



Česká společnost pro ochranu netopýrů

ČESON, Katedra zoologie PřF UK, Viničná 7, 128 00 Praha 2

Stanovisko k projektu „Paprsek – snížení energetické náročnosti budovy“

Úvod

Průzkum výskytu chráněných druhů netopýrů a ptáků byl realizován na základě objednávky společnosti GARANT projekt s.r.o., z důvodu plánovaných stavebních úprav budovy Paprsek, příspěvková organizace, K Čihadlu 679, 679 63 Velké Opatovice.

Metodika

Jedná se o objekt ústavu sociální péče pro osoby se zdravotním postižením. Objekt je půdorysně tvaru L, je tvořen dvěma křídly. Jako celek je dělen na 4 dilatační celky. Hlavní ubytovací část (dilatační celek A, B) je třípodlažní, zastřešená dvěma sedlovými šikmými střechami podél ubytovacích traktů, ve střední části zastřešena plochou střechou s vnitřním atriem. V celku B se nachází i prostor podkroví. Další celky (C, D), které navazují kolmo na předchozí a tvoří celkový půdorys tvaru L, jsou dvoupodlažní, v případě části C zastřešen obloukovou střechou, v případě části D sedlovou šikmou střechou. Objekt je zděný, z keramických tvárnic s vnějších fasádní vápenocementovou omítkou. Šikmé sedlové střechy s krytinou z betonových střešních tašek, obloukové střechy z titanizinkového plechu. Ploché střechy s hydroizolací z asfaltových pásů. V části A a B (podkroví) je strop zateplen v úrovni mezi krokvy a kleštinami minerální vlnou. Plánované stavební úpravy zahrnují: výměnu vnějších výplní otvorů, zateplení fasády a soklu, instalaci stínící techniky, zateplení stropu v půdních prostorech, instalaci fotovoltaických panelů, nově vytvořenou konstrukci zastřešení nad prostorem atrie, výměnu nášlapné vrstvy balkonů a vnitřního atrie, včetně vyspravení hydroizolačního napojení.

Průzkum budovy byl realizován dne 14. 11. 2022 v souladu se závaznou „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí.

Byla provedena vizuální prohlídka vnějšího pláště budovy včetně spodních okrajů střech pomocí dalekohledu. Dále byla provedena prohlídka půdních prostor.

Výsledky

Potenciálními úkryty netopýrů a rorýsů je půdní prostor.

Při prohlídce půd nebyly nalezeny žádné pobytové stopy netopýrů ani ptáků.

Při obhlídce budovy pomocí dalekohledu byla nalezena dvě hnízda jiříčky obecné pod okrajem střechy na severovýchodní straně budovy u výtahu.

Závěry a doporučení

Na budově byla nalezena dvě hnízda jiříčky obecné.
Proto doporučuji:

1. Před zahájením stavebních prací ověřit, jestli jiříčky na budově aktuálně nehnízdí.
2. V případě výskytu hnízdících jiříček neprovádět stavební úpravy v okolí hnízd až do jejich vyhnízdění (hnízdí 2x ročně od cca 20.4. do cca 31.8.).
3. Zároveň by bylo vhodné vytvořit podmínky, jež by těmto ptákům umožnily hnízdit i po úpravách budovy. Nabízí se přitom tři možnosti, jak pro udržení hnízdiště jiříček postupovat:
 - a) Použít vápenitou barvu. Ta přitom nemusí být využita na celé budově, stačí jí pouze přetřít (i na již vytvořený nátěr) místa hnízdění jiříček. Pokud by vápenitá barva využita nebyla, pak by totiž jiříčky nemohly postavit svá hnízda (nepřilepily by je).
 - b) Na místa hnízdění připevnit dřevěná prkýnka, na něž si jiříčky mohou postavit hnízda.
 - c) Umístit do původních míst hnízdění umělá hnízda z keramiky. Ty dodává např. Zelená domácnost (<http://www.zelenadomacnost.com/detail/113-Ptaci-hnizdo-jiricky-keramika/>) a jiříčky k nim pouze dostavují hnízdní otvor.

Upozorňujeme, že všechny druhy netopýrů i rorýs obecný (*Apus apus*) patří mezi zvláště chráněné druhy živočichů. Právní ochraně podléhají také jejich hnízdiště a úkryty, a to jak přirozené, tak umělé. Na fyzické či právnické osoby zasahující do jejich hnízdišť a úkrytů nebo provádějící činnosti způsobující jejich rušení se vztahují povinnosti vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Brně, 28. 11. 2022

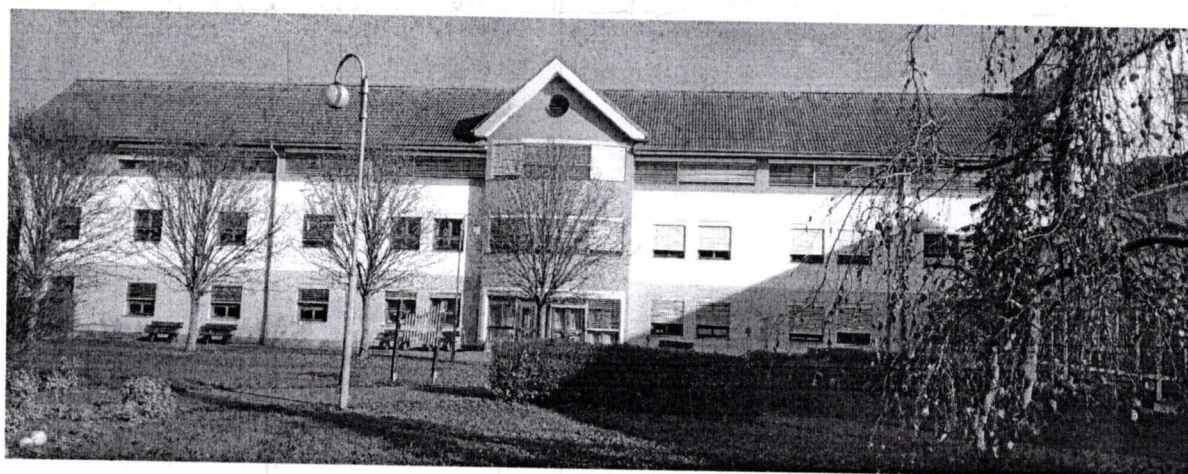
Zpracovala: Mgr. Hana Berková, Ph.D.
Česká společnost pro ochranu netopýrů
tel: 737 106 361, e-mail: berkova.hana@gmail.com

ČESON
Česká společnost pro ochranu netopýrů
Katedra zoologie PřF UK
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731

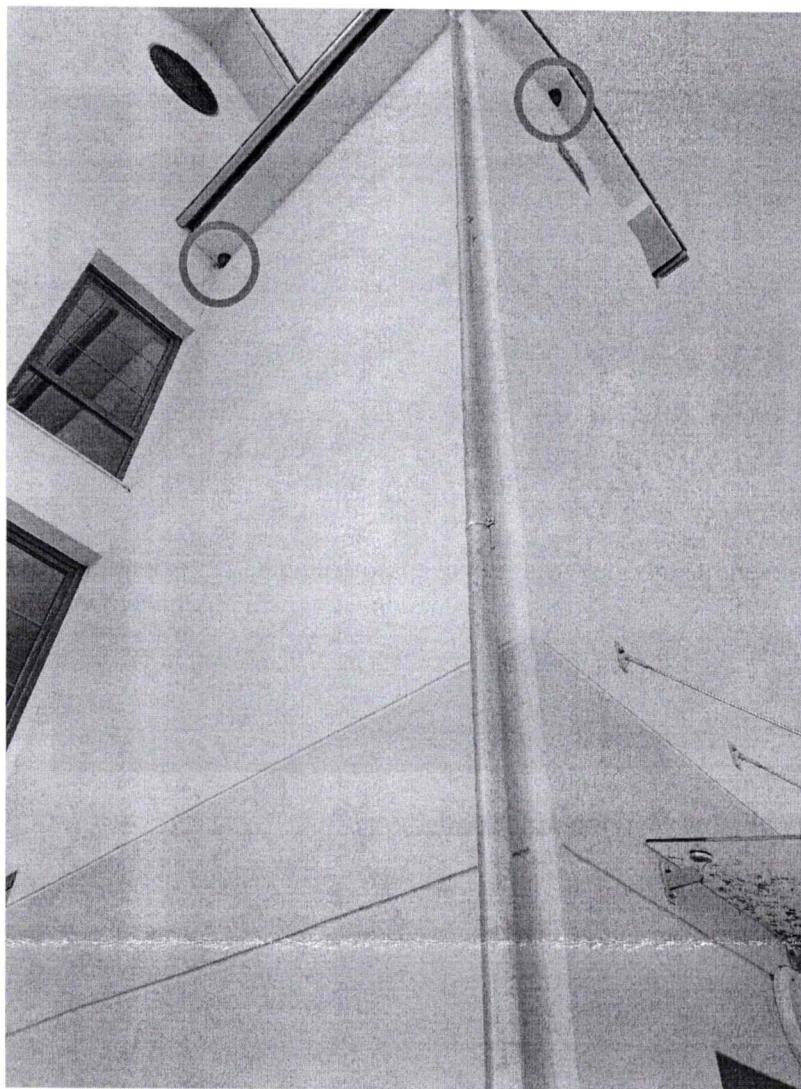
Obrázová příloha



Obr. 1. Paprsek, Velké Opatovice, pohled na jihovýchodní fasádu.



Obr. 2. Paprsek, Velké Opatovice, pohled z jihozápadní strany.



Obr. 3. Paprsek, Velké Opatovice, na severovýchodní straně budovy u výtahu jsou pod okrajem střechy dvě hnízda jiřičky obecné.