

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 56

zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B“

podlimitní režim – otevřené řízení (OŘ)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď č.). Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uveřejněno na profilu zadavatele.

Vyřizuje/tel. Ing. Kudělková/ 539 002 883

Č.j. 44/24/K

V Brně, dne 30.8.2024

Věc: Veřejná zakázka:

„Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B“

Vysvětlení zadávací dokumentace (3)

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona, tj. jako při změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

Dotaz č. 5: Sprchové baterie

V položkovém rozpočtu se sprchová baterie skládá z "Baterie termostatická sprchová, podomítková" (pol.č.53), "Podomítkové těleso pro sprch.baterii" (pol.č.54), "Set sprchovýhadice, ružice, držák" (pol.č.56).

V Průvodní technické a souhrnné zprávě je uvedeno: "baterie – sprchová páková baterie chrom, centrální přepínač podomítkové těleso, hlavová sprcha s kulovým kloubem a sprchovým ramenem, ruční sprcha včetně polohovací tyče, hadice"

Bude hlavová sprcha s kulovým kloubem a sprchovým ramenem?

Odpověď č. 5: Položka nelze bez náhledu zcela přesně definovat (RTS nemá tak podrobné databáze..). Pro představu uvádíme tento vizuální inspirativní náhled (bez ohledu na konkrétního výrobce). **Použijte vizuálně a funkčně podobný výrobek.**

 sprchové rameno, vyložení 130mm, chrom	
 hlavová sprcha s kulovým kloubem, chrom	

Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B

[redacted] sprchová páková baterie bez přepínače, vrchní díl, chrom	
[redacted] podomítkové těleso DN 20	
Připojovací kolínko DN 15, chrom	
[redacted] sprchový set, tyč 900mm, ruční 3-polohová sprcha, rychlé čištění vápenatých usazenin, průtok 15/9l za min, chrom	

Odpověď č. 5 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 6: Bidetovací baterie
V položce č.55 je "Baterie směšovací páková - použití bidet, typ stojánkový ..."

V Průvodní technické a souhrnné zprávě je uvedeno: "Bidetová sprška – páková baterie, připojovací kolínko s držákem, hadice odtoková podlahová vpust - gula"

Podle mě by tam měla být podomítková páková baterie s vývodem na hadici, hadice, bidetovací sprška, držák sprchy!?

Odpověď č. 6: Položka nelze bez náhledu zcela přesně definovat (RTS nemá tak podrobné databáze..). Pro představu uvádíme tento vizuální inspirativní náhled (bez ohledu na konkrétního výrobce). **Použijte vizuálně a funkčně podobný výrobek.** (podlahová vpust – gula je jiná položka..)



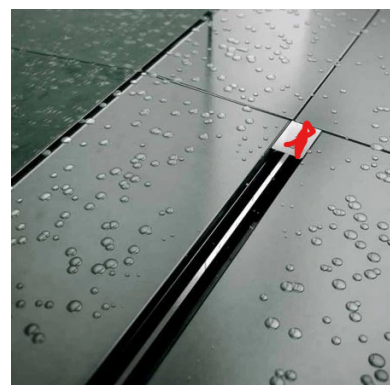
Odpověď č. 6 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 7: Sprchové žlaby
V položce č.22 je "Žlab sprchový včetně roštu"

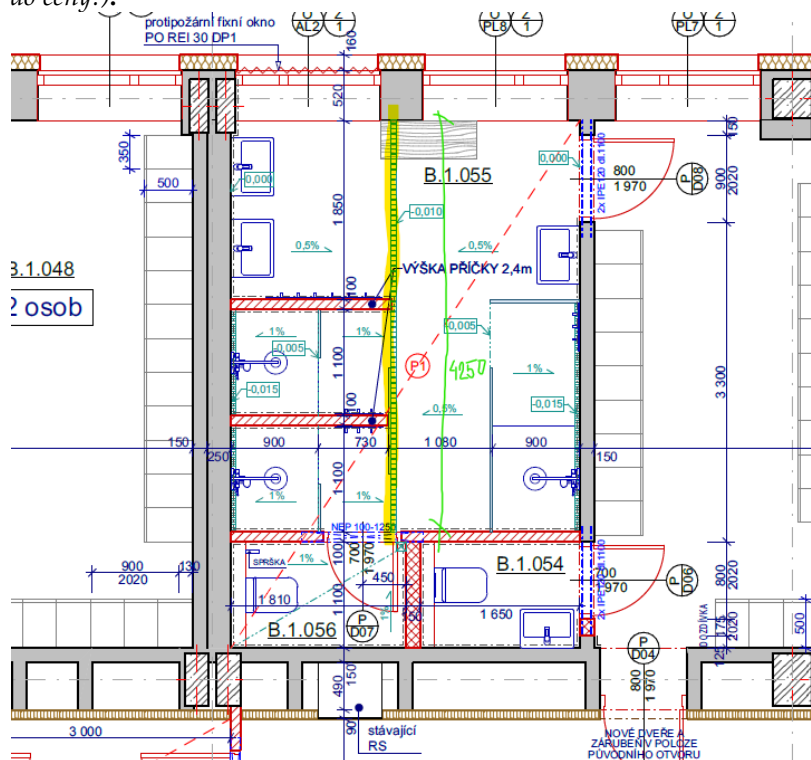
V Průvodní technické a souhrnné zprávě je uvedeno: "sprchy - bezvaničkové provedení, vypádování do nerezového šterbinového žlabu"

Budou šterbinové nebo liniové s mřížkou?

Odpověď č. 7: Položka nelze bez náhledu zcela přesně definovat (*RTS nemá tak podrobné databáze..*). Pro představu uvádíme tento vizuální inspirativní náhled nerezového šterbinového žlabu (*bez ohledu na konkrétního výrobce*). **Použijte vizuálně podobný žlab - šterbinový liniový s mřížkou.**



Je třeba počítat s tím, že žlab je třeba vyrobit na celou šířku 4,25m jako atyp. (dopad do ceny!):



Odpověď č. 7 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B

Dotaz č. 8: Tlačítko WC

V položce č.51 je "Tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá"

V Průvodní technické a souhrnné zprávě je uvedeno: "wc - klozet, set pro závěsné WC, ovládací tlačítko chrom"

Bude bílé nebo chrom?

Odpověď č. 8: Položka nelze bez náhledu zcela přesně definovat (RTS nemá tak podrobné databáze..). Pro představu uvádíme tento vizuální inspirativní náhled (bez ohledu na konkrétního výrobce). **Pro upřesnění lze tedy definovat takto: WC, ovládací tlačítko, plastové tělo – bílá barva, lemy tlačítek – chrom.**



Odpověď č. 8 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 9: Zástěna pisoárová

Je ve výkrese, ale není v položkovém rozpočtu.

Odpověď č. 9 Položka nebyla omylem zahrnuta do rozpočtu. Doplněný VV přikládáme.



Odpověď č. 9 došlo k upřesnění zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek podle Informace č. 2.

Dotaz č. 10: Madla u WC pro invalidy

Jsou ve výkrese, ale ne v položkovém rozpočtu.

Odpověď č. 10: Položka nebyla omylem zahrnuta do rozpočtu. Doplněný VV přikládáme.

Odpověď č. 10 došlo k upřesnění zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona.

Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B

Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek podle Informace č. 2.

Dotaz č. 11: **Pol.č.120 v rozpočtu 02-Nové stavební práce Přesun RS z B.1.026 do B.1.026.1 1 kpl.** k tomu přesunu potřebujeme více informací ,zřejmě se budou muset nastavit všechny kabely ,kolik jich je 10 nebo 100 ,rozvaděč je malý nebo skříň ?

Odpověď č. 11: Počet kabelů je kolem 15 ks, překládá se v oranžovém bezhalogenovém provedení (dle stáv. stavu RS). Stávající délka kabelů umožní přeložení bez prodlužování.

Odpovědi č. 11 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 12: **ODPADKOVÝ KOŠ:** Velikost koše zda má být závěsný, nerezový, na postavení s víkem či bez atd.

Odpověď č. 12: Nerezový náslapný odpadkový koš, nerez lesklý, plynulé zavírání s víkem na postavení, velikost koše: 20 L. Pro představu uvádíme tento vizuální inspirativní náhled nerezového šterbinového žlabu (bez ohledu na konkrétního výrobce)



Odpovědi č. 12 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 13: **ZRCADLO:** Velikost, na zavěšení či vlepení do obkladu a nebo patří k invalidnímu umyvadlu tak potom tedy zrcadlo s invalidní pákou skrz natočení...

Odpověď č. 13: Zrcadlo na vlepení do obkladu (i k invalidnímu umyvadlu – vyhláška povoluje.., musí být ale splněno: U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1 800 mm nad podlahou.) Velikost: šířka cca 900 mm (zrcadlo bude vždy ve společném pásu s dalšími umyvadly), výška 1200 mm, umístění dle spárořezu, ale min. 250 nad h.h. umyvadla.

Odpovědi č. 13 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 14: **MADLA:** nerezové či bílé.

Odpověď č. 14: Nerezová - viz. výše odpověď č. 10

Odpovědi č. 14 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B

Dotaz č. 15: Podlahové žlaby:
Liniové mřížkové nebo šterbinové. V jednotlivých sprchách přisazených ke zdi a nebo do prostoru.

Odpověď č. 15: viz odpověď č. 7

Odpovědi č. 15 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 16: Baterie sprchové termostatické podomítkové : S hlavovou sprchou nebo bez... popř. průtoky..

Odpověď č. 16: viz odpověď č. 5

Odpovědi č. 16 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 17: Baterie umyvadlové: Vyšší stojánkové s průtokem do 7l/min s omezením max. teploty vody ve výpisu není v Tech. zprávě ano.

Odpověď č. 17: Ano, baterie vyšší stojánkové s průtokem do 7l/min a s omezením max. teploty vody. Ve VV položka je.

53	551070101R	tlačítko ovládací plastové, ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 s; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	14,00000		0,00	SPCM	RTS 24/ II
54	55144220R	Baterie mechanická směšovací použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	26,00000		0,00	SPCM	RTS 23/ II
55	55144232X	Baterie termostatická sprchová, podomítková	kus	15,00000		0,00		Vlastní
56	5514431RX	Podomítkové těleso pro sprchovou baterii	kus	15,00000		0,00		Vlastní

Odpovědi č. 17 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 18: Bidetové spršky: Nástěnná v setu nebo podomítková s příslušenství

Odpověď č. 18: viz odpověď č. 6

Odpovědi č. 18 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 19: Tlačítko k WC modulu: Bílé nebo chrom

Odpověď č. 19: viz odpověď č. 8

Odpovědi č. 19 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 20: Zástěna u pisoáru v projektu ano ve výkazu výměr nikoliv.

Odpověď č. 20: viz odpověď č. 9

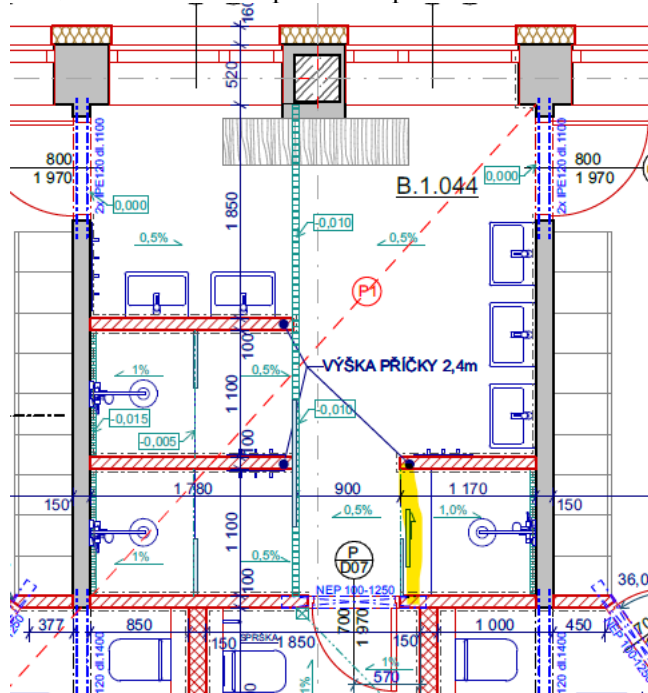
Odpovědi č. 20 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 21: Zástěny v Tech. zprávě jsou popsány podrobně až na posuvnou zástěnu v místnosti

Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B

B.1.044 předpokládám, že nebude na nožičkách 0,2m nad zemí...-prosím upřesnit.

Odpověď č. 21: Ano, bude to klasická posuvná sprchová zástěna.



Pro představu uvádíme tento vizuální inspirativní náhled nerezového štěrbinového žlabu (bez ohledu na konkrétního výrobce)



Odpovědi č. 21 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 22: Ve výkazu výměr rozpočet Nové stavební kce pol.č.73, 76, 77 uvedeno okno plastové v tabulce hliníkový výrobek

Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B

73	76901	Okno plastové 2křídlové 1500 x 1800 mm FIX, PO REI 30 DP3, PL1	kus	1,00000
76	76904	Okno plastové 2křídlové 1500 x 1800 mm FIX, PO REI 30 DP3, PL4	kus	1,00000
77	76905	Okno plastové 2křídlové 1500 x 1800 mm FIX, PO REI 30 DP3, PL5	kus	1,00000

Odpověď č. 22: Výpis byl omylem zařazen do plastových výrobků (spolu s ostatními okny..). Platí specifikace: hliníkové okno s požadovanou požární odolností: FIX, PO REI 30 DP3, PL1.

Odpovědi č. 22 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Informace č. 3: Na základě provedení upřesnění zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje ROZHODNOU lhůtu přiměřeně k provedeným změnám o 5 pracovních dnů. Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje (při započtení 72 hodin v souvislosti s uplatněným ust. § 242 odst. 5 zákona) **do 3.10.2024 do 10,00 hod.**

Lhůty uvedené v odst. 5.3. Zadávacích podmínek se nově stanoví takto:

Zahájení zadávacího řízení	datum	
Konec lhůty pro podání nabídek	3.10.2024, 10:00 hod.	tj. 37 pracovních dnů + 3 kalendářní dny
Konec lhůty pro podání námitek proti ZD = „ rozhodná lhůta “	30.9.2024, 10:00 hod.	tj. 37 pracovních dnů
Konec lhůty pro doručení žádosti o vysvětlení ZD	18.9.2024, 23:59:59	7 pracovních dnů před uplynutím rozhodné lhůty

Příloha: Opravený VV ZTI

S pozdravem

Ing. Eliška Kudělková
za zastupujícího zadavatele