

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 03

V souladu s ustanovením § 98 Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává veřejný zadavatel:

Název zadavatele:	Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
IČ a DIČ:	00839205, není plátcem DPH
Sídlo zadavatele:	Nosálovice, 682 01 Vyškov, Purkyňova 235/36 CZ
Statutární zástupce:	JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel nemocnice
Zastoupený:	Ing. Jaromírem Herzánem, vedoucím obchodního oddělení
Tel:	+420 517 315 149 Fax: +420 517 315 118
e-mail:	herzan@nemvy.cz
Kód NUTS:	CZ 064
Kód obce zadavatele (ZÚJ):	592889
Kontaktní osoba:	Milan Pavlun
Tel:	603 251 031
e-mail:	pavlunmilan@centrum.cz

(dále jen „zadavatel“)

Vysvětlení zadávací dokumentace zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

**„Nemocnice Vyškov – Urgentní příjem stavební práce“
(dále také zakázka)**

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2024-031123

Označené: VZD/03/24

Jedná se o tyto informace:

Dotaz č. 1/03

Dovolujeme si zadavatele požádat o to, aby snížil nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty, stanovené pro případ porušení povinností zhotovitelem, uvedené ve smlouvě o dílo, článku XIV a aby doplnil jejich limitaci na 15 % z ceny díla bez DPH.

Odpověď č. 1/03

Zadavatel považuje smluvní pokuty za přiměřené odpovídající jeho běžné praxi při realizaci stavebních zakázek. Zadavatel nevyhoví požadavku žadatele.

Dotaz č. 2/03

Ve smlouvě o dílo, článek XIII, odst. 28. je uvedeno, že

Bankovní záruka za jakost díla (tento odstavec se vztahuje pouze k celému dílu):

- a) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli bankovní záruku za jakost díla ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH (dále jen „bankovní záruka“). Zhotovitel je povinen předat objednateli originál písemné bankovní záruky nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- b) Bankovní záruka musí být platná a účinná od začátku běhu záruční doby díla do uplynutí 6 měsíců od skončení záruční doby díla. Vzhledem ke skutečnosti, že konec doby dle předchozí věty nelze předem stanovit konkrétním datem, zavazuje se zhotovitel předložit objednateli bankovní záruku, jež bude platná a účinná nejméně do uplynutí doby 66 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatelem.

Žádáme zadavatele o to, aby upravil výši bankovní záruky tak, že při jejím výpočtu bude použita cena díla bez DPH.

Zároveň s ohledem na to, že záruka je sjednávána smlouvou na 60 měsíců, žádáme o úpravu poslední věty tak, že „bude platná a účinná nejméně do uplynutí doby 60 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatelem“.

Odpověď č. 2/03

Zadavatel považuje požadavky na parametry bankovní záruky vyžadované po zhotoviteli díla v rámci předmětné zakázky za přiměřené odpovídající jeho běžné praxi při realizaci stavebních zakázek.

Zadavatel upozorňuje žadatele, že není plátcem DPH při realizaci investičních projektů. Zadavatel nevyhoví požadavku žadatele.

Dotaz č. 3/03

Ve smlouvě o dílo, článek XIII, odst. 10. je uvedeno, že Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele do 30 dnů po jejich zjištění. Tato lhůta je velmi dlouhá a v mezidobí od zjištění od reklamace může dojít k situaci, že původ vady nelze zjistit – proto si dovoluujeme zadavateli navrhnout úpravu tak, že objednatel je povinen reklamovat vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Odpověď č. 3/03

Zadavatel považuje ustanovení obchodních podmínek ve věci reklamace vad dokončeného díla za přiměřené stavu věci a odpovídající jeho běžné praxi při realizaci stavebních zakázek. Zadavatel upozorňuje žadatele, že předmětná investice je pořizována jako zhodnocení majetku zřizovatele zadavatele předmětné zakázky.

Dotaz č. 4/03

Prosíme zadavatele o upřesnění specifikace typů obkladů a dlažeb. Dle VV a výpisu skladeb podlah se jedná o dlažbu 300 x 300 a obklad 200 x 200 (položky č. 358,359, 375 a 376 ve VV). Podle výkresu D.1.01.1 - 802 Půdorys 1.PP – barevné řešení a D.1.01.1 - 801 TZ – barevné řešení se jedná o dlažbu 600 x 600 a obklad ve dvou velikostech 600 x 600 a 100 x 100. Prosíme o upřesnění, co platí a případně o úpravu VV.

Odpověď č. 4/03

Zadavatel upravil soupis stavebních prací.

Dotaz č. 5/03

Ve výkresu D1.01.1 – 802 půdorys 1.PP – barevné řešení je v místnosti A5-0.43 na stěně vinylová tapeta. Specifikovaná je rovněž v TZ barevného řešení. Ve VV nejde dohledat položka pro dodávku a nalepení tapety. Je dodávka tapety součástí tohoto VŘ?

Odpověď č. 5/03

Dodávka a montáž tapety doplněna do soupisu stavebních prací.

Dotaz č. 6/03

Jaký je řídicí systém MaR a od jakého výrobce je vizualiční program na stávajícím dispečinku?

Odpověď č. 6/03

MaR - pro systém MaR je v nemocnici zaveden ŘS firmy Johnson Controls Int'l. Pro předmětnou stavbu se bude jednat o samostatný funkční systém kompatibilní se zavedeným ŘS JCI integrovaný do stávajícího dispečerského systému nemocnice.

INFORMACE č. 7/03

Vzhledem k výše uvedeným opravám zadavatel tímto ruší znění části zadávací dokumentace označené „Příloha č. 4.1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb“ v plném rozsahu a nahrazuje ji novou přílohou zadávací dokumentace označenou „Příloha č. 4.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb“ název souboru „240919_Příloha_č.4.2_výkaz_SUP“, který tvoří přílohu tohoto VZD/03/24. Při zpracování nabídky musí dodavatele ve všech částech ZD odkazujících se na „Příloha č. 4

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb“ využít „Příloha č. 4.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb“. Zadavatel upozorňuje, že v oddíle VON Náklady doplnil položku „Náklady na pojištění stavby a bankovní garance dle SoD“.

INFORMACE č. 8/03

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení a konstatuje, že nedošlo k úpravě zadávacích podmínek, které by měly vliv na zpracování nabídek či okruh možných dodavatelů. Z tohoto důvodu tedy nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek.

.....
Ing. Jaromír Herzán
vedoucí obchodního oddělení
Nemocnice Vyškov, p. o.