

GARANT projekt s.r.o.
Staňkova 103/18
602 00 Brno

Žádost ze dne: 07.03.2023
Číslo jednací: BO/2740/2023
Vyřizuje: Ing. Ida Antonie Bogáňová
Tel.: +420 516 427 223
Email: ida.antonie.boganova@vasbo.cz
Datum: 13.03.2023

Velké Opatovice, parc. č. 1760 - Paprsek - Snížení energetické náročnosti budovy

Vyjádření pro společné územní a stavební řízení

Žadatel a projektant: GARANT projekt s.r.o. – Staňkova 103/18, 602 00 Brno

Stavebník: Jihomoravský kraj – Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Zjednodušený popis stavby:

V rámci této stavby dojde k výměně vnějších výplní otvorů, zateplení fasády a soklu, instalaci stínící techniky, zateplení stropu a instalaci fotovoltaických panelů. Napojení na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu zůstane stávající, beze změny a jakéhokoliv zásahu.

V k.ú. Velké Opatovice se nachází stávající vodovod a jednotná kanalizace pro veřejnou potřebu s centrální ČOV a silový kabel - provozovatelem je VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice (dále jen VAS).

Se stavbou dle předložené dokumentace a námi ověřené situace souhlasíme za níže uvedených podmínek.

Při realizaci stavby dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně jejich přípojek. Před zahájením a při následné realizaci prací zajistí stavebník:

1. V rámci výše uvedeného záměru nebudou prováděny změny na stávající vodovodní či kanalizační přípojce.
2. Doporučujeme prověřit stávající technický stav vodovodní a kanalizační přípojky, a pokud bude nevyhovující, provést rekonstrukci v rámci stavby po předchozím projednání na VAS.
3. Jakýkoliv zásah do stávající přípojky námi provozovaných inženýrských sítí (IS), např. z hlediska zjištění nevyhovujícího technického stavu, demontáže a přeložky vodoměru, zaslepení apod., provedou pracovníci provozu na objednávku.
4. Upozorňujeme, že voda z vodovodu pro veřejnou potřebu bude dodávána v množství a při tlaku odpovídajícím stavu vodovodu v místě napojení. Případné regulace si provede stavebník na vlastní náklady.
5. Požadujeme, aby po dobu úprav objektu nebyly nad námi provozovanými IS ukládány jakékoliv stavební materiály. IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky v případě poruchy apod.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Bankovní spojení: 19 - 4870110287/0100
sekretariát: +420 516 427 236, e-mail: sekretariat@vasbo.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

6. Požadujeme, aby byla před ukončením navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS.
7. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.
9. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

Stavebník není oprávněn provést zásah do vodovodu nebo kanalizace, kterým je též napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky. Vlastní napojení přípojky může provést pouze provozovatel vodovodu nebo kanalizace (VAS, divize Boskovice). Za porušení výše uvedeného může být stavebníku uložena pokuta až do výše 100.000,-Kč.

VAS, divize Boskovice je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodu nebo kanalizace) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS, divize Boskovice v souladu s uzavřenou provozní smlouvou shora uvedené vyjádření vydává za vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

Kontakty na příslušné provozy:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice

Provoz vodovodu Boskovice, 17.listopadu 14, Boskovice

Vedoucí provozu Ing. Daněk - danek@vasbo.cz, tel.: 516 427 239, 605 210 005

Mistr provozu Ing. Koudelková - monika.koudelkova@vasbo.cz, tel.: 516 427 238

Provoz kanalizace, Mánesova 50, Boskovice

Mistr provozu Boskovice p. Palínek - palinek@vasbo.cz, tel.: 605 238 483

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

Příloha: ověřená situace stavby

┌

┐

└

┘

Ing. Ida Antonie Bogáňová
specialista technického úseku