



Váš dopis zn.: YD Real Estate Delta s.r.o.
Ze dne: Na Poříčí 1071/17
Č. j.: JMK 103879/2024 110 00 PRAHA 1
Sp. zn.: S - JMK 1046/2023 OM
Vyřizuje: Mgr. Barbora Drnovská
Telefon: 541 652 496
Počet listů: 2
Počet příloh/listů: 0/0
Datum 16.07.2024

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NABÍDKY

Informace o zadavateli:

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlo: Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
IČ: 708 88 337

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: SPŠ stavební Brno – parkovací místa
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
Forma zadávacího řízení: Dle ustanovení § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 9618/24/R131 ze dne 29.05.2024

rozhodl o výběru

nabídky účastníka společnosti YD Real Estate Delta s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 10788468, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C3484900, na realizaci předmětné veřejné zakázky.

Odůvodnění:

Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel nabídku účastníka:

- YD Real Estate Delta s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 10788468

Hodnocení nabídek:

Zadavatel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 3763 s budovou č. p. 1855 jako jeho součástí a pozemku p. č. 3780, ostatní plocha-jiná plocha, vše v k. ú. Černá Pole. Společnost YD Real Estate Delta s.r.o. se sídlem Na Poříčí 1071/17, Nové město, 110 00 Praha 1, IČO: 10788468 je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 3781, zastavěná plocha a nádvoří, s budovou č. p. 1958 bytový dům jako jeho součástí, a pozemku p. č. 3782, zastavěná plocha a nádvoří, s budovou č. p. 1895 bytový dům jako jeho součástí, vše v k. ú. Černá Pole, obec Brno, a současně je investorem stavebního záměru, jehož obsahem je revitalizace, nástavba a dostavba budovy č.p. 1895. Součástí stavebního záměru je plán výstavby na pozemku p. č. 3780, k. ú. Černá Pole, obec Brno, jehož cílem je dostavba bloku budov na dotčených pozemcích do podoby uzavřeného obdélníkového pavlačového dvora. Dostavovaná část bude plně navazovat na budovu č. p. 1895, a to v celém řezu plánované revitalizace, tedy ZPP-6NP, přičemž do takto vzniklého komplexu budov bude zřízen vjezd z náměstí 28. října.

Předmětem veřejné zakázky je zajištění 15 krytých parkovacích stání pro potřeby zadavatele v rámci výše popsaného stavebního záměru revitalizace, nástavba a dostavba budovy č.p. 1895 v k. ú. Černá Pole, obec Brno.

S ohledem na uvedené je společnost YD Real Estate Delta s.r.o. jediným dodavatelem, který může předmět veřejné zakázky realizovat.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 4.700.000 Kč bez DPH.

Z výše uvedených důvodů proto nebylo provedeno výběrové řízení dle bodu 2.3.5 písm. a) směrnice 50/INA-VOK Zadávání veřejných zakázek, ale v souladu s ustanovením bodu 2.3.5 písm. b) citované směrnice byl k podání nabídky vyzván jediný dodavatel - YD Real Estate Delta s.r.o.

Zadavatel konstatuje, že nabídka společnosti YD Real Estate Delta s.r.o. splňuje všechny požadavky zadavatele a je pro zadavatele akceptovatelná.

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky na realizaci předmětné veřejné zakázky účastníka YD Real Estate Delta s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 10788468.

Tímto Vás zadavatel vyzývá k předložení podepsané smlouvy ve třech vyhotoveních včetně příloh.

S pozdravem

Otisk razítka

Ing. Petr Beneš
vedoucí odboru majetkového