

Zadavatel:
Gymnázium Brno, Vídeňská, příspěvková organizace
Vídeňská 55/47, 639 00 Brno
IČO: 00558982

Zástupce zadavatele:
CEJIZA, s.r.o.
Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 28353242

Název veřejné zakázky:
„Modernizace víceúčelového hřiště gymnázia“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci zadávacího řízení obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejňuje včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 24. 10. 2024

I.

Žádost č. 1 ze dne 8. 10. 2024

„Dotaz č. 1 - V rámci rozpočtu objektu SO - 03 šatny, jsou uvedené položky, ZTI vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod, zařizovací předměty, UT kotelny, Elektro, všechno viz. samostatný rozpočet. V rámci ZD tyto rozpočty nejsou k dispozici. Prosím o zveřejnění.

Dotaz č. 2 - pol č. 124 rozpočet šatny, Dodávka venkovního zábradlí dle PD vč. žárového zinkování, prosím o přesnější specifikaci (rozměry prvků).

Dotaz č. 3 - Prosím o zveřejnění PBR.“

Odpověď zadavatele na žádost č. 1

Ad-1

Zadavatel vyhovuje žádosti dodavatele a k souhrnnému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr poskytuje i samostatné, dílčí, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb část elektroinstalace (EL), zdravotní technika a ústřední vytápění (UT) a zdravotně technické instalace (ZTI).

Ad-2

K druhé části dotazu zadavatel sděluje, že zábradlí bude provedeno z ocelových uzavřených profilů 35 x 20 x 2 mm se svislou tyčovou výplní průměru 14 x 1,5 mm. Výška zábradlí bude 1100 mm a bude v žárově zinkované úpravě. Zadavatel doplnil popis položky č. 124 a poskytuje upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace.

Ad-3

Zadavatel vyhovuje poslední části žádosti dodavatele a poskytuje Požárně bezpečnostní řešení pro stavbu Gymnázium Vídeňská Rekonstrukce hřiště.

Žádost č. 2 ze dne 10. 10. 2024

„1. V projektové dokumentaci objektu SO 03 Šatny je uvedeno vybavení zdravotnickou a vytápěním. Ve výkazu výměr jsou pro toto vybavení uvedeny položky: Topení, kanalizace, vodovod, zařizovací předměty – dle přiloženého rozpočtu.

Rozpočty k tomuto vybavení však přiloženy nebyly. Bude ZTI a vytápění předmětem zakázky?

2. Ve výkazu výměr SO 01 Běžecká dráha, je pro položku č. 6 „Odkopávky a prokopávky nezapažené, v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 strojně“ uveden v poznámce k položce č.15 „Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04“ přepočet objemové hmotnosti 1,6 t na m3.

Objemová hmotnost podle našeho názoru neodpovídá realitě na místě, objemová hmotnost odkopané zeminy a tím i množství uložené zeminy na skládku (v tunách) bude mnohem vyšší.

Stejně tak podle našeho názoru, neodpovídá objemová hmotnost položky č.4 „Odstranění podkladu z kameniva drceného tl. 400 mm strojně pl přes 200 m2“ použitá u položek č.73, 74, 75, 77. Skutečná hmotnost odstraněného kameniva bude vyšší.

Prosíme o opravu těchto položek.

3. Ve výkazu výměr objektu SO 01 Běžecká dráha nejsou pro položky č. 2 a 5 uvedeny všechny položky pro převoz, uložení na mezideponii, naložení a zpětné rozprostření – v případě že se bude sejmutý drn a ornice znovu používat k úpravě terénu.

Prosíme tedy o doplnění VV.

Vzhledem k výše uvedeným připomínkám také žádáme o posunutí termínu podání nabídky.“

Odpověď zadavatele na žádost č. 2

Ad-1

Na první část žádosti dodavatele zadavatel uvádí, že ZTI a vytápění budou předmětem plnění veřejné zakázky. Dále odkazuje na odpověď na dotaz č. 1 žádosti č. 1 ze dne 8. 10. 2024 výše.

Ad-2 a Ad-3

K druhé a třetí části dotazu zadavatel sděluje, že provedl ještě jednou přepočítání množství v SO 01 Běžecká dráha a poskytuje upravený souhrnný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace.

Žádost č. 3 ze dne 23. 10. 2024

„Poprosím o upřesnění specifikace dveří – ve VV uvádíte výplň dveří voštinová, ale ve výpisu TV je uvedena dutinková, dále dekor je HPL, ale ve VV je laminát – prosím o upřesnění, nemohu vypracovat, děkuji.“

Odpověď zadavatele na žádost č. 3

Na žádost dodavatele zadavatel uvádí, že specifikaci dveří požaduje tak, jak je uvedeno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace.

II.

S ohledem na první část odpovědi zadavatele na žádost č. 1 a odpovědi na žádost č. 2 v bodě I. tohoto vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytuje novou Přílohu č. 2 – Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Tato je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

V souvislosti s poskytnutou novou Přílohou č. 2 – Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr zadavatel mění článek 9 zadávací dokumentace, který včetně nadpisu článku zní:

„Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci předmětu plnění, a to v Kč bez DPH (dále jen „**nabídková cena**“).

Nabídková cena bude v podané nabídce doložena vyplněnými soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr pro stavbu „*Gymnázium Vídeňská rekonstrukce hřiště*“ (**Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** zadávací dokumentace). Neodůvodněné nulové položky se nepřipouští.

Přílohu č. 2 zadávací dokumentace tvoří následující soupisy prací/soubory:

- 01_Gymnázium Vídeňská rekonstrukce hřiště_souhrn
- 02_Gymnázium Vídeňská rekonstrukce hřiště_EL
- 03_Gymnázium Vídeňská rekonstrukce hřiště_UT
- 02_Gymnázium Vídeňská rekonstrukce hřiště_ZTI

V nabídce musí být u nabídkové ceny uvedena

- nabídková cena v Kč bez DPH
- sazba DPH v procentech
- výše DPH
- cena celkem v Kč včetně DPH.

Sazbu a výši DPH účastník uvede podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky.

Nabídková cena uvedená v nabídce

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné

pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak,

- b) musí zahrnovat i případné náklady, které mohou vzniknout v průběhu plnění veřejné zakázky zejména v souvislosti s případným nárůstem cen vstupních surovin, pohonných hmot a míry inflace;
- c) musí být v nabídce doložena položkovými rozpočty (oceněnými výkazy výměr/soupisy stavebních prací, dodávek a služeb), které jsou součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace). Hodnoty uvedené v položkových rozpočtech považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky; a
- d) může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.“

V souvislosti s poskytnutou novou Přílohou č. 2 – Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr zadavatel dále mění **odstavec 11.6. zadávací dokumentace**, který zní:

„Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byly dále požadované informace a doklady, a doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru):

- řádně vyplněný formulář nabídky (Příloha č. 4 zadávací dokumentace),
- doklady prokazující splnění kvalifikace, resp. čestné prohlášení o splnění kvalifikace,
- údaje/parametry, které mají být předmětem hodnocení ve smyslu čl. 10. zadávací dokumentace, a to vyplněné všechny soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, které tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace, v původním formátu poskytnutým zadavatelem,
- informace o využití poddodavatele – uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, případně čestné prohlášení dodavatele, že mu poddodavatelé, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky nejsou známi (Příloha č. 5 zadávací dokumentace),
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.“

S ohledem na třetí část odpovědi zadavatele na žádost č. 1 v bodě I. tohoto vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel doplňuje Přílohu č. 1 – Projektovou dokumentaci pro provádění stavby o požárně bezpečnostní řešení - soubor „PBŘ“. Požárně bezpečnostní řešení je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby účastníci při přípravě nabídky akceptovali nové soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytnuté a upravené v důsledku tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

S ohledem na změnu a doplnění zadávací dokumentace zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 19. 11. 2024 Hodina: 10:00

Všechna ostatní ustanovení zadávací dokumentace, nedotčena tímto vysvětlením zadávací dokumentace zůstávají zachována.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby, PBŘ

Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr ze dne 24. 10. 2024

V Brně dne 24. 10. 2024

Gymnázium Brno, Vídeňská, příspěvková organizace

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka

(podepsáno elektronicky)