

SMLOUVA O PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVĚ

„II/379 JEŽKOVICE - SANACE SILNIČNÍHO SVAHU“

DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY, IČ, PDPS, SP

OBJEDNATEL Obec Ježkovice

sídlem Ježkovice 31, 683 04 Drnovice
zastoupena Pavlínou Grmelovou, DiS., starostkou obce

IČO: 003 72 480

a

ZHOTOVITEL

Rušar mosty, s.r.o.

sídlem Slavíčkova 1a, 638 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně
zastoupena Ing. Květoslavem Rušarem, jednatelem

IČO: 293 62 393
sp. zn. C 75395/KSBR

spolu uzavírají smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby, PDPS včetně souvisejících průzkumů. Součástí zakázky je inženýrská činnost nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání povolení stavby. Dále je součástí soupis prací. Předmět plnění této smlouvy bude zároveň sloužit jako podklad pro ocenění stavby zhotovitelem při zadání zakázky na stavební práce.

Předmětem stavby jako celku je sanace silničního svahu v průtahu silnice II/379 obce Ježkovice. Začátek úseku je před domem č.p. 105 a konec úseku je před domem č.p. 127. V rámci stavby je plánována oprava chodníku a přeložka veřejného osvětlení, včetně úpravy jednoho jízdního pruhu podél zdi v délce 253 m.

Předmětem této smlouvy je provedení v této smlouvě specifikovaných projekčních a souvisejících prací ve vztahu k níže uvedeným stavebním objektům:

SO 102 Chodník,

SO 401 Veřejné osvětlení

- Předmětem plnění je:

- průzkumy;
- projektová dokumentace pro povolení stavby;
- inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání povolení záměru stavby;
- projektová dokumentace pro provádění stavby;
- soupis prací.

- Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:

- obecně závaznými předpisy;
- situace;
- písemnými pokyny objednatele;
- aktuálně účinnou směrnici a vyhláškou Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;

- v. aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
 - vi. technickými normami vztahujícími se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.

II. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY

1. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude dělena na stavební objekty, mj. i dle předpokládaných budoucích vlastníků.
2. V rámci projektové dokumentace pro povolení stavby budou předány i související dokumenty:
 - i. průzkumy (v rozsahu dle odst. 12. tohoto článku a čl. IV. této smlouvy);
 - ii. podklady pro vynětí ze ZPF a PUFL, vplyne-li nutnost ze záborového elaborátu;
 - iii. záborový elaborát zpracovaný osobou úředně oprávněnou pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb. (v rozsahu dle odst. 11. tohoto článku);
 - iv. plán organizace výstavby;
 - v. plán bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - vi. odhad nákladů (v rozsahu dle odst. 16 tohoto článku).
3. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude předána ve dvou stádiích: koncept projektové dokumentace pro povolení stavby a konečná projektová dokumentace pro povolení stavby. Rozdíl mezi konceptem projektové dokumentace pro povolení stavby a konečnou projektovou dokumentací pro povolení stavby spočívá pouze v tom, že v konečné projektové dokumentaci pro povolení stavby jsou zapracovány připomínky objednatele ke konceptu projektové dokumentace pro povolení stavby a výsledky inženýrské činnosti. Dokladová část bude obsahovat seznam všech vyjádření s uvedením připomínek a jak nimi bylo naloženo. Zhotovitel při předání projektové dokumentace pro povolení stavby předá také vícetisk koordinačních situací stavby v počtu 6ks (opatřený autorizačním razítkem).
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zpracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny, jak požadavky zpracovat.
5. Koncept projektové dokumentace pro povolení stavby bude objednateli předán elektronicky mailem (odkazem na datové úložiště), přičemž zde bude koncept projektové dokumentace pro povolení stavby zapsán ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. I. odst. 3. této smlouvy, platí, že koncept projektové dokumentace pro povolení stavby není dokončen, tudíž částí díla koncept projektové dokumentace pro povolení stavby není proveden.
6. Objednatel se ke konceptu projektové dokumentace pro povolení stavby písemně vyjádří do 20 dnů od jeho obdržení a v závislosti na předání IČ. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
7. Konečná projektová dokumentace pro povolení stavby bude objednateli předána 6 x v tištěné podobě a zároveň i 1 x elektronicky na nosiči USB flash disk, přičemž bude projektová dokumentace pro povolení stavby zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg nebo *.dgn a to v exportu pro Bentley View V8i). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmrazená resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn nebo *.dwg. Veškeré půdorysné výkresy, jako jsou situace, katastrální a vytyčovací výkresy, půdorysy mostů, zdí apod., musí být v modelovém prostoru v souřadnicovém systému JTSK, tj. ve třetím kvadrantu, a to v plných, nezkrácených souřadnicích. Elektronická verze dokumentace bude opatřena elektronickým autorizačním razítkem, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

8. Před předáním konečné projektové dokumentace pro povolení stavby (dále jen „dokumentace“) bude na pracovišti objednatele provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
9. Bude-li při kontrole úplnosti dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti pět vyhotovení konečné dokumentace v tištěné podobě a jeden nosič USB flash disk; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata. Tímto předáním je část díla – projektová dokumentace pro povolení stavby.
10. Záborový elaborát bude obsahovat textovou a grafickou část. Textová část musí obsahovat zejména soupis všech nemovitých věcí dotčených stavbou s uvedením minimálně těchto údajů: parcelní číslo, katastrální území, jméno a bydliště vlastníka (název a sídlo, IČO), celkovou výměru pozemku, druh a využití pozemku, číslo listu vlastnictví, výměru plochy trvalého záboru zaokrouhlenou na celá čísla, výměru plochy dočasného záboru zaokrouhlenou na celá čísla, v případě, že je pozemek dotčen v rámci stavby úpravou, přeložkou či výstavbou inženýrské sítě bude u pozemku uvedeno i číslo stavebního objektu dle projektové dokumentace pro povolení stavby. Grafická část musí být v měřítku alespoň 1:500, bude v ní vyznačena barevně odlišně plocha trvalého záboru (trvalý zábor bez výkupu – světle žlutá, trvalý zábor s výkupem – fialová) a dočasného záboru (do jednoho roku – světle modrá, nad jeden rok – světle zelené) pozemků a průběh úprav, přeložek a výstaveb inženýrských sítí přerušovanou čarou s popisem čísla stavebního objektu.
11. Předmětem plnění průzkumů, které jsou součástí projektové dokumentace pro povolení stavby budou následující položky:
 - i. ověření existence a polohy inženýrských sítí;
 - ii. průzkum inženýrských sítí;
 - iii. výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu;(dále jen „průzkumy“).
12. Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů tak, aby průzkumy odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a kopii elektronicky 1x na nosiči USB flash disk. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech budou předány společně s konceptem projektové dokumentace pro povolení stavby.
14. Zhotovitel je povinen zařadit kopie dokumentů o průzkumech do dokladové části projektové dokumentace tištěné verze. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrázky dokumentů o průzkumech na elektronických nosiči dat, na kterých bude předávána konečná projektová dokumentace pro povolení stavby.
15. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení zadávaného ve společném řízení Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, IČO: 709 32 581, a Obce Ježkovice, IČO: 003 72 480. Z tohoto důvodu bude součástí konečné dokumentaci pro provádění stavby vyhotovené dle této smlouvy také kompletní konečná projektová PDPS, jejímž objednatelem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje.
16. Odhad nákladů bude členěn dle stavebních objektů v projektové dokumentaci pro povolení stavby a bude obsahovat i odhad nákladů na vedlejší a ostatní náklady.
17. Elektronická projektová dokumentace musí splňovat podmínky dle § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů, tj. musí být opatřena elektronickým autorizačním razítkem, které obsahuje kvalifikovaný elektronický podpis obsahující jméno autorizované osoby, číslo, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Komorou, obor, popřípadě specializaci, označení Komory, a opatřen kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

III. DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DÁLE TÉŽ DSPS)

1. Zhotovitel zahájí práce na DSPS na základě písemné výzvy objednatele doručené na jeho adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy. Objednatel je oprávněn tuto výzvu doručit zhotoviteli nejpozději do 30. 06. 2026. Pokud nebude do tohoto data doručena písemná výzva zhotoviteli, platí, že DSPS a SP není předmětem díla dle této smlouvy. Zhotoviteli v tomto případě nevzniká nárok na část ceny díla kalkulovanou v příloze č. 1 pro DSPS a SP ani jiné náhrady či náklady nad rámec uhrazené DSPS, průzkumů a IČ.

2. DSPS bude dělena na stavební objekty, mj. i dle předpokládaných budoucích vlastníků. Výkresy příčných řezů budou zpracovány po 20 m a dále musí obsahovat všechna napojení (sjezdy) a vstupy.
3. V rámci DSPS budou předány i související dokumenty:
 - i. průvodní zpráva;
 - ii. zásady organizace výstavby;
 - iii. technické zprávy k jednotlivým stavebním objektům;
 - iv. plán organizace výstavby.
4. Zhotovitel je povinen v dokumentaci pro provádění stavby jednoznačně vymezit předmět stavebního díla tak, aby podrobnost dokumentace umožňovala vypracovat soupis prací.
5. DSPS bude předána ve dvou stádiích: koncept dokumentace a konečná dokumentace. Rozdíl mezi konceptem PDPS a konečnou DSPS spočívá pouze v tom, že v konečné dokumentaci jsou zapracovány připomínky objednatele ke konceptu PDPS.
6. Koncept PDPS bude objednateli předán elektronicky emailem na adresu objednatele, přičemž koncept PDPS bude zapsán ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. I. odst. 3. této smlouvy a k projektové dokumentaci pro povolení stavby, platí, že koncept PDPS není dokončen, tudíž část díla koncept PDPS není provedena.
7. Objednatel se ke konceptu PDPS písemně vyjádří do 20 dnů. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
8. Konečná PDPS bude objednateli předána 4 x v tištěné podobě a zároveň i 1x elektronicky na jednom nosiči USB flash disk, přičemž na nosiči bude PDPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg nebo *.dgn a to v exportu pro Bentley View V8i). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmražená resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn nebo *.dwg. Veškeré půdorysné výkresy, jako jsou situace, katastrální a vytyčovací výkresy, půdorysy mostů, zdí apod., musí být v modelovém prostoru v souřadnicovém systému JTSK, tj. ve třetím kvadrantu, a to v plných, nezkrácených souřadnicích. Elektronická verze PDPS bude opatřena elektronickým autorizačním razítkem, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
9. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby v elektronické verzi konečné PDPS byly uváděny srozumitelné názvy souborů a výkresů, bez diakritiky a pomlček. Pro následné zveřejňování zadávacího řízení na realizaci stavby je potřeba projektovou dokumentaci komprimovat a různé znaky toto znemožňují.
10. Před předáním konečné PDPS (dále jen „dokumentace“) bude na pracovišti objednatele, provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
11. Bude-li při kontrole úplnosti tato dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti čtyři vyhotovení konečné dokumentace v tištěné podobě a 1 nosič USB flash disk; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata.
12. Dokumentace pro provádění stavby bude navíc v 1 elektronickém vyhotovení v tzv. anonymizované verzi, ve které bude provedena anonymizace (znečitelnění či odstranění) osobních údajů fyzických osob (např. zaměstnanců zhotovitele), které se podílely na vypracování projektové dokumentace – textové i výkresové části. Dále nebude v textu uvedeno jméno a příjmení vlastníků dotčených pozemků, jejich bydliště, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních organizací nebudou obsahovat podpisy osob.
13. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení zadávaného ve společném řízení Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, IČO: 709 32 581, a Obce Ježkovice, IČO: 003 72 480. Z tohoto důvodu bude součástí konečné dokumentaci pro provádění stavby vyhotovené dle této smlouvy také kompletní konečná dokumentace, jejímž objednatelem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje.

IV. SOUPIS PRACÍ (DÁLE JEN „SP“ NEBO „SOUPIS PRACÍ“)

1. Zhotovitel je povinen vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb tak, aby soupis prací byl způsobilým podkladem pro ocenění navrhované stavby v rámci procesu zadávání veřejné zakázky na stavební práce a aby byl vyhotoven v souladu požadavky vyjádřenými ve vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen v soupisu prací stanovit v přímé návaznosti na PDPS podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci stavební veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Zhotovitel je povinen činit tak, aby SP obsahoval položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.
3. Pro sestavení soupisu prací v požadovaných podrobnostech je možné použít odkaz na cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.
4. Soupis prací bude sepsán s použitím Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
5. Položka soupisu musí obsahovat alespoň: a) pořadové číslo položky, b) číselné zařazení položky, pokud je možné danou položku zařadit, s označením cenové soustavy, pokud je použita, c) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, d) měrou jednotku, e) množství v měrné jednotce, f) výkaz výměr k uvedenému množství, g) jednotkovou a celkovou cenou položky.
6. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis prací s výkazem výměr. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací. Zhotovitel uvede v soupisu prací postup výpočtu celkové výměry s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Zhotovitel je dále povinen vypracovat soupis prací s technickými specifikacemi. Soupis prací nesmí obsahovat atributy položek.
7. V oceněném soupisu prací bude uvedena použitá cenová úroveň, která musí být aktuální ke dni předání konečného soupisu prací.
8. Součástí soupisu prací budou i veškeré nezbytné, a objednatelem požadované vedlejší náklady a ostatní náklady jako samostatná část soupisu prací.
9. Soupis prací (oceněný i neoceněný) bude předán k připomínkám při předání konceptu PDPS a to elektronicky emailem (odkazem na datové uložení). Elektronicky bude soupis prací předán ve formátu XC4 a zároveň ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xls.
10. Soupis prací (oceněný i neoceněný) bude předán 2x v tištěné podobě (v každém paré) a 1 x elektronicky na USB flash disk při předání konečné PDPS. Elektronicky bude soupis prací předán ve formátu XC4 a zároveň ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xls.

V. INŽENÝRSKÁ ČINNOST (IČ)

1. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů pro přípravu žádosti o vydání povolení záměru stavby včetně předvyplněné elektronické podoby jednotlivých žádostí.
2. Inženýrská činnost spočívá zejména v zajištění veškerých podkladů k vydání povolení záměru stavby potřebných:
 - i. stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby;
 - ii. veškerých závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy;
 - iii. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (vyplyne-li potřeba ze záborového elaborátu);
 - iv. vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků (uzavření smluv s vlastníky dotčených nemovitých věcí si zajišťuje objednatel sám);
 - v. veškeré podklady vedoucí k získání společného povolení stavby;

3. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
4. Výsledky inženýrské činnosti budou předány samostatně 5x v originále ve lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy a 1x v kopii v každém paré projektové dokumentace pro povolení stavby a 1x na nosiči USB flash disk ve formátu *.pdf. Skenování dokumentů do *.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ provedena.

VI. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách:

Koncept projektové dokumentace pro povolení stavby, průzkumy	do 4 měsíců od účinnosti této smlouvy
Konečná projektová dokumentace pro povolení stavby	do 10 dnů od odsouhlasení či doručení připomínek ke konceptu projektové dokumentace pro povolení stavby od objednatele (čl. II. odst. 6 této smlouvy)
IČ	do 30 kalendářních dnů po předání konceptu projektové dokumentace pro povolení stavby
Koncept PDPS, SP	do 2 měsíců od výzvy objednatele podle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
Konečná PDPS, SP	do 14 dnů od odsouhlasení konceptu objednatelem, nebo po doručení připomínek ke konceptu (čl. III odst. 7. této smlouvy)

Dřívější plnění je možné.

2. Lhůty plnění dle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců trvá déle, než je obvyklé (30 dnů). Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

VII. CENA

1. Cena:

CENA CELKEM BEZ DPH 165.000 Kč

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena bude hrazena na základě tří faktur s náležitostmi daňového dokladu. První faktura bude vystavena na cenu průzkumů po jejich předání objednateli, druhá na cenu projektové dokumentace pro povolení stavby, záborový elaborát a IČ s fakturací po předání konečné projektové dokumentace pro povolení stavby a IČ a třetí faktura pro část díla PDPS , SP s fakturací po předání konečné PDPS , SP. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na sídlo objednatele a doručit elektronicky na adresu [REDACTED] Splatnost faktur je sjednána do 30 dnů od doručení faktury objednateli.
2. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 2. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
3. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Zálohové platby se nesjednávají.
5. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst.2 písm. c) zákona č.235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

IX. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá za provedení projekčních prací zejména dle § 163 zákona č. 283/2021Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 5 zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob. Je-li pro zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a PDPS na určitý objekt požadována jiná odborná způsobilost, než je uvedeno u odpovědného projektanta v této smlouvě, je zhotovitel povinen zajistit zpracování takovou osobou.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zvát objednatele a další relevantní subjekty na výrobní výbory. Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy a bude se konat v sídle objednatele, nebude-li dohodnuto jinak. Výrobní výbory budou svolávány dle aktuální potřeby, nedohodnou-li se strany jinak. Závěrečný výrobní výbor bude svolán před odevzdáním konceptu. Termín výrobního výboru určí objednatel s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předají po jejich vyhotovení. Zhotovitel je povinen zvát investičního náměstka, nebo jím pověřenou osobu, na výrobní výbor, a to minimálně 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněné případy se zejména považuje prokázání provedení marných prací, nutnost vyhotovení dalšího průzkumu apod.
7. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
8. Zhotovitel je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy při řízení o povolení záměru stavby.

X. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnou osobou objednatele je starostka Obce Ježkovice, [REDACTED], email: [REDACTED]
2. Starostka obce je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Starostka obce je zejména oprávněna:
 - i. oprávněn stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací;
 - ii. oprávněn provádět kontrolu plnění;
 - iii. oprávněn převzít od zhotovitele veškerá plnění dle této smlouvy;
 - iv. oprávněn udílet písemné pokyny;
 - v. oprávněn účastnit se výrobních výborů;
 - vi. oprávněn vyhradit si další práva a povinnosti dle této smlouvy;
 - vii. oprávněn činit kontrolu úplnosti konečné dokumentace;
4. Oprávněnými osobami zhotovitele jsou: statutární zástupce a odpovědný projektant.
5. Statutární zástupce zhotovitele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
6. **Odpovědným projektantem je** [REDACTED]
Odpovědný projektant je oprávněn účastnit se výrobních výborů, předkládat návrhy řešení zhotoviteli a přijímat za zhotovitele veškeré písemnosti. Tato osoba má oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor dopravní stavby.

XI. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci, vč. práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
2. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
3. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje objednatel zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít a upravit tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby. Objednatel jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999Sb., poskytování informací, ve znění pozdějších předpisů může poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činností dle této smlouvy

XII. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činností zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění. Za škodu se považuje i nevyplacená výše schválené dotace.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla:
 - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 10 pracovních od uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

3.5 V případě zjištěných vad projektové PDPS, SP v průběhu zadávacího řízení na stavební práce je lhůta pro odstranění vad 3 pracovní dny na základě písemné výzvy objednatele.

4. Smluvní pokuty

4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty

nedodržení termínů plnění 0,05% z celkové ceny bez DPH
za započatý den prodlení

nedodržení termínu pro odstranění vady 0,1% z celkové ceny bez DPH
za započatý den prodlení

za jednotlivou vadu soupisu prací nebo jednotlivý nesoulad 2 000Kč/ vada
soupisu prací s projektovou dokumentací

Za jednotlivou vadu projektové dokumentace pro povolení 0,05 % z celkové ceny z DPH za
stavby díky které nebude možné získat povolení stavby (např. započatý den prodlení se
chybějící stavební objekty) získáním povolení záměru
stavby

porušení povinnosti při plnění smlouvy využívat osob, jejichž 0,1% z celkové ceny veřejné
odborné zkušenosti byly předmětem hodnocení při uzavření této zakázky bez DPH zjištěný
smlouvy případ porušení povinnosti, a to i opakovaně a za každý započatý
den porušení

Jiné porušení smlouvy zhotovitelem 500,-Kč porušení případně
započatý den prodlení

4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitém závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.

4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena písemná výzva případně faktura, smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení výzvy případně faktury.

4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5. Úrok z prodlení

5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:

- i. vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní;
- ii. zhotovování předmětu plnění v rozporu s podklady;
- iii. provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované;
- iv. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
- v. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
- vi. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí;
- vii. prodlení s řádným plněním o více než 30 kalendářních dnů;
- viii. důvody uvedené v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

- ix. zneužití plné moci.
- 3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
 - ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
- 4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
- 5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
- 6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst. 2 bod ii), iii) a ix) tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

XIV. PLNÁ MOC

- 1. Objednatel zmocňuje zhotovitele k veškerému právnímu jednání, které je nezbytné pro plnění této smlouvy, a to v mezích této smlouvy.
- 2. **Plán BOZP připraví** odborně způsobilá fyzická osoba, kterou [REDAKCE]
[REDAKCE] Uzavřením této smlouvy je uvedená osoba jmenována koordinátorem BOZP pro fázi přípravy stavby. Jeho odměna je součástí ceny dle čl. VII. odst. 1. této smlouvy.

XV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání probíhají v jazyce českém.
- 2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- 5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odeslání datovou schránkou.
- 6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak. Pro změnu odpovědných osob objednatele uvedených v čl. X. této smlouvy není vyžadována forma dodatku, taková změna však musí být prokazatelně oznámena druhé smluvní straně a osoba odpovědného projektanta může být nahrazena pouze osobou, u které bude prokázána zkušenost minimálně v rozsahu hodnot vstupujících do hodnocení v zadávacím řízení na plnění této smlouvy.
- 7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost uveřejněním v registru smluv dle odst. 9 tohoto článku.
- 8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
- 9. V souvislosti se smluvním vztahem bude objednatel zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně dodavatele, a to za účelem ochrany svých oprávněných zájmů jako smluvní strany, v rozsahu identifikačních a kontaktních údajů po dobu práv a povinností ze smluvního vztahu a lhůt odpovídajících skartačním lhůtám podle spisového a skartačního řádu objednatele. Veškeré poskytnuté osobní údaje budou zpracovávány v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Dodavatel se zavazuje informovat fyzické osoby – své zaměstnance nebo smluvní partnery o zpracování osobních údajů objednatelem podle tohoto odstavce.
- 10. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611 občanského zákoníku.
- 11. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

12. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
 1. Kalkulace ceny.
 2. Plná moc
13. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.

V Brně, dne

Datum: 2025.03.18
12:23:34 +01'00'

Ing. Květoslav Rušar

Jednatel

Rušar mosty, s.r.o.

V Ježkovicích, dne

Datum: 2025.03.21
09:04:11 +01'00'

Pavčina Grmelová, DiS.,

starostka obce

KALKULACE CENY

Položka	Cena v Kč bez DPH
---------	-------------------

Projektová dokumentace pro povolení stavby	45.000
Dokumentace pro provádění stavby (PDPS)	30.000

Inženýrská činnost (IČ) celkem	20.000
---------------------------------------	---------------

Soupis prací (SP) celkem	15.000
---------------------------------	---------------

Položka	Cena v Kč bez DPH
ověření existence a polohy inženýrských sítí	10.000
průzkum inženýrských sítí	10.000
výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu	20.000
Průzkumy celkem	40.000

Položka	Cena v Kč bez DPH
Záborový elaborát v podrobnostech dle smlouvy o projektové přípravě	15.000

Cena celkem bez DPH*	165.000
-----------------------------	----------------

* Součet cen Projektové dokumentace pro povolení stavby, PDPS, Inženýrská činnost, Soupis prací, Průzkumy celkem a Záborový elaborát

V Brně dne

Ing. Květoslav Rušar

jednatel

Rušar mosty, s.r.o.

PLNÁ MOC

ZMOCNITEL

Obec Ježkovice

sídlem Ježkovice 31, 683 04 Drnovice
zastoupena Pavlínou Grmelovou, DiS., starostkou obce

IČO: 003 72 480

zmocňuje

ZMOCNĚNCE

Rušar mosty, s.r.o.

sídlem Slavičkova 1a, 638 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně
zastoupena Ing. Květoslavem Rušarem, jednatelem

IČO: 293 62 393
sp. zn. C 75395/KSBR

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání povolení záměru stavby:

„II/379 JEŽKOVICE - SANACE SILNIČNÍHO SVAHU“

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Doklady a stanoviska musí být vydány na jméno zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec zmocněnce. V případě, že zmocněnec udělí plnou moc v celém rozsahu nebo i jen částečném jiné osobě než zaměstnanci zmocněnce, může tak učinit pouze po předchozím písemném souhlasu zmocnitele.

V Ježkovicích, dne

Pavlína Grmelová, DiS

starostka

obec Ježkovice

Zmocnění přijímám

Ing. Květoslav Rušar

jednatel

Rušar mosty, s.r.o.

V Brně, dne.....