

Nájemní smlouva

Dílčí část č. 1 – pronájem 2 ks osobních vozidel

Dílčí část č. 2 – pronájem 1 ks osobního vozidla

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o. z.“)
(dále jen „smlouva“)

smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Nájemce:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. Pr. 287 vedenou u Krajského soudu v Brně

sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

IČO: 709 32 581

DIČ: CZ70932581

zastoupena: Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

adresa pro doručování veškerých písemností: Ořechovská 541/35, 619 00 Brno

(dále jen „nájemce“ nebo „správce“)

1.2. Pronajímatel

LOCKAR Automotive s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: C101380 vedenou u Městského soudu v Praze

sídlo/bydliště: Čechtice, Loket 51, PSČ 25765

IČO: 271 66 775

DIČ: CZ271 66 775

datová schránka: 2tkixeq

zastoupena: Aleš Tulach

kontaktní osoba:

adresa pro doručování veškerých písemností, je-li odlišná od sídla:

X

(dále jen „pronajímatel“ nebo „zpracovatel“)

II. PŘEDMĚT A ÚČEL NÁJMU

2.1. Účelem a předmětem této smlouvy je sjednat podmínky, za kterých se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci vozidlo do užívání formou operativního leasingu a plnit ostatní sjednané smluvní podmínky, za kterých se nájemce zavazuje vozidlo od pronajímatele převzít do užívání formou operativního leasingu a za užívání hradit pronajímateli úplatu – nájemné ve formě měsíčních splátek, jakož i plnit ostatní sjednané smluvní podmínky. Další podmínky jsou stanoveny v příloze č. 2 této smlouvy – všeobecné obchodní podmínky leasingové společnosti.

Upravuje-li některá práva a povinnosti text smlouvy odlišně od všeobecných obchodních podmínek, mají přednost specifická ujednání v textu této smlouvy.

2.2. Předmětem nájmu jsou 2 ks osobních vozidel s užíváním na základě této smlouvy po dobu 48 měsíců s ročním nájездem cca 20 000 km za každé vozidlo.

Předmětem nájmu je 1 ks osobního vozidla s užíváním na základě této smlouvy po dobu 48 měsíců s ročním nájezdem cca 45 000 km.

Je-li nájemní smlouva uzavřena pro více než jedno vozidlo, jsou v případě, že v textu je dále uvedeno vozidlo v jednotném čísle, myšlena všechna vozidla, která na základě této smlouvy nájemce využívá.

Předmět nájmu a bližší podmínky nájmu jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy.

(dále jen „předmět nájmu“).

2.3. Doba nájmu: 48 měsíců ode dne fyzického předání vozidla nájemci. Vozidlo bude předáno nájemci nejpozději do 6 měsíců od účinnosti této smlouvy.

2.4. Místo předání předmětu nájmu: Ořechovská 541/35, 619 00 Brno, kontaktní osoba: [REDAKCE] Přesné datum a čas předání vozidla bude oznámeno kontaktní osobě nájemce nejpozději pět pracovních dnů předem.

2.5. Předmět nájmu bude poskytnut za účelem využívání jako služební vozidlo nájemce užívané jeho zaměstnanci s možností využití k soukromým účelům.

2.6. Pronajímatel se zavazuje dodat vozidlo dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, které bude ve stavu, které v souladu s obecně závaznými předpisy umožňuje okamžité použití k provozu na všech obecně dostupných typech pozemních komunikací v České republice a státech Evropy.

Před předáním vozidla nájemci musí být na vozidle provedeny veškeré úkony související s tzv. předprodejním servisem. Vozidlo musí být v okamžiku předání zcela připraveno k okamžitému provozu na pozemních komunikacích.

2.7. O předání předmětu nájmu na počátku a na konci nájmu bude sepsán předávací protokol.

2.8. K převzetí vozidla dochází k podpisem pověřené osoby nájemce na předávacím protokole. Protokol musí obsahovat přesnou identifikaci vozidla, zejména registrační značku, VIN kód, označení výrobce vozidla, typu vozidla, motorizace, stupně výbavy, barvu vozidla, počáteční stav tachometru, seznam předávaného příslušenství a dokladů.

Pronajímatel je povinen předat nájemci veškeré dokumenty, které jsou potřeba k převzetí a užívání vozidla a k jeho provozování v souladu s účelem této smlouvy, zejména se jedná o následující dokumenty:

- a) osvědčení o registraci vozidla;
- b) doklad o uzavření zákonného pojištění o odpovědnosti za újmu způsobenou provozem motorového vozidla a doklad o uzavřeném havarijním pojištění;
- c) registrační značky namontované na vozidle;
- d) návod k použití vozidla;
- e) Driver Set s informacemi o provozování vozidla a kontaktními údaji na asistenční linku dostupnou 24 hodin denně;
- f) servisní knížka;
- g) 2 x klíče s dálkovým ovládáním;
- h) potvrzení o oprávnění k používání vozidla v českém a anglickém jazyce;
- i) dokladu k dálniční známce;
- j) plán údržby;
- k) další relevantní doklady.

2.9. Za nájemce je předmět nájmu oprávněna převzít kontaktní osoba uvedená v odstavci 2.4 tohoto článku.

2.10. Při převzetí vozidla nájemce přezkouší, zda vozidlo nemá zjevné technické nedostatky a zda je plně použitelné. Pokud nájemce zjistí nedostatky, tj. že vozidlo neodpovídá sjednaným požadavkům, je povinen tuto skutečnost ihned hlásit pronajímateli. Pokud vozidlo neodpovídá smluvním podmínkám nebo bude vykazovat závady bránící řádnému používání vozidla, není

nájemce povinen vozidlo převzít a vozidlo se nepovažuje za řádně předané pronajímatelem. Skutečnosti bránící převzetí předmětu nájmu budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu k užívání se stanovením přiměřené lhůty pro odstranění zjištěných nedostatků. Tato lhůta bude stanovena na základě dohody smluvních stran. Po dobu, kdy nebude vozidlo možné z důvodu nedostatků užívat nájemcem, nemá pronajímatel nárok na úhradu sjednaného nájemného.

- 2.11. Vozidlo je ve výlučném vlastnictví pronajímatele po celou dobu trvání nájemního vztahu dle této smlouvy. Nájemce není oprávněn vozidlo prodat, zastavit či darovat. Nájemce se musí zdržet jakéhokoli jednání, které by mohlo vést ke vzniku práv třetích osob k vozidlu.
- 2.12. Na základě této smlouvy může být uzavřena samostatná smlouva s leasingovou společností dle přílohy č. 2 této smlouvy. Na základě této smlouvy může pak některá práva a povinnosti plnit nájemce přímo vůči leasingové společnosti, např. platba nájemného apod. Pokud tak učiní jsou jeho povinnosti splněny.

III. NÁJEMNÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. V ceně měsíční splátky operativního leasingu jsou zahrnuty všechny služby uvedené v této smlouvě a v příloze č. 1 této smlouvy. Měsíční splátku je možno změnit pouze za podmínek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.

- 3.2. **Cena celkem za pronájem 2 ks vozidel (část č. 1) po dobu 48 měsíců je: 1.353.408,- Kč bez DPH, přičemž**

měsíční splátka činí: [REDACTED] Kč bez DPH za jedno vozidlo, za obě vozidla je měsíční splátka [REDACTED] Kč bez DPH.

Cena celkem za pronájem 1 ks vozidla (část č. 2) po dobu 48 měsíců je: 781.728,- Kč bez DPH, přičemž

měsíční splátka činí: [REDACTED] Kč bez DPH.

(dále jen „nájemné“)

- 3.3. DPH bude účtována dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
- 3.4. V nájemném jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit pronajímatelem v souvislosti s řádným poskytnutím předmětu nájmu dle této smlouvy a podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, příslušných právních předpisů a technických norem.
- 3.5. Nájemné bude nájemcem hrazeno měsíčně na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“). Faktura bude nájemci doručována elektronicky na adresu [REDACTED]. Pro každé vozidlo může být vystavována samostatná faktura.
- 3.6. Faktura musí kromě náležitostí daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví obsahovat číslo smlouvy nájemce.
- 3.7. Splatnost faktury se stanovuje v délce 30 dnů ode dne doručení vystavené faktury mající všechny stanovené náležitosti nájemci.
- 3.8. Při platbě faktury musí být použit stanovený variabilní symbol.
- 3.9. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné, neúplné údaje nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, je nájemce oprávněn fakturu vrátit pronajímateli k opravě. Pronajímatel je povinen fakturu opravit či vystavit novou s novou lhůtou splatnosti a doručit ji nájemci.
- 3.10. Zálohové platby se nesjednávají.
- 3.11. Pronajímatel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- 3.12. Změna sjednaného nájemného je možná pouze v případě změny současných daňových podmínek, poplatků a odvodů, právních předpisů a technických norem a důvodu dle odst. 3.1 tohoto článku.

IV. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Reklamacie skrytých a právních vad musí být učiněna do 30 pracovních dnů od jejich zjištění. Pronajímatel je povinen do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit nájemci, zda reklamaci uznává nebo neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Náklady na odstranění uznané reklamované vady nese pronajímatel. Nahlášení vad probíhá telefonicky a následně je potvrzeno e-mailovou poštou.

V případě nemožnosti využívat vozidlo nájemcem po dobu řešení vytknutých vad bude pronajímatelem zajištěno pro nájemce zdarma náhradní vozidlo a to bez ohledu na výsledek reklamačního řízení. Pronajímatel je povinen bezplatně reklamovanou vadu na vozidle odstranit nebo vozidlo na svůj náklad přijmout zpět a nahradit jej vozidlem bezvadným.

- 4.2. Nájemce se zavazuje, že bude zacházet s vozidlem s náležitou péčí, že vozidlo bude udržovat v stavu způsobilém k provozu v souladu s právními předpisy a doporučeními výrobce. Drobnou údržbu, která může být dle manuálu vozidla nebo záručních podmínek provedena řidičem vozidla, je oprávněn provést sám nájemce. Za drobnou údržbu se zejména považuje výměna žárovek a pojistek elektrické instalace.
- 4.3. Nájemce se zavazuje užívat vozidlo k účelům stanoveným výrobcem vozidla a k účelům sjednaným touto smlouvou.
- 4.4. Nájemce je oprávněn doplnit vozidlo o nadstandardní výbavu nebo jakkoliv vozidlo pozměnit pouze s předchozím souhlasem pronajímatele. Bez tohoto souhlasu pronajímatele je nájemce oprávněn doplnit vozidlo o kameru, GPS zařízení pro monitoring automobilu a zařízení pro záznam služebních a soukromých jízd.
- 4.5. Pronajímatel je oprávněn požádat nájemce o kontrolu stavu a umístění vozidla a ten je povinen jeho žádosti vyhovět. Termín kontroly bude sjednán dohodou smluvních stran.
- 4.6. V případě, že s vozidlem bude spáchán dopravní přestupek, který nebude vyřešen na místě samém, např. blokovou pokutou, zavazuje se pronajímatel, že neprodleně zašle příslušnou listinu o dopravním přestupku nájemci, pokud ji obdrží.
- 4.7. Pronajímatel prohlašuje, že vozidlo je pojištěno z titulu zákonného pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla a dále z titulu havarijního pojištění a doplňkového pojištění v rozsahu a minimálně s pojistnými limity uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.8. Při vrácení vozidla je pronajímatel povinen provést kontrolu vozidla, zda bylo vráceno ve stavu, v jakém bylo nájemci předáno s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O převzetí bude sepsán písemný protokol, ve kterém bude proveden záznam o stavu vozidla a stavu tachometru, předávaném příslušenství. Zjevné opotřebení či jiné poškození nad rámec obvyklému opotřebení musí být výslovně uvedeno v protokole, jinak k němu nebude přihlíženo.

V. Odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy a úroky z prodlení

- 5.1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2. Smlouvu lze ukončit odstoupením od smlouvy kromě důvodů uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, je možno od smlouvy odstoupit:

- ze strany nájemce:

- a) pronajímatel nedodrží termín pro poskytnutí předmětu nájmu uvedený čl. II. odst. 2.3. této smlouvy;
- b) předmět nájmu nebude způsobilý, resp. pozbude způsobilost k účelu dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy;
- c) zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006Sb., insolvenční zákon, v platném znění vůči pronajímateli;

- d) Zjistí-li se, že v nabídce pronajímatele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
- e) z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- ze strany pronajímatele
 - a) prodlení s uhrazením měsíční splátky (nájemného) o více než 60 kalendářních dnů;
 - b) úpadek nájemce.

V případě odstoupení od smlouvy smlouva zaniká doručením písemného projevu vůle jedné strany straně druhé na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo datovou schránkou, odstoupení má účinky ex nunc.

5.3. Smluvní pokuty jsou sjednány v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy.

VI. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI

- 6.1. Na základě Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – dále jen „GDPR“) vznikla povinnost zajištění vyšší ochrany a bezpečnosti osobních údajů fyzických osob současně s pravidly určujícími přesné zacházení s nimi, proto je nutné, aby si smluvní strany v souladu s GDPR upravily pravidla zpracování osobních údajů.
- 6.2. V rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou předá nájemce pronajímateli, případně pronajímatel nájemci osobní údaje fyzických osob. Smluvní strany konstatují následující:

Předmět zpracování:	Provoz osobního vozidla
Doba trvání zpracování:	Po dobu užívání předmětu nájmu
Povaha a účel zpracování:	Užívání vozidla zaměstnanci nájemce ke služebním a soukromým účelům
Typ zpracovávaných osobních údajů (souhrnně též „osobní údaje“):	Osobní údaje – jméno, příjmení, adresa, tel. číslo, poloha vozidla
Kategorie subjektů údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány:	zaměstnanci smluvních stran

- 6.3. Zpracovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze po dobu účinnosti smlouvy. Po ukončení smlouvy se zpracovatel zavazuje veškeré osobní údaje prokazatelně smazat nebo vrátit správci a vymazat existující kopie, neukládá-li zákon zpracovateli povinnost osobní údaje zpracovávat i po ukončení smlouvy.

6.4. Zpracovatel se zavazuje:

- a. zpracovávat osobní údaje pouze na základě doložených pokynů správce. Doloženého pokynu správce je třeba i tehdy, mají-li být osobní údaje předávány do třetí země nebo mezinárodní organizaci;
- b. zajistit, aby se pověření zaměstnanci zpracovatele, kteří se dostanou do kontaktu s osobními údaji, zavázali k mlčenlivosti;
- c. provést vhodná technická a organizační zabezpečení, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku. Při posuzování vhodné úrovně zabezpečení zpracovatel zohlední zejména rizika, která představuje zpracování, zejména náhodné nebo protiprávní zničení, ztráta, pozměňování, neoprávněné zpřístupnění předávaných, uložených nebo jinak zpracovávaných osobních údajů, nebo neoprávněný přístup k nim;
- d. nezapojit do zpracování žádného dalšího zpracovatele bez předchozího písemného povolení správce. Udělí-li správce povolení k zapojení dalšího zpracovatele, musí být tomuto dalšímu zpracovateli uloženy stejné povinnosti na ochranu osobních údajů, jaké jsou uvedeny v této

- smlouvě. Nesplní-li další zpracovatel své povinnosti v oblasti ochrany údajů, odpovídá správci za plnění povinností dotčeného dalšího zpracovatele i nadále plně zpracovatel;
- e. zohlednit povahu zpracování a být správcí nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření při plnění správcovy povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektů údajů stanovených v kapitole III GDPR (Práva subjektu údajů);
 - f. být správcí nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článků 32 až 36 GDPR (Zabezpečení osobních údajů), a to při zohlednění povahy zpracování informací, jež má zpracovatel k dispozici;
 - g. bez zbytečného odkladu ohlásit správci případy porušení zabezpečení osobních údajů;
 - h. poskytnout správci veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v této smlouvě a umožnit audity, včetně inspekcí, prováděné správcem nebo jiným auditorem, kterého správce pověřil, a poskytovat součinnost k těmto auditům;
 - i. neprodleně informovat správce v případě, že podle jeho názoru určitý pokyn správce porušuje ustanovení GDPR nebo jiné předpisy týkající se ochrany osobních údajů.
- 6.5. Správce se zavazuje:
- a. dodržovat při zpracovávání osobních údajů fyzických osob právní předpisy upravující ochranu osobních údajů;
 - b. informovat neprodleně zpracovatele, pokud se vyskytnou chyby ve zpracování osobních údajů, nebo subjekt údajů využije svého práva na opravdu, doplnění nebo výmaz osobních údajů.
- 6.6. Bude-li správci v souvislosti se zpracováváním osobních údajů uložena sankce ze strany Úřadu pro ochranu osobních údajů nebo jiného orgánu veřejné moci z důvodu, které zavinil zpracovatel, zavazuje se zpracovatel nahradit správci v plném rozsahu škodu tímto správci způsobenou. Zpracovatel prohlašuje, že je srozuměn s výší sankcí stanovených GDPR a jinými právními předpisy vztahujícími se k ochraně osobních údajů.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.2 Smlouva je uzavírána elektronicky.
- 7.3 Odmítne-li některá ze smluvních stran převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost doručena byla.
- 7.4 Pronajímatel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7.5 Pronajímatel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Pronajímatel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele nájemce.
- 7.6 Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- 7.7 Pronajímatel není oprávněn bez souhlasu nájemce postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě s výjimkou dle čl. II odst. 2.12 této smlouvy.
- 7.8 Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajišťuje nájemce. Pronajímatel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění:

..... Pronajímatel si ověří před zahájením plnění dle této smlouvy její uveřejnění v registru smluv.

7.9 Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

7.10 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.

7.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí.

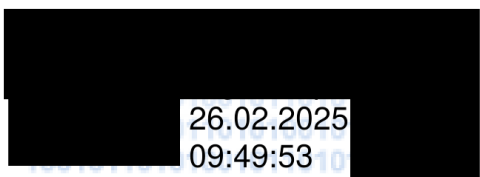
PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Specifikace služeb

Příloha č. 2 – Všeobecné podmínky pronájmu

nájemce

V Brně dne


26.02.2025
09:49:53

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje
příspěvková organizace kraje
Bc. Roman Hanák
ředitel

pronajímatel

V Lokti dne


Datum: 2025.02.26
07:12:51 +01'00'

LOCKAR Automotive s.r.o.

Aleš Tulach
jednatel

Příloha č. 1 – specifikace služeb

část zakázky č. 1 - Pronájem 2 ks osobních vozidel:

- nové vozidlo rok výroby 2024 pro běžné užití
- doba pronájmu vozidla na 48 měsíců
- roční nájezd cca 20.000 km
- model vozidla Hyundai Tucson 1.6 T-GDI MHEV 118kW Premium 4x2 DCT 5d
- Motor:
 - Zážehový, palivo benzin
 - Objem 1 598 cm³
 - Počet válců 4
 - Splňující aktuálně platnou exhalační normu
 - Výkon 118 kW
 - Převodovka automatická, 7 DCT Premium
- Pohon přední nápravy
- Barva: červená
- Nárazníky v barvě vozu
- Kola min. 18", disky z lehkých slitin, na vozidle osazena letními pneumatikami, náhradní sada se zimními pneumatikami vhodného rozměru vč. disků z lehkých slitin. Doporučený rozměr pneumatik 235/55 R18.
- Sada na opravu pneu
- Tažné zařízení – demontovatelné
- Střešní ližiny
- Minimální výbava vozidla:
 - Hlavní světlomety Full LED provedení, světelný senzor – automatické světlomety, automatické přepínání dálkových světel včetně přisvěcování do zatáčky
 - Denní světla v LED provedení
 - Zadní svítidly v LED provedení
 - Tempomat s omezovačem rychlosti
 - Imobilizér
 - Minimálně – airbag:
 - řidiče, spolujezdce (s deaktivací), boční vpředu, okenní pro přední a zadní sedadla
 - min. ABS + EBD+ESC
 - Asistentu rozjezdu do kopce
 - Asistent hlídání únavy řidiče
 - Aktivní asistent pro sledování tzv. mrtvého úhlu – vnější zrcátka
 - Systém sledování prostoru před vozem včetně funkce autonomního nouzového brzdění
 - Palubní počítač
 - Parkovací senzory vpředu i vzadu
 - Zadní parkovací kamera s obrazem na displeji audiosystému
 - Centrální zamykání s dálkovým ovládáním včetně alarmu
 - Elektrické ovládání předních a zadních oken
 - Elektrický ovládaná a vyhřívaná a sklopná vnější zrcátka
 - Elektrické ovládání 5. dveří s bezdotykovým ovládáním
 - Elektrická parkovací brzda
 - Automatické tísňové volání eCall
 - Vnitřní zpětné zrcátko a automatickým stmíváním
 - Vyhřívání min. předních sedadel
 - Automatická min. dvouzónová klimatizace
 - Automatické stěrače (dešťový senzor)
 - Výškově a podélně nastavitelný volant
 - Výškově nastavitelné sedadlo řidiče a spolujezdce
 - Středová opěrka rukou mezi předními sedadly včetně úložného prostoru
 - Kontrola tlaku v pneumatikách
 - Zadní stěrač s ostřikovačem

- Audio systém s možností připojení USB, Bluetooth
 - Handsfree sada s ovládáním na volantu
 - Navigační systém s min. 10" barevným dotykovým displejem v českém jazyce s mapovými podklady Evropy + aktualizace zdarma na min. 5 roků
 - Multifunkční volant
 - Kryt zavazadlového prostoru (roletový)
 - Zadní opěradlo asymetricky dělené a sklopné
 - Zavazadlový prostor o objemu min. 570 l bez sklopených zadních sedaček
 - Sklopení opěradel zadních sedadel ze zavazadlového prostoru
 - Zatmavení bočních zadních oken a okna na pátých dveřích
 - Bezklíčkové zamykání a startování
 - Textilní koberečky
 - Sada gumových koberečků včetně vany zavazadlového prostoru
- povinné ručení s mezinárodní pojišťovací kartou – limity min. 50 mil. Kč zdraví/ min. 50 mil. Kč majetek, které bude zahrnovat:
 - pojištění všech obvodových skel s limitem plnění min. 20 tis. Kč
 - pojištění právní ochrany
- havarijní pojištění se spoluúčastí 5 %, min. 5 000 Kč, které bude zahrnovat:
 - náhradní vůz na min. 10 dnů při opravě v domovském servisu
 - poškození zaparkovaného vozidla zvířetem (spoluúčast max. 5 %, min. 5000 Kč)
 - střet vozidla se zvířetem (spoluúčast max. 5 %, min. 5000 Kč)
 - živelná událost (spoluúčast max. 5 %, min. 5000 Kč)
 - asistenční služby
- kompletní servis vozidla (vč. výrobcem předepsaných prohlídek)
- zajištění kontrol technické způsobilosti vozu (STK) a měření emisí
- servisní služba rychlé pomoci, která zajistí opravu či výměnu vozidla přímo na místě
- při provádění opravy, prohlídky či servisu bezplatné poskytnutí náhradního vozu, přičemž vyzvednutí, převoz a vrácení vozu zajišťuje pronajímatel zdarma
- přistavení a vyzvednutí vozu po ČR
- přihlášení/odhlášení vozidla
- silniční daň
- při uzavření smlouvy není požadována žádná počáteční záloha
- dodavatel souhlasí s instalací systému GPS provozovaný zadavatelem

část zakázky č. 2 - Pronájem 1 ks osobního vozidla:

- nové vozidlo rok výroby 2024 pro běžné užití
- doba pronájmu vozidla na 48 měsíců
- roční nájezd cca 45.000 km
- model vozidla Škoda Karoq
- motor 2.0 TDI 110 kW
- převodovka automatická 7stupňová
- disky z lehké slitiny min. 17"
- barva vozidel – oranžová Phoenix metalíza
- interiér Lounge
- vozidlo nad rámec výbavy min. vybaveno:
 - adaptivní tempomat
 - hlídání mrtvého úhlu
 - LED přední světlomety
 - otevírání pátých dveří – virtuální pedál
 - Business packet
 - vyhřívané čelní sklo
 - vyhřívání předních i zadních sedadel

- multifunkční volant vyhřívaný pro DSG s pádly
 - automatická klimatizace dvouzónová
 - nabíjecí box na smartphone
 - infotainment min. 8" funkce SmartLink
 - textilní koberečky
 - paket pro špatné cesty – ochrana podvozku vozidla
 - tažné zařízení mechanicky sklopné a elektronicky odjistitelné
 - nezávislé přídavné topení s dálkovým ovládáním
 - zadní sedadla varioflex
 - 230V zásuvka a nabíjecí USB-C port pro cestující v zadu
 - rozpoznání dopravních značek
 - zadní parkovací kamera
 - bez označení modelu vozidla
- rezervní kolo (dojezdové)
- povinná výbava
- gumové koberce vč. zavazadlového prostoru
- povinné ručení s mezinárodní pojišťovací kartou – limity min. 50 mil. Kč zdraví/ min. 50 mil. Kč majetek, které bude zahrnovat:
 - pojištění všech obvodových skel s limitem plnění min. 20 tis. Kč
 - pojištění právní ochrany
- havarijní pojištění se spoluúčastí 5 %, min. 5 000 Kč, které bude zahrnovat:
 - náhradní vůz na min. 10 dnů při opravě v domovském servisu
 - poškození zaparkovaného vozidla zvířetem (spoluúčast max. 5 %, min. 5000 Kč)
 - střet vozidla se zvířetem (spoluúčast max. 5 %, min. 5000 Kč)
 - živelná událost (spoluúčast max. 5 %, min. 5000 Kč)
 - asistenční služby
- kompletní servis vozidla (vč. výrobcem předepsaných prohlídek)
- zajištění kontrol technické způsobilosti vozu (STK) a měření emisí
- servisní služba rychlé pomoci, která zajistí opravu či výměnu vozidla přímo na místě
- přihlášení/odhlášení vozidla
- silniční daň
- při uzavření smlouvy není požadována žádná počáteční záloha
- dodavatel souhlasí s instalací systému GPS provozovaný zadavatelem

Všeobecné podmínky pronájmu

Všeobecné podmínky pronájmu vozidla

1) Smlouva o pronájmu. Smlouva je uzavřena mezi společností LOCKAR Automotive s. r. o., dále jen **Pronajímatel** jako poskytovatelem vozidla a **Nájemcem**, uvedeným ve smlouvě o pronájmu

2) Nájemcem je právnická nebo fyzická osoba podnikatel, která s Pronajímatelem uzavřela nájemní smlouvu.

3) Předmět nájmu (PN) je silniční vozidlo, které je formou operativního leasingu poskytnuto Nájemci. Specifikace PN je uvedena ve Smlouvě.

4) Doba pronájmu začíná fyzickým převzetím PN a končí okamžikem vrácení PN, a to zpravidla v souladu se smluvním ujednáním v Nájemní smlouvě.

5) Úhrada nájemného. Nájemce se zavazuje řádně hradit měsíční nájemné dle splatnosti uvedené v Nájemní smlouvě.

6) Používání vozidla. Nájemce užívá vozidlo s přiměřenou péčí a dovedností a v souladu s platnými právními předpisy země, v níž vozidlo řídí. Pokud nebylo předem domluveno, je Nájemci zakázáno používat vozidlo k jakýmkoliv činnostem souvisejícím s motoristickým sportem, přepravovat nebezpečné látky a umožnit řízení vozidla osobě, jenž k tomu nemá oprávnění.

7) Poškození, krádež a nehoda. Při poškození, nehodě a odcizení vozidla, jste povinni okamžitě informovat naši společnost na NON-STOP asistenční lince, dále musíte postupovat v souladu s platnými právními předpisy např. kontaktovat policii a příslušné orgány. V případě dopravní nehody jste povinni předat naší společnosti řádně vyplněný nehodový formulář, včetně kontaktních údajů ostatních zúčastněných či poškozených stran a to do 24 hodin od nehody.

8) Poplatky. Nájemce je povinen uhradit poplatky např. za parkovné a pokuty za dopravní přestupky, jichž se dopustí v souvislosti s používáním vozidla v průběhu doby pronájmu.

9) Pohonné hmoty. Nájemce je povinen vrátit PN se stejným množstvím paliva, s jakým bylo zapůjčeno. Pokud PN nevrátí se stejným množstvím paliva, je povinen uhradit chybějící palivo dle naší sazby.

10) Měna Smlouvy Společnost poskytuje služby operativního leasingu v následujících měnách: koruna česká (CZK), V případě, že Klient provede jakékoli platby dle Smlouvy v jiné měně než je Měna smlouvy, je Klient povinen uhradit veškeré náklady spojené s převodem této částky na Měnu smlouvy. Zanikne-li česká koruna jako měna, je Klient povinen nejpozději ode dne jejího zániku provádět platby v měně, kterou bude česká koruna nahrazena, tak, aby zůstal zachován ekvivalent k společné měně Evropské měnové unie (EURO). V případě platnosti

dvou měn současně má Společnost právo určit měnu, kterou bude Klient pro své další platby používat.

11) Využívání vašich osobních údajů. Vaše osobní údaje využíváme při (a) poskytování služeb pronájmu vozidla vaší osobě a (b) rozhodování o tom, zda Nájemci budou poskytovány služby pronájmu vozidla v budoucnu. Vaše osobní údaje v rozsahu povoleném právními předpisy a případě nutnosti s vaším výslovným souhlasem poskytneme

a) kompetentním/ místním úřadům a společností provozujícím parkoviště v případě, že mají na dané informace právo a že nám to právní předpisy umožňují, případně k ověření platnosti vašeho řidičského průkazu

b) třetím stranám, které jednají naším jménem při správě pohledávek, vymáhání pohledávek, které nám dlužíte a k provádění průzkumů mezi zákazníky, které využíváme ke zlepšení služeb pro vás.

Ze zákona máte právo na přístup ke svým osobním údajům v našem držení /umožňuje-li to zákon, je přístup k údajům zpoplatněný) a pokud je vaše žádost oprávněná, můžete požádat o opravu, změnu, zablokování nebo odstranění jakýchkoliv osobních údajů. Správcem údajů je poskytovatel služeb pronájmu vozidel uvedený v této smlouvě o pronájmu.

12) Rozhodné právo. Rozhodné právo, jímž se smlouva mezi Nájemcem a námi řídí, je právo platné v zemi, v níž si vozidlo vyzvednete a níž byla uzavřena smlouva o pronájmu.

1) SMLOUVA

Co tato smlouva znamená?	Mezi kým je smlouva uzavřena?	Před podpisem
Smlouva stanoví povinnosti Pronajímatele vůči Nájemci a povinnosti Nájemce vůči Pronajímateli, a to v souvislosti s pronájmem vozidla a jakýchkoliv volitelných doplňků. Skládá se z následujících dokumentů: • smlouva o pronájmu vč. hlavních všeobecných podmínek • tyto všeobecné podmínky • zpráva o stavu vozidla (je-li poskytnuta) • podmínky provozovny	Smlouva je uzavřena mezi poskytovatelem vozidla a Nájemcem, tj. osobou uvedenou ve smlouvě o pronájmu. Kontaktní údaje poskytovatele pronájmu vozidla naleznete ve své smlouvě o pronájmu.	Tyto dokumenty si prosím pozorně pročtete. Pokud se domníváte, že jste neobdrželi všechny dokumenty, případně něčemu nerozumíte nebo s něčím nesouhlasíte, obraťte se prosím na naše obchodní oddělení na emailu obchod@lockar.cz. Smlouva musí být podepsána osobou, která je pověřenou a odpovědnou osobou, která může jednat za Nájemce.

2) Cena

Cena pronájmu vozidla

Cena pronájmu vozidla je kalkulována na základě:

- doby pronájmu
- druhu požadovaného vozidla uvedeného ve smlouvě o pronájmu
- rozsahu služeb

3) Stav vozidla a jeho prohlídka při předání

Nájemce přebírá PN v objednaném provedení sjednaném ve Smlouvě. Jakékoli změny oproti objednanému provedení jsou přípustné, jen pokud spočívají ve změně sériového provedení PN u výrobce, tudíž tuto skutečnost není Pronajímatel schopen ovlivnit. Pronajímatel předá vozidlo Nájemci dle smlouvy na určeném místě a v domluveném termínu.	Pronajímatel předá PN Nájemci v bezvadném technickém stavu a v souladu s platnými právními předpisy pro provoz na pozemních komunikacích. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol, které obě smluvní strany potvrdí svým podpisem. Přihlášení PN u příslušného orgánu státní správy zajišťuje Pronajímatel.
--	---

4) Povinnosti během pronájmu vozidla

Jste povinni:

- Používat vozidlo v souladu s dopravními předpisy země, v níž jej řídíte
- Používat správné palivo
- Zamknout vozidlo v době, kdy jej nepoužíváte nebo doplňujete pohonné hmoty a používat jakékoliv bezpečnostní zařízení nainstalované ve vozidle nebo dodané spolu s ním
- Dodržovat veškeré zákony a předpisy upravující používání vozidla a jakýchkoliv volitelných doplňků

Co nejdříve kontaktovat naši společnost, jakmile zjistíte závadu na vozidle, případně pokud se domníváte, že vozidlo následkem závady již není způsobilé jízdy

Je ZAKÁZÁNO

- Vycestovat vozidlem mimo zemi pronájmu nebo kteroukoliv jinou schválenou zemi bez předchozího souhlasu naší společnosti, pokud není domluveno jinak.
- Používat nesprávné palivo
- Instalovat do vozidla vlastní vybavení, které by mohlo vozidlo poškodit.
- Přetěžovat vozidlo (dle specifikace uváděné výrobcem vozidla)
- Prodat, pronajmout, odstranit či zlikvidovat vozidlo či jakékoli jeho části, nebo umožnit jiné osobě, aby tak učinila
- Udělit komukoli jakákoli práva v souvislosti s vozidlem
- Provádět na vozidle práce bez předchozího souhlasu naší společnosti nebo umožnit jakékoli jiné osobě, aby tak učinila
- Převážet nebo přepravovat jakékoli nebezpečné, jedovaté, hořlavé, žíravé, radioaktivní, škodlivé či nelegální látky
- Používat vozidlo k jakýmkoli kriminálním či jiným nezákonným aktivitám nebo účelům
- Používat vozidlo jako nájemní, či za úplatu
- Používat vozidlo k jakémukoli účelu vyžadujícímu licenci provozovatele
- Používat vozidlo k jízdě na závodní dráze, při závodech, k výuce řízení, apod.
- Používat vozidlo, zatímco je kterýkoli z řidičů pod vlivem alkoholu či drog nebo jakýchkoli jiných omamných látek či léků, pod jejichž vlivem je řízení vozidla zakázáno nebo nedoporučováno
- Používat vozidlo nerozvážným, nedbalým nebo nesprávným způsobem
- Používat vozidlo, svítí-li jakákoli výstražná kontrolka nebo se zobrazuje zpráva o nutnosti servisní prohlídky vyjma případů, kdy jste byli naší společností instruováni, abyste pokračovali v jízdě
- Převážet jakákoli zvířata bez předchozího souhlasu naší společnosti
- Kouřit ve vozidle či používat podobná zařízení, např. e-cigareta

Tento výčet příkladů není kompletní. Jakýkoli druh nezákonného nebo nebezpečného jednání při řízení nebo jiném způsobu využití vozidla bude považován za porušení smlouvy a v rozsahu dovoleném právními předpisy přijde o výhody jakéhokoli zproštění odpovědnosti, produktů sloužících ke snížení povinné spoluúčasti, úrazového pojištění a pojištění odpovědnosti vůči třetí osobě.

Kilometry ujeté nad povolený limit

V některých případech se na pronájem vozidla vztahuje limit ujetých kilometrů. Pokud povolený limit ujetých kilometrů překročíte, bude Nájemci naúčtován poplatek za kilometry ujeté nad limit dle Nájemní smlouvy

Postup při dopravní nehodě

- Nehodu nahlase policii a vyžádejte si policejní protokol nebo číslo jednací případu
- Nikdy nepřipouštějte odpovědnost vůči jakékoli třetí straně. Připustíte-li odpovědnost, ztížíte postavení při vymáhání nákladů a vyplacení náhrady škody
- Poznamenejte si jména a adresy všech účastníků, včetně svědků a spolucestujících
- Vyplňte evropský formulář hlášení o nehodě a odešlete nám jej do 24 hod.
- Pokud jízda vozidlem není bezpečná, zabezpečte jej, jak nejlépe to bude možné a telefonicky nás kontaktujte, abychom zajistili jeho odtah. V případě potřeby pro vás, co nejdříve to bude možné, zajistíme náhradní vozidlo

Po dopravní nehodě jste povinni

- Nájemce je povinen vždy kontaktovat Pronajímatele na telefonním čísle [REDACTED] Kontaktní údaje nalezne i uvnitř vozidla.
- Nájemce nesmí bez našeho souhlasu vozidlo opravovat ani dovolit jiné osobě, aby tak učinila. Pokud Nájemce dovolí provedení oprav bez našeho souhlasu, bude povinen je uhradit.

- Nájemce dbá na to, aby byl Pronajímateli nápomocen v případě jakýchkoliv pojistných událostí v souvislosti s nehodou

Pokud Nájemce neodešle nehodový formulář nebo Pronajímatel zjistí, že v něm některé informace chybí, případně jsou nesprávně, bude Nájemci naúčtován poplatek za zpracování a ponese odpovědnost za úhradu veškerých vzniklých škod.

Silniční asistence

Potřebujete-li Nájemce telefonicky požádat o silniční asistenci, je povinen se obrátit na Pronajímatele na telefonním čísle [REDACTED]. Kontaktní údaje nalezne i uvnitř vozidla.

V případě odcizení vozidla, klíčů a jakýchkoliv volitelných doplňků

Jste povinni:

- Krádež neprodleně nahlásit na policii a následně si vyžádat policejní protokol nebo číslo jednací případu
- Neprodleně tuto skutečnost o krádeži oznamte Pronajímateli na tel.čísle [REDACTED]

5) Pokuty za dopravní přestupky a parkovné

Pokuty a jiné poplatky Odpovědností Nájemce je zajistit, aby bylo pronajaté vozidlo používáno v souladu s právními předpisy země, v níž jej řídí.	Nájemce odpovídá za... Nájemce nese odpovědnost za všechny pokuty a poplatky udělené, respektive účtované v důsledku používání pronajatého vozidla v období, kdy měl toto vozidlo pronajaté. Pokuty a poplatky mohou zahrnovat: • Veškeré pokuty za parkování nebo parkovné • Mýtné • Poplatky za odtah • Náklady na umístění botičky • Pokuty a poplatky za dopravní přestupky • Jakékoliv jiné poplatky a pokuty Když obdržíme pokuty nebo poplatky určené Nájemci.... Bude-li Pronajímateli doručena pokuta nebo poplatek, který Nájemce neuhradil nebo nepostupoval v souladu se zákonem, Pronajímatel bude vyžadovat úhradu: • Administrativního poplatku pokrývajícího náklady na řešení pokuty nebo poplatku • Samotnou pokutu nebo poplatek v případě, že je budeme muset uhradit
--	--

	Předávání údajů Podpisem smlouvy o pronájmu nám Nájemce dává svůj souhlas s předáváním údajů, stejně jako kopie smlouvy o pronájmu úřadům nebo soukromým společnostem, které pokuty nebo poplatky udělily, respektive naúčtovaly, domníváme-li se, že na tyto informace mají právo a právní předpisy nám to umožňují. Daným subjektům to umožňuje přeposlat pokutu nebo poplatek a kontaktovat Nájemce. Za toto bude naúčtován poplatek za zpracování.
	Pokud údaje předat nemůžeme Existují případy, kdy informace ze zákona předat nemůžeme. Za těchto okolností pokutu nebo poplatek uhradíme jménem Nájemce a následně tyto náklady budou Nájemci přeúčtovány.
	Pokud dojde k zabavení pronajatého vozidla V případě zabavení vozidla policií, celními orgány nebo jakýmkoliv jiným úřadem v průběhu doby pronájmu je Nájemce povinen uhradit: • Veškeré náklady, které vzniknou v důsledku zabavení vozidla • Ušlý příjem z pronájmu po dobu, kdy vozidlo není k dispozici • Poplatek za zpracování

6) Stav vozidla a jeho prohlídka při vrácení

Stav vozidla Klient je povinen PN vrátit nejhůře ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení při řádné péči o PN, stáří a počtu najetých kilometrů PN, bez poruch či jiných faktických vad a současně ve stavu odpovídajícím těmto Obchodním podmínkám, po provedení všech předepsaných servisních a jiných úkonů (zejména všech servisních prohlídek, které mají být provedeny dle plánu údržby stanoveného výrobcem nebo dovozcem PN do doby vrácení Předmětného vozidla Klientem), odstranění všech věcí, které do PN či na PN umístil (je-li takové odstranění možné bez poškození PN a nejde-li o věci, jež mají být Společnosti vráceny s PN) a bez právních vad.	Současně s vrácením PN je Klient povinen vrátit Společnosti vše, co v souvislosti s převzetím a užíváním PN a podle Smlouvy převzal, zejména osvědčení o registraci vozidla (ORV), návod k obsluze, velký technický průkaz nebo jiný doklad o technické způsobilosti vozidla, pokud jej měl zapůjčen, všechny klíče od PN, má-li sjednání službu pneuservis s pneumatikami, příp. disky, pak i druhou sadu pneumatik, příp. disky, a má-li sjednány jiné Služby tak také vše, co převzal pro využívání těchto Služeb.
---	---

7) Využívání osobních údajů

Osobní údaje Nájemce využíváme pro účely uzavření smluvního vztahu a dále pak pro povinné předávání údajů odpovědným orgánům např. při spáchání dopravního přestupku atd. Veškeré osobní údaje jsou používány v souladu s platnými právními předpisy.