Smlouva o zajištění ostrahy

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením

§ 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel: Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace**

sídlo: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

jednající: MVDr. Petr Nováček, ředitel

IČ: 00209392

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 39431641/0100

Ve věcech technických: Milan Kulich, [kulich@domovsokolnice.cz](mailto:kulich@domovsokolnice.cz); tel.: 702 001 456

(dále také jen „objednatel“ nebo „DPS“)

**Poskytovatel: (doplní DODAVATEL)**

sídlo: (doplní DODAVATEL)

jednající: (doplní DODAVATEL)

IČ: (doplní DODAVATEL)

DIČ: (doplní DODAVATEL)

bankovní spojení: (doplní DODAVATEL)

číslo účtu: (doplní DODAVATEL)

(dále také jen „poskytovatel“)

společně také jen „smluvní strany“

uzavírají smlouvu o provádění služeb ostrahy areálu objednatele v souladuse zadávacími podmínkami nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení s názvem „**Ostraha areálu DPS Sokolnice**“.

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

* + - 1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit pro objednatele výkon činností v oblasti zajištění fyzické ostrahy a ochrany majetku a osob Domova pro seniory Sokolnice (dále také jen jako „DPS“) dle této smlouvy a její přílohy a dle nabídky podané poskytovatelem v rámci předmětného zadávacího řízení, a to v následujícím rozsahu (dále také jen jako „služby“):

1. Ostrahu areálu – hlídkování na vrátnici k zajištění před nedovoleným vstupem společně s recepčními službami.
2. Kontrola objektů a kotelen DPS dle harmonogramu (součást Standardu pro výkon ostrahy jako přílohy smlouvy č. 1 a metodického pokynu jako přílohy smlouvy č. 4)
3. Kontrolu vjezdu a výjezdu vozidel, dodržování režimu na parkovišti DPS, zamykání a odemykání objektů v areálu DPS, kontrola pořádku, oplocení aj. majetku, spolupráce s pracovníky DPS.
4. Provádění obchůzkové činnosti po dohodnutých místech v areálu DPS s kontrolou objektů a uzavření bran a branek.
5. Doprovod pracovníků DPS při pohybu mezi pavilony a zámeckou budovou DPS (na vyžádání).
6. Spolupráce s pracovníky DPS při příjezdu RZS a zajištění koordinace apod.
7. Činnost bude vykonávána nepřetržitě, tzn.24 hodin denně/7 dnů v týdnu, včetně sobot, nedělí a svátků vždy min. jedním (1) pracovníkem poskytovatele.
   * + 1. V rámci služeb dle odst. 1 bude poskytovatel provádět vlastní výkon sjednaných služeb ostrahy.
       2. Součástí výkonu činností ostrahy jsou mj. i následující činnosti:
   1. Spolupráce při mimořádných situacích, jako např. odklízení sněhu a posyp hlavních průchodů areálem ve spolupráci se zaměstnancem údržby DPS;
   2. Přebírání dovážených surovin a materiálů do DPS v nočních hodinách;
   3. Informační činnosti (zajištění základního běžného informačního servisu pro příchozí osoby a obyvatele DPS);
   4. Organizační činnosti (zajištění základních běžných úkonů v rámci standardního a plynulého provozu zařízení v rámci vstupu do budovy DPS a vjezdu na pozemek);
   5. Aj. byť výslovně neuvedené činnosti, které svým charakterem odpovídají povaze ostrahy areálu.
      * 1. Rozsah poskytování ostrahy, práva a povinnosti pracovníků, způsob výkonu, kontrolní činnost aj. upravuje mj. Standard pro výkon ostrahy, který tvoří nedílnou součást smlouvy jako Příloha č. 1.
        2. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za řádné poskytování služeb dohodnutou cenu.
        3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý zajišťovat bezpečnostní služby.
        4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout na vyžádání objednatele na přechodnou předem vymezenou dobu pracovníka/ky ostrahy nad rámec služeb specifikovaných v odst. 1 tohoto článku za jednotkovou hodinovou cenu uvedenou v čl. IX. této smlouvy. Pracovníka/ky ostrahy poskytovatel zajistí do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
        5. V souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“, nebo „zákon“) si Objednatel vyhrazuje právo snížit rozsah požadované ostrahy z nepřetržitého režimu na režim v rozsahu 19 hodin denně. Rozhodne-li se objednatel tuto výhradu uplatnit bude o této skutečnosti Poskytovatele neprodleně informovat. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě takovým způsobem, aby byl min. čl. II. odst. 1 bod VII. upraven následovně:

*VII. Činnost ostrahy bude vykonávána 19 hodin denně, včetně sobot, nedělí a svátků. Začátek bude v 04:00 hod a konec ve 23:00 hodin, vždy min. jedním (1) pracovníkem poskytovatele.*

Dodatek bude sjednán tak, aby nabyl účinnosti nejdříve dva měsíce od uplatnění vyhrazené změny objednatelem nebude.li smluvními stranami dohodnuto jinak.

**III. MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ**

Poskytovatel se zavazuje zajišťovat bezpečnostní služby v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě, zadávací dokumentací veřejné zakázky „Ostraha areálu DPS Sokolnice“, interních směrnic DPS a v příloze č. 1 této smlouvy.

Poskytovatel se zavazuje pověřit výkonem bezpečnostních služeb výlučně osoby odborně a zdravotně způsobilé pro výkon ostrahy a ochrany, trestně bezúhonné, fyzicky a psychicky zdatné pro výkon bezpečnostních služeb v rozsahu požadovaném objednatelem, disponující znalostí českého jazyka slovem i písmem.

Poskytovatel se zavazuje při zajišťování bezpečnostních služeb dle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy, Případný nárok na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním poskytovatele se řídí ustanoveními § 2894 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Poskytovatel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků poskytovatele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě), přičemž minimální pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši 20.000.000,- Kč. Pojistná smlouva je nedílnou součástí této smlouvy jakožto její Příloha č. 3, další doklady o pojištění je Poskytovatel povinen na požádání Objednateli předložit ve lhůtě do tří (3) pracovních dnů. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese Poskytovatel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

**IV. KVALITA POSKYTOVANÝCH SLUŽEB**

1. Poskytovatel zaručuje objednateli zajištění služeb ostrahy a ochrany osob a majetku DPS včas a řádně.
2. Pokud dojde k prodlení s výkonem ostrahy a ochrany nebo k vadnému poskytnutí služby (nekvalitní, nedbalé, neprofesionální služby či poskytování služby osobou nezpůsobilou), objednatel u poskytovatele vadu ústně a následně bez zbytečného odkladu písemně uplatní. Za vadné plnění bude považováno zejména neplnění závazků poskytovatele z této smlouvy bez ohledu na příčinu (například v důsledku onemocnění, úrazu či jiné zdravotní indispozice, v důsledku požití či aplikace alkoholu, drog či jiných návykových látek nebo nedostatečné znalosti českého jazyka personálu poskytovatele). Poskytovatel se zavazuje uplatněné vady služeb bezplatně odstranit okamžitým sjednáním nápravy. Není-li vada v plnění odstraněna okamžitě (tj. max. do 60 minut od oznámení vady) ze strany poskytovatele nebo není-li kontaktní osoba poskytovatele k zastižení, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu dle čl. XI odst. 2 této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontroly kvality poskytovaných služeb kdykoliv, a to i bez předchozího oznámení. Kontroly mohou spočívat v kontrole plnění stanovených podmínek a kontrole požadovaných evidencí a dokladů.
4. Poskytovatel se zavazuje provést test zjištění požití alkoholu, návykových nebo psychotropních látek vybraného pracovníka poskytovatele ve službě dle této smlouvy na základě požadavku objednatele. O testu provede zápis do Knihy služeb a o výsledku testu předá poskytovatel prokazatelně písemnou zprávu objednateli.
5. Poskytovatel je povinen provádět činnosti dle této Smlouvy řádně a včas, s dodržováním obecně závazných právních předpisů, svědomitě a s potřebnou odbornou péčí. Dále je povinen postupovat tak, aby šetřil v potřebné míře práva klientů DPS a redukoval na únosné minimum negativní externality činnosti. Poskytovatel je při svých činnostech povinen přihlížet k charakteru zařízení DPS a jeho klientů, zejm. s ohledem na jejich věk, zdravotní stav a z toho vyplývající omezení, a postupovat v souladu s dobrými mravy, v obecných mezích slušnosti a přiměřenosti. Poskytovatel bere výslovně na vědomí, že u klientů DPS se mohou vyskytovat stařecké poruchy paměti, Alzheimerova choroba a jiné poruchy spojené s charakterem zařízení DPS a své pracovníky na tyto skutečnosti upozornil a adekvátně připravil.

**V. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

* + - 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na dobu 4 let od nabytí účinnosti této smlouvy.
      2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je-li dána povinnost tuto smlouvu uveřejnit zákonem.

**VI. UKONČENÍ PLATNOSTI SMLOUVY**

* 1. Dohodou smluvních stran se stanovuje zkušební doba v délce 12 měsíců, která počíná běžet podpisem této smlouvy (dále jen jako "zkušební doba"). V průběhu zkušební doby má objednatel právo vypovědět smlouvu bez udání důvodů a bez výpovědní doby. Výpověď tak nabývá účinnosti doručením druhé smluvní straně.
  2. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případech hrubého a trvajícího porušování lhůt a podmínek dle této smlouvy, za které se považuje opakované prodlení s plněním závazků smluvní strany, ačkoliv dotčená smluvní strana poskytla druhé smluvní straně lhůtu alespoň v délce 1 (jednoho) dne k dodatečnému splnění závazků.
  3. Objednatel má právo od smlouvy bez předchozí výzvy odstoupit, pokud dojde k:
     1. zániku oprávnění poskytovatele k poskytování služeb dle této smlouvy nebo se jeho prohlášení ukáže jako nepravdivé;
     2. porušení závazku poskytovatele o ochraně informací dle této smlouvy,
     3. k opakovanému vadnému plnění této smlouvy ze strany poskytovatele ve 3 případech během 6 měsíců po sobě jdoucích,
     4. k prodlení poskytovatele s předložením platné pojistné smlouvy dle čl. III. odst. 4 této smlouvy delším než čtrnáct (14) kalendářních dnů.

1. Ochrana informací
   1. Pojem „chráněná informace“ je jakákoliv důvěrná informace, obchodní tajemství, osobní údaje a lékařské záznamy bez ohledu na jejich formu, jež představují určitou hodnotu pro smluvní stranu a jež nejsou obecně známy.
   2. Smluvní strany se zavazují:
      1. nedopouštět se jednání, které by vedlo k vlastnímu prospěchu v důsledku využití chráněných informací druhé smluvní strany;
      2. zdržet se jakéhokoliv jiného neoprávněného zneužití chráněných informací druhé smluvní strany a vyvarovat se jejich ztráty či kompromitace;
      3. zachovávat vůči třetím stranám mlčenlivost o chráněných informacích druhé smluvní strany, se kterými se seznámily na základě této smlouvy nebo výkonu bezpečnostních služeb.
   3. Poskytovatel zajistí, aby osoby, které pověří výkonem služby dle této smlouvy, zachovali mlčenlivost o všech chráněných informacích, které se v průběhu výkonu služby dozví. Poskytovatel je povinen každou osobu, kterou pověří výkonem služby dle této smlouvy, zavázat mlčenlivostí o všech chráněných informacích objednatele.
   4. Za neoprávněné nakládání s chráněnými informacemi je odpovědná ta smluvní strana, jež porušila zde stanovená opatření pro jejich zpracování, nebo je zpracovávala v rozporu s touto smlouvou.
   5. Za každé jednotlivé porušení opatření k ochraně chráněných informací dle tohoto článku je poškozená smluvní strana oprávněna požadovat náhradu škody v plné výši.
   6. Závazky smluvních stran dle tohoto článku platí i po skončení účinnosti této smlouvy.

**VIII. Práva, povinnosti a součinnost mezi objednatelem a poskytovatelem**

Objednatel zajistí pro pracovníky poskytovatele bezplatně tyto základní podmínky pro výkon sjednaných služeb:

a) vhodné centrální stanoviště strážných s vytápěním;

* 1. přístup k sociálnímu zařízení;
  2. technické vybavení kamerovým systémem, jeho servisem a případným rozšířením dle potřeb pro střežení areálu;
  3. doplňování dokumentace, jejíž vedení objednatel požaduje;
  4. kontaktní osoby pro případ mimořádné události.

1. Poskytovatel v rámci plnění předmětu smlouvy nainstaluje svými prostředky a na své náklady čipový systém pro kontrolu dodržování harmonogramu obchůzek svých zaměstnanců vykonávajících fyzickou ostrahu areálu objednatele. Rozmístění systému bude dohodnuto se zástupcem objednatele uvedeným v čl. I. této smlouvy. K datům uloženým v tomto systému zajistí poskytovatel přístup zástupcům objednatele. Objednatel bude mít přístup k datům nejpozději následující kalendářní den. Systém umožní uložení dat v elektronické podobě na úložiště objednatele ve formátu běžně čitelném v rámci kancelářských software, např. ve formátu .pdf.
2. V případě, že poskytovatel zjistí závady nebo nedostatky vztahující se k bezpečnosti střeženého areálu, popř. k osobám nacházejícím se v areálu, poskytovatel neprodleně informuje o těchto skutečnostech pověřeného pracovníka objednatele.
3. Poskytovatel je povinen vybavit pracovníky pracovním oděvem (jednotnou uniformou) a osobními ochrannými pracovními prostředky nutnými pro řádný výkon hlídacích a bezpečnostních služeb.
4. Objednatel zabezpečí proškolení vedoucích zaměstnanců poskytovatele při nástupu služby z platných vnitřních předpisů objednatele, a dále z předpisů poskytovatele týkajících se výkonu služby ostrahy, BOZP a PO v rozsahu vyplývajícím z jejich činnosti ve střeženém areálu. Periodická školení pracovníků hlídací služby budou poté zajišťovat tito proškolení vedoucí pracovníci poskytovatele, a to alespoň 1x ročně. Poskytovatel zabezpečí na školení účast zaměstnanců. Objednatel zajistí, aby o proškolení všech pracovníků byla vedena evidence, na níž pracovníci svým podpisem potvrdí, že byli řádně proškoleni. Objednatel zabezpečí rovněž proškolení první pomoci, přičemž pověření pracovníci poskytovatele jsou povinni se jej zúčastnit.
5. Objednatel seznámí své zaměstnance se změnou subjektu ostrahy a se způsobem výkonu ostrahy.
6. Požadavky a záležitosti ve věcech technických a provozních v době nepřítomnosti osob uvedených v čl. I. této smlouvy dále projednávají:

za objednatele: (doplní OBJEDNATEL)

za poskytovatele: (doplní DODAVATEL)

**Ix. Cena**

1. Cena za poskytování služeb dle této smlouvy činí:

**Jednotková hodinová cena:**

(doplní DODAVATEL) Kč **/ 1 hodina**

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Každý měsíc bude fakturována částka podle skutečně odpracovaných hodin . Podkladem pro fakturaci bude rozpis odpracovaných hodin potvrzený zástupcem poskytovatele. Splatnost faktur bude třicet (30) kalendářních dnů. Hodiny reálně odpracované v rámci služby dle čl. II odst. 6 této smlouvy budou vyúčtovány samostatnou fakturou.

1. Poskytovatel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá k ceně za provedené služby DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Uvedená cena je cenou celkovou, nejvýše přípustnou a pevnou. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s poskytováním služeb (např. vybavení uniformami a prostředky potřebnými pro výkon služby). Pro vyloučení pochybností objednatel deklaruje, že na navýšení Jednotkové hodinové ceny nemá poskytovatel nárok ani v případě, kdy se zaváže výkon služby poskytovat prostřednictvím osob se zdravotním postižením, avšak následně nebude schopen výkon služby prostřednictvím těchto osob zajistit. V takovém případě je poskytovatel povinen výkon služby zajistit osobami bez zdravotního postižení, přičemž veškeré zvýšené náklady s tímto spojené jdou k tíži poskytovatele.
3. Jednotková hodinová cena stanovená v odst. 1 tohoto článku může být po dobu trvání této smlouvy upravována postupem podle této smlouvy, a to s ohledem na výši zaručené mzdy stanovené pro skupinu prací 2 dle nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „nařízení vlády“) a také s ohledem na míru inflace vyhlašovanou Českým statistickým úřadem.
4. Smluvní strany deklarují, že výše uvedená Jednotková hodinová cena je tvořena dvěma složkami:
   1. osobní složkou, která zahrnuje především mzdové a osobní náklady, a to ve výši 90 % z Jednotkové hodinové ceny (dále jen „osobní složka“);
   2. režijní složkou, která zahrnuje zejména náklady na případný materiál, prostředky a další režijní náklady a zisk, a to ve výši 10 % z Jednotkové hodinové ceny (dále jen „režijní složka“).
5. K úpravě osobní složky Jednotkové hodinové ceny může dojít pouze v souvislosti se změnou výše zaručené mzdy ve skupině prací 2 dle nařízení vlády následujícím způsobem:

Osobní složka

* 1. osJnová = osJpůvodní \* k

osJnová je nová (aktuální) výše osobní složky příslušné Jednotkové hodinové ceny vypočítaná v souvislosti se změnou výše základní sazby měsíční minimální zaručené mzdy, zaokrouhlená na 2 desetinná místa;

osJpůvodní je výchozí výše osobní složky příslušné Jednotkové hodinové ceny zaokrouhlená na 2 desetinná místa a činí 90 % z Jednotkové hodinové ceny;

k je koeficientem změny, který se vypočítává jako podíl aktuální výše základní sazby zaručené mzdy za měsíc podle nařízení vlády a výchozí referenční výše základní sazby zaručené mzdy za měsíc podle nařízení vlády, kterou smluvní strany výslovně sjednávají ve výši 19.500,- Kč.

* 1. K úpravě osobní složky Jednotkové hodinové ceny uvedené v čl. IX odst. 1 této smlouvy může dojít vždy nejdříve ke dni účinnosti změny výše základní sazby zaručené mzdy za měsíc podle nařízení vlády.

1. K úpravě režijní složky Jednotkové hodinové ceny může dojít pouze jednou ročně dle míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřujícího procentní změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců. Výše míry inflace bude zjištěna ze zprávy Českého statistického úřadu. Ke změně režijní složky nedojde v prvních 12 měsících účinnosti této smlouvy. Úprava proběhne následujícím způsobem:

Režijní složka

* 1. rsJnová = rsJpůvodní \* m

rsJnová je nová (aktuální) výše režijní složky příslušné Jednotkové hodinové ceny vypočítaná podle míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců vyhlášené Českým statistickým úřadem, zaokrouhlená na 2 desetinná místa;

rsJpůvodní je výchozí výše režijní složky příslušné Jednotkové hodinové ceny uvedené v čl. IX odst. 1 této smlouvy, zaokrouhlené na 2 desetinná místa a činí 10 % z Jednotkové hodinové ceny;

m je koeficientem změny, který se vypočítává jako podíl míry inflace vyjádřený přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřujícím procentní změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců a výchozí míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za 12 předcházejících měsíců. Oba údaje budou zjištěny ze zprávy Českého statistického úřadu, a to vždy ke stejnému měsíci.

* 1. K úpravě režijní složky Jednotkové hodinové ceny uvedené v čl. IX odst. 1 této smlouvy může dojít nejdříve po uplynutí prvních 12 měsíců účinnosti této smlouvy a následně vždy ke dni 1. ledna příslušného kalendářního roku, přesáhne-li míra inflace za předchozí kalendářní rok 1%. Změna míry inflace se posuzuje pro každý rok samostatně vůči roku předchozímu.

1. Nová výše Jednotkové hodinové ceny bude stanovena součtem, a to:

* nová (aktuální) výše osobní složky Jednotkové hodinové ceny + nová (aktuální) výše režijní složky Jednotkové hodinové ceny, nebo
* nová (aktuální) výše osobní složky Jednotkové hodinové ceny + výchozí výše režijní složky Jednotkové hodinové ceny, nebo
* výchozí výše osobní složky Jednotkové hodinové ceny + nová (aktuální) výše režijní složky příslušné Jednotkové hodinové ceny

podle toho, která složka Jednotkové hodinové ceny bude v danou chvíli měněna.

1. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co nastane některá ze situací uvedená v čl. IX odst. 6 nebo 7, informovat o dané situaci objednatele a zvýšení Jednotkové hodinové ceny s ním projednat. Objednatel je povinen rozhodnout bez zbytečného odkladu poté, co dojde k projednání úpravy Jednotkové hodinové ceny, zda na takovou úpravu Jednotkové hodinové ceny přistoupí. Objednatel není oprávněn úpravu Jednotkové hodinové ceny bezdůvodně odmítnout, a to zejména pokud mu poskytovatel předloží veškeré požadované doklady vztahující se k úpravě Jednotkové hodinové ceny. Pokud nedojde k dohodě smluvních stran vztahující se k úpravě Jednotkové hodinové ceny, jsou smluvní strany oprávněny tuto smlouvu vypovědět za podmínek výpovědi, které se vztahují k výpovědi po uplynutí zkušební doby, dle čl. VI odst. 1 smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny uzavřít ohledně úpravy Jednotkové hodinové ceny dodatek k této smlouvě. Poskytovatel je oprávněn účtovat upravenou Jednotkovou hodinovou cenu sjednanou v tomto dodatku vždy od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž uzavřený dodatek o úpravě Jednotkové hodinové ceny nabyl účinnosti.

**x. Způsob platby za služby**

* + - 1. Daňový doklad bude poskytovatelem vystaven v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byly objednateli poskytnuty fakturované služby. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad bude objednatelem uhrazen do 60 dnů ode dne doručení, a to převodem na běžný účet poskytovatele vedený u (doplní DODAVATEL) č.ú.: (doplní DODAVATEL)*.*
      2. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
      3. Smluvní pokuty dle článku XI. této smlouvy a úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

**XI. SANKCE**

* + - 1. Bude-li objednatel v prodlení s uhrazením splatné faktury, je poskytovatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky.
      2. V případě nedodržení lhůty k nápravě nebo nedostupnosti kontaktní osoby poskytovatele dle čl. IV odst. 2 této smlouvy se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou hodinu prodlení.
      3. Poskytovatel se zavazuje zaplatit objednateli za prokazatelné porušení povinností dle této smlouvy následující smluvní pokuty:
* ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení s předložením platné pojistné smlouvy dle čl. III. odst. 4 této smlouvy.
* ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
  + - 1. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

**XII. SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOST**

1. Objednatel požaduje, aby poskytovatel a jeho poddodavatelé prováděli plnění smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajících se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Poskytovatel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

* Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
* Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
* Úmluva č. 29 o nucené práci
* Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
* Úmluva č. 138 o minimálním věku
* Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
* Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
* Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
* Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

1. Poskytovatel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
2. Poskytovatel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
3. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci plnění smlouvy bude poskytovatel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Poskytovatel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že poskytovatel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
4. Pokud se objednatel dozví, že poskytovatel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je poskytovatel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem poskytovatele.

**XIII. Ostatní ujednání**

1. Jakékoli změny nebo doplňky k této smlouvě jsou platné pouze tehdy, pokud jsou učiněny v písemné formě a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že v případě vzájemné nesrovnalosti ve smluvních vztazích a jejich plnění budou hledat smírnou cestu.
3. V případě páchání trestné činnosti proti majetku objednatele je poskytovatel povinen zajistit si vlastní dokumentaci z místa činu a jeho okolí (videozáznam, fotografie, situační nákres aj.). Jakékoli předání této dokumentace třetí osobě je možné jen se souhlasem objednatele.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě a dalších smluv na tuto smlouvu navazujících, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu na webových stránkách objednatele. Poskytovatel souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu stanoveném zákonem o svobodném přístupu k informacím.
6. V případě splnění zákonných podmínek bude smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění provede objednatel.
7. Pokud bude Smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude Smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel a Poskytovatel obdrží po jednom (1) vyhotovení.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto obchodní smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
10. Příloha č. 1 - Standard pro výkon ostrahy
11. Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
12. Příloha č. 3 – Pojistná smlouva
13. Příloha č. 4 - Metodický pokyn č. 5/2019 Kontrola areálu DPS

V ……..............… dne V Sokolnici dne

Poskytovatel: Objednatel:

…………………… ...............................................

MVDr. Petr Nováček, ředitel

**Příloha č. 1**

**STANDARD PRO VÝKON OSTRAHY**

* + - 1. **Požadavky na osoby zařazené do výkonu činností ostrahy areálu**
* bezúhonnost (rejstřík trestů bez záznamu);
* Komunikativnost, trpělivost a slušné vystupování;
* schopnost dodržování směrnic BOZP a PO, provozního řádu ohlašovny požárů, provozního řádu DPS a dalších předpisů;
* průkazná schopnost ovládat základní technické prostředky (snímač kontrolního obchůzkového systému s tísňovým tlačítkem a komunikátorem, vysílačky);
* místní znalost areálu DPS;
* ochrana zdraví a života zdravotního a nezdravotního personálu;
* ochrana klientů a návštěv;
* řešení situací poškozování majetku DPS, krádeží apod.;
* provádění bezpečnostní obchůzkové činnosti dle harmonogramů obchůzkové činnosti;
* střežení objektu po určenou dobu s cílem zabránit trestné či jiné činnosti, která by poškozovala majetek a zájmy DPS;
* spolupráce s Městskou policií nebo PČR
* otevírání vjezdových bran vozidla IZS, dodavatelé, zaměstnanci apod.
* obsluha bezpečnostních systémů;
* vedení dokumentace k průběhu ostrahy.
* podstoupit požadované proškolení technické způsobilosti strojních zařízení a způsobilosti řidičů požadované objednatelem.
* certifikace výkonu funkce vrátného – možnost doškolení

**2. Podrobný popis činnosti ostrahy**

Metodický pokyn č. 5/2019 – viz. příloha Smlouvy o zajištění ostrahy č. 4.

Příloha č. 2 Smlouvy o zajištění ostrahy

**Seznam poddodavatelů**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název veřejné zakázky: | Popis části plnění, kterou uchazeč zadá poddodavateli | % podíl na plnění VZ |
| **„Ostraha areálu DPS Sokolnice“** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Identifikace poddodavatele: | | |  |  |
| 1. | Název: |  |
|  | Sídlo: |  |
|  | Tel./fax: |  |
|  | E-mail: |  |
|  | IČ: |  |
|  | DIČ: |  |
|  | Spisová značka v obch. rejstříku: |  |
|  | Osob oprávněná k jednání: |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Identifikace poddodavatele: | | |  |  |
| 2. | Název: |  |
|  | Sídlo: |  |
|  | Tel./fax: |  |
|  | E-mail: |  |
|  | IČ: |  |
|  | DIČ: |  |
|  | Spisová značka v obch. rejstříku: |  |
|  | Osoba oprávněná k jednání: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Celkový objem poddodávek | % |

V...................... dne:

*podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče*

.......................................................

*doplnit titul, jméno, příjmení a funkci osoby*

*oprávněné jednat za uchazeče*