



SMLOUVA O DÍLO

STAVEBNÍ ÚPRAVY OŘECHOVSKÁ 35

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Ing. Janem Zouharem, ředitelem

IČO 70932581
oddíl Pr, vložka 287

a

ZHOTOVITEL

Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.

sídlem Bednaříkova 1a, 628 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně
zastoupena Markem Matyášem, jednatel

IČO 29298113
oddíl C, vložka 72118

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.

Dílem je zhotovení takto definovaných částí díla:

- i. Stavby - rekonstrukce stávající budovy SÚS JMK, Ořechovská 35 (dále jen „stavba“).
 - ii. Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
 3. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
 4. Místo plnění je určeno projektovou dokumentací jako prostor staveniště. Tam, kde to povaha plnění umožňuje, může být místem plnění i pracoviště objednatel: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 00 Brno.

II. STAVBA

1. Předmětem zakázky jsou dispoziční úpravy dvou stávajících bytových jednotek na administrativní prostory a jejich napojení na sousední objekt p.č. 1766, zateplení objektu včetně výměny oken ve fasádě, výměna úzkých za větší, opravu stávajícího zastřešení včetně opravy komínů, napojení vytápění nově vzniklých administrativních prostor na stávající kotelnu a výměnu stávajících rozvodů ZTI a NN, rozvod telefonní a počítačové sítě včetně zapojení a proměření, rekonstrukce (nový rozvod) stávajících sítě LAN v již využívané části budovy včetně instalace datového rozvaděče, přeložek stávajících optických a telefonních tras, kompletního zapojení a proměření.
2. Stavba bude provedena tak, aby byla způsobilá k obvyklému užívání, a v souladu se **zadáním stavby**, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. Soupis prací.
 - ii. Projektová dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení vyhotovená atelier D.D. Ing. Arch. Jiří Delong, se sídlem Údolní 5, 602 00 Brno (dále jen „projektová dokumentace“).
 - iii. Akty státní správy: Stavební povolení vydané Stavebním úřadem městské části Brna, Brno – jih, sp.zn. S-MCBJIH/00966/2014/Bu ze dne 7.5.2014.
 - iv. písemné pokyny objednatel.
 - v. Technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy.

3. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo projektovou dokumentací jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu díla.

III. DSPS

1. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy.
2. DSPS bude předána 4 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou autorizovanou pro obor pozemní stavby.
3. DSPS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1. Předání a převzetí prostoru staveniště | do 15-ti dnů ode dne uzavření smlouvy |
| 2. Dokončení a předání stavby | 31.8.2015 |
| 3. Předání a převzetí díla | do 30 dnů od dokončení stavby |

Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště. Při předání staveniště budou zhotovitelem předány tyto dokumenty:

- i. Návrh technologického postupu prací.

Předané materiály budou zhotoveny dle příslušných právních předpisů.

3. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce, nejpozději však do třiceti dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba zjevné drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
5. Při předání a převzetí díla budou předány výhradně:
 - i. Práce a dodávky k odstranění případných zjevných drobných vad stavby nebránících užívání stavby k jejímu účelu.
 - ii. Vyčištěného prostoru staveniště.

Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo provedeno úplně a bezvadně.

6. Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení stavby a předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončení stavby či předání a převzetí díla.
7. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. Zhotovitel vyzve objednatele k zahájení stavebních prací, dokončení stavby a předání a převzetí díla písemně, alespoň 5 pracovních dní předem.
8. Alespoň 5 pracovních dní předem předá zhotovitel objednateli veškeré pro dokončení stavby potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 5 pracovních dní před dokončením a předáním stavby obstarat. Podklady, které nebylo možné obstarat před dokončením a předáním

stavby, předá zhotovitel objednateli bezodkladně po té, co je obstará. Při předání dokončené stavby bude předána i DSPS.

9. O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby a předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis zjevných drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby.
10. Doby a lhůty podle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

2 433 331,00 Kč

2. K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen „rozpočet“), který je přílohou této smlouvy.
4. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
5. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla v souladu s projektovou dokumentací a soupisem prací v příloze č. 1 této smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude uhrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení objednateli.
2. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí dokončené stavby a protokol o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na sídlo objednatele a doručit elektronicky na adresu faktury@susjmk.cz.
4. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou. Zhotovitel je povinen doručit fakturu na adresu sídla objednatele.
5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Zálohové platby se nesjednávají.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Zástupce objednatele je oprávněn, v případě že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumenty uvedenými v čl. II. odst. 2., této smlouvy, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, zastavit práce na stavbě nebo její části. Toto zastavení stavby nemá vliv na termíny plnění sjednané v čl. IV. odst. 1. této smlouvy. V případě, že zhotovitel část stavby nebo stavbu přesto provede v rozporu s pokyny objednatele, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na část stavby nebo stavbu provedenou v rozporu s pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů

vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.

6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

VIII. PROVÁDĚNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.

3. Kontrola

3.1 Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele a další dotčené subjekty o prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 3 pracovní dny předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění stavby bezodkladně.

3.2 Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zpřístupněny či zakryty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést; náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.

3.3 Objednatel bude pravidelně svolávat kontrolní dny. Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit. O výsledku kontrolního dne bude sepsán záznam do stavebního deníku a případně i samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.

4. Zhotovitel je povinen pořizovat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří následující dokumenty:

- i. Stavební deník.
- ii. Protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizích.
- iii. Certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků.
- iv. Doklady o likvidaci odpadu.
- v. Fotodokumentace provádění stavby.

Zhotovitel je povinen dokumenty vytvářet tak, aby odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

Zhotovitel je povinen průběžně předávat kopie dokladů tvořících dokumentaci stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději do dokončení stavby předat originály dokladů tvořících dokumentaci stavby.

5. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.

6. Subdodavatelé

6.1 Subdodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Pomocí subdodavatele nelze plnit náplň činnosti stavbyvedoucího.

6.2 Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících subdodavatelů.

Název	IČO	Rozsah prací

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných subdodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 6.3 Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných subdodavatelů pohybujících se na staveništi po té, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci subdodavatele a práce, které má subdodavatel provést.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
7. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)
 - 7.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
 - 7.2 Objednatelem není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
 - 7.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.
8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě rekonstrukce stávajících rozvodů v již využívané části budovy budou instalační práce mimo sklepní prostor prováděny výhradně mimo pracovní dobu, tj. mimo 7:00-15:00 v pracovních dnech.
10. V případě přeložek stávajících optických a telefonních tras je zhotovitel povinen zajistit postup prací tak, aby v pracovní době, tj. mezi 7:00-15:00 v pracovních dnech nedošlo k výpadku telefonních a síťových služeb.

IX. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Bude-li zhotovitel pro zhotovení stavby potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je v souladu s projektovou dokumentací povinen:
 - i. Zajistit zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně po té, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
5. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, památkové péče apod.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při pracích prováděných v areálu objednatele bude dodržován provozní řád tohoto areálu. Dále že předem sdělí objednateli počet a jména zaměstnanců zhotovitele, kteří budou provádět práce v areálu objednatele. Jiným osobám nebude přístup do areálu objednatele umožněn.
7. Do areálu mohou vjíždět pouze vozidla s materiálem nutným k provedení díla. Vjezdy a výjezdy vozidel zhotovitele do areálu budou evidovány. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyjíždějících vozidel. Vozidla smějí být odstavena pouze na místech stanovených objednatel. Správce stavby určí prostory, které je oprávněn zhotovitel při provádění stavby užívat, tj. zařízení staveniště, sociální zařízení apod.

X. ZMĚNY ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání stavby.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací ve formátu *.xls.
5. Cena dodatečných a nových prací bude určena následovně:

5.1 Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

5.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny na základě rozpočtu následovně:

Cena prací či dodávek	Cena obdobných prací, nebo cena příslušného stavebního objektu nejsou-li obdobné práce v rozpočtu obsaženy, anebo cena stavby nejsou-li obdobné práce ani příslušný stavební objekt v rozpočtu obsažen
-----	-----
Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.	Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.

5.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

6. K dodatečným a novým pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

XI. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- Oprávněnou osobou objednatele je správce stavby a technický dozor. Správce stavby je oprávněn činit veškeré úkony dle této smlouvy, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- Správcem stavby je Ing. Alois Vybíral, email: alois.vybiral@susjmk.cz, T.: 603 875 167. Technickým dozorem je Ing. Jan Kučera, email: jan.kucera@susjmk.cz; T: 734412371.
- Technický dozor je oprávněn:
 - provádět kontrolu prováděných prací zejména kontrolu kvality a rozsahu,
 - účastnit se provádění veškerých zkoušek apod.,
 - činit zápisy do stavebního deníku.
- Postup montáže IT bude koordinovat ze strany objednatele Ing. Dušan Zapletal, email: dusan.zapletal@susjmk.cz, T: 737 237 259.
- Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým úkonům dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- Stavbyvedoucím je Ing. David Hóta.

XII. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

- Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- Práva objednatele z vady díla
 - Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu po té, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
- Záruka za jakost

4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku

Záruka za veškerá plnění

60 měsíců

4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Smluvní pokuta

5.1 Objednatel je oprávněn na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše, zhotovitel se zavazuje smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám plnění

5.000,- Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka a vad, které má dílo v době předání a převzetí

5.000,- Kč denně

V případě provádění díla subdodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován

10.000,- Kč
za subdodavatele

5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů; za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.

5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6. Úrok z prodlení

6.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

7. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje

i. Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.

ii. Zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby.

iii. Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.

iv. Neúčast zhotovitele na kontrolním dnu.

v. Zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak.

vi. Provádění díla s pomocí subdodavatele, který nebyl uveden v seznamu subdodavatelů, ačkoliv na něm uveden být měl, anebo pomocí subdodavatele, jehož identifikace a rozsah prací nebyla objednateli písemně oznámena, ačkoliv písemně oznámena být měla.

vii. Skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou.

viii. Porušování předpisů bezpečnosti práce a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření.

ix. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.

x. Zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

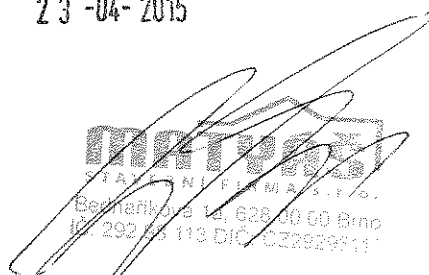
i. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.

- ii. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
 - iii. Prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dnů.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i:
- 5.1 V případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku.
- 5.2 V případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán správcem stavby.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
7. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a všech faktur vystavených k úhradě ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
8. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
9. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
10. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 - 2622, § 2628, § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
11. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena.
12. Součástí této smlouvy je projektová dokumentace. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
- i. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací).
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.

V Brně, dne 23-04-2015



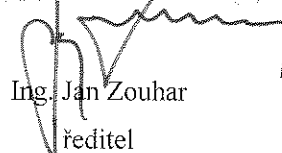
Marek Matyáš

jednatel

Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.

V Brně, dne 24-04-2015

Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo nám. 3/5, 601 62 BRNO
IČO: 70932581 (2)



Ing. Jan Zouhar

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

PŘÍLOHA Č. 1 OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

STAVEBNÍ ÚPRAVY OŘECHOVSKÁ 35

Rekapitulace stavby		Nabídkový rozpočet bez DPH	Nabídkový rozpočet včetně DPH
Objekt	Popis		
01	VLASTNÍ OBJEKT	1 363 092,00	1 649 341,00
02	ZTI	76 682,00	92 785,00
03	ÚT	570 003,00	689 704,00
04	ELEKTROINSTALACE	260 560,00	315 278,00
05	REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ LAN	156 994,00	189 963,00
Stavba celkem		2 427 331,00	2 937 071,00

Ostatní náklady a vedlejší náklady díla		Nabídkový rozpočet bez DPH	Nabídkový rozpočet včetně DPH
Popis			
OSTATNÍ NÁKLADY		2 000,00	2 420,00
VEDLEJŠÍ NÁKLADY		4 000,00	4 840,00
Ostatní náklady a vedlejší náklady díla		6 000,00	7 260,00

Rekapitulace stavby, ostatních a vedl. nákladů		Nabídkový rozpočet bez DPH	Nabídkový rozpočet včetně DPH
Cena díla celkem		2 433 331,00	2 944 331,00


 STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o.
 Bednářkova 1a/628 00 00 Brno
 IČ: 282 08 113, DIČ: CZ29298113

Soupis prací Ostatní náklady a vedlejší náklady:

Předmětem díla a součástí ceny jsou také tyto ostatní náklady :

Popis prací			
	MJ(ks)	J.cena	Celkem(Kč)
dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) - popsáno v obchodních podmínkách	KPL	1	1 000
fotodokumentace provádění stavby - popsáno v obchodních podmínkách	KPL	1	1 000
Ostatní náklady celkem			2 000

Předmětem díla a součástí ceny jsou také tyto vedlejší náklady :

vytýčení obvodu prostoru staveniště - popsáno v projektové dokumentaci	KPL	1	1 000
zřízení a odstranění zařízení staveniště - popsáno v obchodních podmínkách	KPL	1	1 000
zajištění provedení a výstupů veškerých zkoušek a revizí - popsáno v obchodních podmínkách, technických podmínkách a normách ČSN	KPL	1	1 000
bezpečnostní opatření - popsáno v projektové dokumentaci	KPL	1	1 000
Vedlejší náklady celkem			4 000
Ostatní náklady a vedlejší náklady celkem			6 000

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	15sfm05 JK	Stavební úpravy Ořechovská 35	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	vlastní objekt - úpr.po DI č.3,4		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
15sfm05 JK	Stavební úpravy Ořechovská 35		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier DD,Údolní 5 Brno		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier DD,Údolní 5 Brno			
Objednatel	Správa a údržba silnic JmK,Žerotínovo nám.3/5 Brno			
Dodavatel	Stavební firma MATYÁŠ, s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	741 234		
Z	PSV celkem	621 857		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
ZRN	celkem	1 363 092		
	HZS	0		
ZRN+HZS		1 363 092	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 363 092	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Vít Štefl	Jméno : Marek Matyáš	Jméno :
Datum : 13. 3. 2015	Datum : 13. 3. 2015	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
		

Základ pro DPH	21,0 %	1 363 092 Kč
DPH	21,0 %	286 249 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 649 341 Kč

Poznámka :

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet :	15sfm05 JK
Objekt :	01 vlastní objekt - úpr.po DI č.3,4		Stavební úpravy Ořechovská 35

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	156 727	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	121 755	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	259 253	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	30 814	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	56 883	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	25 514	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	41 221	0	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	2 762	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 326	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	36 567	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	10 636	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	58 069	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	14 964	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	56 482	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	152 654	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	46 015	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	31 894	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	115 213	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	38 870	0	0	0
781 Obklady keramické	0	68 353	0	0	0
783 Nátěry	0	793	0	0	0
784 Malby	0	25 153	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	9 175	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	741 234	621 857	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet: 15sfm05 JK
Objekt :	01 vlastní objekt - úpr.po DI č.3,4	Stavební úpravy Ořechovská 35

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310238211R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	5,06	2 996,30	15 161,28
2	317121033R00	Překlad nenosný do přičky	kus	10,00	169,50	1 695,00
3	342255034R00	Přičky z desek pero-drážka tl. 10 cm	m2	140,33	337,90	47 417,51
4	342291121U00	Ukotvení přička cihla kotva	m	42,00	97,50	4 095,00
5	317940911RAA	Osazení válcovaných profilů dodatečně vysekání drážky, dodávka profilů	t	0,93	30 295,00	28 174,35
6	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	163,99	367,00	60 184,33
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				156 727,47
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
7	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	549,83	93,00	51 134,19
8	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	3,59	359,60	1 290,96
9	612474215U00	Vni omítka stěn tl 4mm	m2	280,66	109,50	30 732,27
10	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	280,66	120,90	33 931,79
11	622405941U00	Začistovací okenní lišta	m	78,67	46,00	3 618,82
12	622405942U00	Začistovací parapetní lišta	m	18,69	56,00	1 046,64
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				121 754,68
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
13	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	62,53	25,80	1 613,27
14	622421121R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená	m2	9,01	134,60	1 212,75
15	622421307RU1	Zateplovací systém EPS - F tl. 140 mm se silikátovou omítkou 2,5 kg/m2	m2	342,26	630,00	215 623,80
16	622421555RV1	Zateplovací systém , soklový polystyren 100mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	40,28	502,50	20 240,70
17	622422421R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 40 %	m2	40,28	150,90	6 078,25
18	622732113U00	KZS ostění hl -30cm deska EPS 3cm	m	48,28	300,00	14 484,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				259 252,77
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
19	632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	7,21	151,10	1 089,43
20	632451135R00	Potěr pískocementový hlazený dřev. hlad. tl. 40 mm	m2	193,77	153,40	29 724,32
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				30 813,75
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
21	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	419,30	34,80	14 591,64
22	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	838,60	26,70	22 390,62
23	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	419,30	24,20	10 147,06
27	944944101R00	Montáž záchytné sítě z umělých vláken nebo drátů	m2	149,30	60,90	9 092,37
28	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	4,00	91,50	366,00
29	944945192R00	Příplatek za každý měsíc pouz.stříšky, k pol. 5012	m	8,00	24,40	195,20
30	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	4,00	25,10	100,40
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				56 883,29
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
31	n.c.	Zednické výpomoci pro profese	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
32	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	509,23	25,60	13 036,29
33	953942421R00	Osazení ocelového rámu velikostí do 1000 x 1000 mm	kus	6,00	129,40	776,40
34	42972802	Mřížka čtyřhranná vel. 150x150.20	kus	3,00	204,40	613,20
35	42972818	Mřížka čtyřhranná vel. 400x315.20	kus	1,00	257,40	257,40
36	42972827	Mřížka čtyřhranná vel. 630x400.20	kus	1,00	318,00	318,00
37	42972835	Mřížka čtyřhranná vel. 1000x400.20	kus	1,00	513,00	513,00

Položkový rozpočet

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet: 15sfm05 JK
Objekt :	01 vlastní objekt - úpr.po DI č.3,4	Stavební úpravy Ořechovská 35

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				25 514,29
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
39	764331831R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	13,50	13,20	178,20
40	764339811R00	Demontáž lemov. komínů v ploše, vin. kryt, do 45°	m2	3,40	47,20	160,48
41	764359811R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45°	kus	6,00	29,00	174,00
42	764361811R00	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 45°	kus	6,00	32,70	196,20
43	764391820R00	Demontáž závětné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	13,50	14,30	193,05
44	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	57,66	62,80	3 621,05
45	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	15,48	76,10	1 178,03
46	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	4,65	447,00	2 078,55
47	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	104,00	4,90	509,60
48	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	13,00	8,20	106,60
49	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	3,00	14,70	44,10
50	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítych pl. 1 m2	m2	2,21	213,00	470,73
51	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítych pl. 2 m2	m2	26,00	128,60	3 343,60
52	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	17,60	121,90	2 145,44
53	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	7,00	114,40	800,80
54	978011121R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 % NAHRAZENO SDK PODHLEDEM	m2		4,90	
55	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	548,93	13,10	7 190,98
56	978015251R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 40 %	m2	40,28	13,10	527,67
57	762900040RA0	Demontáž samostatných prvků krovů	m2	388,94	24,30	9 451,24
58	762900060RA0	Demontáž dřevěných podlah z prken	m2	125,25	43,20	5 410,80
59	764900030RA0	Demontáž podokapních žlabů čtyřhranných	m	78,40	22,70	1 779,68
60	764900050RA0	Demontáž oplechování parapetů	m	18,69	27,50	513,98
61	764900040RA0	Demontáž odpadních trub	m	39,80	28,80	1 146,24
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				41 221,01
Díl:	776	Podlahy povlakové				
63	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy	m2	62,63	44,10	2 761,98
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				2 761,98
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
64	965100032RAA	Bourání dlažeb keramických bez podkladních vrstev, tloušťka do 10 mm	m2	62,63	53,10	3 325,65
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				3 325,65
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
65	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	71,70	510,00	36 566,69
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				36 566,69
Díl:	711	Izolace proti vodě				
67	711212001RT1	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou , proti vlhkosti	m2	64,78	159,40	10 325,93
68	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	103,26	3,00	309,78
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				10 635,71
Díl:	713	Izolace tepelné				
69	713111111RV3	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - včetně dodávky tl. 140 mm	m2	229,62	98,00	22 502,76
70	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	193,77	15,80	3 061,57
71	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	229,62	22,60	5 189,41
72	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S	m3	19,76	1 338,90	26 456,66
73	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	572,10	1,50	858,16
	Celkem za	713 Izolace tepelné				58 068,56
Díl:	762	Konstrukce tesařské				

Položkový rozpočet

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet: 15sfm05 JK
Objekt :	01 vlastní objekt - úpr.po DI č.3,4	Stavební úpravy Ořechovská 35

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
79	762520010RAB	Podlaha z prken hrubých na sraz na polštáře á 1 m, prkna tloušťky 32 mm	m2	58,00	258,00	14 964,00
80	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%		4,90	
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				14 964,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
81	764331250R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	13,50	154,50	2 085,75
82	764339230R00	Lemování z Pz, komínů na hladké krytině, v ploše	m2	3,40	650,30	2 211,02
83	764359213R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 150 mm	kus	6,00	514,00	3 084,00
84	764361220R00	Okno střešní z Pz plechu, krytina vlnitá, 60 x 60cm	kus	6,00	1 392,00	8 352,00
85	764391210R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 250 mm	m	13,50	180,40	2 435,40
86	764394220R00	Podkladní pás z Pz plechu rš 200 mm	m	78,74	36,80	2 897,63
87	764352010RAB	Žlab z Pz plechu podokapní půlkruhový rš 330 mm	m	78,74	296,00	23 307,04
88	764450010RAC	Odpadní trouby z Pz plechu čtvercové o straně 120 mm	m	39,80	296,30	11 792,74
89	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	210,66	1,50	315,99
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				56 481,57
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
93	n.c.	D+M PLAST VÝPLNÍ OTVORŮ	m2	25,40	3 913,00	99 390,20
94	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 11 cm	kus	6,00	910,50	5 463,00
95	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	7,00	930,80	6 515,60
96	648991111RT4	Osazení parapet, desek plast. a lamin. š. do 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 200 mm	m	18,69	223,90	4 184,69
97	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm vč.prahu	kus	6,00	494,30	2 965,80
98	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm vč.prahu	kus	7,00	510,80	3 575,60
99	p1	Venek parapet š.35 cm	m	20,59	315,00	6 485,85
100	61161713	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 cm dýha dub kování standart	kus	6,00	1 669,60	10 017,60
101	61161785	Dveře vnitřní prosklené 1kř. 80x197 dýha dub kování	kus	1,00	2 591,50	2 591,50
102	61161721	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 cm dýha dub kování model standart	kus	6,00	1 669,60	10 017,60
103	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1 446,66	1,00	1 446,66
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				152 654,10
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
104	T4	D+M DV AI VSTUP VČ.RÁMU 2SKLO NADSVĚTLÍK 90/285 CM	KPL	1,00	24 145,00	24 145,00
105	T5	D+M AI DVEŘE RÁM 2SKLO FAB 100/215 CM	KPL	1,00	21 870,00	21 870,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				46 015,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
106	771570012RAB	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm do tmele soklíky	m2	46,17	690,80	31 894,24
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				31 894,24
Díl:	776	Podlahy povlakové				
107	776591100RT1	Lepení podlah speciálních plastových z pásů soklíky pouze položení	m2	108,00	121,90	13 165,20
108	28410115	Marmoleum vč.soklíků	m2	118,80	853,20	101 360,16
109	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 145,25	0,60	687,15
Celkem za		776 Podlahy povlakové				115 212,51
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
110	771100010RAB	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou 315 inter. nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2	193,77	200,60	38 870,26

Položkový rozpočet

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet: 15sfm05 JK
Objekt :	01 vlastní objekt - úpr.po DI č.3,4	Stavební úpravy Ořechovská 35

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				38 870,26
Díl:	781	Obklady keramické				
111	781415013RAA	Obklad pórovinný do tmele 15 x 15 cm do tmele	m2	54,48	522,50	28 465,80
112	781770010RA0	Obklad vnější keramický 25 x 6,5 cm	m2	41,24	967,20	39 887,33
	Celkem za	781 Obklady keramické				68 353,13
Díl:	783	Nátěry				
113	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x	m2	1,66	115,90	192,39
114	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	6,73	89,30	600,99
	Celkem za	783 Nátěry				793,38
Díl:	784	Malby				
115	784452271R00	Malba směsí tekutou 2x, 1barva, místnost do 3,8 m	m2	1 006,12	25,00	25 153,00
	Celkem za	784 Malby				25 153,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
117	979	Vysklepání oken do kontejneru	m2	52,00	10,00	520,00
118	979-1	Poplatek za stavební sut	t	11,13	150,00	1 669,50
120	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	11,13	131,10	1 459,14
121	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,13	193,90	2 158,11
122	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	89,04	11,30	1 006,15
123	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	11,13	143,80	1 600,49
124	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	44,52	17,10	761,29
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				9 174,69

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02	ZTI	JKSO	
Objekt		Název objektu	SKP	
02		ZTI	Měrná jednotka	
Stavba		Název stavby	Počet jednotek	0
15sfm05 JK		Stavební úpravy Ořechovská 35	Náklady na m.j.	0
Projektant		atelier DD,Údolní 5 Brno	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu		atelier DD,Údolní 5 Brno		
Objednatel		Správa a údržba silnic JmK,Žerotínovo nám.3/5 Brno		
Dodavatel		Stavební firma MATYÁŠ, s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	11 438		
Z	PSV celkem	65 245		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
ZRN	celkem	76 682		
	HZS	0		
ZRN+HZS		76 682	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		76 682	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Vít Štefl	Jméno : Marek Matyáš	Jméno :
Datum : 13. 3. 2015	Datum : 13. 3. 2015	Datum :
Podpis :	Podpis:  STAVEBNÍ FIRMA, s.r.o. Bednářkova 1a, 602 00 00 Brno IČ: 292 98 113, IČ: CZ29298113	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	76 682 Kč
DPH	21,0 %	16 103 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		92 785 Kč

Poznámka :

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet : 02
Objekt :	02 ZTI	ZTI

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 561	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	189	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 800	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	888	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	11 990	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	12 398	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	40 856	0	0	0
CELKEM OBJEKT	11 438	65 245	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet: 02
Objekt :	02 ZTI	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	0,50	92,90	46,45
2	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	0,70	351,50	246,05
3	139600013RBC	Ruční výkop v hornině 4 hloubka do 1 m, odvoz do 10 km poplatek za skladku	m3	1,40	1 500,00	2 100,00
4	58337308	Štěrkopísek frakce 0-2 tř.B	T	1,40	120,00	168,00
	Celkem za	1 Zemní práce				2 560,50
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
5	451541111R00	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm	m3	0,20	947,00	189,40
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				189,40
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	900 RT5	HZS dtz kanalizace za.předmětů vododvodu a odvoz	h	40,00	195,00	7 800,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				7 800,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,74	510,00	887,71
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				887,71
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
8	721	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
9	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	5,00	154,00	770,00
10	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	10,00	160,00	1 600,00
11	721176134R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 75 x 1,9 mm	m	15,00	175,00	2 625,00
12	721176135R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 2,7 mm	m	5,00	250,00	1 250,00
13	721176232R00	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 3,2 mm	m	4,00	260,00	1 040,00
14	721225205R00	Uzávěrka zápach-odvod pojistného ventilu	kus	1,00	680,00	680,00
15	721273145RM2	Hlavice větrací	kus	2,00	950,00	1 900,00
16	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	39,00	10,00	390,00
17	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	117,55	2,00	235,10
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				11 990,10
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
18	722174311R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 20 mm	m	15,00	170,00	2 550,00
19	722174312R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 25 mm	m	15,00	189,00	2 835,00
20	722175210R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, D 16 mm	m	30,00	150,00	4 500,00
21	722181221RT5	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 15 mm	m	30,00	11,00	330,00
22	722181221RT6	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 18 mm	m	15,00	13,00	195,00
23	722181221RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	15,00	15,00	225,00
24	722238114R00	Kohout kulový DN 25	kus	1,00	320,00	320,00
25	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	60,00	10,00	600,00
26	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	60,00	10,00	600,00
27	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	121,55	2,00	243,10
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				12 398,10
Díl: 725		Zařizovací předměty				
28	725536631R00	D+M přepad.zásobníku vč.armatur a baterie	soubor	1,00	5 600,00	5 600,00
29	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	3,00	2 800,00	8 400,00
30	725100002RA0	Výlevka, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00	4 500,00	4 500,00
31	725100006RA0	Klozet kombi	kus	2,00	3 200,00	6 400,00
32	725100008RA0	Ohříváč vody elektrický akumulární do 165 l	kus	1,00	7 300,00	7 300,00
33	725200020RA0	Montáž zařizovacích předmětů - pisoár	kus	1,00	650,00	650,00
34	64251258	pisoár bílý otvor. pro ventil, senzor 24V	kus	1,00	7 200,00	7 200,00
35	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	128,00	6,30	806,40
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				40 856,40

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	03	ÚT	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
03	ÚT		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
15sfm05 JK	Stavební úpravy Ořechovská 35		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier DD, Údolní 5 Brno		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier DD, Údolní 5 Brno			
Objednatel	Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo nám.3/5 Brno			
Dodavatel	Stavební firma MATYÁŠ, s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0		
Z PSV celkem	442 963		
R M práce celkem	110 780		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	553 743		
HZS	16 260		
ZRN+HZS	570 003	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	570 003	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Vít Štefl	Jméno : Marek Matyáš	Jméno :
Datum : 13. 3. 2015	Datum : 13. 3. 2015	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	570 003 Kč
DPH	21,0 %	119 701 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		689 704 Kč

Poznámka :

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet : 03
Objekt :	03 ÚT	ÚT

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	107 208	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	22 696	0	0	0
732 Strojovny	0	81 352	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	100 274	0	0	4 680
734 Armatury	0	80 086	0	0	780
735 Otopná tělesa	0	43 145	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	5 303	0	0	0
783 Nátěry	0	2 900	0	0	0
M21A Měření a regulace	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	442 963	0	110 780	10 800
				110 780	16 260

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet: 03
Objekt :	03 ÚT	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713-1	Izolace návleková D 15 TL 10 mm				
2	713-2	D 18 tl.10mm	m	80,00	18,00	1 440,00
3	713-3	D 22 tl.10 mm	m	38,00	21,00	798,00
4	713-4	D 28 tl.15 mm	m	20,00	25,00	500,00
5	713-5	Lepidlo	m	60,00	28,00	1 680,00
6	713-6	Izolace RS1/ALU Al folii 22/30	ks	2,00	360,00	720,00
7	713-7	DTTO 28/40	m	20,00	123,00	2 460,00
8	713-8	DTTO 35/50	m	80,00	60,00	4 800,00
9	713-9	DTTO 43/50	M	5,00	115,00	575,00
10	713-9-1	DTTO 76/60	m	5,00	142,00	710,00
11	713-9-2	DTTO 49/50	m	15,00	219,00	3 285,00
12	71341111R00	Izolace tepelná potrubí rohožemi a drátem 1vrstvá	m	8,00	158,00	1 264,00
13	713492111R00	Izolace potrubí - Al fólií v 6hranném Pz pletivu	m2	115,00	717,00	82 455,00
14	63141169.A	Deska z kamenné vlny 40 x 600 x 1000 mm	m2	6,00	860,00	5 160,00
15	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	5,00	60,00	300,00
	Celkem za 713 Izolace tepelné			1 061,47	1,00	1 061,47
Díl: 723		Vnitřní plynovod				107 208,47
16	580506002pc	Kontr instalace dom plynovod -50m				
17	580506028pc	Opak tlak zk plynovod DN -50 dl-50m	úsek	2,00	2 000,00	4 000,00
18	580506036pc	Odvzdušnění plynovod DN -50 dl -50m	úsek	2,00	1 000,00	2 000,00
19	723-1	Elektroventil DN 50	úsek	1,00	400,00	400,00
20	723-2	Napojení na stávající rozvod	ks	1,00	10 600,00	10 600,00
21	723150312R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57x2,9	hod	4,00	250,00	1 000,00
22	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	m	2,00	493,00	986,00
23	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	kus	1,00	25,00	25,00
24	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	m	30,00	22,00	660,00
25	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	kus	1,00	2 800,00	2 800,00
	Celkem za 723 Vnitřní plynovod			224,71	1,00	224,71
Díl: 732		Strojovny				22 695,71
26	426	Čerpadlo 25/1-4				
27	426-1	DTTO 25/1-6	ks	1,00	6 900,00	6 900,00
28	426-2	DTTO 30/1-6	ks	1,00	6 900,00	6 900,00
29	426-3	DTTO 40/1-4	ks	1,00	8 600,00	8 600,00
30	732-1	D+M kombinovaný rozdělovač modul 100 včetně podpěr	ks	2,00	18 500,00	37 000,00
31	732-2	D+M hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků	m	2,10	5 850,00	12 285,00
32	732110812R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 200 mm	kpl	1,00	7 500,00	7 500,00
33	732320812R00	Odpojení nádrží od rozvodů potrubí, do 100 l	m	3,00	110,00	330,00
34	732420813R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 50	kus	1,00	356,00	356,00
35	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních DN 50	kus	2,00	160,00	320,00
36	732890801R00	Přemístění vybouraných hmot - strojovny, H do 6 m	soubor	2,00	150,00	300,00
37	998732202R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	0,04	1 270,00	55,88
38	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	%	805,47	1,00	805,47
	Celkem za 732 Strojovny			24,00	195,00	4 680,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				86 032,35
39	733224205	Příplatek za práci v kotelnách a strojovnách				
40	733110803R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	1,00	110,00	110,00
41	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	40,00	18,00	720,00
42	733110808R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50	m	200,00	19,00	3 800,00
43	733111114R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 20	m	30,00	40,00	1 200,00
44	733111115R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 25	m	2,00	296,00	592,00
				5,00	362,00	1 810,00

Položkový rozpočet

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet: 03
Objekt :	03 ÚT	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	73311116R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 32	m	5,00	461,00	2 305,00
46	73311117R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 40	m	8,00	512,00	4 096,00
47	73311317R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	4,00	256,00	1 024,00
48	73312122R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 76 x 3,2 mm	m	15,00	822,00	12 330,00
49	733123123R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 76 x 3,2 mm	kus	4,00	502,00	2 008,00
50	733161104R00	Potrubí měděné D 15 x 1 mm, polotvrdé	m	80,00	170,00	13 600,00
51	733161106R00	Potrubí měděné D 18 x 1 mm, polotvrdé	m	38,00	186,00	7 068,00
52	733161107R00	Potrubí měděné D 22 x 1 mm, polotvrdé	m	40,00	216,00	8 640,00
53	733161108R00	Potrubí měděné D 28 x 1,5 mm, tvrdé	m	140,00	260,00	36 400,00
54	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	20,00	7,00	140,00
55	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	313,00	7,00	2 191,00
56	733190225R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 89	m	15,00	12,00	180,00
57	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,84	1 270,00	1 066,80
58	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	992,81	1,00	992,81
59	904 R00	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci napojení na stávající rozvod	h	4,00	195,00	780,00
Celkem za		733 Rozvod potrubí				101 053,61
Díl: 734 Armatury						
60	42212306	Ventil odvzdušňovací automatický 3/8"	kus	10,00	190,00	1 900,00
61	B1	KULOVÝ UZAVĚR DN 25	KS	4,00	320,00	1 280,00
62	B2	DTTO DN 32	KS	1,00	410,00	410,00
63	B3	DTTO DN 40	KS	2,00	580,00	1 160,00
64	HY	PROPOUŠTĚCÍ VENTIL DN 20	KS	3,00	850,00	2 550,00
65	OP	OPĚRNÉ POUZDRO PRO MĚD A PŘESNÉ TRUBKY DN 15	KS	28,00	70,00	1 960,00
66	TR	HLAVICE TERMOSTAT.OVLÁDÁNÍ-VER.PROSTORY	KS	14,00	490,00	6 860,00
67	V	ŠROUBENÍ PRO TĚLESA DN 15 ROHOVÉ	KS	14,00	370,00	5 180,00
68	VEN	POJISTNÝ VENTIL 3/4"X 1"	KS	2,00	860,00	1 720,00
69	VV 1	VYVAŽOVACÍ VENTIL DN 25	KS	2,00	1 980,00	3 960,00
70	VV2	DTTO VENTIL DN 32	KS	1,00	2 600,00	2 600,00
71	VV3	VYVÁŽENÍ TOPNÉHO SYSTÉMU	KS	3,00	200,00	600,00
72	Z1	ZPĚTNÁ KLAPKA ZÁVITOVÁ DN 25	KS	2,00	210,00	420,00
73	Z2	DTTO KLAPKA DN 32	KS	1,00	395,00	395,00
74	Z3	DTTO KLAPKA DN 40	KS	2,00	760,00	1 520,00
75	g1	Kulový kouhout dn 20	ks	2,00	250,00	500,00
76	g2	DTTO DN 25	ks	5,00	320,00	1 600,00
77	g3	DTTO DN 32	KS	5,00	410,00	2 050,00
78	g4	DTTO DN 40	KS	2,00	580,00	1 160,00
79	ŠR	SVORNÉ ŠROUBENÍ DN 15	KS	28,00	56,00	1 568,00
80	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	12,00	22,00	264,00
81	734200822R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 1	kus	20,00	90,00	1 800,00
82	734200823R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 6/4	kus	10,00	122,00	1 220,00
83	734200824R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 2	kus	10,00	147,00	1 470,00
84	734209102R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/8	kus	10,00	20,00	200,00
85	734209113R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 1/2	kus	28,00	59,00	1 652,00
86	734209114R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 3/4	kus	2,00	74,00	148,00
87	734209115R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 1	kus	13,00	98,00	1 274,00
88	734209116R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 5/4	kus	4,00	127,00	508,00
89	734209124R00	Montáž armatur závitových,se 3závitů, G 3/4	kus	2,00	106,00	212,00
90	734209125R00	Montáž armatur závitových,se 3závitů, G 1	kus	1,00	127,00	127,00
91	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	14,00	167,00	2 338,00
92	734411111R00	Teploměr přímý s pouzdrům typ 160	kus	7,00	673,00	4 711,00

Položkový rozpočet

Stavba :	15sfm05 JK Stavební úpravy Ořechovská 35	Rozpočet: 03
Objekt :	03 ÚT	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
93	734421130R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa, D 160	kus	13,00	1 840,00	23 920,00
94	734890801R00	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m	t	0,08	704,00	55,62
95	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	792,93	1,00	792,93
Celkem za		734 Armatury				80 085,54
Díl:	735	Otopná tělesa				
96	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	60,00	26,00	1 560,00
97	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm	kus	9,00	94,00	846,00
98	735151822R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 2820 mm	kus	6,00	122,00	732,00
99	735157260R00	Otopná těl. panel. 11 600/400	kus	3,00	1 972,00	5 916,00
100	735157266R00	Otopná těl. panel. 11 600/1000	kus	3,00	2 541,00	7 623,00
101	735157269R00	Otopná těl. panel. 11 600/1400	kus	1,00	2 849,00	2 849,00
102	735157566R00	Otopná těl. panel. 21 600/1000	kus	5,00	2 984,00	14 920,00
103	735157569R00	Otopná těl. panel. 21 600/1400	kus	2,00	3 285,00	6 570,00
104	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	2,03	840,00	1 701,84
105	998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	427,18	1,00	427,18
Celkem za		735 Otopná tělesa				43 145,02
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
106	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	75,00	60,00	4 500,00
107	13231064	Úhelník rovnoramenný L jakost 11373 45x45x5 mm	T	0,08	10 000,00	750,00
108	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	52,50	1,00	52,50
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				5 302,50
Díl:	783	Nátěry				
109	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný	m2	1,00	125,00	125,00
110	783425250R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +1x +1x email	m	15,00	60,00	900,00
111	783425350R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email	m	25,00	75,00	1 875,00
Celkem za		783 Nátěry				2 900,00
Díl:	M21A	Měření a regulace				
112	21-1	OVLÁDACÍ PANEL	KS	2,00	3 300,00	6 600,00
113	21-2	PROSTOROVÝ PŘÍSTROJ	KS	3,00	2 600,00	7 800,00
114	21-3	SONDA NA SNÍMÁNÍ VENEK TEPLoty	KS	1,00	600,00	600,00
115	21-4	EKVITERMNÍ REGULÁTOR TEPLoty	KS	2,00	3 200,00	6 400,00
116	21-5	SADA SVOREK A ČIDEL K REGULÁTORU	KS	2,00	1 800,00	3 600,00
117	21-6	SADA ČIDEL K REGULÁTORU PRO KASKÁDU KOTLŮ	KS	1,00	2 630,00	2 630,00
118	21-7	SERVOPOHON SSB 31	KS	2,00	3 950,00	7 900,00
119	21-8	SERVOPOHON SSC 31	KS	1,00	4 270,00	4 270,00
120	21-9	TROJCESTNÝ SMĚSOVACÍ VENTIL DN 20	KS	2,00	4 960,00	9 920,00
121	21-9,1	TROJCESTNÝ SMĚSOVACÍ VENTIL DN 25	KS	1,00	5 150,00	5 150,00
122	21-9,2	Komplet s kalometrickým poč., DN 15 Qp-1,5m3/hod	sb	2,00	18 530,00	37 060,00
123	21-9,3	Komplet s kalometrickým poč. dn 20Qp-2,5m3/hod	sb	1,00	18 850,00	18 850,00
124	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize uvedení do provozu	h	36,00	300,00	10 800,00
Celkem za		M21A Měření a regulace				121 580,00

Soupis prací včetně montáže a zapojení, ceny uvedeny bez DPH

09/2012

STAVEBNÍ ÚPRAVY OŘECHOVSKÁ 35 BRNO
DSP

NÁZEV	POČET	MJ	JC	CELKEM
ROZVADĚČE S PŘEPĚŤOVÝMI OCHRANAMI VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
ÚPRAVA ROZVADĚČE RP1				
VÝMĚNA HLAVNÍHO JISTIČE B/3-32A ZA HODNOTU B/3-40A, DOPLNĚNÍ JISTIČE B/3-32A PRO ODVOD DO ROZVADĚČE RP2	1	ks	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč
RP2-OCELOPLECHOVÝ ROZVADĚČ				
IP40/20, ZAPUŠTĚNNÝ, (600x1500x200), jističe a chrániče s nadproudovou ochranou pro napájení světelných obvodů, jističe a chrániče pro zásuvkové obvody, impulzní relé, jističe pro ovládací obvody, jističe pro vzt, rezervy	1	ks	9 770,00 Kč	9 770,00 Kč
MEZISOUČET				10 890,00 Kč
SPÍNAČE VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
SPÍNAČ JEDNOPÓLOVÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 1, zapuštěnný	1	ks	242,00 Kč	242,00 Kč
SPÍNAČ SÉRIOVÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 5, zapuštěnný	8	ks	242,00 Kč	1 936,00 Kč
POHYBOVÉ ČIDLO IR - DETEKČNÍ ÚHEL 180°, IP44	5	ks	394,00 Kč	1 970,00 Kč
POHYBOVÉ ČIDLO IR - DETEKČNÍ ÚHEL 360°, IP44	1	ks	425,00 Kč	425,00 Kč
TLAČÍTKO S ORIENTAČNÍ DOUTNAVKOU 250V 10A IP20 kompletní, řazení 1/0, zapuštěné	17	ks	242,00 Kč	4 114,00 Kč
SPÍNAČ ŽALUZIOVÝ 250V 10A IP20 kompletní, bílý nebo šedý, zapuštěnný, ABB Tango	1	ks	242,00 Kč	242,00 Kč
POŽÁRNÍ TLAČÍTKO ČERVENÉ POD SKLÍČKEM	1	ks	218,00 Kč	218,00 Kč
MEZISOUČET				9 147,00 Kč
ZÁSUVKY VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ 250V, 16A IP20 kompletní, zapuštěná, bílá	11	ks	195,00 Kč	2 145,00 Kč
ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ 250V, 16A IP20 kompletní, zapuštěná, bílá	41	ks	205,00 Kč	8 405,00 Kč
ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ 250V, 16A IP20 kompletní, zapuštěná, šedá	16	ks	205,00 Kč	3 280,00 Kč
ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ S PŘEPĚTÍM "T3" 250V, 16A IP20 kompletní, zapuštěná, šedá	16	ks	970,00 Kč	15 520,00 Kč
ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ S PŘEPĚTÍM "T3" 250V, 16A IP44 kompletní, na povrch, šedá	1	ks	970,00 Kč	970,00 Kč
MEZISOUČET				30 320,00 Kč
SVÍTIDLA VČETNĚ ZDROJŮ, STARTÉRŮ, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
A"				
BEGHELLI 30-053/418/CBL	8	ks	1 720,00 Kč	13 760,00 Kč
B"				
BEGHELLI 30-023/236/BJ	23	ks	970,00 Kč	22 310,00 Kč
C"				
BEGHELLI 30-033/418/CJ	9	ks	1 720,00 Kč	15 480,00 Kč
D"				

BEGHELLI 33-494/242/C	3	ks	920,00 Kč	2 760,00 Kč
E"				
BEGHELLI 33-494/218/C	4	ks	830,00 Kč	3 320,00 Kč
N"				
BEGHELLI LOGICA LF 11W SE 1hod. 12103	9	ks	780,00 Kč	7 020,00 Kč
MEZISOUČET				64 650,00 Kč
INSTALAČNÍ MATERIÁL, PŘÍSTROJE, ZAŘÍZENÍ, VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
<u>KRABICE POD OMÍTKU</u>				
KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM S BEZŠROUBOVÝMI SVORKAMI KU 68-1902	6	ks	25,00 Kč	150,00 Kč
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ KP 68/2	111	ks	9,00 Kč	999,00 Kč
KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM S BEZŠROUBOVÝMI SVORKAMI KO 97/5	2	ks	38,00 Kč	76,00 Kč
KRABICE SE SVORKOVNICÍ PRO POSPOJOVÁNÍ	2	ks	280,00 Kč	560,00 Kč
<u>TRUBKY</u>				
TRUBKA PVC ø36mm	15	m	31,00 Kč	465,00 Kč
TRUBKA PVC ø23mm	30	m	24,00 Kč	720,00 Kč
TRUBKA PVC ø16mm	45	m	13,00 Kč	585,00 Kč
ZATAHOVACÍ VODIČ	90	m	5,00 Kč	450,00 Kč
<u>ŽLABY</u>				
ŽLAB 62/50 VČETNĚ VÍKA, KONZOL A MONTÁŽNÍCH DÍLŮ	65	m	122,00 Kč	7 930,00 Kč
ŽLAB 125/50 VČETNĚ VÍKA, KONZOL A MONTÁŽNÍCH DÍLŮ	25	m	186,00 Kč	4 650,00 Kč
LIŠTA LV 18/13	25	m	34,00 Kč	850,00 Kč
<u>OSTATNÍ MATERIÁL</u>				
NOSNÝ MATERIÁL DO 5kg	10	ks	26,00 Kč	260,00 Kč
MEZISOUČET				17 695,00 Kč
SLABOPROUDÉ ROZVODY				
ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ RJ 45	16	ks	294,00 Kč	4 704,00 Kč
TRUBKA PVC ø36mm	20	m	31,00 Kč	620,00 Kč
TRUBKA PVC ø16mm	60	m	13,00 Kč	780,00 Kč
ŽLAB 62/50 VČETNĚ VÍKA, KONZOL A MONTÁŽNÍCH DÍLŮ	20	m	122,00 Kč	2 440,00 Kč
KABEL UTP Cat. 5e	1070	m	21,00 Kč	22 470,00 Kč
MEZISOUČET				31 014,00 Kč
KABELY VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
KABEL CYKY 5Cx6mm	30	m	56,00 Kč	1 680,00 Kč
KABEL CYKY 3Cx2,5mm	1105	m	28,00 Kč	30 940,00 Kč
KABEL CYKY 5Cx1,5mm	75	m	35,00 Kč	2 625,00 Kč
KABEL CYKY 3Cx1,5mm	615	m	20,00 Kč	12 300,00 Kč
KABEL CYKY 3Ax1,5mm	60	m	20,00 Kč	1 200,00 Kč
KABEL CYKY 3Dx1,5mm	340	m	20,00 Kč	6 800,00 Kč
KABEL CYKY 2Ax1,5mm	15	m	18,00 Kč	270,00 Kč

Drát CYY 4mm	30	m	6,00 Kč	180,00 Kč
Drát CYY 6mm	40	m	11,00 Kč	440,00 Kč
Drát CYY 16mm	50	m	24,00 Kč	1 200,00 Kč
MEZISOUČET				57 635,00 Kč
OSTATNÍ				
KABELOVÝ VÝVOD PRO TECHNOLOGIE, UKONČENÍ A ZAPOJENÍ	5	ks	124,00 Kč	620,00 Kč
POMOCNÝ INSTALAČNÍ MATERIÁL	15	ks	110,00 Kč	1 650,00 Kč
KOORDINACE PROFESÍ BĚHEM STAVBY	24	hod	150,00 Kč	3 600,00 Kč
DEMONTÁŽ	16	hod	150,00 Kč	2 400,00 Kč
NEPŘEDVÍDATELNÉ ÚPRAVY	8	hod	220,00 Kč	1 760,00 Kč
REVIZE	12	hod	150,00 Kč	1 800,00 Kč
MEZISOUČET				11 830,00 Kč
INSTALACE KOTELNA				
RK - ROZVADĚČ KOTELNY IP43/20, ZAPUŠTĚNNÝ, (600x900x200), jističe a chrániče s nadproudovou ochranou pro napájení světelných obvodů, jističe a chrániče pro zásuvkové obvody, jističe pro ovládací obvody, jističe pro vzt, regulátory dodávka UT, kontrolky, přepínače, rezervy	1	ks	6 790,00 Kč	6 790,00 Kč
RPS - ROZVADĚČ PORUCHOVÝCH STAVŮ IP65/20, PLASTOVÁ, MODULOVÁ, NA POVRCH, 72MODULŮ, hlavní vypínač, vypínač + napěťová spoušť, přepětíová ochrana stupně "T2", jističe a chrániče pro světelné a zásuvkové obvody, jistič pro RK, modul AVS a detektor plynu, detekce zaplavení, detekce přetopení	1	ks	15 429,00 Kč	15 429,00 Kč
ELEKTROINSTALACE KOTELNY KOMPLETNÍ	1	kpl	100,00 Kč	100,00 Kč
KOORDINACE PROFESÍ BĚHEM STAVBY	6	hod	150,00 Kč	900,00 Kč
DEMONTÁŽ	8	hod	150,00 Kč	1 200,00 Kč
NEPŘEDVÍDATELNÉ ÚPRAVY	8	hod	220,00 Kč	1 760,00 Kč
REVIZE	8	hod	150,00 Kč	1 200,00 Kč
MEZISOUČET				27 379,00 Kč
CELKEM ELEKTROINSTALACE				260 560,00 Kč


MATIS
 STAVEBNÍ FIDELITY s.r.o.
 Bednářkova 1a, 628 00 Brno
 IČ: 292 08 113 DIČ: CZ29208113

Soupis prací včetně montáže a zapojení, ceny uvedeny bez DPH

STAVEBNÍ ÚPRAVY OŘECHOVSKÁ 35 BRNO - SO 05 rekonstrukce stávající LAN
(včetně instalace datového rozvaděče, přeložek stávajících optických a telefonních tras)

1	Materiál	Název	MJ	Počet	JC	bez DPH	Celkem	bez DPH
				m / ks				
1/1	Datový rozvaděč, zákl. vybavení		ks	1	4 888,00	4 888,00		
	Rozvaděč stojan, 42U/š.800, hl.1000mm,19", rozebiratelný		ks	10	76,00	760,00		
	Vývazovací panel 1U, 19", plast, lišta		ks	1	212,00	212,00		
	Ukládací police 1U/hl.750, s perforací, 19"		ks	2	1 255,00	2 510,00		
	Napájecí panel 19"/ 8x zás. 230V, s přep. ochr., koncovka C14 male		ks	20	10,00	200,00		
1/2	Sít.komponenty-FO		ks	1	820,00	820,00		
	Rozvodná krabice 150x110x70mm		ks	2	20,00	40,00		
	Vývodka PVC 16mm		ks	2	85,00	170,00		
	Optická kazeta pro 2x6 svařů, s držáky a víkem		ks	12	55,00	660,00		
	Ochrana svařu, předsmrštěná, 60mm, 2,5mm		m	20	55,00	1 100,00		
	FO cable 4x50/125u" MM, LSOH AE02		ks	1	230,00	230,00		
	Pomocný materiál pro ukončení FO							
1/3	Sít.komponenty-LAN		ks	6	1 710,00	10 260,00		
	UTP Patch panel, osaz.24p. Cat5e, 1U/19", vyvaz. lišta		ks	81	35,00	2 835,00		
	Keystone RJ45 Cat5e, black		ks	43	10,00	430,00		
	Krabice pod zásuvku		ks	43	275,00	11 825,00		
	Zás. pro 2 keyst./UP/čelní vývod, prach.dvířka		m	3250	21,00	68 250,00		
1/4	Sít.komponenty-TEL		ks	1	1 355,00	1 355,00		
	Patch panel osazený 50port 1U 19", Cat3, tel.		ks	1	105,00	105,00		
	Držák 5 svorkovnic		ks	5	35,00	175,00		
	Svorkovnice krone spojovací (10 párů)		m	25	21,00	525,00		
1/5	Napájení 230V		ks	1	165,00	165,00		
	Jistič 1P/16A, DIN		ks	1	205,00	205,00		
	Zásuvka 230V/10A dvojitá		ks	1	25,00	25,00		
	Panelová krabice pro lištový rozvod, jedn.							

Vodič silnoproud CYKY3Cx2,5mm
Vodič silnoproud CY6mm, zel. žlutý

1/6 Instalační materiál

Lišta vkladací PVC 20x20mm, bílá
Lišta vkladací PVC 40x20mm, bílá
Lišta vkladací PVC 40x40mm, bílá
Lišta vkladací PVC 70x40mm, bílá
Kotevní materiál
Těsnící tmely, protipožár.pěna
Pomocný instal.materiál

	m	12	28,00	336,00
	m	12	15,00	180,00
	ks	30	31,00	930,00
	ks	90	41,00	3 690,00
	ks	50	48,00	2 400,00
	ks	30	58,00	1 740,00
	ks	200	5,00	1 000,00
	ks	2	150,00	300,00
1 Materiál celkem	ks	1	250,00	250,00
				118 571,00

2 Montáž a služby

	Název materiálu	MJ	MJ	JC	Celkem	
					bez DPH	bez DPH
2/1	Datový rozvaděč - dodávka, montáž Dodávka, usazení dat.rozvaděče, úpravy Montáž základního vybavení-panely, police	ks	1	770,00	770,00	
		ks	20	90,00	1 800,00	
2/2	Instalace kabelových tras a rozvodů Vytýčení a vyhledání trasy vedení Instalace UTP kabelu do žlabu, trubky Instalace SYKFY kabelu do žlabu, trubky Montáž PVC lišty,vč. kotvení	m m m m ks	450 3250 25 200	3,00 4,00 4,00 12,00	1 350,00 13 000,00 100,00 2 400,00	
2/3	Instalace, zapojení FO Montáž optického rozvaděče, úpravy Základní vybavení FO rozvaděčů Ukončení optokabelu Značení a popis Vysazkování kabeláže	ks ks ks ks ks	2 1 12 8 10	1 250,00 250,00 50,00 5,00 15,00	2 500,00 250,00 600,00 40,00 150,00	
2/4	Instalace LAN, zapojení Vysazkování kabeláže UTP Zapojení UTP na Patch panely Zapojení kabelu UTP v zásuvce Instalace zásuvky, vč. úprav	ks ks ks ks UP	243 81 81 43	3,00 15,00 15,00 22,00	729,00 1 215,00 1 215,00 946,00	

	Instalace krabice zásuvky, vč. úprav Značení a popis LAN	AP	ks	43	22,00	946,00
			ks	43	5,00	215,00
2/5	Instalace TEL, zapojení Vysvazkování kabeláže - syčky Zapojení tel. kabelu SYKFY na Patch panely Zapojení tel. kabelu SYKFY na svorkovnice Instalace svorkovnice	Cat5e pár pár	ks ks ks	6 48 48	25,00 15,00 15,00	150,00 720,00 720,00
			ks	5	10,00	50,00
2/6	Zapojení 230V Vodič silnoproud do lišty Vodič zemnicí do lišty Osazení, zapojení jističe Montáž zásuvky 230V do DR, uzemnění DR	CYKY2,5 CY 6	m m	12 12	3,00 3,00	36,00 36,00
			ks	1	25,00	25,00
			ks	1	35,00	35,00
2/7	Úpravy, pomocné práce Zhotovení prostupu cihl.zdiva, jiné materiály Zhotovení prostupu cihl.zdiva, jiné materiály Zhotovení prostupu cihl.zdiva, jiné materiály Úpravy a pomocné práce mimo položky	do 250mm do 400mm do 700mm	ks ks ks	12 2 10	25,00 50,00 75,00	300,00 100,00 750,00
			ks	30	15,00	450,00
2/8	Ostatní náklady Měření - segment LAN, protokol Měření FO-segment Kompletace LAN/FO Položky nespecifikované v projektu Příprava montáže a přesun Režijní náklady dodávky Technická příprava, režie	Cat5e	ks ks ks ks ks ks	81 4 2 1 20 10	35,00 35,00 350,00 200,00 15,00 250,00	2 835,00 140,00 700,00 200,00 300,00 2 500,00
			ks	1	150,00	150,00
2	Montáž a služby					38 423,00

REKAPITULACE		
Material		118 571,00
Montáž a služby		38 423,00
Celkem	bez DPH	156 994,00