

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

## Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/15012/2024/OSŘ/H

Č.j.: MUTI 36699/2024

Počet listů: 2 Počet příloh: 1

Vyřizuje : Ing. Michaela Kudláčková

Tel.: 549 439 753

E-mail : michaela.kudlackova@tisnov.cz

Tišnov, 01.08.2024

Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, Purkyňova 279, 666 01 Tišnov 1

Nabylo právních účinků dne:

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 02.04.2024 oznámila

**Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, příspěvková organizace, IČO 44947909, Purkyňova 279, 666 01 Tišnov 1,**

**kterou zastupuje UNIPROJEKT spol. s r.o., Ing. Zdeněk Žák, IČO 44041781, Dvořáčkova 66, 666 01 Tišnov 1**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

#### **Výměna části oplocení**

**včetně přeložení skříní telekomunikační sítě a rozvodu VO, nový zemní kabel NN v parku areál Nemocnice Tišnov, ul. Purkyňova č.p. 279, Tišnov**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1481 (ostatní plocha), parc. č. 2415 (ostatní plocha), st. p. 2006 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Tišnov.

#### **Druh a účel umísťovaného záměru:**

- Provedení nového uličního oplocení areálu nemocnice a související přeložení skříně telekomunikačního vedení a skříně rozvodu veřejného osvětlení, areálový rozvod NN zemním kabelem v parku převážně podél nového oplocení.

#### **Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:**

- Oplocení i pokládka kabelu NN bude provedeno v parku na pozemku parc. č. 1481 při hranici s veřejným prostranstvím parc. č. 2415 a 2428, vycházet bude od stávající vrátnice na pozemku parc. č. st. 2006, ukončeno na úrovni stávajícího jezírka v parku. Součástí realizace oplození je přeložka skříní rozvodu telekomunikačního kabelu a rozvodu VO z chodníku na parc. č. 2415 do zděné části oplocení. Zemní kabel NN bude umístěn souběžně s oplocením pro instalaci dvou rozvaděčů RZ1 a RZ2 s napojením na podružný rozvaděč v objektu vrátnice, jak je zakresleno na výkresu C3 situace koordinační a ověřené dokumentaci, kterou autorizoval Ing. Zdeněk Žák, ČKAIT 1001348, výřez je přílohou tohoto souhlasu.

- Oplocení o celkové délce 61,4 m včetně vstupní branky a vjezdové brány bude provedeno zděné na plošném betonovém základu s průhlednou kovářskou plotovou výplní, výška plotového pole je 1,530 m, celková výška plotu je proměnlivá v závislosti na průběhu terénu od 1,8 až 2,45 m, +/-0,000 = 278,50 Bpv.

***Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona:***

- je v souladu s Územní plánem Tišnov, který nabyl účinnosti dne 24.09.2016, je umístěn v zastavěném území v ploše OV - občanské vybavení veřejné, oplocení a areálová infrastruktura je v této ploše přípustné;
- poměry v území se podstatně nemění, neboť záměr odpovídá charakteru stávající zástavby a způsobu využití dotčených pozemků v areálu nemocnice;
- nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu;
- nepodléhá vydání závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

***Záměr je v souladu se souhlasnými závaznými stanovisky dotčených orgánů:***

- MěÚ Tišnov, Odbor životního prostředí, komplexní vyjádření pod č.j. MUTI 11735/2024, sp.zn.: S-MUTI/10299/2024/OŽP/KaH ze dne 11. 03. 2024;
- MěÚ Tišnov, Odbor životního prostředí, vyjádření z hlediska nakládání s odpady pod č.j. MUTI 12667/2024, sp.zn.: S-MUTI/10300/2024/OŽP/UhM ze dne 15. 03. 2024;

***K záměru žadatele se vyjádřili níže uvedení a vlastníci (správci) dopravní a technické infrastruktury:***

- CETIN a.s., pod č.j. 60639/24 ze dne 28. 02. 2024;
- EG.D, a.s. pod zn. M84748-26296226 ze dne 27. 02. 2024 a pod zn. M84748-27116546 ze dne 28. 02. 2024;
- GasNet, s.r.o. zastoupený GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5003011008 ze dne 07. 03. 2024;
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., pod zn. VASBV-2884/2024-Ba ze dne 06. 03. 2024;
- Nej.cz s.r.o., pod zn. VYJNEJ-2024-03153-01 ze dne 07. 03. 2024;
- JICOM, spol. s r.o., vyjádření pod zn. 8\_24 ze dne 21. 03. 2024;
- Město Tišnov pod č.j. MUTI 14339/2024, sp.zn.: S-MUTI/10256/2024 ze dne 27. 03. 2024.

**Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Bc. Soňa Matušková  
vedoucí Odboru stavebního řádu

**Příloha:** situační výkres C3 v měřítku katastrální mapy ověřený stavebním úřadem

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích dle položky 17 odst. 1 písm. 3 ve výši 500,- Kč byl uhrazen.

**Obdrží:**

UNIPROJEKT spol. s r.o., IDDS: aqb883x

sídlo: Dvořáčkova č.p. 66, 666 01 Tišnov 1

zastoupení pro: Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, příspěvková organizace, Purkyňova 279, 666 01 Tišnov 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

DeCeTel s.r.o., IDDS: 66nkwcv

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole-Brno, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

JICOM, spol. s r.o., IDDS: qupdvqm

sídlo: Jarní č.p. 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno 14

Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverčí, 602 00 Brno 2

Město Tišnov, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IDDS: 58iit2q

sídlo: nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

dotčené orgány

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1