

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce projektových prací § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Statutární zástupce:

E-mail :

Bankovní spojení:

IČO :

(dále jen "objednatel")

Vyšší odborná škola zdravotnická Brno

Kounicova 16, 602 00 Brno

PhDr. Petr Hruška, MBA, ředitel

Zhotovitel :

Sídlo/Místo podnikání :

Brno

Statutární zástupce:

K technickým věcem pověřen :

Bankovní spojení :

IČO :

DIČ :

(dále jen "zhotovitel")

B.H.engineering, s.r.o.

Jihlava - Staré Hory, Horní 206/12, PSČ 58601/ Mezírka 1 602 00

Aleš Semorád, jednatel

Jiří Svoboda

2054253379/0800

26977125

CZ26977125

Čl. 2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná ustanovení a požadavky objednatele, které byly zhotoviteli poskytnuty jako podklady k podání nabídky a všechny další předané pokyny a podklady.

Čl. 3 Předmět smlouvy

3.1 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění zejména těchto dílčích částí díla a služeb:

- a) Vypracování stavebně technického průzkumu a projektové dokumentace pro stavební povolení dle příslušných právních předpisů.
- b) Výkon související inženýrsko-investiční činnosti.
- c) Podání žádosti o vydání stavebního povolení a zpracování připomínek Stavebního úřadu a s tím související služby.
- d) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a která nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky.
- e) Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr, který bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a který nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky.
- f) Provedení autorského dozoru v rozsahu 1x týdně účast na KD po dobu výstavby.
- g) Předmětem smlouvy je také:
 - kompletní zaměření budovy,
 - zajištění stavebně technického průzkumu,
 - studii rekonstrukce a výstavby předmětu plnění,
 - projednání a schválení studie se zástupci investora stavby a vedení školy, na NPU, KHS.
- h) Předmětem smlouvy je taky další součinnost zhotovitele, zejména v rámci administrace výběrového řízení. Předmětem je zejména připravování odpovědí na žádosti o dodatečné informace do dvou pracovních dní od doručení žádosti, účast na jednáních hodnotící komise, posuzování nabídek, apod.

Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Předpokládaný termín zahájení plnění dle této smlouvy je po ukončení výběrového řízení.
- 4.2 Dokumentace pro stavební povolení bude předána zadavateli do 25 dní od podpisu smlouvy. Podání žádosti o vydání stavebního povolení bude řádně podáno do 70 dní od podpisu smlouvy. Dokumentace pro provádění stavby bude řádně předána zadavateli do 15 dní od nabytí právní moci stavebního povolení. Autorský dozor bude probíhat do kolaudace díla.
- 4.3 Dílo bude dokončeno protokolárním předáním kompletního díla.

- 4.4 Zhotovitel předá Objednateli jednotlivé dílčí výstupy v 6 paré v tištěné podobě a jedenkrát v digitální podobě na CD (formáty PDF, doc, excel případně DWG).
- 4.5 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 pouze v těchto případech:
- a) Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracované a odsouhlasené jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - b) Pokud k prodloužení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena za vypracování DSP bez DPH (dílčí platba)	135.000,- Kč
Cena za podání stavebního povolení bez DPH (dílčí platba)	45.000,- Kč
Cena za vypracování DPS bez DPH (dílčí platba)	130.000,- Kč
Cena za výkon autorského dozoru (dílčí platba)	30.000,- Kč

Celková cena díla bez DPH (Součet předchozích)	340.000,- Kč
DPH Celkové ceny díla	71.400,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	411.400,- Kč

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.
- 5.3 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky částí díla nad rámec uvedený ve Smlouvě, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách plánografických prací.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 6.2 Cena za dílo bude uhrazena po protokolárním předání nebo provedení části díla, za které je stanovena dílčí platba. Do třech dní od takového uskutečnění vystaví zhotovitel objednateli celkovou fakturu.
- 6.3 Splatnost faktury činí 30 dní od předání díla.
- 6.4 Úhradu faktury provede objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy.
- 6.5 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ

- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen zpracovat do projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 7.2 Zhotovitel předá dílo podle této smlouvy objednateli v místě sídla objednatele.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace zhotovitele v průběhu prací.
- 7.4 Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen na toto objednatele upozornit. Bude-li v tomto případě objednatel na výkonu činnosti dle svých pokynů trvat, má zhotovitel povinnost:
 - a) ve výkonu činnosti pokračovat dle původních pokynů objednatele, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů objednatele se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch vykonaných činností a za vady v jím poskytované službě zhotovitele,
 - b) v případě pokračování ve výkonu činností požadovat na objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil objednatel i písemně.
- 7.5 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům, a to bezodkladně poté, co danou skutečnost zjistí.
- 7.6 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o postupu při výkonu činností, a to nejméně jedenkrát měsíčně.
- 7.7 Zhotovitel je povinen předat po vykonání činností bez zbytečného odkladu objednateli věci, které za něho převzal při výkonu činností.
- 7.8 Vzhledem k financování veřejné zakázky z dotačních fondů je zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy orgánům vykonávajícím kontrolu v souvislosti s poskytováním dotace.

Čl. 8 Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 3.000,- Kč z ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.

- 8.2 Smluvní pokuta za nedodržení podmínek provádění díla dle této smlouvy či pokynů objednatele se sjednává ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek.

Čl. 9 Součinnost objednatele

- 9.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 9.2 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výběrech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.
- 9.3 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 10 Záruky za dílo

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 10.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 10.3 Záruční doba se sjednává po dobu 36 měsíců od předání každé dílčí části díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dle této smlouvy.
- 10.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktnímu režimu jako smlouva.
- 11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. I této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 11.4 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy.

Příloha č. I: Nabídka uchazeče ve výběrovém řízení „**Provedení projektových prací pro dokončení rekonstrukce sociálních zařízení**“, archivovaná u objednatele

11.5 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho dvě pro objednatele a jedna pro zhotovitele.

V BRNĚ, dne 23.3. 2015

Za zhotovitele :



B.H. engineering s.r.o.

Horní 206/12, 586 01 Jihlava
IČ: 269 77 125
DIČ: CZ 269 77 125
Tel.: +420 608 777 474 ©

Aleš Semorád

B.H. engineering, s.r.o.

V Brně, dne 26.3. 2015

Za objednatele :

VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA

ZDRAVOTNICKÁ BRNO

Kotlárská 16, 602 00 Brno

PhDr. Petr Hruška, MBA

PhDr. Petr Hruška, MBA, ředitel školy

Vyšší odborná škola zdravotnická Brno