



Příloha č. 3 – Specifikace VZ

Sanace sklepních prostor – PROJEKČNÍ PRÁCE

Název: **Nemocnice Hustopeče – Sanace sklepních prostor – projekční práce**

Druh veřejné zakázky: **služby**

Stručný popis předmětu:

- předmětem plnění je zpracování kompletní projektové dokumentace rekonstrukce suterénních prostor hlavní budovy nemocnice. Projekt bude zahrnovat řešení vlhkostní problematiky a další stavební práce potřebné k zajištění odpovídajícího provozu řešených prostor. Součástí projekčních prací je vypracování výkazu výměr a rozpočtu na realizaci rekonstrukce.

Podrobná specifikace výzvy na zpracování projektové dokumentace:

- sanace vlhkosti včetně obnovy hydroizolace spodní stavby, předpoklad odkopů ze strany exteriéru,
- návrh rekonstrukce šaten a sociálního zařízení, dále místností pro sklady a technické zázemí v suterénu budovy,
- oprava vnitřních rozvodů ZTI,
- řešení elektroinstalací (posouzení stavu, případný návrh na rekonstrukci),
- vzduchotechnika (posouzení a návrh),
- terénní úpravy – spádování a odvodnění terénu,
- zateplení soklové části fasády a podzemního zdiva,
- stavebně konstrukční řešení – oprava závad zjištěných stavebně technickým průzkumem,
- inženýrská činnost – v případě, že během prací nastane situace nutnosti projednat záměr se stavebním úřadem nebo jinou institucí.

Součástí zadávací dokumentace jsou již zpracované zprávy stavebně technických průzkumů, které tvoří nedílnou součást zadávacích podmínek:

- Zpráva o provedení stavebně technického průzkumu,
- Stavebně technický průzkum z hlediska vlhkostní problematiky.

Dále můžeme na vyžádání poskytnout kamerový průzkum vnitřní kanalizace suterénu (není součástí zadávacích podmínek).

Další požadavky plnění:

1. Vizuální průzkum předmětných prostor (sklepní prostory hlavní budovy nemocnice) zaměřený na zjištění podrobnosti stávajícího stavu sklepních prostor na adrese Nemocnice Hustopeče, p.o., Brněnská 716/41, 693 01 Hustopeče.

2. Přesné zaměření a doměření stávajícího stavu – vybranému zhotoviteli bude předána dokumentace stávajícího stavu, kde bude potřeba ověřit její přesnost a případně doměřit podrobnosti, nejedná se o kompletní zaměření prostor.
3. Vypracování projektové dokumentace a rozpočtu k provedení investiční akce „Sanace sklepních prostor“ a předání objednateli 4x v tištěné podobě a 1x komplet v elektronické podobě.

Formát předávané dokumentace v digitální podobě:

- Výkresy: *.dwg, *.pdf
 - Texty: *.doc / *.docx, *.pdf
 - Rozpočty: *.xls / *.xlsx, *.pdf
4. Vypracování soupisu prací, dodávek a služeb, vpracování výkazu výměr jako podklad pro výběr zhotovitele prací včetně kontrolního položkového rozpočtu (dle RTS) s předpokládanou celkovou cenou prací.
 5. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována v souladu s vyhláškou 131/2024 Sb. a jejich následných novelizací nebo úprav, a platných závazných ČSN, autorizovaným inženýrem ČKAIT, projektantem pozemního stavitelství, odsouhlasená objednatelem. Návrh sanace vlhkosti suterénu bude zpracován držitelem autorizace WTA CZ pro oblast sanace zděných staveb proti vlhkosti.
 6. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 7. Veškeré stavební práce, které budou navrhovány v souladu se současnými platnými závaznými normami, vyhláškami a předpisy.

V Hustopečích

Ing. Petr Baťka
Ředitel
Nemocnice Hustopeče, p.o.