

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Akce: **OPRAVA STŘECHY - TĚLOCVIČNA**  
**BOSKOVICE, NÁMĚSTÍ 9. KVĚTNA 2153/2A**  
projekt pro výběr dodavatele stavby

- A.1. Identifikační údaje
- A.2. Členění stavby na objekty
- A.3. Seznam vstupních údajů

Zak.č. 09/2024  
září/2024  
Vypracoval: Ing. František Skřípský

## **A.1. Identifikační údaje.**

### **A.1.1. Údaje o stavbě.**

Název stavby: **OPRAVA STŘECHY - TĚLOCVIČNA  
BOSKOVICE, NÁMĚSTÍ 9. KVĚTNA 2153/2A**  
projekt pro výběr dodavatele stavby

Místo stavby: Oprava střechy tělocvičny na části stávajícího objektu  
zázemí školy na pozemku p.č. 156/23 v Boskovicích.

### **1.2. Údaje o stavebníkovi.**

Stavebník: Střední škola André Citroëna Boskovice, p. o. Boskovice  
nám. 9. května, 68001 Boskovice  
IČ: 00056324

### **A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace.**

Projektant: STAPRO-Skřípský s.r.o.  
Kpt. Jaroše 2211/37, 680 01 Boskovice,  
IČ: 02001152,  
T: 516454077, M: 602564089,  
e-mail: skripsky@tiscali.cz

## **A.2. Členění stavby na objekty.**

Oprava střechy je řešena jako jeden stavební objekt.

## **A.3. Seznam vstupních podkladů.**

Projektová dokumentace pro výběr dodavatele stavby, akce „Oprava střechy – tělocvična“ na části stavby situované na pozemku p.č. 156/23 v Boskovicích je zpracovaná na základě objednávky investora – Střední škola André Citroëna Boskovice p.o. Byl proveden stavebně technický průzkum ploché střechy a její zaměření.

Odborný posudek stavu střechy, včetně návrhu nápravných opatření vypracoval ateliér DEK – DEKPROJEKT s.r.o.

Statické posouzení stávající střešní konstrukce posoudil Ing. V. Bárta

# 1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: **OPRAVA STŘECHY - TĚLOCVIČNA**  
**BOSKOVICE, NÁMĚSTÍ 9. KVĚTNA 2153/2A**  
projekt pro výběr dodavatele stavby

1. Architektonické řešení stavby
2. Stavebně technické řešení
3. Bezpečnost práce
4. Organizace výstavby

Zak.č. 09/2024  
září/2024  
Vypracoval: Ing. František Skřípský

## **1. Architektonické řešení stavby.**

Vlastní oprava střechy nad tělocvičnou u části budovy na pozemku p.č. 156/23 v Boskovicích, na náměstí 9. května č. 2153/2A, nebude mít významný vliv na vzhled stavby. Dojde pouze ke zvýšení stávající atiky o cca 200 mm a její klempířské lemování poplastovaným plechem v tmavě šedé barvě.

## **2. Stavebně technické řešení.**

Střecha nad tělocvičnou je řešena jako plochá, jednoplášťová. Dle provedené sondy je hlavní hydroizolační vrstva tvořená čtyřmi asfaltovými pásy, tepelnou izolací z expandovaného polystyrénu na asfaltové penetraci, vyrovnávací vrstvou nesoudržného perlitbetonu, na trapézovém plechu s výškou vlny 50 mm neseném ocelovými příhradovými vazníky, pod kterými je sádkokartonový podhled.

Stávající hydroizolační vrstva vykazuje různé nedostatky, povrch je vyboulený, srážková voda na povrchu tvoří louže, spoje asfaltových pásů jsou nesoudržné a proto netěsní.

Oplechování atiky je místy zdeformované a provizorně opravené asfaltovým pásem.

Odvodnění plocha střechy je řešeno dvěma střešními vtoky průměru cca 80 mm, což je dle zpracovaného posudku nevyhovující.

Dle nápravných opatření je nutné částečné odstranění stávajících vrstev střešního pláště a provést novou skladbu střechy nad vrstvou stávajícího spádového perlitbetonu, u kterého bude nutno rovněž posoudit stav, po snesení stávajících izolačních vrstev.

Po obnažení stropní konstrukce je rovněž doporučena prohlídka trapézového plechu statikem. V případě nevyhovujícího spádování vrstvy perlitbetonu bude nutno spád upravit do vyhovujícího stavu.

Na vyrovnaný a penetrovaný podklad bude bodově nataven SBS modifikovaný asfaltový pás s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny, Zateplení tl. 260 mm bude provedeno deskami z PIR panelů 140 mm + deskami z pěnového polystyrenu 120 mm, mechanicky kotvenými do podkladu.

Hlavní izolační vrstva bude provedena z PVC-P fólie s vložkou z polyesterové tkaniny, pro stabilizaci mechanickým kotvením, položené na netkané textilií z polypropylenových vláken.

Tloušťka tepelného izolantu byla navržena s ohledem na nutnost vyloučení kondenzace vodních par na trapézovém plechu, z důvodu chybějící parozábrany v konstrukci stávajícího podhledu.

Při návrhu nové skladby střechy byla snaha nenavýšit její stávající hmotnost. Investor rovněž hodlá novou střešní konstrukci opatřit

flexibilními fotovoltaickými panely o váze max. 4,0 kg/m<sup>2</sup>. Z tohoto důvodu byl Ing. V. Bártem vypracován statický posudek, který toto přetížení akceptuje.

Z důvodu navýšení skladby nové konstrukce střechy o cca 150 mm, bude nutno rovněž o tuto hodnotu zvýšit stávající atiku. To bude provedeno „kastlovou“ konstrukcí s příčnými žebry z OSB desek tl. 20 mm, širokou dle atikového panelu se stávajícím kontaktním zateplovacím pláštěm (cca 450 mm) s dutinou vyplněnou minerální vatou. Konstrukce bude kotvena do horního líce atiky hmoždinami.

Hydroizolační PVC-P fólie bude přetažena přes atiku a překryta klempířským oplechováním z poplastovaného plechu, který bude krýt rovněž vnější líc nastavené části atiky konstrukce z OSB desek.

Stávající střešní vtoky průměru 80 mm je nutno zvětšit na 100 mm a opatřit záchytným košem. Rovněž budou v atice provedeny dva přetoky pro nouzový odvod vody v případě přívalových srážek.

Stávající hromosvodná soustava bude před zahájením opravy střešního pláště demontovaná a po realizaci prací bude provedena opětovná montáž jímací soustavy ve stejném rozsahu.

Při provádění stavebních prací není možno zatěžovat stávající konstrukci střechy ukládáním materiálu, ten je nutno průběžně transportovat. Rovněž je nutno koordinovat postup stavebních prací tak, aby nedošlo při nepříznivém počasí k zatečení srážkových vod do objektu.

Projektová dokumentace bude případně upravena na základě nově zjištěných informací v průběhu odstraňování stávající skladby střechy, ve spolupráci s projektantem, statikem a případně se zpracovatelem odborného posudku ateliérem DEK.

### **3. Bezpečnost práce.**

V průběhu provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění,
- zákon č. 309/2006 Sb., upravení dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- další související právní předpisy a technické normy týkající se bezpečnosti práce ve stavebnictví.

Stavební práce budou prováděny odbornou firmou s proškolenými pracovníky, za odborného vedení. Při práci budou používány ochranné pomůcky.

#### **4. Organizace výstavby.**

Pro potřebu stavby bude zajištěn elektrický proud a voda ze stávajících instalací v budově.

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavebníka.

Pro dopravu materiálu budou využity stávající zpevněné komunikace a manipulační plochy.

Stavba bude realizovaná dodavatelsky odbornou firmou.

Odpad ze stavby bude separován a předáván oprávněné osobě v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a v souladu s prováděcími právními předpisy: vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

V rámci stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů, zařazených dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů:

<b>Kód druhu odpadu</b>	<b>Název druhu odpadu</b>	<b>Kategorie</b>	<b>Návrh způsobu nakládání</b>	<b>Odhad množství</b>
17 03 02	Asfaltové lepenky	O	skládka	900 kg
17 02 03	Pěnový polystyrén	O	recyklace	1500 kg
k7 04 05	Železo - oplechování	O	recyklace	400 kg