

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: Obnova S-centra Hodonín, p.o.
Druh zadávacího řízení: otevřené

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „Obnova S-centra Hodonín, p.o.“ spočívající v provedení rekonstrukce a modernizace stavby, v použití metody BIM včetně zhotovení digitálního modelu stavby a zajištění společného datového prostředí (CDE), zastupování zadavatele v řízení o užívání stavby a zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a případné zajištění povolení změny stavby před jejím dokončením a zastupování zadavatele v řízení o změně stavby před jejím dokončením.

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková smluvní cena za předmět plnění je sjednána ve výši 326.355.120,30,- Kč bez DPH, (tj. 378.519.744,33 Kč včetně DPH).

V. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
1	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 IČO: 43874835
2	Zlínstav a.s. Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín IČO: 28315669
3	Sdružení OHLA ŽS, a.s. a SYNER, s.r.o. pro S-centrum Hodonín Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno IČO: - Společnost je tvořená: OHLA ŽS, a.s. Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno IČO: 46342796

	a SYNER, s.r.o. Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec IČO: 48292516
4	Winning PS - stavební firma s.r.o. Sídlo: Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 49436589
5	VW WACHAL a.s. Sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225 společně s YUCON CZ s.r.o. Sídlo: Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno IČO: 29184771

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

VII. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem obchodní společností **VW WACHAL a.s.**, se sídlem Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, IČO: 25567225, která podala nabídku společně s obchodní společností **YUCON CZ s.r.o.**, se sídlem Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 29184771.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným dle § 115 ZZVZ.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná nabídková cena bez DPH.

Na základě provedeného hodnocení nabídek bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
5	VW WACHAL a.s. + YUCON CZ s.r.o.	326.355.120,30	1.
3	Sdružení OHLA ŽS, a.s. a SYNER, s.r.o. pro S-centrum Hodonín	334.616.000,-	2.
4	Winning PS - stavební firma s.r.o.	356.307.581,-	3.
1	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.	394.811.842,50	4.
2	Zlínstav a.s.	403.000.000,-	5.

Na základě provedeného hodnocení zadavatel zjistil, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je společná nabídka účastníků **VW WACHAL a.s. a YUCON CZ s.r.o.**, která obsahuje nejnižší nabídkovou

cenu. Účastník rovněž splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem a ZZVZ.

VIII. Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli jsou známi tito poddodavatelé dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

- RUBY Project Management s.r.o., Sokolovská 192/79, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 24729884

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním/jednacího řízení bez uveřejnění/řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se ZZVZ umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části.

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné.

XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ.

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic