

Zadavatel:

**Domov mládeže a zařízení školního stravování Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Klášterského 620/4, Komárov, 617 00 Brno

IČO: 00567396

Zástupce zadavatele:

**CEJIZA, s.r.o.**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno

IČO: 28353242

Název veřejné zakázky:

**„Rekonstrukce elektroinstalace“**

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## **OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE**

dle ust. § 50 ZZVZ

Výše uvedený zadavatel zahájil dne 18. 7. 2024 uveřejněním výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele zadávací řízení výše uvedené veřejné zakázky. Identifikační číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele: P23V00002482.

Zadavatel v předmětném zadávacím řízení **oznamuje své rozhodnutí o výběru dodavatele:**

**Zadavatel vybírá k uzavření smlouvy účastníka EBM TZB, s.r.o.,  
sídlo Haškova 153/17, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 29213631.**

### **Odůvodnění:**

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a nabídka vybraného dodavatele byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, přičemž účastník s nejnižší nabídkovou cenou byl ze zadávacího řízení vyloučen. Současně zadavatel uvádí, že nabídka vybraného dodavatele obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, kterou vybraný dodavatel přesvědčivě odůvodnil a zároveň potvrdil, že nabídková cena není nízká z důvodů dle § 113 odst. 6 ZZVZ.

### **1. Hodnocení nabídek**

V souladu s ust. § 39 odst. 4 ZZVZ provedl zadavatel hodnocení nabídek před provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

V návaznosti na podmínky stanovené zadavatelem provedl zadavatel hodnocení nabídek dle ust. § 119 ZZVZ podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci, tj. podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 ZZVZ jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci plnění v Kč bez DPH (dále jen „**Nabídková cena**“). **Nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše Nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší Nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší Nabídkovou cenou. **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou.**

Shora uvedeným způsobem bylo stanoveno výsledné pořadí takto:

| <i>Poř. č. nabídky</i> | <i>Účastník</i>               | <i>IČO</i> | <i>Nabídková cena v Kč bez DPH</i> | <i>Pořadí po provedeném hodnocení</i> |
|------------------------|-------------------------------|------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| 2.                     | VOLTA Technologies CZ, s.r.o. | 05313465   | 4 116 459,67                       | 1.                                    |
| 3.                     | ELTODO, a.s.                  | 45274517   | 7 394 097,31                       | 8.                                    |
| 4.                     | EBM TZB, s.r.o.               | 29213631   | 4 258 822,20                       | 2.                                    |
| 5.                     | LUSIM, s.r.o.                 | 26228491   | 5 864 045,65                       | 5.                                    |
| 6.                     | SYZA s.r.o.                   | 03567834   | 6 801 566,94                       | 7.                                    |
| 7.                     | UCHYTIL s.r.o.                | 60734078   | 6 380 000,-                        | 6.                                    |
| 8.                     | Šetři světlem s.r.o.          | 29208041   | 5 444 665,85                       | 3.                                    |
| 9.                     | ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.    | 47917059   | 5 496 195,38                       | 4.                                    |

#### **Výsledek hodnocení nabídek:**

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení **VOLTA Technologies CZ, s.r.o.** Nabídka tohoto účastníka byla následně posouzena jako nesplňující podmínky stanovené zadavatelem pro profesní způsobilost a technickou kvalifikaci a účastník byl proto postupem dle § 46 odst. 1 ZZVZ vyzván k objasnění a doplnění své nabídky. Účastník potřebné údaje a doklady neobjasnil ani nedoplnil a byl tedy v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) a b) vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel poté vybral k plnění veřejné zakázky účastníka zadávacího řízení **EBM TZB, s.r.o.**, který se v hodnocení umístil na druhém místě.

#### **2. Splnění podmínek účasti**

Vybraný dodavatel **EBM TZB, s.r.o.** splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení předložením požadovaných údajů a dokladů.

#### **Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:**

- a) **výpis z evidence Rejstříku trestů účastníka a obou jednatelů účastníka** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ, ze dne 23. 8. 2024 a 26. 8. 2024;

- b) **potvrzení Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ, ze dne 24. 6. 2024;
- c) **písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ, ze dne 16. 8. 2024;
- d) **písemné čestné prohlášení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ, ze dne 16. 8. 2024;
- e) **potvrzení Městské správy sociálního zabezpečení Brno** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ, ze dne 17. 6. 2024;
- f) **výpis z obchodního rejstříku** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) a § 77 odst. 1 ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ, ze dne 2. 9. 2024;
- g) **výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ, ze dne 2. 9. 2024;
- h) **osvědčení o autorizaci** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ, ze dne 7. 12. 2018;
- i) **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, dle předlohy formuláře, ze dne 16. 8. 2024;
- j) **osvědčení objednatele Střední školy informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, p. o. o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ, ze dne 21. 11. 2023;
- k) **osvědčení objednatele obce Bílovice o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ, ze dne 26. 9. 2022;
- l) **osvědčení o autorizaci a profesní životopis stavbyvedoucího** ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ s využitím § 46 odst. 1 ZZVZ ze dne 7. 12. 2018 a 5. 9. 2024.

**Údaje rozhodné pro prokázání splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace:**

- a) **výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ pro oprávnění podnikat v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- b) **osvědčení o autorizaci** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ pro obor pozemní stavby;
- c) **seznam stavebních prací** poskytnutých účastníkem za posledních 5 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:
  - i. název významné stavební práce: Rekonstrukce elektroinstalace objektu A3 – Havarijní stav - I. etapa; objednatel: Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, p.o., Čichnova 982/23, 624 00 Brno-Komín, doba plnění: 06/2023-10/2023, finanční objem 7,1 mil. bez DPH z toho elektroinstalační práce 5,3 mil. Kč bez DPH;
  - ii. název významné stavební práce: Základní škola Bílovice – rekonstrukce elektroinstalace, objednatel: obec Bílovice, č.p. 70, 687 12 Bílovice, doba plnění: 06/2022-09/2022, finanční objem 7,6 mil. Kč bez DPH, z toho elektroinstalační práce 7,3 mil. Kč bez DPH;
- d) **praxe osob na stanovených pozicích a vztah k účastníkovi** ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ:
  - i. stavbyvedoucí
    - autorizovaná osoba pro obor pozemní stavby, osvědčení o autorizaci uděleno 7. 12. 2018,
    - praxe na pozici stavbyvedoucího nejméně 3 roky za posledních 7 let,

- smlouva o spolupráci s účastníkem.

### **3. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Zadavatel provedl posouzení nabídkové ceny vybraného dodavatele a konstatoval, že jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Vybraný dodavatel následně na výzvu zadavatele přesvědčivě zdůvodnil způsob stanovení své nabídkové ceny a zároveň potvrdil, že jeho cena není nízká z důvodů uvedených v § 113 odst. 6 ZZVZ.

### **4. Seznam dokladů, které si zadavatel vyhradil předložit vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy**

- a) **Dodatek č. 8 k rámcové pojistné smlouvě č. 7721014598** pro stavební a montážní pojištění uzavřený dne 19. 12. 2023 mezi vybraným dodavatelem jako pojistníkem a společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group jako pojistitelem, platný do 31. 12. 2024 s limitem plnění 65 000 000,- Kč.
- b) **Čestné prohlášení** vybraného dodavatele, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež by se podíleli na plnění veřejné zakázky.

#### **Poučení:**

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat zdůvodněné námitky podle ust. § 241 ZZVZ. Případné námitky musí být zadavateli doručeny ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Účastník se může vzdát práva na podání námitek dle § 243 ZZVZ.

V Brně dne 27. 9. 2024

**Domov mládeže a zařízení školního  
stravování Brno, příspěvková organizace**

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka