



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Profil zadavatele

Ze dne:

Č. j.:

JMK 117379/2024

Sp. zn.:

S - JMK 105252/2024 OINV

Vyřizuje:

Mgr. Jana Zezulová

Telefon:

541 651 178

Počet stran:

3

Počet příloh/dokumentů:

0/0

Datum:

15.08.2024

Vysvětlení zadávací dokumentace I

Informace o zadavateli:

Zadavatel:

Jihomoravský kraj

Sídlo:

Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČ:

70888337

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:

**Zpracování a projednání projektové dokumentace na
zhotovení stavby „Přístavba Střední školy polytechnické
Brno, Jílová“**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 14.08.2024 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku:

Dotaz č. 1/I:

V zadávací dokumentaci zadavatel uvádí:

PD zhotovitel vyhotoví při respektování cíle a účelu veřejné zakázky dle čl. I. odst. 2 smlouvy s důrazem na maximální ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby a jeho šetrnost k životnímu prostředí, zejména tak, aby:

- *při výstavbě byly efektivně využity potřebné suroviny, a to zejména materiály šetrné k životnímu prostředí či obnovitelné materiály,*
- *stavba při provozu spotřebovávala minimální množství energie i vody a vytvářela co nejmenší množství odpadu a znečištění,*
- *stavba vytvářela zdravé a bezpečné prostředí zejména pro studenty a zaměstnance provozovatele*

Z formulace druhé odrážky není zřejmé, zda zadavatel považuje za dostatečné splnit kritéria tepelně technického hodnocení v souladu s platnou normou ČSN 730540-2 (2011) "Tepelná ochrana budov, tedy Nový objekt dílen bude navržen v souladu s platnou normou ČSN 730540-2 (2011) "Tepelná ochrana

budov – Požadavky" tak, aby byly zároveň splněny požadavky zákona 406/2000Sb., Energetického zákona) na tzv. budovu s téměř nulovou spotřebou energie. Stavební konstrukce pláště budovy budou navrženy nejvýše na 70% z hodnot požadovaných parametrů konstrukcí a zároveň podíl tepelných vazeb nepřevyší hodnotu normou uváděné referenční budovy (přirážka $dU_{tb} \leq 0,02$).

viz Příloha A.4 normy ČSN 730540-2

Tabulka A.4 – Základní požadavky na energeticky nulové budovy

Závaznost kritéria		Požadovaná hodnota	Doporučená hodnota	Požadovaná hodnota podle zvolené úrovně hodnocení	
		Průměrný součinitel prostupu tepla U_{em} [W/(m ² ·K)]	Měrná potřeba tepla na vytápění E_A [kWh/(m ² ·a)]	Měrná roční bilance potřeby a produkce energie vyjádřená v hodnotách primární energie z neobnovitelných zdrojů PE_A [kWh/(m ² ·a)]	
				Úroveň A	Úroveň B
Obytné budovy	Nulový	Rodinné domy $\leq 0,25$	Rodinné domy ≤ 20	0	0
	Blízký nulovému	Bytové domy $\leq 0,35$	Bytové domy ≤ 15	80	30
Neobytné budovy ²⁾	Nulový	$\leq 0,35$ ¹⁾	≤ 30	0	0
	Blízký nulovému			120	90

¹⁾ Uvedená hodnota je doporučená, nejvýše však musí být rovna odpovídající hodnotě $U_{em,rec}$ podle 5.3.2.
²⁾ Neobytné budovy s převažující návrhovou vnitřní teplotou 18 °C až 22 °C včetně. Pro jiné budovy není stanoveno.

Nebo očekává dosažení parametrů alespoň „Budovy ve vysokém energetickém standardu“

Sledovaný ukazatel	Požadovaná hodnota
Průvzdušnost obálky budovy při tlakovém rozdílu 50 Pa	$n_{50} \leq 0,6 \cdot h^{-1}$
Průměrný součinitel prostupu tepla	$U_{em} \leq 0,35 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$
Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období	$\leq \Theta_{ai,max,N}$
Primární energie z neobnovitelných zdrojů	$E_{pN,A} \leq 0,80 \cdot E_R$

Případně lépe „Budovy v pasivním energetickém standardu“

Sledovaný ukazatel	Požadovaná hodnota
Průvzdušnost obálky budovy při tlakovém rozdílu 50 Pa	$n_{50} \leq 0,6 \cdot h^{-1}$
Průměrný součinitel prostupu tepla	$U_{em} \leq 0,35 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na vytápění – průměrná výška budovy $\leq 4 \text{ m}^*$	$\leq 15 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na vytápění – průměrná výška budovy $\geq 8 \text{ m}^*$	$\leq 20 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na chlazení	$\leq 15 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období	$\leq \Theta_{ai,max,N}$
Primární energie z neobnovitelných zdrojů	$E_{pN,A} \leq 0,80 \cdot E_R$

Nebo „Energeticky plusové (nulové) budovy“

Sledovaný ukazatel	Požadovaná hodnota
Průvzdušnost obálky budovy při tlakovém rozdílu 50 Pa	$n_{50} \leq 0,6 \cdot h^{-1}$
Průměrný součinitel prostupu tepla	$U_{em} \leq 0,35 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na vytápění – průměrná výška budovy $\leq 4 \text{ m}^*$	$\leq 15 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na vytápění – průměrná výška budovy $\geq 8 \text{ m}^*$	$\leq 20 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na chlazení	$\leq 15 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období	$\leq \Theta_{ai,max,N}$
Primární energie z neobnovitelných zdrojů	$E_{pN,A} \leq \text{kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$

Odpověď na dotaz č. 1/I:

Zadavatel prověřil tento dotaz a konstatuje, že součástí podkladů je i souhrnná technická zpráva, která v části B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, odstavec Vytápění, pracuje s parametry uvedenými v první části dotazu, tj. termínem „budova s téměř nulovou spotřebou“ tak, jak je definována zákonem č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. Na tomto svém požadavku zadavatel trvá. Zadavatel dále konstatuje, že přístavba se stane součástí stávajícího souboru staveb v prostorách školy na ulici Jílová. V rámci tohoto souboru v současné době probíhá příprava na umístění fotovoltaických panelů pro přeměnu dopadajícího slunečního záření na elektrickou energii s využitím pro přímou spotřebu a přeměnu na tepelnou energii. Toto zařízení parametrově již počítá s rozšířením o budoucí přístavbu dílen.

v z. Ing. Petr Štěpánek
vedoucí oddělení ekonomiky a financování investic

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic