

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 01.08.2022
NAŠE Č. J.: MMB/0397983/2022
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0397983/2022

Vážený pan
Ing. arch. Karel Spáčil
Podlesí 949/2
624 00 BRNO

VYŘIZUJE: Ing. Jana Konečná
TELEFON: +420 542 173 103
E-MAIL: konecna.jana@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 07.09.2022
POČET LISTŮ: 01

Stavba: „MŠ, ZŠ a PŠ Ibsenova Brno – přístavba pro MŠ“ – k. ú. Lesná
Stavebník: Jihomoravský kraj
- vyjádření stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna

Podáním ze dne 01.08.2022 obdržel Majetkový odbor MMB žádost o vyjádření k výše uvedenému stavebnímu záměru.

Dle předložené dokumentace (UR a SP, 7/2022) předmětem stavebního záměru je novostavba speciální mateřské školy v ulici Ibsenova v Brně. Novostavba bude umístěna na pozemcích p. č. 234/1 a 234/2 k. ú. Lesná ve vlastnictví stavebníka (LV 8353). Součástí stavby jsou zpevněné plochy, přístupový chodník, areálové přípojky IS, přeložky domovní kanalizace a datových kabelů CETIN.

Umístěním přístupového chodníku a přeložkou datových kabelů CETIN budou dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna (LV 10001), a to:

- p. č. 232 k. ú. Lesná (ostatní plocha, ostatní komunikace) – napojení přístupového chodníku
- p. č. 236/1 k. ú. Lesná (ostatní plocha, zeleň) – přeložka CETIN, přístupový chodník
- p. č. 237/2 k. ú. Lesná (ostatní plocha, ostatní komunikace) – přeložka CETIN

Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka dotčených pozemků souhlasí s předmětným stavebním záměrem a zároveň upozorňuje:

- V souladu s ustanovením §104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, uzavře podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti. Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírá za statutární město Brno Odbor investiční MMB, Kounicova 67, Brno (Informace: Referát majetkoprávního vypořádání, tel. 542 174 764; 767; 766; 765).

- Zásah do pozemků je nutné projednat a odsouhlasit s jednotlivými správci a stanovené podmínky musí být splněny:
 - o p. č. 236/1 k. ú. Lesná – městská část Brno-sever (správa dle čl. 22 Statutu města Brna),
 - o p. č. 232, 237/2 k. ú. Lesná - správcem komunikací je společnost Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, Brno.

Platnost tohoto vyjádření je dva roky.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY	Situační výkres s vyznačeným souhlasem
	Formulář žádosti o zřízení věcného břemene
NA VĚDOMÍ	Spis