


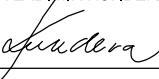


Generální projektant: MEDICOPROJECT, s.r.o. Kroftova 45, 616 00 BRNO tel.: 541 211 409 medicoproject@medicoproject.cz http://www.medicoproject.cz		Hlavní inženýr projektu: Ing. Antonín Růžička číslo autorizace 1007161 obor autorizace IP00	Investor: Nemocnice Hustopeče, p. o. Brněnská 716/41 639 01 Hustopeče		
Název stavby: DEMOLICE UBYTOVNY PRO ZAMĚSTNANCE NEMOCNICE HUSTOPEČE			Zakázkové číslo:	DBP-01-2024	Paré:
			Datum:	06-2024	
			Stupeň:	BOURACÍ PRÁCE	
Zpracovatel:  MEDICOPROJECT, s.r.o.		Oddíl:	D		
Odpovědný projektant: ING. ANTONÍN RŮŽIČKA 	Vypracoval: ING. ANTONÍN RŮŽIČKA 	Kontroloval: ING. VLADIMÍR KUNDERA 	Autorizace:		
Objekt: SO 01 - DEMOLICE UBYTOVNY					
Název přílohy: TECHNICKÁ ZPRÁVA			Číslo přílohy:	D.a	Formát: - Měřítko: -

Identifikační údaje:

Název stavby:	Demolice ubytovny pro zaměstnance Nemocnice Hustopeče
Místo stavby:	Nemocnice Hustopeče, p.o. Brněnská 716/41, 693 01 Hustopeče
Okres:	Břeclav
Kraj:	Jihomoravský
Katastrální území:	Hustopeče u Brna (649864)
Stavba na pozemku:	p. č. 1092/4
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV	12795
Způsob využití:	objekt občanské vybavenosti
Druh stavby:	bourací práce
Dotčené plochy:	p. č. 1092/6, 1095/28, 1095/18, 1095/26, 1095/27

Údaje o vlastníkov

Stavebník, objednatel:	Nemocnice Hustopeče, p.o. Brněnská 716/41 693 01 Hustopeče IČ: 04212029
------------------------	--

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel PD:	MEDICOPROJECT, s.r.o., Kroftova 45, 616 00 Brno Tel.: 541 211 409 IČ: 60703016 medicoproject@medicoproject.cz www.medicoproject.cz Zpracovatel je zapsán v Obchodním rejstříku pod spisovou značkou C14859 u rejstříkového soudu v Brně.
Statutární zástupce	Ing. Luděk Vacula, MBA jednatel společnosti

Na dokumentaci spolupracovali:

Ing. Vladimír Kundera
Ing. Antonín Růžička

STÁVAJÍCÍ STAV OBJEKTU Z HLEDISKA STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A DISPOZIČNÍHO

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt o půdorysných rozměrech cca 24,9 x 10,2 m. Objekt je zastřešený šikmou sedlovou střechou tvořenou dřevěnou vazníkovou soustavou. Vazníky jsou ze sbíjených prken, spoje jsou hřebíkové, podélnou tuhost zajišťuje zavětrování kříží provedenými z prken. Střešní krytina je z hliníkových profilovaných šablon připevněných na kontralatě tvořené prkny uloženými na horní líc vazníků. Podélné obvodové stěny jsou tvořeny sendvičovou konstrukcí z materiálů na bázi dřeva, vyplněnou tepelnou izolací ze skelné vaty. Jedna z těchto stěn je omítnutá břizolitovou omítkou, druhá je opatřena obkladem z hliníkového plechu. Štítové zdivo tloušťek 300 a 450 mm je z cihel plných pálených, rovněž tak komínová tělesa, vyložkovaná kameninovými rourami. Vnitřní dělicí příčky jsou montované, z dřevotřískových desek, se vzduchovou mezerou. Podhled jak v místnostech, tak v exteriéru je tvořen dřevotřískovými deskami na dřevěném roštu s asfaltovou lepenkou a rohoží ze skelné vaty na vlnitém kartonu. V půdním prostoru se místy povalují zbytky staré střešní krytiny, která byla provedena z azbestocementových vlnovek s obsahem azbestových vláken. Těchto materiálů je jen minimální množství. Podlahy jsou betonové s keramickou a teracovou dlažbou a převážně s krytinou z PVC. V kotelně je podlaha betonová. Výplně otvorů (okna, vstupní a vnitřní dveře) jsou převážně dřevěné, vnitřní dveře s obložkovými zárubněmi, vnější dveře jsou prosklené. Vnější dveře do kotelný jsou plechové. Objekt je založen na základových pásech pravděpodobně z betonu a lomového kamene.

POPIS TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU BOURACÍCH PRACÍ A ODSTRANĚNÍ TECHNICKÝCH NEBO TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Před započítím bouracích prací bude objekt bezpečně odpojen od veškerých médií. Před započítím bouracích prací budou zřízena opatření na ochranu proti šíření hluku a prachu na sousední pozemky. Rozvody sítí, které budou v průběhu demolice funkční, budou chráněny vhodným způsobem tak, aby nedošlo k poškození a následné havárii.

Dle provedených průzkumů je konstrukce stavby jednoduchá, snadno rozebíratelná. Prvky nosných konstrukcí jsou konstrukčně nezávislé na sousedních objektech. Vazby nosných prvků jsou polotuhé, běžnou technologií je možné je uvolnit a rozebrat bez nutnosti použití těžkých bouracích strojů. Postup bouracích prací se díky jednoduchosti stavby předpokládá bezproblémový. Prostor uvnitř objektu je pro tyto práce dostatečný, bez nutnosti záboru v prostoru ulice. Předpokládaný způsob odstranění stavby je ručně a s pomocí malé mechanizace. Bourací práce budou provedeny ručně postupným rozebíráním. Objekt bude odstraněn postupně, bez použití trhavin, ručně nebo s prostředky malé mechanizace, postupným rozebráním svisle odshora dolů, počínaje střešní krytinou, se současným a průběžným tříděním a odděleným ukládáním vybouraných hmot a součástí stavby a s kropením sutě. Nosné konstrukce budou vždy vybourány až po odstranění konstrukcí nesených. Poškozené nosné konstrukce, pokud budou použity jako součást pracovní plochy, budou vždy zajištěny podepřením. Bourací práce budou provedeny včetně základových konstrukcí a podkladních vrstev pod podlahami. Na venkovním prostranství bude při JV průčelí současně s objektem ubytovny odstraněna zpevněná betonová plocha. Na SV přiléhají k průčelí objektu parkovací stání na zpevněné ploše z betonových dlaždit s asfaltovým příjezdem. Betonový silniční obrubník zde bude rozebrán a po provedení demolice zpětně doplněn. Předpokládá se oprava navazujících zpevněných ploch v pásu cca 2,5 m a doplnění obrubníku z 50 %. Nebezpečné odpady budou skladovány odděleně od ostatních odpadů a odvezeny na povolenou skládku nebezpečných odpadů, nebo zneškodněny specializovanou firmou. Ostatní stavební suť bude odvezena na povolenou skládku. Práce související s likvidací materiálů s obsahem azbestu bude provádět specializovaná firma. Po dokončení bouracích prací budou zasypány všechny prohlubně a uvolněná plocha po odstranění stavby bude vyrovnána do úrovně okolního upraveného terénu s obnovením přirozeného odtoku srážkové vody.

Jedná se o kompletní odstranění stavby. Budou demontovány veškeré výplně otvorů, zařizovací předměty, koncové prvky včetně původních instalací. Bude odstraněna šikmá střecha a strop. Budou vybourány veškeré příčky i obvodové zdivo. Budou odstraněny veškeré podlahy včetně podkladních vrstev a základových konstrukcí.

Bourací práce je nutné provádět za dodržení bezpečnostních předpisů a s ohledem na nosný systém, ve sporných případech konzultovat s projektantem. Přesun hmot bude realizován přímo do venkovního prostoru.

POSTUP BOURÁNÍ Z HLEDISKA STABILITY BOURANÝCH KONSTRUKCÍ

Z hlediska stability se zde nevyskytují žádné neobvyklé konstrukce. Jedná se o přízemní objekt s obvodovými nosnými stěnami a sedlovou střechou. Nosná konstrukce střechy je tvořena dřevěnými vazníky.

Demolice si z hlediska stability nevyžádá zvláštní bezpečnostní opatření. Při bouracích pracích budou použity ochranné prostředky, mechanizace a postupy, které odpovídají jednotlivým druhům stavebních konstrukcí. Statický ani dynamický výpočet není nutný.

Je nutné dbát na to, aby nebyla ohrožena bezpečnost, život a zdraví osob, aby nedošlo ke vzniku požáru, aby nebyla ohrožena stabilita nezbouraných částí bouraného objektu. V případě suchého počasí budou bourané konstrukce skráceny vodou, aby se zamezilo vzniku nadměrného polétavého prachu.

Před započítím prací je nutné odpojit všechny přípojky a vnitřní rozvody energií a medií

Při bourání je nutno postupovat od prvků nesených k prvkům podporujícím (shora dolů).

1. Vybourání vnitřních příček a zařizovacích předmětů
2. Rozebrání a snesení podhledu, střešní krytiny a laťování. Vybourání štítového zdiva. Před jeho zbouráním je nutno ověřit, zda nenese vaznice. V takovém případě je nutné nejdříve odstranit vaznice navazujícího pole.
3. Odstranění vaznic a vazníků: při bourání je nutno postupovat od prvků nesených k prvkům podporujícím. Nejdříve budou odstraněny vaznice, následně uvolněný vazník. Odebíráním jednotlivých vaznic ztrácí přilehlý vazník stabilitu, proto je nutné ho zajistit proti sklopení. Během bourání musí být zajištěna stabilita nezbouraných částí konstrukce, tzn. při odstraňování vaznic a vazníků je nutné postupovat od jednoho a druhého okraje budovy tak, aby pole se svislým střešním ztužidlem bylo bouráno poslední.
4. Rozebrání obvodových stěn, podlahy a základů.