

# **Rozšíření stávající neveřejné zpevněné plochy**

## **Základní škola speciální Blansko**

k.ú. Blansko

Základní škola speciální Blansko, příspěvková organizace  
Žižkova 27/1919, 678 01 Blansko

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

(dle zákona č. 183/2006 sb. a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 sb. o dokumentaci staveb v platném znění)

Rozšíření stávající neveřejné zpevněné plochy, Základní škola speciální Blansko

Vypracoval:

Ing. Dimitr Iškíev  
IČO: 04871022  
Oldřicha Blažka 199, 679 02 Rájec-Jestřebí

Stupeň dokumentace:

DÚR, DSP

Zpracováno v období: říjen 2023

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B. 1 Popis území stavby**

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Navrhovaná PD řeší rozšíření zpevněných ploch, které budou využívány jako plochy pro parkování a dopravní obsluhu speciální základní školy Blansko. Rozšířením zpevněných ploch dojde ke zlepšení dopravní obslužnosti školy a to zejména v období ranní a odpolední špičky kdy dochází k největšímu náporu na místních pozemních komunikacích. Doprava dětí do speciální školy se přesune z místní komunikace na nově zbudované rozšíření zpevněných ploch do areálu speciální základní školy. Jedná se o zastavěné území. Přístupy k nemovitostem zůstanou v průběhu stavby zachovány.

- b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Dle územního plánu města Blanska stavba nepředstavuje změnu současného stavu využití ploch. Navržené úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací, zařazení dle funkčních ploch se nemění.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

U této stavby nebyla vydána žádná rozhodnutí o výjimkách. Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním Zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Vyhláškou 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Navržené sítě technické infrastruktury respektují obecné technické požadavky na výstavbu dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Záměr stavby byl v době podání ke stavebnímu povolení projednán s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci zařízení stávajících inženýrských sítí, majiteli dotčených pozemků a všemi ostatními účastníky územního řízení. V projektové dokumentaci jsou zpracovány požadavky stavbou dotčených orgánů, jejichž vyjádření jsou součástí projektové dokumentace – část E. *Dokladová část*.

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V lokalitě byl proveden hydrogeologický průzkum vsakovacích poměrů. Průzkum je součástí projektové dokumentace.

Z průzkumu je patrné množství dešťových vod které bude vsakováno na pozemku investora ve vsakovacím zařízení o rozměrech délka=19,0m, šířka=2,0m celková plocha 38,0m<sup>2</sup>, hloubka 0,8m. celkový objem je 30,4m<sup>3</sup>. požadovaný objem vsaku je dle HG posudku je 21,6m<sup>3</sup>. Objem navrženého vsaku je dostatečně velký s akumulační rezervou. Ze vsakovacího zařízení je navržen bezpečnostní přepad potrubím DN110mm do stávající jednotné kanalizace.

- f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území dotčené stavbou není dle dostupných informací projektanta památkově chráněno. Území neleží ve zvláště chráněném území. Stavba se nenachází v ochranném pásmu kanalizace, vodovodu, elektrické (NN) a sdělovací (optika, metalický) sítě a veřejného osvětlení.

- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dle dostupných informací projektanta se stavba nenachází v záplavovém území ani v blízkosti poddolovaného území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Během stavby nedojde ke vzniku potenciálního znečištění stavebními materiály. Veškeré stavební materiály budou po přivezení na stavbu ihned zpracovány. V případě, že by došlo k vzniku prашného prostředí, bude prašnost minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkráplením vodou. Bourané materiály a odpady ze stavby budou ihned nakládány a odvezeny z místa stavby k likvidaci nebo na řízenou skládku. Během stavby budou přilehlé komunikace průběžně udržovány ve schůdném a sjízdném stavu. Před výjezdem z místa stavby budou vozidla očištěna a dojde-li ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění úniků ropných látek z nich. Odtokové poměry v území nebudou stavbou ovlivněny. Povrchy v místě stavby budou realizovány jako nové asfaltové vrstvy a chodníky budou dlážděny z betonových dlažeb.

Navazující pozemky budou uvedeny do původního stavu. Zelené dotčené plochy a chodníky budou uvedeny do původního stavu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není požadováno.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavbou nedojde k dočasnému ani trvalému záboru zemědělského půdního fondu. Stavbou nebudou dočasně ani trvale omezeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Rozšíření stávající neveřejné zpevněné plochy při Základní speciální škole v Blansko nevyžaduje územně technické podmínky napojení na síť technické infrastruktury. Jedná se o dopravní stavbu. Bude použito stávajících přívodů elektřiny, vodovodu a kanalizace. Přejezd k místu stavby je možný po areálové komunikaci a dále po místních asfaltových komunikacích na ulici Bartošova. Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě projektem ovlivněn.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Před nebo v průběhu výstavby nebude potřeba provést přeložky elektrické a sdělovací sítě. V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné další věcné a časové vazby stavby ani podmiňující či vyvolané související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Stavbou přímo dotčené pozemky v k.ú. Blansko [581283]:

Parc. č.	LV	Plocha (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastník
742/2	4424	6293	Ostatní plocha	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno
4006	4424	953	zastavěná plocha a nádvoří	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Seznam blízkých okolních parcel v k.ú. Blansko:

Parc. č.	LV	Plocha (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastník
738/7	2367	12	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Vaněrek Alois a Vaněrková Růžena, Žižkova 178/41, 67801 Blansko
745/7	10001	1396	Ostatní plocha	Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko
1374/1	10001	1740	Ostatní plocha	Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko
1374/3	10001	416	Ostatní plocha	Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko
1378/1	10001	6293	Ostatní plocha	Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko
st. 212	2367	126	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Vaněrek Alois a Vaněrková Růžena, Žižkova 178/41, 67801 Blansko
738/1	2367	534	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Vaněrek Alois a Vaněrková Růžena, Žižkova 178/41, 67801 Blansko
742/5	10001	56	ZAHRADA	Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko

n) meteorologické a klimatické údaje

Neřeší se.

## B. 2 Celkový popis stavby

### B. 2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o rozšíření zpevněných ploch o rozměrech šíře š=16,0m, délky l=25,0m. v rámci stavby dojde k rekonstrukci přístupových komunikací pro pěší- předlážděním.

b) účel užívání stavby

Účelem stavby je rozšíření zpevněných ploch v areálu speciální základní školy. Díky tomuto rozšíření dojde k odlehčení dopravy v ul. Bartošova a to zejména v ranních špičkách, kdy rodiče dopravují děti do školního zařízení.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Projektová dokumentace řeší stavbu jako stavbu trvalou. Stavba bude majitelem pravidelně udržována.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová opatření na řešenou stavbu. Stavba je navržena jako bezbariérová stavba.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Záměr stavby byl projednán s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci zařízení stávajících inženýrských sítí, majiteli dotčených pozemků a všemi ostatními účastníky územního řízení. V projektové

dokumentaci jsou zpracovány požadavky stavbou dotčených orgánů, jejichž vyjádření jsou součástí projektové dokumentace – *část E. Dokladová část*. Jelikož se jedná o liniovou stavbu dle zákona 274/2001 Sb. vztahuje se na ni §23 Ochranná pásma vodních řadů a kanalizačních stok. Dle odstavce 3 b), §23 zákona je u kanalizačních stok a vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně stanoveno ochranné pásmo 1,5 m na každou stranu od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky v případě uložení do hloubky do 2,5 m. V případě uložení do hloubky větší než 2,5 m se uvedené ochranné pásmo zvyšuje o 1,0 m na 2,5 m.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známá žádná ochrana pozemků podle jiných právních předpisů kromě již zmíněného menšího chráněného území a památkově chráněného území. Požadavky dotčených orgánů týkajících se stavby byly do projektové dokumentace zpracovány. Jiné požadavky při zpracování PD nebyly známy. Případné další požadavky budou do projektové dokumentace zpracovány po jejich obdržení. Vyjádření dotčených orgánů jsou součástí části **E. Dokladová část** projektové dokumentace. Technická infrastruktura je navržena v souladu s Vyhláškou 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu. Dokumentace je zpracována v souladu se Zákonem č. 254/2001 Sb. Vodní zákon v platném znění. Návrh splňuje znění Vyhlášky 269/2009 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Při realizaci stavby budou dodržovány příslušné zákony a předpisy týkající se nakládání s odpadními vodami a jejich čištění, nakládání s odpadem vzniklým během stavební činnosti a ochrany zdraví a bezpečnost při práci (BOZP).

g) navrhované parametry stavby

Rozšíření stávající neveřejné zpevněné plochy, Základní škola speciální Blansko je navržen asfaltový povrch a komunikace pro pěší jsou pře-dlažděny bet. dlažbami. Lemovanými obrubou. povrchových vod dešťových vod je realizován povrchově do vsakovací zařízení s havarijním přepadem do stávající jednotné kanalizace.

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Stavba nevyžaduje řešení bilancí spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou či zařazení do třídy ENB.

Odpady

Stavební odpad bude tvořen především obaly stavebních materiálů a jejich zbytky. Obalový materiál bude likvidován v rámci běžného komunálního odpadu, pokud svým charakterem odpovídá složení komunálního odpadu.

Vzniklé odpady ze stavebních materiálů budou zlikvidovány v rámci běžné likvidace stavebního odpadu odvozem na skládku stavební sutě. Nepředpokládá se, že při stavbě vzniknou nebezpečné odpady. Všechny odpady musí být zlikvidovány v souladu s legislativou a vyhláškami platnými v daném čase a místě stavby.

Přebytečná zemina může být v rámci stavby přetříděna a použita ke zpětnému zásypu. Nevyužitá zemina bude odvezena na skládku.

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství odpadu v tunách	Koncové nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	O	13,375t	recyklace
17 05 04	Zemina a kamení	O	450t	recyklace / skládka

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Lhůty výstavby a dílčí termíny nejsou pevně stanoveny. Předpokládá se započítání prací v roce 2024.

Při stavbě je důležité dodržet návaznost jednotlivých stavebních kroků tak, aby na sebe plynule navazovaly. Práce budou prováděny v tomto pořadí:

- pozemková příprava - vytýčení sítí, kácení dřevin, odstranění dlažby, oplocení, aj.;
- výkopové práce;
- přeložky sítí;
- odvoz betonové suti;
- podsyp a hutnění;
- uložení potrubí, šachet, napojení na stávající potrubí;
- zkouška těsnosti;
- zásyp výkopu, terénní úpravy;
- odvoz přebytečné zeminy na skládku;
- dokončovací práce.

Charakter stavby vyžaduje, aby byla provedena stavební firmou vedenou odpovědným zástupcem s příslušnou autorizací v oboru. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Odborné vedení stavby je dle zákona vybranou činností ve výstavbě a může být prováděna pouze osobou k tomu oprávněnou dle stavebního zákona.

j) orientační náklady stavby

Odhad nákladů stavby je uveden v rámci rozpočtu stavby, který je přílohou PD.

**B. 2.2. Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání, provozu nebo údržbě nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem či nárazem. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy. Stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace. Veškeré stavební prvky jsou navrženy v souladu s příslušnými předpisy a normami. Při obsluze či údržbě či opravách částí inženýrských bývá využíváno strojní a manipulační techniky či elektrotechnických zařízení. Veškeré tyto činnosti budou prováděny osobami oprávněnými a zaškolenými v rámci dodržování podmínek BOZP.

**B. 2.3. Základní charakteristika objektů**

Viz B.2.1.g).

**B. 2.4. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Neřeší se.

**B. 2.5. Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Neřeší se.

**B. 2.6. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby a vlivu stavby na okolí - stavba není stavbou pro občanské bydlení ani výrobním, či skladovacím prostorem, nejsou na ni kladeny speciální požadavky na pracovní a komunální prostředí. Stavba nebude provedena z hořlavých materiálů.

**B. 2.7. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

b) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

V době vypracování projektové dokumentace nebyly známy žádné další negativní účinky vnějšího prostředí, které by mohly ohrozit uživatele stavby nebo stavbu samotnou.

**B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stavba nevyžaduje zvláštní napojení na další sítě technické infrastruktury. Dojde k připojení na kanalizační síť.

- b) přípojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Nové kanalizační potrubí bude napojeno na stávající kanalizační síť.

#### B. 4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Při provádění stavebních prací nedojde k omezení provozu. Případný způsob značení a projekt dopravního značení (DZ) zajistí zhotovitel stavby. Veškerá omezení a způsob DZ je nutno v dostatečném předstihu projednat s příslušným dopravním inspektorátem Policie ČR a Městem Břeclav. Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě projekt neřeší. Povaha stavby nevyžaduje řešení potřebných opatření pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není součástí požadavků vyplývajících z charakteru stavby.

#### B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Navrhovaná stavba respektuje topologii terénu. Po provedení stavby budou místo stavby, její okolí a travnaté plochy uvedeny do původního stavu.

#### B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Zamýšlené druhy činností a jejich rozsah nebudou způsobovat znečištění a poškození prostředí, jeho jednotlivých složek, organismů ani místního ekosystému.

Odpady vzniklé při výstavbě se budou likvidovat zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním. Směsný odpad vzniklý v průběhu stavby je nutno likvidovat podle místních podmínek jeho třídění. Při stavbě objektu bude vzniklý odpad roztříděn, odvezen a ekologicky uložen na skládce nebo odevzdán do sběrného dvora. Jedná se konkrétně o následující kategorie odpadu, které mohou vzniknout (Kategorizace odpadů dle Vyhlášky č. 93/2016 Sb.):

KÓD	NÁZEV	KATEGORIE	MNOŽSTVÍ (t)	MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ
17 01 01	Beton	O	13,375t	recyklace
17 05 04	Zemina a kamení	O	450t	recyklace / skládka

\* Případné odpady obsahující asfaltové směsi budou patřičným způsobem likvidovány až na základě zkoušky vzorků vodním výluhem a jejich následným zatříděním z pohledu jejich nebezpečnosti. Dříve používané asfaltové povrchy obsahují dehet, který je v seznamu nebezpečných odpadů. Rozbor musí být proveden akreditovanou laboratoří.

**Za likvidaci odpadů ze stavby je zodpovědný zhotovitel, který může tuto povinnost smluvně přenést na jinou firmu zabývající se touto činností.**

Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů.

Ostatní odpady - přebytečná zemina a nestmelené vrstvy mohou být zpracovány na stavbě nebo budou uloženy na trvalou skládku v souladu se zákonem o odpadech č. 93/2016 Sb. v platném znění.

Nejbližší skládka stavební sutí je obci Hrušky vzdálené 6 km. Provozem hotové stavby nebudou vznikat odpady.

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. V blízkosti stavby se nachází dřeviny, které bude potřeba kácet. Jedná se o 1 ks stromu průměru 55 m<sup>2</sup> a náletové keře a dřeviny. V případě potřeby budou stromy během

stavebních prací chráněny dle potřeby okolní stromy a keře chráněny před poškozením mechanicky a to pomocí odolné ochrany kolem kmene.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby za daných podmínek nepožaduje.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není součástí požadavků vyplývajících z charakteru stavby.

## **B. 7 Ochrana obyvatelstva**

a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Během realizace stavby a při opravách zajistí bezpečnost práce dodavatel stavby. Staveniště bude řádně zabezpečeno proti možnému úrazu osob. Dojde k řádnému zabezpečení proti neoprávněnému vstupu cizích osob na staveniště mobilním oplocením, které se již na místě stavby nachází a dále označením výstražnými cedulemi a vybudováním dočasných zábran. Stavba nebude po provedení navrhovaných stavebních úprav pro obyvatelstvo nebezpečná. Stavba není určena pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

## **B. 8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zhotovitel si smluvně zajistí požadovaný odběr médií, hmot a energie od provozovatelů místních správců sítí, případně využije vlastních zdrojů, kterými mohou být nádrže na vodu, diesel generátory atd., na vlastní náklady. Předpokládá se, že zařízení staveniště bude tvořeno stavební buňkou a mobilním WC. Umístění zařízení staveniště bude odsouhlaseno mezi vlastníkem ploch a dodavatelem stavby. Potřebnou vodu pro pracovníky zajistí zhotovitel na vlastní náklady formou balených vod.

Stavba bude probíhat na pozemcích investora v rámci stavby pouze dočasně k omezení provozu na přilehlé MK. Stavba nevyžaduje řešení zvláštního užívání komunikace.

b) odvodnění staveniště

Odvádění srážkových a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo zamokření pozemků staveniště a neznečišťovaly se přilehlé komunikace a jiné plochy přiléhající ke staveništi. Odvádění srážkových vod ve formě průniku povrchové vody z dešťů při stavbě bude řešeno čerpáním do kanalizační sítě, které je v blízkosti začátku úseků potrubí (k tomuto místu spádem min. 3 ‰). Vždy musí být zajištěna sanace případně podmačeného výkopu odbagrováním rozmočených vrstev a dosypem do původní nivelety. Odtokové poměry se stavbou nemění. V případě, že by v průběhu stavebních prací došlo k dosažení úrovně hladiny podzemní vody, bude nutné přizvat projektanta a hydrogeologa a zajistit odvodnění stavební základové jámy a základové spáry dle jimi navrženého doporučení.

c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Viz B.4.a).



d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. V případě, že by mělo dojít k zásahu do pozemku, který není uveden v tabulkách v kapitole B.1.m) této zprávy, může k němu dojít až po písemném odsouhlasení s vlastníkem pozemku, kde bude specifikován typ a rozsah zásahu do pozemku. V případě zásahu do okolních pozemků a komunikací stavební činností musí být tyto uvedeny do původního stavu na vrub zhotovitele v souladu s rozpočtem stavby.

Projekt s tímto stavem neuvažuje.

Stavebník se musí také ujistit, že nedojde k narušení ochranných pásem okolních inženýrských sítí, které si nechá předem vytýčit vyjma předem odsouhlasených. Tyto budou provedeny způsobem popsáním v jednotlivých vyjádřeních správců.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Plocha staveniště bude ohrazena bezpečnostní páskou s vymezením prostoru staveniště a mobilním oplocením v blízkosti výkopu kolem veřejných komunikací. Před výjezdem ze stavby budou vozidla a technika očištěna. Pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Přebytková zemina z výkopů bude odvážena po zasypání z prostoru stavebního pruhu na skládku. Použité mechanismy musí být v řádném stavu, bez úkapů olejů a provozních hmot a musí využívat biologicky odbouratelné náplně. Plochy pro zařízení staveniště, mezideponii a pracovní pruhy, které si zhotovitel zajistí sám, budou upraveny podle podmínek dohodnutých mezi zhotovitelem a vlastníkem, nebo uživatelem ploch.

Demolice ani kácení dřevin nejsou navrženy.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Charakter stavebního objektu neklade požadavky na trvalé zábory pro staveniště. Vzniknou dočasné zábory, které budou co nejmenšího rozsahu a po dobu nezbytně nutnou. Budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku a správcí sítí.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neřeší se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován stavební odpad, viz tabulka v bodě B. 6 a), který odpovídá charakterem dané stavbě. Likvidace odpadu bude realizována zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Přesuny hmot a zemin na staveništi budou probíhat pod vedením stavbyvedoucího. Neuvažuje se se zřízením ploch pro ukládání materiálů či odpadů. Výkopový materiál bude ukládán podél výkopu. Pokud by byly tyto plochy vytvořeny, budou odsouhlaseny mezi dodavatelem stavebních prací, investorem a vlastníkem ploch.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Po dobu výstavby nesmí dojít ke zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit pouze hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a případně místních komunikací od nečistot způsobených staveništní dopravou.

Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na sběrný dvůr nebo řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláškou 93/2016 Sb. a č. 383/2001 Sb.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Vyhláška 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, Zákon ČNR 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s Vyhláškou MV 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s elektrickými přístroji a zařízeními, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Vzhledem k rozsahu stavebních prací nejsou stanoveny další zvláštní speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavebních prací musí investor oznámit dotčeným subjektům předem dle podmínek stanovených v jednotlivých vyjádřeních příslušných vlastníků správců, orgánů státní správy a stavebního úřadu. Termín výstavby se upřesní po vydání příslušného povolení. Zahájení stavby musí investor oznámit dotčeným orgánům a subjektům předem dle podmínek příslušného stavebního úřadu a podmínek dotčených orgánů a organizací. Předpokládaný postup prací odpovídá logickému sledu jednotlivých fází výstavby dle návrhu technického řešení stavby. Harmonogram stavebních prací určí dodavatel stavby.

## **B. 9 Celkové řešení**

Rozšíření stávající neveřejné zpevněné plochy Základní škola speciální Blansko celkově zlepší stávající provoz na místních pozemních komunikacích, zejména protože v ranních špičkách budou moci rodiče využít rozšířené zpevněné plochy v areálu školy a nebudou omezovat provoz na ulici Žižkova a Bartošova.

Brno, červenec 2024

Vypracoval: Ing. Dimitr Iškiev