

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace veřejné zakázky

Výběrové řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí č. 80/INA-VOK (Pravidla pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje)

Název veřejné zakázky

„Klimatizace prostor lůžkového traktu – oddělení OOP a Interny B ženy“

Zadavatel veřejné zakázky

Název: Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo: Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín
IČO: 00226637
Statutární zástupce: Ing. Jiří Koliba, ředitel nemocnice

Preamble

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků výběrového řízení k výše uvedené veřejné zakázce zadané v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona. Při jejím zadávání je však zadavatel povinen dodržet zásady podle § 6 zákona. Veřejná zakázka je zadávána v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje, ev. č. 80/INA-VOK.

Účastník výběrového řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník výběrového řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou z výběrového řízení vyřazeny.

Veškeré písemnosti v tomto výběrovém řízení, jak ze strany zadavatele, tak i ze strany účastníka výběrového řízení jsou požadovány výhradně v českém jazyce. V případě písemností předložených v jiných jazycích, bude zadavatelem vyžadován jejich úřední překlad do českého jazyka, v němž se bude také posuzovat a hodnotit takto zpracovaná nabídka.

Zadavatel kompletní zadávací dokumentaci poskytuje současně s touto výzvou.

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele: Purkyňova 11, 695 26 Hodonín
IČO: 00226637 / CZ00226637
Statutární orgán: Ing. Jiří Koliba, ředitel
Kontaktní osoba: Polásek Ladislav, e-mail: polasek.ladislav@nemho.cz
Kontaktní os. Ve věcech tech.: ing. Malát Jaroslav, e-mail: malat.jaroslav@nemho.cz
Datová schránka zadavatele: 5guk6n9
Profil zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_218.html
Číslo veřejné zakázky: VZMR2025001
Adresa zakázky: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00039340>

2 Předmět veřejné zakázky

• Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky je kompletní dodávka a instalace klimatizací pro lůžková oddělení Ošetrovatelská péče a Interna B ženy Nemocnice TGM Hodonín, p. o..

Podkladem pro realizaci předmětu plnění bude projektová dokumentace která je přílohou č. 9 a č. 10 výzvy.

• Varianty

Zadavatel **nepřipouští variantní řešení** veřejné zakázky.

• Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Klimatizační systémy	42512000-8
Instalace a montáž klimatizace	45331220-4
Stavební montážní práce	45300000-0

• Doba a místo plnění

Práce na plnění veřejné zakázky budou zahájeny do 7 dnů od výzvy zadavatele

Ukončení a předání díla zadavatel požaduje nejpozději do 8 týdnů od výzvy zadavatele k zahájení prací.

Zadavatel požaduje dokončení plnění zakázky **nejpozději v termínu 31.05.2025.**

Místem plnění je adresa zadavatele Purkyňova 11, 695 26 Hodonín.

• Vysvětlení zadávací dokumentace

Případné dotazy účastníků mohou být podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo datové schránky zadavatele a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Vysvětlení bude poskytnuto vyzvaným dodavatelům.

• Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění v archivech Nemocnice TGM Hodonín, p. o. bude provedena dne 28.2.2025 v 09:00 hodin. Sraz účastníků je ve vestibulu hlavní budovy (budova č.1, 1 NP, vedle bufetu). Účast je nutno předem oznámit e-mailem na adrese: mikes.vaclav@nemho.cz.

Prohlídky se mohou účastnit max. 2 zástupci účastníka zadávacího řízení.

Kontaktní osoba: Mikeš Václav, e-mail: mikes.vaclav@nemho.cz, tel: 607891518.

3 Kvalifikace

• Základní způsobilost (§ 74 Zákona)

V případě **základní způsobilosti** prokazuje dodavatel splnění podmínek § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb předložením příslušných dokladů nebo potvrzením čestného prohlášení které je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace

- **Profesní způsobilost (§ 77 Zákona)**

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník výběrového řízení předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1 a 2 Zákona. Účastník předloží zejména následující dokumenty:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu o oprávnění k podnikání, např. výpis z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenský list, resp. jiné oprávnění k podnikání, v oboru **montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel**. Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).
- Doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v rozsahu, osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**technika prostředí staveb specializace vytápění a vzduchotechnika**“.

- **Ekonomická kvalifikace (§ 78 Zákona)**

Splnění ekonomické kvalifikace prokáže dodavatel předložením výkazu zisku a ztrát, ze kterého bude vyplývat, že celkový **obrat dodavatele za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období**, za která dodavatel má zpracovánu či má povinnost mít zpracovánu účetní závěrku, dosahoval **minimální výše 2 000 000,- Kč** v každém z těchto účetních období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém celkovém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, za která má zpracovánu či má povinnost mít zpracovánu účetní závěrku.

- **Technická kvalifikace (§ 79 Zákona)**

- **§ 79 odst. 2 písm. c) Zákona**

K prokázání kritéria technické kvalifikace zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ požaduje předložení jmenného seznamu osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Vymezení minimální úrovně: Dodavatel musí mít k dispozici realizační tým, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky na níže uvedených pozicích: Dodavatel spolu se jmenným seznamem osob předloží osvědčení o odborné kvalifikaci členů realizačního týmu (viz požadavky dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ uvedené níže).

Doklady k prokázání kritéria: Jmenný seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, ze kterého bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků uvedených v ZD a ve formuláři nabídky na minimální úroveň kritéria. Vzor seznamu členů realizačního týmu zadavatel poskytuje v příloze č. 5 ZD.

- **§ 79 odst. 2 písm. d) Zákona**

K prokázání kritéria technické kvalifikace zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ požaduje všech osob odpovědných za provedení zakázky předložit:

- čestné prohlášení případně profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele
- údaj o tom, že je osoba v smluvním vztahu k dodavateli
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osob (příslušné osvědčení / autorizace / oprávnění, je-li níže vyžadováno).

Vymezení minimální úrovně: Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky budou podílet minimálně:

- **Osoba na pozici Autorizovaný technik/ inženýr**, která splňuje následující požadavky
 - ♦ Odbornou způsobilost ve smyslu ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných

inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „**technika prostředí staveb specializace vytápění a vzduchotechnika**“ (kód **TE01**) (prokazuje se předložením platného osvědčení o autorizaci, v nabídce účastník předloží prostou kopii).

- ♦ Délka praxe autorizované osoby min. 5 let
- **Osoba na pozici Stavbyvedoucí**
 - ♦ délka praxe v oboru vzduchotechnika min. 5 let
- **Osoba na pozici Specialista na vzduchotechniku a chlazení**
 - ♦ délka praxe na této pozici min. 5 let
- **Osoba na pozici Specialista na elektroinstalace**
 - ♦ Montér elektro (MaR), který má praxi na této pozici min. 5 let a má osvědčení podle §8 Vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice

▫ **§ 79 odst. 2 písm. b) Zákona**

Účastník výběrového řízení, prokáže splnění kritéria zpracováním čestného prohlášení podle předlohy která je přílohou č. 4 Výzvy.

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložením seznamu významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 3 let se považuje za splněnou v případě, kdy zakázky uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Z předloženého seznamu významných zakázek musí vyplývat, že dodavatel realizoval alespoň **3 významné zakázky realizace VZT v budově občanské vybavenosti**, kde investiční náklady činily minimálně **2.000.000,- Kč bez DPH u každé z nich**.

Seznam významných služeb bude obsahovat minimálně následující údaje vztahující se ke každé významné službě:

- identifikační údaje objednatele (obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO); dostatečnou specifikaci předmětu služby (prokázání splnění výše uvedených požadavků na referenční zakázky);
- dobu poskytnutí služby (datum zahájení poskytování, datum splnění);
- výši investičních nákladů stanovených dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentací v Kč bez DPH;
- jména a kontaktní údaje osob, u nichž je možné údaje o významných službách ověřit.

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria je v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel je v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona oprávněn k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít služby, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

Seznam významných služeb předložený dle tohoto článku prokazuje splnění technické kvalifikace a nebude předmětem hodnocení nabídek.

4 Nabídka

- **Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 14. 03. 2025 do 14:00 hod.

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou otevřeny a bude s nimi naloženo v souladu se zákonem.

- **Elektronické podání nabídky**

Zadavatel bude při komunikaci s účastníky postupovat v souladu s ustanovením § 213 ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na internetové adrese

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_218.html. Tento způsob komunikace se týká jakékoliv elektronické komunikace, resp. elektronického podávání nabídek mezi zadavatelem a účastníky.

- **Požadavky na způsob zpracování nabídky**

Zadavatel požaduje doložení následujících dokumentů

- Krycí list nabídky, jenž tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, kde uchazeč vyplní nabídkovou cenu a termín plnění zakázky.
Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná pro jednotlivé úkony a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, a to včetně telefonických a osobních konzultací, cestovného, jednání u zadavatele, e-mailové komunikace apod.
- Položkový rozpočet na obě akce zakázky jenž tvoří přílohu č. 2 a č. 3 této zadávací dokumentace. Součet celkových cen obou rozpočtů musí být stejný jako nabídková cena.
- Potvrzený a vyplněný formulář nabídky jenž tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.
- Seznam osob odpovědných za realizaci zakázky, jenž tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, vyplněný dle podmínek technické kvalifikace této zakázky.
- Doklady k prokázání profesní způsobilosti

- **Termín a místo pro otevírání nabídek**

Vzhledem k podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje bude otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provedeno dle § 109 ZZVZ a to bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

- **Hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

5 Obchodní a platební podmínky

- **Obligatorním návrhem smlouvy**

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny Obligatorním návrhem smlouvy (příloha č. 7 a č. 8 této zadávací dokumentace). Dodavatel nepředkládá do nabídky návrh smlouvy (s výjimkou příloh smlouvy zmíněných v bodě 12 této zadávací dokumentace). Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (změna identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.). Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit prostřednictvím formuláře nabídky čestné prohlášení o tom, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

- **Podmínky pro uzavření smlouvy**

Zadavatel požaduje, aby byla smlouva uzavřena elektronicky. K uzavření smlouvy je vyžadován zaručený elektronický podpis.

Vybraný dodavatel je v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) Zákona povinen na výzvu zadavatele předložit originály nebo ověřené kopie všech dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici. Tyto doklady mohou být již součástí nabídky účastníků.

6 Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- **Prokázání neexistence střetu zájmů a splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576**

Účastník potvrdí, že jako účastník veřejné zakázky splňuje podmínky § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) a Nařízení rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, předložením čestného prohlášení které je přílohou číslo 3 této zadávací dokumentace.

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti účastníků výběrového řízení o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Tyto změny budou poskytnuty všem vyzvaným zájemcům o veřejnou zakázku.
- Účastník výběrového řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- Nabídky se účastníkům výběrového řízení nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- Veškeré doklady musí být předloženy v odpovídající kvalitě tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více dodavatelů společně. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky.
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem výběrového řízení, je příslušný účastník výběrového řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle ust. § 88 zákona.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka výběrového řízení u třetích osob.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoli bez udání důvodu. Zruší-li zadavatel výběrové řízení, je povinen o zrušení účastníky výběrového řízení bezodkladně informovat.
- Zadavatel není odpovědný za jakékoli škody, ani za případný ušlý zisk, které souvisí se zrušením výběrového řízení, ani v případě, že zadavatel byl účastníkem výběrového řízení informován o možnosti vzniku škody.
- Účastník výběrového řízení je, v souladu s ustanovením § 40 zákona o zadávání veřejných zakázek vázán svou nabídkou po dobu 90 dnů.

7 Části zadávací dokumentace

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet akce Klimatizace lůžkového traktu – Oddělení ošetrovatelské péče

Příloha č. 3 - Položkový rozpočet akce Klimatizace lůžkového traktu – Stanice interna B – ženy

Příloha č. 4 - Formulář nabídky

Příloha č. 5 - Seznam odpovědných osob

Příloha č. 6 - Profesní životopis člena realizačního týmu

Příloha č. 7 - Obligatorní návrh SOD část A

Příloha č. 8 - Obligatorní návrh SOD část B

Příloha č. 9 - Projektová dokumentace akce Klimatizace lůžkového traktu – Oddělení ošetrovatelské péče

Příloha č. 10 - Projektová dokumentace akce Klimatizace lůžkového traktu – Stanice interna B – ženy