžová drásaniny, základní rozměr 1 x 1 m (956 x 956 mm), tl. 30 mm, Objemová hmotnost 1050 kg/m³, ořezuvzdornost, nasákavost do 1 %, zdravotní nezávadnost, tlumí nárazy, barva černá, antibakteriální povrch, odolnost proti plísním, nekouzavý povrch. Základní barva černá obohacení o další barvu vsypem barevného granulátu z gumy EPDM max 10 %, barva dle výběru investora.

Specifikace upřesněna ve standardech materiálů viz CTIV_DPS_D.103.01_80_ASŘ_Standardy materiálů_00 – J 46.

Dotaz č. I/6:

„SO 103 – Prosíme o upřesnění pol. č. 83 D.103.01 – Nově vydlážděná rampa - co tato položka obsahuje, popř. kde lze v dokumentaci specifikaci najít. Děkujeme.“

Odpověď č. I/6:

Nová rampa navazuje na upravenou podestu před vstupem do objektu. Položka zahrnuje rozebrání stávajícího chodníku ze zámkové dlažby v místě rampy a jejího napojení na podestu, včetně obrubníků. Rampa bude vytvořena přespádováním stávajícího chodníku k nově vybudované podestě před vstupem do objektu. Původní skladba chodníku bude zachována a v místě přespádování doplněna o štěrkodrt 16/32 tl. 100 mm, kamennou drť fr. 4/8 tl. 100 mm, obojí zhutněno a doplněno o původní zámkovou dlažbu, případně doplněna o novou opět včetně obrubníků.

Dotaz č. I/7:

„SO 103 – Prosíme o upřesnění pol. č. 86 D.10301 – Doplnění stropní konstrukce – co tato položka obsahuje, popř. kde lze v dokumentaci specifikaci najít. Děkujeme.“

Odpověď č. I/7:

Monolitická dobetonávka vyztužená KARI sítí Ø6/100/100 při spodním povrchu, krytí 30 mm, napojení na stávající ŽB strop pomocí navrtaných trnů ØR14 po cca 300 mm, do hloubky min. 100 mm chemicky kotvit, síť přivařit k navrtaným trnům, betonáž do klasického bednění na spodním líci, tloušťka dobetonávky bude vždy stejná jako tloušťka okolních stropních konstrukcí. Beton C 20/25.

Pro přehlednost byla doplněna specifikace pro doplnění stropní konstrukce viz výkresy podlaží bouracích prací v Pozn.

Výkresy č.

CTIV_DPS_D.103.01_03_ASŘ_PŮDORYS 1.NP BP, CTIV_DPS_D.103.01_04_ASŘ_PŮDORYS 2.NP BP a CTIV_DPS_D.103.01_05_ASŘ_PŮDORYS 3.NP BP.

Dotaz č. I/8:

„SO 105 – Prosíme o specifikaci pol. č. 100 D.10501 – Obklad sloupů protipožární. Děkujeme.“

Odpověď č. I/8:

Upřesněno viz 60.1_Výpis stavebních úprav NS.

Dotaz č. I/9:

„SO 106 – Prosíme o upřesnění č. 43 D.203 – Úprava stávajícího schodiště – co tato položka obsahuje, popř. kde lze v dokumentaci specifikaci najít. Děkujeme.“

Odpověď č. I/9:

Upřesněno viz D.203_Řešení zpevněných ploch – celek_02.

Schodiště bude povrchově upraveno stejně jako stávající přilehlá opěrná stěna.

Dotaz č. I/10:

„SO 106 – Prosíme o upřesnění pol. č. 44 D 203 – Úprava šachty – odbourání vč. doplnění nových prvků, D+M, popis viz výkres – co tato položka obsahuje, popř. kde lze v dokumentaci specifikaci najít. Děkujeme.“

Odpověď č. I/10:

Tato úprava stávající šachty znamená demontáž stávajícího betonového víka a části betonového podstavce (skruže). V novém stavu je tuto šachtu potřeba výškově upravit tak, aby navazovala na přespádovaný terén. Zde je patrné, že se přidá na stávající betonovou skruž vhodný betonový prvek (skruž, prstenec, zákrytová deska, kónus a poklop).

Vše znázorněno viz D.203_Řešení zpevněných ploch – celek_02– popiska ST1.

Dotaz č. I/11:

„SO 101 – Žádáme zadavatele o upřesnění specifikace interiérového vybavení H Houpačka závěsná (materiálové řešení, rozměry, nosnost).“

Odpověď č. I/11:

Dřevěná závěsná houpačka s nosností 150 kg, rozměry sedáku 700 x 240 mm. Zavěšení na kvalitní lana se systémem montáže do stropu. Všechny viditelné prvky a materiály budou před objednáním schváleny v rámci autorského dozoru architektem nebo investorem. Případné změny budou řešeny v rámci autorského dozoru.

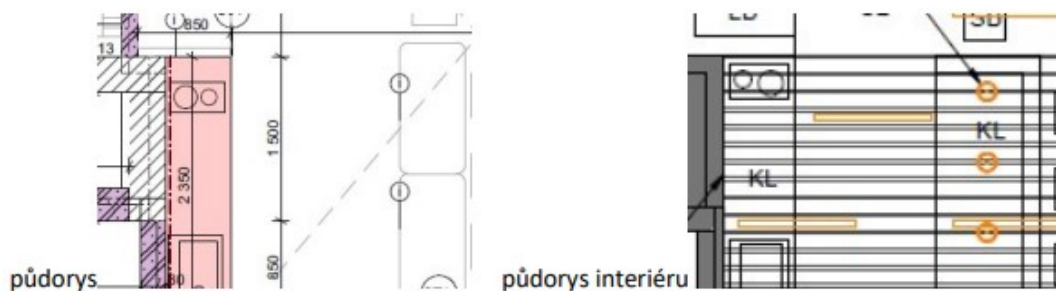
Specifikace upřesněna ve Výpisu prvků CTIV_DPS_D.101.15.01_02_IV_Výpis prvků.

Dotaz č. I/12:

12. SO 101 - Žádáme zadavatele o upřesnění požadavků na vybavení a uspořádání (rozměry a vybavení jednotlivých skříněk) kuchyňské linky. Ve výpisu prvků interiérového vybavení je uvedeno pouze:

2	NZ	KL	Linka kuchyňská - bar	Kuchyňská linka s barem - lamino odstín bílý mat + černý mat, včetně vybavení - dřez, baterie apod...
---	----	----	-----------------------	---

Co je myšleno vybavením apod...? Dle vizualizací linka obsahuje dřez, baterii, dvouplošnou varnou desku a mikrovlnnou troubu.
Je provedeno obložení stěny nad kuchyňskou linkou keramickým obkladem nebo lamino deskou a pouze za linkou nebo i nad ostrůvkem?



vizualizace

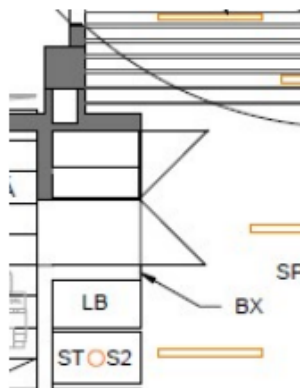


Odpověď č. I/12:

Doplnění požadavků a specifikací na kuchyňskou linku viz CTIV_DPS_D.101.01_55_ASŘ_Kuchyňská linka_00. Obložení stěny nad kuchyňskou linkou bude z lamino desky černé matné barvy, která bude až po podhled a na něj bude navazovat Stropní lamely LS3 z výpisu prvků viz. CTIV_DPS_D.101.15.01_02_IV_Výpis prvků.pdf. Všechny viditelné prvky a materiály budou před objednáním schváleny v rámci autorského dozoru architektem nebo investorem. Případné změny budou řešeny v rámci autorského dozoru.

Dotaz č. I/13:

13. SO 101 - Žádáme zadavatele o upřesnění rozměrů dveří v nábytkové sestavě BX. Ve výpisu prvků uvedeny šířky dveří 900 a 650 a dle půdorysu jsou šířky stejné.



Odpověď č. I/13:

Rozměry dveří platí dle výpisu prvků (call box 900 mm, průchod 650 mm). Všechny viditelné prvky a materiály budou před objednáním schváleny v rámci autorského dozoru architektem nebo investorem. Případné změny budou řešeny v rámci autorského dozoru.

Dotaz č. I/14:

14. SO 101 - Žádáme zadavatele o upřesnění specifikace vyvýšeného pódia PD. Dle popisu uvedeném u půdorysu jepódium zároveň úložným prostorem, ale není uvedeno jestli je úložný prostor v prostoru celého pódia nebo jen jeho části, pro jaké účely má úložný prostor sloužit a jak má být členěn a také jakým způsobem se bude prostor otevírat (sklopná/otvírací dvířka, zásuvky nebo výklopné horní pochozí/sedací plochy. Dále není uvedena bližší materiálová specifikace požadovaného materiálu (typ dřeva) a povrchových úprav (olejování, lakování,...). Jak (samostatné polstry/polstry součástí konstrukce), z jakých materiálů a v jakém rozsahu je provedeno polstrování?

Odpověď č. I/14:

Úložný prostor v sedací části, sloužící ke skladování učebních pomůcek, bez členění. Otvírání úložného prostoru řešeno jako výklopné z horní sedací plochy, s plynovým vzpěrákem pro pomalé a bezpečné dovírání. Dřevo – smrk. Samostatné molitanové polstry s látkovým potahem s protiskluzovou úpravou na spodní části. Všechny viditelné prvky a materiály budou před objednáním schváleny v rámci autorského dozoru architektem nebo investorem. Případné změny budou řešeny v rámci autorského dozoru.

Specifikace doplněna do Výpisu prvků CTIV_DPS_D.101.15.01_02_IV_Výpis prvků.

Dotaz č. I/15:

15. SO 101 - Žádáme zadavatele o upřesnění specifikace stěny s integrovanými odpadkovými koši a samotných odpadkových košů (rozměry, materiál, způsob otvírání). Dle uvedených specifikací je jedna strana stěny tvořena panely s dřevěnými lamelami P1 a P2 a druhá pouze dřevěnými lamelami LD a proto předpokládáme, že má být uvnitř stěny nějaká plná přepážka a žádáme o její specifikaci a případné doplnění do výkazu výměr.

Odpověď č. I/15:

Odpadkové koše 350 x 650 x 350 mm (šxvxh), pastové, spojené s výklopnou částí. Výklopný panel rozdělen na 4 části pro každý koš zvlášť, kovová úchytky, panty se systémem tichého dovírání. Pro vynesení panelů mezi stávajícími sloupy rošt ze smrkových latí. Ze strany vyvýšeného pódia Lamela dřevěná LD doplněna o přepážku z lamina šedé barvy tl. 18 mm. Všechny viditelné prvky a materiály budou před objednáním schváleny v rámci autorského dozoru architektem nebo investorem. Případné změny budou řešeny v rámci autorského dozoru.

Specifikace doplněna do Výpisu prvků CTIV_DPS_D.101.15.01_02_IV_Výpis prvků.

Dotaz č. I/16:

16. SO 102 - Žádáme zadavatele o upřesnění požadavků na interiérové vybavení NC03 Velký dílenský stůl (položka není uvedena v výpisu prvků).

Odpověď č. I/16:

Platí výpis prvků. Položka NC03 Velký dílenský stůl v objektu SO 102 umístěn nebude.

Dotaz č. I/17:

17. SO 103 - Žádáme zadavatele o upřesnění specifikace interiérového vybavení NH04 Kuchyňka se dřezem malá a NH08 Kuchyňka se dřezem velká. Je součástí naceňované dodávky také lednička, rychlovarná konvice a mikrovlnná trouba viz zmínka v popisu ve výpisu interiérových prvků? Žádáme o případné upřesnění parametrů jednotlivých spotřebičů a také o sdělení kam budou v kuchyňce umístěny (vestavné/volně stojící).

Odpověď č. I/17:

Položka NH04 Kuchyňka se dřezem malá **není součástí dodávky.**

Součástí naceňované dodávky u položky NH08 Kuchyňka se dřezem velká je lednička, rychlovarná konvice a mikrovlnná trouba.

Lednice – 450x650x500 mm (šxvxh) – vestavná ve spodní skříňce vlevo.

Mikrovlnná trouba – 450x260x350 mm (šxvxh) – umístěná vlevo v rohu na pracovní desce.

Rychlovarná konvice – 215x245x180 mm (šxvxh) - umístěná vedle mikrovlnné trouby.

Všechny viditelné prvky a materiály budou před objednáním schváleny v rámci autorského dozoru architektem nebo investorem. Případné změny budou řešeny v rámci autorského dozoru.

Specifikace doplněna do Výpisu prvků CTIV_DPS_D.103.15.01_03_IV_Výpis prvků.

Dotaz č. I/18:

18. SO 105 – Prosíme o specifikaci pol. č. 102 D.105.01 – Nika pro rozvaděč – výtah.
Děkujeme.

Odpověď č. I/18:

Jedná se o vybudování niky pro umístění výtahového rozvaděče v nové dozdivce stěny. Tato stavební úprava je popsána ve 60.1_Výpisu stavebních úprav NS, pod číslem S16.

Současně k tomuto vysvětlení **zadávací dokumentace I** přikládáme upřesněný výkaz výměr pro D.104, opravená položka je vyznačena žlutě.

Rovněž přikládáme upravenou PD, kde byla doplněna požadovaná upřesnění. Výkresy jsou rozděleny podle stavebních objektů.

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru

Přílohy dle textu