

## Protokol o otevírání obálek, hodnocení a posouzení nabídek

Veřejné zakázky: „**04 Pokročilý pasport pavilonů areálu nemocnice Kyjov – III. etapa**“  
zadávaná dle ustanovení § 141 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a dle směrnice č. 50/INA VOK Zadávání veřejných zakázek  
Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná podle § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle Směrnice č. 50/INA-VOK Zadávání veřejných zakázek.

### Zadavatel

Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337

### Název zakázky

|                                  |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:           | „ <b>04 Pokročilý pasport pavilonů areálu nemocnice Kyjov – III. etapa</b> “                                                                                                     |
| Druh veřejné zakázky:            | nadlimitní veřejná zakázka na dodávky                                                                                                                                            |
| Forma zadávacího řízení:         | veřejná zakázka zadávaná v dynamickém nákupním systému dle ustanovení § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) |
| Způsob zadání:                   | výzva k podání nabídky všem účastníkům zařazeným do dynamického nákupního systému                                                                                                |
| Název DNS:                       | <b>Dynamický nákupní systém na dodávky pokročilého pasportu budov v majetku JMK 2024-2027</b> (dále jen „DNS“)                                                                   |
| Systémové číslo veřejné zakázky: | <b>P24V00001126</b>                                                                                                                                                              |

### Datum a čas zahájení otevírání obálek

04.10.2024 v 09:00 hodin

### Údaje o složení komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Složení komise:

1. člen: **Bc. David Danihelka**, vedoucí oddělení správy a evidence majetku odboru majetkového KrÚ JMK  
*náhradník: Ing. Petr Beneš, vedoucí odboru majetkového KrÚ JMK*
2. člen: **Bc. Eva Preissová**, referent oddělení správy a evidence majetku odboru majetkového KrÚ JMK  
*náhradník: Ing. Leona Lněničková, referent oddělení správy a evidence majetku odboru majetkového KrÚ JMK*
3. člen: **Ing. Radim Kramář**, referent oddělení správy a evidence majetku odboru majetkového KrÚ JMK  
*náhradník: Ing. Alexander Švihálek, referent oddělení správy a evidence majetku odboru majetkového KrÚ JMK*

**Přítomné osoby:**

Bc. David Danihelka

Bc. Eva Preissová

Ing. Radim Kramář

**Seznam doručených nabídek**

Zadavatel obdržel nabídky 3 účastníků, komise otevřela obálky dle pořadí doručených nabídek.

| Pořadové číslo nabídky | Účastník              | Sídlo účastníka                               | IČO      | Datum doručení |
|------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------|----------------|
| 1.                     | HRDLIČKA spol. s r.o. | náměstí Kněžny<br>Ludmily 45, 266 01<br>Tetín | 18601227 | 02.10.2024     |
| 2.                     | MDP GEO, s.r.o.       | Masarykova 202, 763<br>26 Luhačovice          | 25588303 | 03.10.2024     |
| 3.                     | Visual Systems s.r.o. | Příčná 1892/4, 11000<br>Praha                 | 08225974 | 04.10.2024     |

**Prohlášení přítomných osob o jejich nepodjatosti a mlčenlivosti**

Osoby přítomné na jednání komise čestně prohlašují, že nejsou ve vztahu k zakázce a účastníkům podjaté, nemají osobní zájem na zadání zakázky konkrétnímu účastníkovi a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek.

Bc. David Danihelka v.r. ....

Bc. Eva Preissová v.r. ....

Ing. Radim Kramář v.r. ....

## Otevírání nabídek

Komise zahájila dne 04. 10. 2024 v 09:00 hod. v el. nástroji E-ZAK v rámci DNS otevírání nabídek.

| Pořadové číslo nabídky | Seznam doručených nabídek – část a):<br>Účastník*                           | Doručeno               | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| 1.                     | HRDLIČKA spol. s r.o., se sídlem Tetín 45, 266 01 Beroun. IČO: 18601227     | 02.10.2024<br>10:24:58 | 540.000,00                  |
| 2.                     | MDP GEO, s.r.o., se sídlem Masarykova 202, 763 26 Luhačovice, IČO: 25588303 | 03.10.2024<br>20:52:21 | 850.000,00                  |
|                        | Visual Systems s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 11000 Praha, IČO: 08225974  | 04.10.2024<br>07:39:59 | 868.000,00                  |

\* V další části záznamu budou účastníci označováni pouze jménem společnosti (bez uvedení sídla a IČO).

Nabídky byly otevírány v pořadí, jak byly doručeny zadavateli prostřednictvím E-ZAK.

Komise v rámci otevírání nabídek kontrolovala, zda:

- nabídka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek;
- nabídka byla doručena prostřednictvím E-ZAK v DNS a označená názvem veřejné zakázky.

## Posouzení nabídek

| Pořadové číslo nabídky | Účastník              | Nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídek<br>ANO / NE | Nabídka doručena prostřednictvím E-ZAK v DNS<br>ANO / NE | Splnění podmínek zákona a požadavků stanovených zadavatelem |
|------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1.                     | HRDLIČKA spol. s r.o. | ANO                                                      | ANO                                                      | ANO                                                         |
| 2.                     | MDP GEO, s.r.o.       | ANO                                                      | ANO                                                      | ANO                                                         |
| 3.                     | Visual Systems s.r.o. | ANO                                                      | ANO                                                      | ANO                                                         |

Zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek stanovené zadávacími podmínkami, tj. do dne 04. 10. 2024 do 09:00 hod., celkem 3 kompletní nabídky.

Základním kritériem pro hodnocení nabídek je nabídková cena a počet dnů strávených v areálu. U plátců DPH bude hodnocena cena bez DPH, u neplátců DPH celková cena.

## Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny hodnotící komisí podle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle dílčích hodnotících kritérií a jejich vah, kterými jsou:

- nejnižší nabídková cena – váha 70 %,
- počet dnů strávených v areálu nemocnice – váha 30 %.

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria (nejvýhodnější nabídce je v ideálním případě přiděleno max. 100 bodů). Tato hodnota se vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Bodová ohodnocení budou zaokrouhlena na dvě desetinná místa. Na základě součtu výsledných hodnot všech dílčích hodnotících kritérií u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Dílčí hodnotící kritérium nabídková cena – váha 70 %.

Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH. Za nejvýhodnější se považuje nejnížší nabídková cena. Nabídce s nejnížší nabídkovou cenou bude přiděleno 100 bodů, bodové ohodnocení se vynásobí příslušnou vahou kritéria, tj. taková nabídka získá celkem 70 bodů.

Každé další nabídce bude přiděleno bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího hodnotícího kritéria ve vztahu k nejvýhodnější nabídce (při zohlednění váhy dílčího hodnotícího kritéria) dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnížší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}} \times 100 \times \text{váha dílčího kritéria}$$

Dílčí hodnotící kritérium počet dnů strávených v areálu nemocnice – váha 30 %.

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude hodnocen dodavatelem nabízený počet dnů strávených v areálu nemocnice. Dnem stráveným v areálu nemocnice pro tyto účely se rozumí jakýkoliv den v týdnu (včetně víkendu) v době od 7:30 do 17:30 hodin.

Minimální počet dnů strávených v areálu nemocnice je **5 dnů** (dodavatel uvede nabízený počet dnů do nabídky). Maximální počet dnů strávených v areálu nemocnice je **20 dnů**. V případě, že účastník nabídne vyšší počet dnů strávených v areálu nemocnice, bude jeho nabídka vyřazena a nebude dále hodnocena.

Za nejvýhodnější se považuje nejnížší počet dnů strávených v areálu nemocnice. Nejvýhodnější nabídce bude přiděleno 100 bodů a bodové ohodnocení se vynásobí příslušnou vahou kritéria, tj. taková nabídka získá celkem 30 bodů.

Každé další nabídce bude přiděleno bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího hodnotícího kritéria ve vztahu k nejvýhodnější nabídce (při zohlednění váhy dílčího hodnotícího kritéria) dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\begin{array}{c} \text{počet dnů strávených} \\ \text{v areálu nemocnice} \\ \text{u hodnocené nabídky} \end{array}}{\begin{array}{c} \text{počet dnů strávených v areálu nemocnice} \\ \text{u nejvýhodnější nabídky} \end{array}} \times 100 \times \text{váha dílčího kritéria}$$

Celkový počet získaných bodů je dán součtem bodů získaných hodnocením obou kritérií. Nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů, bude hodnotící komisí vyhodnocena jako nejlepší. Ostatní nabídky budou hodnotící komisí seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejlepší nabídkou a jejich pořadí bude očíslováno.

#### Hodnocení nabídek – dílčí hodnotící kritérium Nabídková cena – váha 70%

| Pořadové číslo nabídky | Účastník              | Nabídková cena v Kč Bez DPH | Nabídková cena V Kč s DPH | Počet bodů - provázení dle váhového koeficientu |
|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.                     | HRDLIČKA spol. s r.o. | 540.000,00                  | 653.400,00                | 70                                              |

|    |                       |            |              |    |
|----|-----------------------|------------|--------------|----|
| 2. | MDP GEO, s.r.o.       | 850.000,00 | 1 028.500,00 | 44 |
| 3. | Visual Systems s.r.o. | 868.000,00 | 1 050.280,00 | 44 |

**Hodnocení nabídek – dílčí hodnotící kritérium počet dnů strávených v areálu nemocnice – váha 30%**

| Pořadové číslo nabídky | Účastník              | Počet dnů strávených v areálu nemocnice | Počet bodů - provázení dle váhového koeficientu |
|------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.                     | HRDLIČKA spol. s r.o. | 5                                       | 30                                              |
| 2.                     | MDP GEO, s.r.o.       | 6                                       | 25                                              |
| 3.                     | Visual Systems s.r.o. | 5                                       | 30                                              |

**Závěr**

Po provedení posouzení a hodnocení nabídek v souladu s § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., komise doporučuje zadavateli vybrat účastníka **HRDLIČKA spol. s r.o.**, se sídlem Tetín 45, 266 01 Beroun. IČO: 18601227 k realizaci veřejné zakázky s názvem „**04 Pokročilý pasport pavilonů areálu nemocnice Kyjov – III. etapa**“ v podmínkách Jihomoravského kraje a uzavřít s ním smlouvu. Účastník **HRDLIČKA spol. s r.o.** splnil veškeré požadavky výběrového řízení.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

V Brně dne 07.10. 2024

*Jména a podpisy osob, které provedly posouzení a hodnocení nabídek:*

**Bc. David Danihelka v.r.** .....

**Bc. Eva Preissová v.r.** .....

**Ing. Radim Kramář v.r.** .....