

STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA ZDRAVOTNICKÁ, BRNO, MERHAUTOVA 15	
Datum: - 6 - 11 - 2014	Prac.: 1
Číslo jednací: ZdrŠ 11/2014/4/29	Přil.: /

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

kteou v souladu s ustanovením § 754 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku:

I. Smluvní strany

Jméno a příjmení: Zdeněk Pospíšil
podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku
IČ: 41410131
DIČ: CZ6006170368
Místo podnikání: Petříkov ev. č. 46,788 25, Ostružná
Spojení : tel.+fax: +420583230066
e-mail: sport.grill@seznam.cz, sport.grill@jeseniky.com
www.sport.grill.jeseniky.com
Bankovní spojení: Česká spořitelna, číslo účtu: 1900646389/0800

dále jen „**ubytovatel**“ na straně **j e d n é**

a

Jméno a příjmení: Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola
Zdravotnická, Brno, Merhautova 15
IČ: 00638005
Adresa : Merhautova 15. 613 00 Brno
Zastoupena : RNDr. Milada O d s t r ě i l o v á , ředitelka

dále jen „**objednatel**“ na straně **d r u h é**

II. Předmět smlouvy

- Ubytovatel provozuje živnosti:
 - Hostinská činnost
 - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona; obor činnosti Ubytovací služby
- Ubytovatel provozuje hostinskou činnost a ubytovací služby v budově s číslem evidenčním 31, Petříkov, stavba pro individuální rekreaci na parcele st. 84 a v budově s číslem evidenčním 46, Petříkov, stavba pro individuální rekreaci na parcele st. 24/1 v katastrálním území Petříkov u Branné.
- Na základě této smlouvy se ubytovatel zavazuje poskytnout objednateli ubytování na přechodnou dobu (dále jen „ubytování“) a služby s ním spojené v nemovitostech označených v bodě 2. tohoto článku a objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli za poskytnutí ubytování a služeb s ním spojených dále dohodnutou cenu.
- Službami spojenými s ubytováním se pro účely této smlouvy rozumí:

a) Dodávka teplé a studené vody, elektrické energie, výměna prádla a odvoz odpadků.
Strana druhá:

- b) Poskytování stravy po dobu ubytování – snídaní, obědů a večeří (plná penze)
c) Úschova lyžařského vybavení po dobu ubytování.
5. Objednatel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy seznámen se stavem nemovitostí označených v bodě 2. tohoto článku a s jejich vybavením.

III.

Cena za přechodné ubytování a služby s ním spojené

1. Ubytovatel je osobou povinnou k dani z přidané hodnoty (dále DPH) podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. **Cena ubytování včetně plné penze na osobu/den je...400,- Kč bez DPH a to činí 15% .**

IV.

Podmínky přechodného ubytování

1. *Den nástupu ubytování:* 8.2.2015
Den ukončení ubytování: 13.2.2015
Celkový počet noclehů: 5noclehů
Celkový počet ubytovaných: 45 osob
Číslo pokoje: 1. -10.
Číslo budovy: celková kapacita budovy č. 31.
2. Ubytování začíná v době od 14:30 do 17:00 hodin v den nástupu ubytování a končí v době do 09:00 hodin v den ukončení ubytování.
3. Stravování začíná večeří v den nástupu ubytování podávanou kolem 18:00 hodiny a končí snídaní s balíčkem v hodnotě oběda (při plné penzi pro ZVVK) v den ukončení ubytování podávanou v 08:00 hodin.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli prostory vyhrazené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání, čímž se rozumí odevzdání čistých pokojů včetně čistého povlečení.
2. Objednatel je povinen předložit ubytovateli v den nástupu ubytování jmenný seznam ubytovaných včetně dat narození, bydliště a u osob starších 15-ti let i číslo občanského průkazu.
3. Objednatel je povinen předložit ubytovateli v den nástupu ubytování doklad o zaplacení ceny společně s touto smlouvou o ubytování.
4. Objednatel je povinen vyklidit prostory vyhrazené k ubytování a odkládání lyžařského vybavení a vyklizené předat ubytovateli v den ukončení ubytování nejpozději do 09:00 hodin ve stavu, v jakém tyto prostory převzal od ubytovatele v den nástupu ubytování.

5. Objednatel je povinen si počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na budovách označených v článku II. bodu 2. této smlouvy, na jejich příslušenství a na vybavení.
6. V budovách označených v článku II. bodu 2. této smlouvy je zakázáno kouřit a na pokoje je zakázáno vnášet a užívat elektrické vařiče, topná tělesa a jiné elektrické spotřebiče. Objednatel je povinen uvedené zákazy respektovat a zajistit jejich dodržování ubytovanými.
7. Objednatel nesmí provádět v prostorách vyhrazených k ubytování žádné změny (přestavování nábytku apod.).
8. Objednatel vzal na vědomí, že k odkládání věcí vnesených ubytovanými jsou vyhrazeny pokoje, které ubytovaní obývají. Objednatel je povinen zajistit, aby ubytovaní při každém opuštění pokojů uzamykali dveře od pokojů a klíče neponechávali v zámku dveří.
9. Objednatel vzal na vědomí, že k odkládání veškerého lyžařského vybavení (sjezdových a běžeckých lyží, holí, snowbordů, lyžařské obuvi a dalšího lyžařského vybavení) jsou určeny pro ubytované v budově s číslem evidenčním 46 přístavek – lyžárna a pro ubytované v budově s číslem evidenčním 31 místnost č. v této budově označená jako lyžárna. Objednatel je povinen zajistit, aby ubytovaní odkládali lyžařské vybavení pouze v těchto určených prostorách a aby tyto prostory ubytovaní vždy uzamykali.

VI. Zánik smlouvy

1. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) Uplynutím doby, na kterou bylo ubytování sjednáno.
 - b) Písemným odstoupením ze strany objednatele před zahájením ubytování nebo v jeho průběhu.
 - c) Písemným odstoupením ze strany ubytovatele.
2. Objednatel může od této smlouvy písemně odstoupit bez uvedení důvodů před zahájením ubytování nebo v jeho průběhu.
3. Ubytovatel může od této smlouvy písemně odstoupit v průběhu ubytování, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování i přes výstrahu hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti ze smlouvy. Pro účely této smlouvy se hrubým porušením

Strana čtvrtá:

dobrych mravů nebo jiným hrubým porušením povinností rozumí porušení kterékoliv povinnosti objednatelem sjednané v této smlouvě nebo vyplývající ze zákona.

1. Ubytovatel a objednatel sjednávají pro případ odstoupení objednatele od této smlouvy před dnem nástupu ubytování smluvní pokutu ve výši:
 - a) 30% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce Kč, dojde-li k odstoupení v době delší než 90 dnů před dnem nástupu ubytování,
 - b) 70% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce Kč, dojde-li k odstoupení v době mezi 90. a 60. dnem před dnem nástupu ubytování,
 - c) 80% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce Kč, dojde-li k odstoupení v době kratší než 60 dnů před dnem nástupu ubytování.

2. Ubytovatel a objednatel sjednávají pro případ, že objednatel bez odstoupení od této smlouvy nenastoupí ubytování v den nástupu ubytování, smluvní pokutu ve výši 80% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce Kč.
3. Smluvní pokuta je splatná na účet ubytovatele označený v záhlaví této smlouvy do 10 dnů od odstoupení od smlouvy objednatelem a do 5 dnů od dohodnutého dne nástupu ubytování v případě nenastoupení ubytování objednatelem.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze učinit po předchozí dohodě smluvních stran a pouze v písemné formě.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Platnosti a účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a na důkaz svobodně, vážně a omylu prostě vůle připojují pod text své podpisy.

22.9.2014

V Petříkově dne

Prosím o potvrzenou kopii podepsanou vrátit na danou adresu a zálohu ve výši 50% celkové ceny uhradit na daný účet do 15.12.2014. Autobus pokud budete chtít využít tak ceny jsou stejné jako v roce 2014- dle pana Dombeka.

ubytovatel

ZDENĚK POSPÍŠIL
celoroční ubytování
SPORT-GRILL Petřikov 788 25
IČ: 41410131, DIČ: CZ6006170368
č.ú.: 1900646389/0800, tel.: 583 230 066

objednatel

Alta de OdeB
Střední zdravotnická škola
a
Vysší odborná škola zdravotnická,
Brno, Merhautova 15
613 00 Brno 2