

Vysvětlení/změna/doplnění zadávací dokumentace č. 3

k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku s názvem

„Úklidové služby v DPS Sokolnice“

Vážená paní / Vážený pane,

na základě zmocnění zadavatele – **Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace, Zámecká 57 664 52 Sokolnice, IČO: 00209392**– Vám v souladu s § 98 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, poskytujeme vysvětlení/změnu/doplnění zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem: „Úklidové služby v DPS Sokolnice“

Dotaz č. 1

při prostudování „Vysvětlení/změna/doplnění zadávací dokumentace č. 1 a č. 2“ jsme zjistili, že na část námi položených dotazů nebylo podáno vysvětlení, proto žádáme o doplnění.

Část původní žádosti účastníka ze 7.11.2024, ke které nebylo podáno zadavatelem vysvětlení:

Dále žádáme o doplňující informace k následující textaci ZD

V odst. 2 ZD „Předmět zakázky“ je ve vymezení plnění uvedeno:

...Pozn.: Zadavatel poskytne veškeré potřebné čisticí prostředky, stroje a pomůcky (vč. OOPP) k zajištění pravidelných úklidových prací. Případnou obnovu či zajištění nových strojů a pomůcek zajistí poskytovatel...

V souvislosti s výše uvedeným, žádáme o soupis položek, které budou poskytovateli bezúplatně poskytnuty k zajištění pravidelného úklidu. U úklidových strojů a dalšího vybavení žádáme i o doplnění základních parametrů, případně typu a stáří vybavení, aby účastník mohl ve své ceně zohlednit případné náklady na obnovu a nebo doplnění vybavení. Zároveň žádáme o upřesnění, kdo bude hradit náklady na údržbu, opravy a spotřební materiál poskytnutého vybavení.

Pro zamezení rozdílného výkladů ZD rovněž žádáme o upřesnění, jestli do nabídkových cen pro mimořádné úklidy mají být zahrnuty veškeré náklady spojené s jejich plněním tzn. včetně úklidových/čisticích prostředků, vybavení a ostatních souvisejících nákladů poskytovatele.

Odpověď zadavatele: Zadavatel předně sděluje, že neobdržel žádnou žádost o vysvětlení ze dne 7. 11. 2024, kterou by opomenul.

K samotnému meritu dotazu pak zadavatel sděluje, že dle předloženého návrhu smlouvy je počítáno s tím, že zadavatel obstarává správu a péči o úklidové stroje a pomůcky. Zadavatel bude hradit náklady na opravy a spotřební materiál. Součástí zadávací dokumentace jsou přílohy, které specifikují poskytnuté čisticí prostředky, stroje a pomůcky.

Zadavatel požaduje aby do nabídkové ceny byly zahrnuty pouze náklady na předmět plnění, tzn. bez nákladů na úklidové/čisticí prostředky a vybavení které obstarává zadavatel.

Dotaz č. 2

Předpokládáme, že níže uvedené položky z Metodického pokynu č.90 „Úklid a desinfekce ploch a zařízení“ považuje zadavatel za „paušální služby“ a požaduje je tedy zahrnout/rozpočítat do celkové nabídkové paušální ceny bez DPH za měsíc.

Pracovní činnosti mimo denní časový harmonogram:

Parapety vnitřní, venkovní – 1x týdně + dle potřeby

Povrchy – skříně – 1x za 3 měsíce

Zábradlí, madla – denně

Dveře, zárubně – 1x za měsíc + dle potřeby

Světla – 1x za 6 měsíců

Okna + záclony – 1x za 6 měsíců

Radiátory – 1x ročně

Koupelny + WC – obklady důkladně – 1x za 3 měsíce

Důkladný úklid pod lůžky + nočními stolky (odtáhnout) – 1x 14 dní + dle potřeby.

Ochranné lišty na chodbách – 1x týdně

S ohledem na transparentnost zadání a porovnatelnost nabídek účastníků, co do rozsahu služeb zahrnutých v nabídkové ceně žádáme zadavatele o doplnění následujících údajů:

2.1 Světla – 1x za 6 měsíců:

O jaká světla se jedná a jejich počty. Je požadováno v ceně otření prachu nebo mytí světel, v případě nutnosti demontáže světel/krytů o upřesnění případné součinnosti technického pracovníka objednatele.

2.2 Okna + záclony – 1x za 6 měsíců

Typ, dostupnost a plocha oken k mytí zahrnutých do měsíční paušální ceny

Bližší specifikace k záclonám, jejich počty, rozměry, jejichž svěšení, praní a opětné pověšení předpokládáme má být zahrnuto do měsíční paušální ceny

Odpověď zadavatele: Zadavatel požaduje aby položky z metodického pokynu byly součástí paušálních služeb.

Světla: Jedná se o stropní světla ve všech místnostech + 1x za rok komplexní mytí.

Přesný počet nemá zadavatel bez dalšího k dispozici. V každé místnosti a na chodbách je min. 1 světlo. (cca 500 světel - odhad)

Dostupnost oken a bližší informace k záclonám je zřejmá z přílohy č. 8 zadávací dokumentace.

S ohledem na povahu výše uvedeného vysvětlení/změny/doplnění zadávací dokumentace zadavatel oznamuje, že nepřistupuje k prodloužení lhůty pro podání nabídek, ta tak nadále běží do 26. 11. 2024 do 10:00 hodin.