

STŘEDNÍ ŠKOLA TECHNICKÁ ZNOJMO, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE,
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

pro zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje,

s názvem:

**„Řešení školního stravování (jidelny) a energetických úspor budovy
dílen“**

I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, FINANCOVÁNÍ..... 4

1. Preambule.....4
2. Identifikační údaje zadavatele4
3. Identifikační údaje zástupce zadavatele5
4. Předmět veřejné zakázky.....5
5. Doba a místo plnění veřejné zakázky6
6. Financování.....6

II POŽADAVKY NA KVALIFIKACI8

7. Požadavky na kvalifikaci8
8. Prokazování splnění kvalifikace8
9. Základní způsobilost9
10. Profesní způsobilost.....10
11. Technická kvalifikace.....11

III DALŠÍ POŽADAVKY – JISTOTA, TECHNICKÉ PODMÍNKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A DALŠÍ POŽADAVKY 16

12. Varianty 16
13. Jistota 16
14. Technické podmínky..... 16
15. Odpovědné veřejné zadávání..... 17
16. Obchodní podmínky 17
17. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině..... 17
18. Další požadavky 19

IV NABÍDKA – DOPORUČENÝ OBSAH, PODÁVÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, HODNOCENÍ NABÍDEK..... 20

19. Obsah nabídky20
20. Nabídková cena21
21. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek21

22. Podání nabídky	21
23. Společná nabídka	22
24. Poddodavatelé	22
25. Otevírání nabídek v elektronické podobě	22
26. Hodnotící kritéria	23
27. Výběr nejvhodnější nabídky	23
V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	24
28. Elektronická komunikace v zadávacím řízení	24
29. Prohlídka místa plnění	24
30. Zadávací dokumentace	24
VI SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	25
31. Přílohy zadávací dokumentace	25

I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, FINANCOVÁNÍ

1. Preambule

1.1. Zadávací podmínky jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. ZZVZ a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje (směrnice ev. č. 80/INA-VOK). Práva, povinnosti či podmínky v těchto podmínkách neuvedené se řídí ZZVZ. Zadávací dokumentace je zároveň výzvou k podání nabídek s náležitostmi dle přílohy č. 6 ZZVZ. Účastník je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této zadávací dokumentaci a všech jejích přílohách. Účastník je povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

1.2. Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – systému E-ZAK. Veškerá komunikace a veškeré úkony, týkající se zadávacího řízení se provádějí elektronicky zejména prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_139.html.

1.3. Zadávací dokumentace je v části technické specifikace v projektové dokumentaci chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení, resp. následnou realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

1.4. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník zadávacího řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Střední škola technická Znojmo, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Uhelná 3264/6, 669 02 Znojmo
Statutární zástupce:	Mgr. Jiří Vojtěch, ředitel

IČO zadavatele:	00530506
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_139.html

3. Identifikační údaje zástupce zadavatele

Obchodní firma:	Plus Tender, s.r.o.
Sídlo:	třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Petr Kolář, jednatel
IČO:	08671401
DIČ:	CZ08671401
Zápis v OR:	Krajský soud v Brně, sp. zn. C 114523
E-mail:	tender@plusprojekt.cz
<p>Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 ZZVZ a vypracovával zadávací podmínky na základě podkladů a požadavků zadavatele.</p> <p>Příloha č. 2 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Příloha č. 5 Projektová dokumentace pro provádění stavby byly zpracovány společností LP staving s.r.o., sídlem: Větrov 160, 664 83 Domašov, IČO: 292 22 745, v říjnu 2023, zodpovědný projektant: Ing. Ladislav Pokorný, ČKAIT č. 1004848, případné další osoby, které zpracovávaly projektovou dokumentaci, jsou uvedeny v jejím znění (dále jen „projektová dokumentace“).</p>	

3.1. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 ZZVZ.

3.2. Zástupce zadavatele je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle ZZVZ a této zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele slouží k profesionalizaci zadání této veřejné zakázky a zástupce zadavatele koná v zadávacím řízení všechny úkony za zadavatele jako příkazník dle příkazní smlouvy.

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Název veřejné zakázky: **„Řešení školního stravování (jidelny) a energetických úspor budovy dílen“**

4.2. Druh veřejné zakázky: na stavební práce

4.3. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

45321000-3 Tepelné izolace
39314000-6 Průmyslové kuchyňské zařízení
45000000-7 Stavební práce
45453000-7 Opravy a modernizace budov
45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

4.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

CELKOVÁ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ bez DPH

40.275.201,57 Kč bez DPH

4.5. Předmětem veřejné zakázky je realizace díla spočívajícího v zateplení objektu, výměně výplní otvorů, interiérového osvětlení, instalaci nuceného větrání, vyregulování otopné soustavy spolu s osazením TRV ventilů a dodávce gastrozařízení. Díky realizaci projektu dojde k energetickým úsporám v dotčeném objektu. Předmět veřejné zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci (příloze č. 5 zadávací dokumentace) a soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloze č. 2 zadávací dokumentace).

4.6. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je zpracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.

4.7. Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví vzor smlouvy o dílo (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

4.8. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy). Dílo tedy musí být provedeno dle platných závazných technických norem a vyhlášek.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Předmět veřejné zakázky musí být proveden do 12 měsíců od převzetí staveniště. Staveniště vybraný dodavatel převezme do 7 pracovních dnů od doručení výzvy k převzetí staveniště. Předpoklad zaslání výzvy k převzetí staveniště je únor/březen 2025.

5.2. Místem plnění je objekt školy na adrese Uhelná 3261/6, 669 02 Znojmo, parcely č. 5691/4, 5691/5, 5691/6 a 5691/11, v k. ú. Znojmo-město [793418].

6. Financování

6.1. Podmínky financování veřejné zakázky jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

6.2. Zadavatel předpokládá využít na realizaci veřejné zakázky finanční prostředky z dotace poskytnuté v rámci MŽP_38. výzva, SC 1.1, průběžná na komplexní projekty pro PR, reg. č. projektu: CZ.05.01.01/XX/23_038/0003606, název projektu: „Řešení školního stravování (jídelny) a energetických úspor budovy dílen“.

II POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

7. Požadavky na kvalifikaci

7.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ,
- c) splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

8. Prokazování splnění kvalifikace

8.1. Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit **čestným prohlášením** o tom, že veškerou kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

8.2. Doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle čl. 9 této zadávací dokumentace a profesní způsobilosti dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8.3. Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 ZZVZ. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle čl. 9 této zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

8.5. Prokazuje-li účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) **vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, dodávky či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**

8.6. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve smyslu § 228 ZZVZ, který nahrazuje doklady prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

8.7. Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 ZZVZ (tj. nesmí být starší než jeden rok).

9

8.8. Prokázání kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 ZZVZ kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

9. Základní způsobilost

9.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti. Způsobilým není účastník, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

9.2. Účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace,

b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,

c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,

d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. c) této zadávací dokumentace,

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. d) této zadávací dokumentace,

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. e) této zadávací dokumentace.

10

10. Profesní způsobilost

10.1. Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti. Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice splňuje účastník, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ);

b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ). K prokázání způsobilosti účastník předloží konkrétně tato živnostenská oprávnění, nebo výpis ze Živnostenského rejstříku prokazující oprávnění:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

c) osvědčení o autorizaci v **oboru Pozemní stavby**, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o

výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“).

Pozn. Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.

11. Technická kvalifikace

11.1. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

11.2. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ splňuje účastník, který předloží seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem v období počínajícím 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena doložením **min. tří (3)** referenčních zakázek spočívajících v novostavbě nebo v rekonstrukci budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1. 1. 2019 v oddílu 11 Budovy bytové nebo v oddílu 12 Budovy nebytové, přičemž:

- A. Min. dvě (2) zakázky spočívaly ve stavebních pracích na budově určené jako zařízení, ve kterém zadavatel odpovídá za pohyb osob (např. škola, nemocnice, domov pro seniory,...).
- B. Součástí min. jedné (1) zakázky byla realizace opravy šikmé střešní konstrukce včetně zateplení o ploše min. 750 m² s plechovou krytinou.
- C. Min. u dvou (2) zakázek dosáhla výše investičních nákladů min. 20.000.000 Kč bez DPH/zakázka.

V seznamu budou stavební práce popsány identifikací (názvem) zakázky, identifikačními údaji objednatele (vč. kontaktní osoby pro možnost ověření referencí), popisem prací a dobou realizace.

Pozn: Jestliže jedna referenční zakázka splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany účastníka dostatečně specifikovat, které požadavky danou referenci prokazuje a v jakém rozsahu.

Pokud je referenční zakázka součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná, a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci. Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční zakázku společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel zvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, v jakém se na plnění zakázky podílel (viz § 79 odst. 4 ZZVZ).

11.3. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech. Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží účastník k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

11.4. Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční stavbu ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které účastník zadávacího řízení realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka zadávacího řízení na referenční zakázce.

11.5. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ splňuje účastník, který předloží seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel stanovuje, že účastník musí doložit **min. jednu (1) referenční zakázku**, jejíž součástí byla dodávka gastrotechnologie v min. výši 2.000.000,- Kč bez DPH.

V seznamu budou dodávky popsány identifikačními údaji objednatele, stručným popisem dodávky, finančním objemem a dobou realizace dodávky.

Pozn: Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že významná dodávka bude pro účely prokázání kvalifikace považována za poskytnutou za předpokladu, že v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení byla provedena dodávka (tj. byla dodána a předána), a to v požadovaném minimálním rozsahu, přičemž dodávka může být dokončena nejpozději v den podání nabídky.

Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany účastníka dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu.

11.6. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky**
- b) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci člena realizačního týmu**

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven pro:

i. Osobu stavbyvedoucího:

- Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci takto:
 - o osvědčení o autorizaci v oboru „pozemní stavby“ (autorizovaný inženýr/technik/stavitel) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona, jehož je stavbyvedoucí držitelem;

-
- podepsaný strukturovaný profesní životopis stavbyvedoucího, který musí obsahovat:
 - jméno a příjmení,
 - informace o pracovněprávním či obdobném poměru k dodavateli a
 - informaci o dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby měl stavbyvedoucí minimálně 5 let praxe na pozici stavbyvedoucího, přičemž tato skutečnost musí být patrná z předloženého strukturovaného profesního životopisu;
 - informaci o zkušenosti s odborným vedením alespoň tří (3) staveb obdobného charakteru (novostavba nebo rekonstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1. 1. 2019 v oddílu 11 Budovy bytové nebo v oddílu 12 Budovy nebytové) v hodnotě min. 20.000.000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť;
 - čestné prohlášení osoby stavbyvedoucího, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky.

ii. **Specializovaného technického pracovníka autorizovaného v oboru
TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB – ELEKTROTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ:**

- Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci takto:
 - osvědčení o autorizaci v oboru „technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení“ dle zákona č. 360/1992 Sb., jehož je tato osoba držitelem. V tomto případě je připuštěna možnost prokázat kvalifikaci doložením jak osvědčení o autorizaci, tak osvědčení o registraci (usazené a hostující osoby).
- Dodavatel předloží podepsaný strukturovaný profesní životopis, který musí obsahovat:
 - jméno a příjmení,
 - informace o pracovněprávním či obdobném poměru k dodavateli,
 - informace o dosavadní praxi v oboru autorizace;
- čestné prohlášení osoby, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky.

iii. **Specializovaného technického pracovníka autorizovaného v oboru
POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVEB:**

- Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci takto:
 - osvědčení o autorizaci v oboru „požární bezpečnost staveb“ dle zákona č. 360/1992 Sb., jehož je tato osoba držitelem. V tomto případě je připuštěna možnost prokázat kvalifikaci doložením jak osvědčení o autorizaci, tak osvědčení o registraci (usazené a hostující osoby).
- Dodavatel předloží podepsaný strukturovaný profesní životopis, který musí obsahovat:

- o jméno a příjmení,
- o informace o pracovněprávním či obdobném poměru k dodavateli,
- o informace o dosavadní praxe v oboru autorizace;

- čestné prohlášení osoby, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky.

Čestné prohlášení o vztahu mezi osobou ze seznamu techniků a účastníkem zadávacího řízení není nutné předkládat pro osoby uvedené v dokladech předkládaných v rámci splnění kvalifikace (např. výpis z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku nebo ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů).

11.7. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. l) ZZVZ splňuje dodavatel, který předloží do nabídky:

Doklady prokazující shodu požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem. Zadavatel požaduje doložení technických listů (viz projektová dokumentace) s popisy v českém jazyce pro:

a) Výrobky v části GASTRO

8	K	B.03	<p>Mycí stroj dvoupatrový průchozí, 2x koš 500x500 <i>Mycí stroj dvoupatrový - průchozí, Minimální průchozí výška pro zakládání koše s nádobím 440mm, pro druhý spodní mycí prostor 235/175 mm, Možnost mytí dvou košů 500x500 mm v rámci jednoho mycího a oplachového cyklu, Teoretický výkon stroje při volbě zkráceného programu až 120 košů za hodinu, Mycí nádrž a filtr nádrže, mycí a oplachová ramena vyrobeny z ušlechtilé nerez oceli AISI304, Spotřeba max. 4,5 l vody/cyklus na konečný oplach, Možnost napojení stroje na WIFI prostřednictvím integrovaného WIFI modulu, kontrola provozních nákladů, správa spotřeby energie, Z displeje přímo dostupné minimálně tři nastavené programy v délce např. 60,80,180 sec, Manuální i automatický start mycího cyklu, Samostatný čistící program po ukončení provozu stroje, Možnost nastavení dalších speciálních programů, Včetně dávkovače mycího prostředku a oplachového prostředku, Odpadové čerpadlo min. 1,2kW, objem mycího tanku min. 30 l Systém filtrace jemných nečistot snižuje spotřebu chemie až 35%, Automatická regenerace mycí lázně řízená senzorem zakalení, uchazeč doloží technický list potvrzený výrobcem, splňující všechny výše uvedené parametry</i></p>	ks	1,000
20	K	C.04	<p>Mycí stroj na provozní nádobi <i>Transport myčky do míst.1.23 před osazením zárubní dveří Mycí stroj na provozní nádobi, vnitřní koš o rozměrech 810x700, světlá zásuvná výška 620 mm, 4x mycí cyklus např. krátký, dlouhý, střední, intenzivní, digitální displej ve výši očí obsluhy, samočistící program, posílené těleso bojleru 9 kW,dvojitý izolační plášť, nerezová mycí ramena, čerpadlo oplachu garantující tlak a teplotu vody, součástí dávkovač oplachového, mycího prostředku, odpadové čerpadlo, uchazeč doloží technický list potvrzený výrobcem, splňující všechny výše uvedené parametry</i></p>	ks	1,000
27	K	D.01	<p>Konvektomat 20 GN 1/1 <i>Konvektomat elektrický, vnitřní kapacita 1x vozík pro 20 GN 1/1, zavážecí vozík v ceně zařízení, BOJLEROVÝ vývin páry, integrovaná - samonavijecí sprcha, horký vzduch 30-300°C, kombinovaný režim 30-300°C, vaření / pečení přes noc, časování zásuvů, delta T vaření, nízkoteplotní vaření, cyklus udržování po varném procesu, min. 7palcový digitální displej, dotykový panel, přednastavené receptury pro dosažení požadovaného výsledku, až 1000 programů s 20ti kroky, zobrazení posledních 10ti varných procesů, automatické mytí (min 3 programy) s užitím prášku ve varné komoře, min. 6ti bodová teplotní sonda, trojitě dveřní sklo, taktování ventilátoru, automatické vyhodnocení chyb, uchazeč doloží technický list potvrzený výrobcem, splňující všechny výše uvedené parametry</i></p>	ks	1,000

33	K	D.05	Chladicí skříň nerez <i>Chladicí skříň s nerezovým pláštěm, celonerezové provedení - vnitřní prostor i opláštění z nerezí, ventilované chlazen, vnitřní prostor přizpůsoben rozměrům GN 2/1, automatické odtávání, dotykový displej min.4,8", samozavírací dveře s aretací 100°, ekologické chladivo R290, klimatizace s užitím do okolní teploty +43°C, LED osvětlení, třída energetické účinnosti A, spotřeba 346 kWh / rok výškově nastavitelné rošty, uchazeč doloží technický list potvrzený výrobcem, splňující všechny výše uvedené parametry, současně i energetický štítek výrobce</i>	ks	1,000
----	---	------	---	----	-------

- b) Skladba střešní konstrukce ST 10 a ST 11
- c) Skladba zateplení obvodové stěny TL
- d) SDK konstrukce (viz níže):

87	K	763131432	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez izolace, REI do 90	m2	52,950
93	K	763161520	Podkroví ze sádkartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových nástavcích jednoduše opláštěných deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez TI	m2	749,297
95	K	763164636	Obklad konstrukcí sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm	m	179,455

- e) Venkovní výplně otvorů (viz níže):

16	K	O.04	Okno trojkřídlé s izolačním trojsklem, vnitřní barva bílá, venkovní dle výběru investora, klíka plastová bílá - 2400 x 1500 mm	kus	17,000
----	---	------	--	-----	--------

- f) Splnění požadavků na zavedení energetického managementu. Dodavatel doloží technické listy, katalogové listy či obdobné technické dokumenty prokazující splnění požadavků na zavedení energetického managementu, které budou v souladu s přílohou č. 10 zadávací dokumentace.

III DALŠÍ POŽADAVKY – JISTOTA, TECHNICKÉ PODMÍNKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A DALŠÍ POŽADAVKY

12. Varianty

12.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

13. Jistota

13.1. Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 ZZVZ. Jistotu poskytnete účastník formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

13.2. Výše jistoty je stanovena na částku 500.000,- Kč.

13.3. Rozhodne-li se účastník pro poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zástupce zadavatele, musí být peněžní částka složená na účet č. **1921239010/5500, variabilní symbol = IČO účastníka a dále uvede do předmětu (poznámky) platby název veřejné zakázky.** V nabídce budou doloženy údaje o provedené platbě zadavateli. **Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.**

13.4. Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, bude účastník postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí doklad banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ.

13.5. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

13.6. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty činí 3 kalendářní měsíce. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

14. Technické podmínky

14.1. Zadavatel stanovuje technické podmínky veřejné zakázky v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace a dále v soupisech stavebních prací a dodávek, jenž tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

14.2. Účastník zadávacího řízení **předloží ve své nabídce** vyplněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (které tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace) a vyplněný výpis standardů vybraných technologií (který tvoří přílohu č. 11 zadávací dokumentace).

14.3. Zadavatel stanovuje následující podmínky provádění díla, které je dodavatel povinen dodržet při realizaci předmětu veřejné zakázky:

-
- Musí být zajištěno vyregulování otopné soustavy, osazení měřící techniky pro vyhodnocení úspory energie a zavedení energetického managementu, a to v souladu s „Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu“, jež tvoří přílohu č. 9 zadávací dokumentace.
 - Modernizované vnitřní osvětlení musí po realizaci plnit požadavky ČSN EN 12464-1 na udržovanou osvětlenost E_m , maximální mezní hodnotu indexu oslnění podle UGR, minimální rovnoměrnost osvětlení U_0 a minimální indexy podání barev R_a .
 - Bude použit izolant s certifikátem EPD, a to ke všem zateplováním prvkům a plochám vč. veškerých měněných otvorových výplní. **Doložení certifikátu bude vyžadováno k zahájení realizace.**
 - Zhotovitel je povinen provést předmět veřejné zakázky v souladu se stanoviskem České společnosti ornitologické a energetickým posudkem (součástí projektové dokumentace).


15. Odpovědné veřejné zadávání

15.1. V souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ zadavatel požaduje, aby při realizaci této zakázky byly naplněny principy sociálně a environmentálně odpovědného zadávání zakázky. Účastník může prokázat splnění těchto zásad vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů“.

16. Obchodní podmínky

16.1. Zadavatel stanovil závazné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, pro realizaci veřejné zakázky ve formě smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace „Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo“. Na obchodních podmínkách (všech ustanoveních návrhu smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá.

16.2. Přílohou č. 1 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy o dílo dodavatelem, smlouva o dílo musí být podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a nesmí znevýhodňovat zadavatele.

16.3. Dodavatel do vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny žlutým podbarvením „“. Znění ostatních ustanovení vzoru smlouvy nesmí dodavatel měnit.

17. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

17.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle zákona nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci),

ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace.

17.2. Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině“.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Účastník dále předloží prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům, a to konkrétně prohlášení, že

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem

narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

18. Další požadavky

18.1. V souladu s § 104 zákona si zadavatel vyhrazuje právo požadovat před uzavřením smlouvy **od vybraného dodavatele** následující:

- a) platné osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá dodavatel použít pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování ETICS - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“;
- b) platné osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby – dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku předložením platného osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby dle TNI 74 6077 (ČSN 74 6077:2014) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování – vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“;
- c) certifikát na montáž protipožárních sádkokartonových konstrukcí;
- d) doklad o složení zkoušky z odborné způsobilosti k výkonu činností v elektrotechnice dle § 7 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice;
- e) návrh plánu organizace výstavby a opatření z hlediska BOZP podrobným popisem, jak hodlá zamezit negativním dopadům na okolní objekty, jaké opatření v rámci souběhu stavebních prací navrhuje provést. ZOV by mělo obsahovat technický popis a grafické znázornění jednotlivých opatření (tj. umístění záborů, ochranných prvků, oplocení atd.) Návrh by měl obsahovat minimálně:
 - i. návrh umístění zařízení staveniště a skládek,
 - ii. návrh velikosti a umístění záborů,
 - iii. opatření z hlediska ochrany prachu a hluku,
 - iv. opatření BOZP z hlediska souběhu stavby a objektu investora.
- f) časový a finanční harmonogram postupu výstavby, který bude zpracován ve dnech a musí obsahovat všechny činnosti nutné pro realizaci díla.

IV NABÍDKA – DOPORUČENÝ OBSAH, PODÁVÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, HODNOCENÍ NABÍDEK

19. Obsah nabídky

19.1. Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem.

19.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

a) **krycí list nabídky** - vyplněný formulář zadávací dokumentace. Tento dokument tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace „Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele“;

b) **doklady o kvalifikaci nebo čestné prohlášení nebo jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ**. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace „Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů“. Účastník do uvedeného vzoru doplní požadované údaje;

c) **doklad o poskytnutí jistoty ve smyslu článku 13 této zadávací dokumentace**,

d) **seznam poddodavatelů** (dle čl. 24 této zadávací dokumentace). Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů“;

e) doklady k prokázání splnění technických podmínek dle čl. 14 zadávací dokumentace, tj. zejména **vyplněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, jenž tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace a **vyplněný výpis standardů vybraných technologií**, který tvoří přílohu č. 11 zadávací dokumentace;

f) **doklad o splnění požadavku zadavatele na prokázání naplnění zásady § 6 odst. 4 ZZVZ** dle čl. 15 této zadávací dokumentace, např. vyplněním přílohy č. 7 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů“;

g) **podepsané obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo** dle čl. 16 této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;

h) **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině dle čl. 17 této zadávací dokumentace**. Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině“;

i) případně další dokumenty, pokud je jejich předložení požadováno v zadávacích podmínkách.

19.3. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze ZZVZ, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

20. Nabídková cena

20.1. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí celková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH (dále jen „Nabídková cena“).

20.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně (CZK) bez DPH. Účastník nabídkovou cenu doplní do přílohy č. 4 zadávací dokumentace „Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele“ v členění na nabídkovou cenu v Kč, DPH, a cenu vč. DPH.

20.3. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba s tím, že musí být dodrženy min. standardy stanovené v přílohách zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.

20.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady účastníka k řádnému provedení stavebních prací, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele (např. pojištění, apod.) a vyplývajících z individuálních podmínek provádění díla.

20.5. Platební podmínky jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

21. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek

21.1. Nabídka bude podána pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele dostupného na internetové adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_139.html, a to v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

21.2. Zadavatel nenesí odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

21.3. Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele a končí dne **3. 2. 2025 v 10:00.**

22. Podání nabídky

22.1. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

23. Společná nabídka

23.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý účastník samostatně.

23.2. Účastníci podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

23.3. S ohledem na skutečnost, že dodavatelé podávající společnou nabídku jsou považováni ze ZZVZ za jednoho dodavatele a jsou zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně, je zadavatel oprávněn zasílat veškerou korespondenci vč. příslušných rozhodnutí na adresu kteréhokoliv z nich.

24. Poddodavatelé

24.1. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit a identifikační a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní formou čestného prohlášení (příloha č. 6 zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek jinými subjekty pro vybraného účastníka.

24.2. Seznam poddodavatelů bude mít tyto náležitosti:

Pořadové číslo poddodavatele, obchodní firma/název/IČO/jméno a příjmení poddodavatele, část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit, popis poddodávky.

24.3. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) doloží ve své nabídce písemné prohlášení s uvedením této skutečnosti.

24.4. Vzor seznamu poddodavatelů je přílohou č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů“.

25. Otevírání nabídek v elektronické podobě

25.1. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

25.2. Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

26. Hodnotící kritéria

26.1. **Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 ZZVZ.** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny v CZK bez DPH. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

26.2. Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Hodnotí se cena uvedená v obchodních podmínkách v podobě návrhu smlouvy o dílo, jež tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace předloženém účastníkem zadávacího řízení.

26.3. Zadavatel není povinen provést hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele.

27. Výběr nejvhodnější nabídky

27.1. Zadavatel provede po otevření nabídek v elektronické podobě hodnocení nabídek a následně posoudí nejvýhodnější nabídku. Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splní podmínky účasti v zadávacím řízení.

27.2. Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu. V případě, že vybraný dodavatel neposkytne řádnou součinnost k uzavření smlouvy, postupuje zadavatel v souladu s § 125 ZZVZ.

V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

28. Elektronická komunikace v zadávacím řízení

28.1. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v tomto zadávacím řízení postupuje v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 ZZVZ, a tedy veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat elektronicky způsobem dle ZZVZ.

28.2. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena.

28.3. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost může dodavatel **doručit elektronickými prostředky** zejména skrze elektronický nástroj. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději do 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

28.4. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek, případně další související dokumenty, nejpozději **do 3 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

28.5. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

29. Prohlídka místa plnění

29.1. Prohlídka místa plnění proběhne dne **20. 1. 2025 v 10:00**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je 20. 1. 2025 v 9:55 hod. na adrese Uhelná 3264/6, 669 02 Znojmo.

29.2. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí dodavatelé podat písemně dle zadávacích podmínek.

29.3. Zadavatel doporučuje dodavatelům účast na prohlídce místa plnění.

30. Zadávací dokumentace

30.1. Celá zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele.

VI SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

31. Přílohy zadávací dokumentace

31.1. Seznam příloh zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo

Příloha č. 2 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele

Příloha č. 5 Projektová dokumentace

Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů

Příloha č. 8 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině

Příloha č. 9 Metodický návod pro splnění požadavku na zavedení EM

Příloha č. 10 Specifikace zavedení energetického managementu

Příloha č. 11 Výpis standardů vybraných technologií