



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 151193/2024

Sp. zn.: S – JMK 121817/2024 OINV

Vyřizuje: Mgr. Yveta Rumlová

Telefon: 541 658 895

Počet stran: 4

Počet příloh: 1

Datum: 30. 10. 2024

Profil zadavatele

Oznámení o výběru dodavatele

podle ustanovení § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli:

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČ: 708 88 337

II. Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce střechy na budově JIC - INTECH 2 - II“

III. Rozhodnutí zadavatele:

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky na základě hodnocení nabídek a posouzení nabídky vybraného dodavatele rozhodl usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 10547/24/R142 ze dne 23. 10. 2024 podle ustanovení § 122 odst. 1 ZZVZ o tom, že

vybraným dodavatelem

k uzavření smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku je obchodní společnost SEADON s.r.o., se sídlem Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, IČO: 286 01 505 (dále jen „**vybraný dodavatel**“).

IV. Zpráva o hodnocení nabídek:

Přílohou tohoto oznámení je zpráva o hodnocení nabídek zpracovaná podle ustanovení § 119 odst. 2 ZZVZ.

V. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel splňuje všechny podmínky účasti uvedené zadavatelem v zadávací dokumentaci na předmětnou veřejnou zakázku. Splnění podmínek prokázal níže uvedenými doklady.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal kvalifikaci:

- formulář nabídky obsahující čestné prohlášení vybraného dodavatele ze dne 16. 09. 2024 - k prokázání splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 ZZVZ, profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ, technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), písm. c) a písm. d) ZZVZ a k prokázání neexistence střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, a k prokázání splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 08. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině;
- výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě ze dne 18. 06. 2024;
- výpis z živnostenského rejstříku ze dne 18. 06. 2024 k prokázání profesní způsobilosti – oprávnění k podnikání s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
- výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob vybraného dodavatele ze dne 18. 06. 2024;
- výpis z rejstříku trestů fyzických osob jednatele vybraného dodavatele Petra Dohnala ze dne 18. 06. 2024;
- výpis z rejstříku trestů fyzických osob jednatele vybraného dodavatele Rostislava Klose ze dne 18. 06. 2024;
- potvrzení Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj o neexistenci daňových nedoplatků vybraného dodavatele ke dni 05. 06. 2024;
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vybraného dodavatele ze dne 21. 06. 2024;
- osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení významných stavebních prací - k prokázání splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ;
- osvědčení o autorizaci hlavního stavbyvedoucího č. 18379 pana Ing. Viléma Hluchníka (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) udělené ke dni 10. 07. 1998;

Všechny výše uvedené doklady vybraný dodavatel předložil v elektronické podobě.

Zadavatel si dále v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 ZZVZ zjistil údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele. Částečný výpis platných údajů vybraného dodavatele z evidence skutečných majitelů vedené Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34082 je založen ve spise.

V souladu s ustanovením § 48a ZZVZ zadavatel prověřil, zda nejsou dány důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle ustanovení § 48a odst. 2 písm. b) ZZVZ, tj. zda se na vybraného dodavatele nevztahují mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. Na základě prověření zadavatel dospěl k závěru, že není dán důvod pro vyloučení vybraného dodavatele. Potvrzení o prověření ze dne 18. 09. 2024 nástrojem AML Info Check je založeno ve spisu.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 2 ZZVZ a technické kvalifikace.

Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval předložení dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku

příp. do vydání výpisu stejnopis ohlášení s prokázaným doručením živnostenskému úřadu nebo živnostenský list, s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, či jejich ekvivalent. Vybraný dodavatel prokázal splnění daného kritéria kvalifikace předložením výpisu výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 30. 08. 2024 s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Technická kvalifikace podle ustanovení 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval doložení seznamu významných stavebních prací za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí dokončení těchto stavebních prací, s tím, že v seznamu významných stavebních prací účastník doloží poskytnutí alespoň 1 stavební práce spočívající v rekonstrukci či opravě střešní konstrukce budovy spadající dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 01. 01. 2019 do kategorie Budovy bytové – kód CZ -CC 11 nebo Budovy nebytové – kód CZ – CC 12 v hodnotě nejméně 3.000.000,- Kč bez DPH.

Z předložených dokladů vyplývá, že vybraný dodavatel realizoval následující významnou stavební práci:

- Významná stavební práce – v září 2021 vybraný dodavatel dokončil realizaci významné stavební práce „Snížení energetické náročnosti objektů DPMB, a.s. areál Slatina“ (objednatel byl Dopravní podnik města Brna a.s.), cena stavebních prací byla 10 846 042, 87 Kč bez DPH, dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) spadající do sekce oddíl 12, skupina 124;

Technická kvalifikace podle ustanovení 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ: Zadavatel požadoval předložení seznamu osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky s tím, že kritéria technické kvalifikace podle ustanovení 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ se prokazují seznamem členů realizačního týmu, a doložením odborné kvalifikace členů realizačního týmu.

Seznam musí obsahovat identifikační údaje osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky jako členové realizačního týmu. Minimální požadavky na člen realizačního týmu jsou následující:

Hlavní stavbyvedoucí:

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (prokazuje se předložením osvědčení o autorizaci);
- minimálně deset let praxe při řízení stavebních prací u generálních dodavatelů staveb;
- v období počínajícím 5 let před dnem zahájení tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky tato osoba alespoň dvakrát zastávala pozici hlavního stavbyvedoucího při rekonstrukci či opravě střešní konstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1. 1. 2019 v oddílu 11 Budovy bytové nebo v oddílu 12 Budovy nebytové každé z nich v hodnotě nejméně 3 000 000,- Kč bez DPH;
- v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 Zákona si zadavatel vyhrazuje, že pozice hlavního stavbyvedoucího musí být plněna přímo vybraným dodavatelem (resp. jeho zaměstnancem), nikoli poddodavatelem.

Z předložených dokladů vyplývá následující:

Hlavní stavbyvedoucí – Ing. Vilém Hluchník:

- je autorizovaným inženýrem v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 a § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (předložil ověřenou kopii osvědčení o autorizaci);

- má praxi minimálně 10 let (předložením CV a diplomu o vysokoškolském vzdělání včetně čestného prohlášení ve formuláři nabídky);
- ve vztahu k vybranému dodavateli se jedná o zaměstnance (předložením čestného prohlášení vybraného dodavatele);
- v posledních 5 letech zastával pozici hlavního stavbyvedoucího u těchto významných stavebních prací:
 - Významná stavební práce č. 1 – v září 2021 vybraný dodavatel dokončil realizaci významné stavební práce „*Snížení energetické náročnosti objektů DPMB, a.s. areál Slatina*“ (objednatel byl Dopravní podnik města Brna a.s.), cena stavebních prací byla 10 846 042, 87 Kč bez DPH, dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) spadající do sekce oddíl 12, skupina 124;
 - Významná stavební práce č. 2 – v dubnu 2023 vybraný dodavatel dokončil realizaci významné stavební práce „*Snížení energetické náročnosti výrobní halys společnosti ELLO, spol. s r.o.*“ (objednatel byla společnost ELLO, spol. s r.o.), cena stavebních prací byla 10 207 199,86 bez DPH, dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) spadající do sekce oddíl 12, skupina 125.

VI. Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy:

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval.

VII. Výsledek zkoušek vzorků:

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval.

VIII. Seznam příloh:

Zpráva o hodnocení nabídek.

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic