

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. Pr 1233

IČO: 003 90 780

DIČ: CZ00390780

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

jako objednatel na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

Obchodní firma: SBD, spol. s r.o.

se sídlem: U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. oddíl C, vložka 48 767

IČO: 26967731

DIČ: CZ26967731

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Pavol Dvorský, jednatel

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) následujícího znění:

I.

Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této Smlouvy jsou podmínky zadávacího řízení stanovené v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Urgentní příjem Nemocnice Břeclav“, na jejichž základě byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.
2. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je dále nabídka Zhotovitele podaná v rámci podlimitní veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje, s názvem: „Urgentní příjem Nemocnice Břeclav“ (dále jen „Veřejná zakázka“), kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na provedení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy.

5. Pro účely Smlouvy o dílo se rozumí:

- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatelům vymezené množství.

6. Dílo bude financováno ze zdrojů Jihomoravského kraje, jakožto zřizovatele Objednatel.

II.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatel dílo, a to přístavbu a stavební úpravy pavilonu D za účelem zřízení urgentního příjmu v nemocnici, přípojku dešťové kanalizace ze střechy přístavby a zpevněné plochy před pavilonem, a to:

- a. provedení stavebních,
- b. montážních a jiných prací
- c. dodání zdravotnického vybavení
- d. zajištění dodávek materiálů
- e. provedení předepsaných zkoušek a revizí

pro níže vymezenou stavbu v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Urgentní příjem Nemocnice Břeclav**“, a to na podkladě projektové dokumentace, která byla zpracována společností **PPS Kania s.r.o.**, se sídlem Nivnická 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 26821940, zodpovědný projektant: Ing. Antonín Růžička, č. autorizace ČKAIT: 1007161 (dále jen „Projektová dokumentace“), a to podle specifikací obsažených v této Smlouvě včetně příloh, v předané Projektové dokumentaci, v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (dále také jako „položkové rozpočty“), a v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku. Projektová dokumentace je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1 a položkové rozpočty jsou nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 2. Ve věci bylo dne 12.10.2023 Městským úřadem v Břeclavi vydáno rozhodnutí o schválení stavebního záměru vydaného, č.j. MUBR 157759/2023, sp.zn. MUBR-S12463/2023 OSŽP/Va-328, které nabylo právní moci dne 14.11.2023 (dále jen „Rozhodnutí o schválení stavebního záměru“). Společnost **PPS Kania s.r.o.**, se sídlem Nivnická 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 26821940, zajistí Autorský dozor v souladu s ujednáními této smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle tohoto článku Smlouvy, a to v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, jejích přílohách, a to včetně jejích případných vysvětlení, změn či doplnění učiněných v souladu se zákonem v průběhu zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, a v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou do zadávacího řízení ve Veřejnou zakázku a dále splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Dílo je specifikováno zejména v dokumentech uvedených v předchozí větě a Zhotovitel je povinen provést dílo tak, jak je v nich stanoveno. Dokumenty dle čl. II. odst. 1 a 2 Smlouvy předal Objednatel Zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k provedení díla podle této Smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku III. Smlouvy. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno.
4. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí cenu díla.
5. Pakliže Zhotovitel shledá vhodným a účelným realizovat Dílo ve fázích, je oprávněn rozdělit zhotovování díla do etap za současného dodržení všech ostatních podmínek této smlouvy. Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v Projektové dokumentaci a položkových rozpočtech.

V případě rozdělení zhotovení díla na jednotlivé etapy, navrhne Zhotovitel harmonogram konkrétních činností, aby navržený technologický postup dával smysl a dílo bylo dokončeno v požadované době (viz čl. III smlouvy).

6. Součástí díla je vypracování všech podkladů (včetně žádosti) pro zajištění vydání kolaudačního souhlasu a zajištění vydání pravomocného kolaudačního souhlasu, a to včetně zajištění s tím souvisejících veškerých potřebných vyjádření dotčených orgánů.
7. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
8. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - dodání dokumentace skutečného provedení stavby, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení stavby na celou dobu jejich trvání Objednateli bez omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko;

- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů);
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad;

- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace;
- vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby dle Smlouvy, uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - I. komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - II. prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
 - III. Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla;
- zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.);
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby;
- zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému;
- zajištění zkušebního provozu díla před předáním díla, a to v trvání min. 10 pracovních dnů;
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z Rozhodnutí o schválení stavebního záměru a jiných dokladů;
- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě;
- protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka;
- pojištění stavby a osob dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle článku IV. této Smlouvy.

9. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem jako součástí zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

10. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci, které má Zhotovitel v úmyslu provést, musí nejprve projednat s Objednatelem, technickým dozorem stavebníka (dále také jen „TDS“) a Autorským dozorem. Navrhované změny mohou být realizovány pouze po získání souhlasu těchto osob. Po odsouhlasení změn je Zhotovitel povinen vypracovat změnový list, který bude přílohou dodatku ke smlouvě o dílo. Tento dodatek musí být předložen Objednateli k připomínkám. Zhotovitel není oprávněn fakturovat Objednateli změny, které nebudou provedeny v souladu s tímto postupem.
11. Pokud Smlouva nestanoví jinak, Zhotovitel není oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem, která musí mít formu písemného dodatku.
12. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy, a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - i. Smlouvou,
 - ii. podmínkami stanovenými ČSN,
 - iii. projektovou dokumentací, a
 - iv. obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
13. Při realizaci díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy a závazné technické normy a jiné závazné normy vztahující se k dílu. Pro případ, že projektová dokumentace odkazuje na doporučující technickou normu, která je přísnější než technická norma závazná, je Zhotovitel povinen postupovat dle takové doporučující technické normy.

III.

Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí celkem:

Celková cena bez DPH	55 798 041,07 Kč
Výše ceny DPH	11 717 588,62 Kč
Cena včetně DPH	67 515 629,69 Kč

(dále též jen „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“).

2. Objednatelem nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
3. K Ceně díla bez DPH bude v souladu s položkovými rozpočty připočtena DPH v zákonné výši.
4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena díla bude hrazena průběžně, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují Smluvní strany poslední den každého kalendářního měsíce.
5. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech listinných nebo jednom elektronickém provedení, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách

dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Soupis prací a dodávek bude předkládán v případě etap Díla dle čl. II odst. 5 jednotlivé etapy odděleně, a to vždy v následujícím členění na způsobilé a nezpůsobilé výdaje na základě pokynů Objednatele a případných pravidel dotačních titulů.

6. Zhotovitel může vystavit daňový doklad za dané období pouze za práce a dodávky, které byly písemně odsouhlaseny Technickým dozorem stavebníka. Jakékoliv práce a dodávky přesahující dohodnutý rozsah díla mohou být účtovány Objednateli až po schválení změn Objednatelem, TDS a osobou vykonávající Autorský dozor, a to v souladu s postupem uvedeným v článku II, odst. 10 Smlouvy.
7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce zjišťovací protokol se soupisem provedených prací. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu za provedené a schválené práce až do výše 90 % sjednané Ceny díla uvedené v článku III Smlouvy. Zbývající část, tj. 10 % sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě konečné faktury podle odst. 9 tohoto článku.
9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla dle čl. VII. Smlouvy bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli. Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - výslovný název „konečná faktura“,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
 - částku zbývající k úhradě bez DPH.

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

10. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, pokud je částka schválená Objednatelem připsána na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy nejpozději v poslední den této lhůty.
11. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

12. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí obsahovat název a registrační číslo projektu, které Zhotoviteli poskytne Objednatel na jeho žádost. Pokud daňový doklad nebude obsahovat správné údaje, bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, má Objednatel právo vrátit ho Zhotoviteli ve lhůtě do data jeho splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit nebo vystavit nový. Lhůta splatnosti začne běžet znovu ode dne doručení opraveného nebo nového dokladu Objednateli.
13. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:
- I. Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
 - II. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
 - III. při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
 - IV. při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).
14. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, které ovlivňují výši DPH, bude odpovídajícím způsobem upravena i cena uvedená ve Smlouvě, včetně DPH.
15. Změna Ceny díla bude sjednána na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke Smlouvě. Pokud se změny týkají prací zahrnutých v položkovém rozpočtu, bude nová cena určena podle jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu. U prací, které v položkovém rozpočtu uvedeny nejsou, bude cena změněna podle cen RTS nebo ÚRS. Pokud práce nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu a cena nemůže být stanovena podle RTS nebo ÚRS, bude změna ceny vyžadovat schválení TDS.
16. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou a příslušnými právními předpisy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelům včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě). Pokud Zhotovitel provede jakékoliv z těchto prací bez písemného souhlasu Objednatelů a bez dodatku ke Smlouvě, budou tyto práce považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.
17. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě, a to před provedením příslušných prací.

IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dílo se považuje za řádně dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. K řádnému provedení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.
2. Předání a převzetí dokončeného díla blíže upravuje čl. VII této Smlouvy.

3. Dílo bude provedeno (tj. řádně dokončeno a předáno) do 12 měsíců od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště.
4. Objednatel písemně vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště a zahájení realizace bez zbytečného odkladu po ukončení zadávacího řízení na Veřejnou zakázku. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy budou práce zahájeny podle příslušné dokumentace, a to pouze pokud je zahájení těchto prací prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.
5. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli ke kontrole a případným připomínkám časový a finanční harmonogram postupu výstavby, členěný na týdny a zahrnující všechny potřebné činnosti pro realizaci díla do 7 dnů od podpisu této Smlouvy.
8. Tento harmonogram bude závazný pro realizaci díla. Z harmonogramu budou vyplývat opatření ve vztahu ke zpracování podrobného časového harmonogramu a musí respektovat závazné termíny dokončení jednotlivých částí díla, konečný termín stavby, dokončovací práce a jiné.
9. Zhotovitel předloží Objednateli Návrh plánu organizace výstavby a opatření z hlediska BOZP s podrobným popisem, jak hodlá Zhotovitel zamezit negativním dopadům na okolní objekty, jaké opatření v rámci souběhu stavebních prací navrhuje provést s tím, že návrh musí obsahovat minimálně:
 - návrh umístění zařízení staveniště a skládek,
 - návrh velikosti a umístění záborů,
 - opatření z hlediska ochrany prachu a hluku,
 - opatření BOZP z hlediska souběhu stavby a objektu investora,ZOV bude obsahovat technický popis a grafické znázornění jednotlivých opatření (tj. umístění záborů, ochranných prvků, oplocení atd.).
10. Místem plnění je objekt pavilonu D nemocnice na adrese U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, p. č. st. 4456, v obci: Břeclav [584291], v k. ú. Břeclav [613584] ve vlastnictví Jihomoravského kraje, sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno.
11. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. subodavatelů) lze na staveništi umístit pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

12. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu.

V.

Provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatel, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající Technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanechat do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli jedno paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen během provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a zajišťovat jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečné zaměření musí Zhotovitel předat Objednateli v digitalizované i listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k převzetí zakrývaných částí díla nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, považuje se to za souhlas se zakrytím, přičemž Zhotovitel tuto skutečnost zaznamená do stavebního deníku. Pokud Zhotovitel nesplní tuto povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt zakryté nebo nepřístupné práce na své náklady.
8. Ve smlouvách uzavíraných s případnými subdodavateli je Zhotovitel povinen zahrnout povinnosti vyplývající z tohoto článku smlouvy i pro subdodavatele.
9. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou subdodavateli tak, jako by ji provedl sám.
10. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v seznamu subdodavatelů, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel může odmítnout udělit souhlas pouze ze zákonných nebo jiných závažných důvodů.
11. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část díla subdodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného subdodavatele v žádném případě nevedla k prodloužení v provádění příslušné části díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého subdodavatele a popis části díla, jejímž prováděním má být subdodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný subdodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části díla.
12. Objednatel je povinen ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení schválit navrhovaného subdodavatele nebo nařídí Zhotoviteli, aby vybral jiného. Objednatel vždy řádně odůvodní svůj příkaz. Objednatel nemůže odmítnout subdodavatele bez udání důvodu
13. Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného subdodavatele, Zhotovitel předloží Objednateli nový návrh, přičemž bude postupovat obdobně podle tohoto článku Smlouvy.
14. Schválení změny subdodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu díla dle této Smlouvy.
15. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových subdodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito subdodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci subdodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou subdodavatelem v případě, že tak neučiní subdodavatel samostatně.
16. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah se subdodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

VI.

Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do

stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přejímacím řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě přístupný Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se zapisují do stavebního deníku na listy knihy, které jsou očíslovány a rozděleny na pevné a perforované části pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy musí mít stejné číslování jako pevné listy. Oprávněná osoba zapisuje denní záznamy čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly události, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být ponechána žádná volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje okamžitě na žádost zástupce Objednatele předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
6. Zápisy v deníku nenahrazují dohody mezi smluvními stranami ani zvláštní písemná prohlášení, která musí každá ze smluvních stran učinit a doručit druhé straně podle Smlouvy.
7. Stavenišťem se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. a Projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.
8. K předání staveniště dojde do 7 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Zhotoviteli k převzetí staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle Projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno jedno paré tištěné + jedno vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.
9. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a příslušnou dokumentací. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností nebo činnostmi třetích osob na staveništi a technickými nebo jinými opatřeními zabránit jejich šíření mimo staveniště. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rámci tohoto závazku

zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku a případné mezi deponie materiálu, včetně vytěženého materiálu, přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.

11. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
12. Zhotovitel je odpovědný za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po dokončení prací.
13. Během celé realizace díla je Zhotovitel odpovědný za zabezpečení staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel plně zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi a zajistí, že budou vybaveny odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
14. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
15. Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Předáním a převzetím díla se rozumí přejímací řízení, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat Objednateli. Dílo bude předáno v přejímacím řízení po úspěšném zkušebním provozu v délce trvání nejméně 10 pracovních dnů před předáním a převzetím díla (blíže čl. VII. odst. 9 Smlouvy). Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci Technického dozoru stavebníka, případně také Autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které souvisí s kolaudací díla.

2. Předání díla Zhotovitelem Objednateli se uskuteční prostřednictvím předávacího řízení, při němž bude vyhotoven písemný předávací protokol. Tento protokol, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to vyžadováno Smlouvou nebo obvyklé, musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Podepsání přejímacího protokolu Objednatelům nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady, které mohou být zjištěny po převzetí díla.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatel. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu nejpozději do 15 dnů od zápisu těchto vad, nebude-li smluvními stranami sjednán v odůvodněných případech termín delší. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným dohodou smluvních stran. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. V případě, že se ukáže, že Objednatel odmítá dílo převzít po právu, pak náklady na znalce ponese Zhotovitel. Pokud se však ukáže, že Objednatel odmítá převzetí díla bezdůvodně, pak náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatel, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatel o tom, že dílo přejímá, nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku VII. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
4. V případě, že je Objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.
5. K datu zahájení přejímacího řízení musí být místo stavby včetně dokončené stavby vyklizeno a uklizeno v souladu se Smlouvou. Pokud tato povinnost nebude splněna, dílo se nepovažuje za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou zahrnuty v projektové dokumentaci, ale které budou stavbou dotčeny, musí Zhotovitel po ukončení prací uvést do předchozího stavu.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a kontrolovat odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Pokud během této prohlídky zjistí, že některá vada nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna, oznámí tuto skutečnost Zhotoviteli a uvede náhradní termín pro vyřešení vady nebo nedodělků, pokud nebude dohodnuto jinak.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla v přiměřené lhůtě, i když tvrdí, že za tyto vady neodpovídá. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel, až do doby, kdy dojde k dohodě smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu týkajícího se úhrady těchto nákladů.
9. Zkušební provoz

Zkušebním provozem se rozumí provoz za účelem dosažení stabilizovaného provozu kompletního díla v podmínkách běžného provozu. Zkušební provoz se sjednává v délce 10 pracovních dnů před předáním a převzetím díla dle tohoto článku.

V průběhu zkušebního provozu vedou Zhotovitel s Objednatelem záznamy o průběhu zkušebního provozu. Výsledky zkušebního provozu z hlediska ukazatelů jeho úspěšnosti budou zahrnuty do zvláštního protokolu, který podepíší obě smluvní strany. V protokolu strany uvedou také den, od něhož počíná běžet stanovená záruční lhůta, která bude započata dnem následujícím po ukončení zkušebního provozu díla.

Smluvní strany sepiší protokol o výsledku zkušebního provozu. Po podpisu tohoto protokolu oběma stranami může dojít k převzetí a předání díla.

Pokud výsledky zkušebního provozu ukáží, že dílo není způsobilé k plnění účelu dle Smlouvy nebo má podstatné vady, Objednatel dílo nepřevzme. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje odstranit vady a uvést dílo do stavu, ve kterém bude schopné plnit účel Smlouvy

VIII. Kvalita Díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle Projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacet čtyři) měsíců na dodávky

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem. V případě však, že výrobce/dodavatel příslušného zboží, které je předmětem dodávky dle této smlouvy, poskytuje záruku za jakost delší než 24 měsíců, poskytuje i Zhotovitel Objednateli takovouto delší záruku za jakost. Délka záruky bude uvedena v dokladech vztahujících se k danému zboží.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku VIII. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem.

3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vady díla nebo jeho části bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od písemného oznámení vady. To platí i v případě, že Zhotovitel neuznává odpovědnost za vady nebo jejich příčiny. Vady musí být odstraněny v technicky co nejkratší možné lhůtě, tj. v přiměřeném čase vzhledem k okolnostem.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit opravu dodaného zdravotnického zařízení bez zbytečného odkladu, nejpozději do 12 hodin od oznámení vady. Pokud není možné vadu ihned opravit, musí Zhotovitel zajistit Objednateli náhradní zařízení, aby zajistil nepřerušovaný provoz urgentního příjmu.
5. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, je Zhotovitel povinen odstranit vadu do 10 dnů od zahájení jejího odstraňování.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby. Reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud je doručena Zhotoviteli nejpozději poslední den záruční doby.
7. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí být Objednateli předáno v souladu s podmínkami Smlouvy (stanovenými pro předání díla po jeho dokončení). Při odstraňování vad a nedodělků díla (včetně reklamací) se jednotlivé komponenty stávají součástí díla okamžikem jejich zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo zůstalo v dobrém a provozuschopném stavu.
8. Pokud Zhotovitel neuznává vady díla, má Objednatel právo požadovat jejich odstranění ve stanovených lhůtách, aby se předešlo vzniku škod. Pokud se následně prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelné, řádné a účelné náklady spojené s odstraněním vad. Zhotovitel však zůstane nadále odpovědný za dílo v plném rozsahu.
9. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku VIII. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
10. Smluvní strany se dohodly, že:
 - neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku VIII. odst. 4 Smlouvy; nebo
 - nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku VIII. odst. 3 Smlouvy; nebo
 - oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
 - je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. V takovém případě má Objednatel právo požadovat od Zhotovitele úhradu částky odpovídající ceně, kterou Objednatel zaplatí třetí osobě v důsledku tohoto postupu. Nároky Objednatele vůči Zhotoviteli, vyplývající z odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku, a rovněž nároky na smluvní pokutu, zůstávají nedotčeny.

11. Práva a povinnosti vyplývající ze záruky poskytnuté Zhotovitelem nezanikají ani po odstoupení kterékoliv smluvní strany od Smlouvy, a to v rozsahu, který lze rozumně požadovat s ohledem na již provedenou část plnění.
12. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

IX.

Vlastnické právo k Dílu, autorská práva a licenční ujednání

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:
 - zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
3. Zhotovitel nese riziko škody a další nebezpečí týkající se všech věcí, které byly pořízeny buď Zhotovitelem, nebo Objednatelem za účelem provedení díla nebo jeho části. Toto riziko přechází na Zhotovitele od okamžiku převzetí těchto věcí až do řádného protokolárního předání díla, nebo u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, až do jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody způsobené jeho činnostmi v souvislosti s plněním Smlouvy.
4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
5. Veškeré věci, podklady a doklady, které byly Objednatelem předány Zhotoviteli a nestaly se součástí díla, zůstávají vlastnictvím Objednatele. Objednatel má právo na jejich zpětné převzetí. Zhotovitel je povinen tyto věci, podklady a doklady vrátit na výzvu Objednateli, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které Zhotovitel prokazatelně a oprávněně použil k plnění svých závazků ze Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento

druh pojištění je v minimální výši pokrývající cenu díla. Vybraný Zhotovitel nejpozději do 5 dnů od podpisu Smlouvy o dílo předloží Objednateli prostou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

7. Zhotovitel se rovněž zavazuje řádně a včas plnit všechny závazky vyplývající z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění v souladu s tímto článkem Smlouvy po celou dobu realizace díla a po celou dobu trvání záruky za dílo v platnosti.
8. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.
9. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

X.

Důvěrnost informací a ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany jsou si vědomy, že v rámci plnění této Smlouvy si mohou vzájemně poskytnout informace, které jsou považovány za důvěrné, nebo jsou osobními údaji fyzických osob.
2. Každá ze smluvních stran se proto zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech a informacích, zejména o osobních údajích, informacích obchodní či technické povahy a know-how, týkající se druhé smluvní strany, které získá na základě jednání předcházejících podpisu této Smlouvy, při realizaci plnění dle této Smlouvy a dále kdykoli po jejím podpisu.
3. Ustanovení tohoto článku nejsou dotčena ukončením platnosti a účinnosti Smlouvy. Povinnost mlčenlivosti smluvních stran dle tohoto článku může být prolomena pouze v případech stanovených platnými právními předpisy a písemným prohlášením druhé smluvní strany.
4. Výše uvedenými ujednáními však není dotčena povinnost Objednatele stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
5. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

XI.

Sankce

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti,

zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Pokud Zhotovitel nedodrží lhůtu sjednanou pro dokončení a předání řádně dokončeného díla podle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, které byly zjištěny při převzetí díla podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení. Tato pokuta se vztahuje na každý jednotlivý případ prodlení a každou vadu zvlášť.
4. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění reklamované vady dle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení. Tato pokuta se vztahuje na každý jednotlivý případ prodlení a na každou vadu zvlášť.
5. V případě prodlení Zhotovitele s úklidem a vyklízením staveniště, jakož i s úpravou všech ploch podle projektu a podmínek Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení.
6. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy koordinátor BOZP zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené koordinátorem BOZP nesjedná nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy.
7. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
8. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
9. Pro případ nedodržení zásad dle § 6 odst. 4 zákon o zadávání veřejných zakázek, zejména nedodržení či porušení článku XII. odst. 10 a 11 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
10. Objednatel je oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokuty podle tohoto článku nejvýše v celkové výši odpovídající 30 % Ceny díla bez DPH ve výši ke dni uzavření Smlouvy.
11. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
12. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení, kterou oprávněná strana zašle povinné straně. Platba musí být provedena na účet oprávněné strany uvedený v této výzvě.
13. Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

XII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí k vytvoření nezbytných podmínek pro realizaci díla v souladu se Smlouvou, a to v rozsahu odpovídajícím jejich smluvnímu postavení. Tato povinnost se vztahuje i na situace, které nejsou výslovně uvedeny v jednotlivých ustanoveních Smlouvy.
2. Pokud některá ze smluvních stran zjistí okolnosti, které jí brání nebo mohou bránit v plnění jejích smluvních povinností, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Smluvní strany se rovněž zavazují co nejdříve odstranit všechny překážky na jejich straně, které brání řádnému plnění smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
4. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
 - vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
 - změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
 - rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy či provedení jiných organizačních změn; nebo
 - omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
 - rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
 - všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
 - rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

5. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:
 - sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
 - sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena

bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- vykonával Autorský dozor projektanta.

6. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
7. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
8. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem a bude se jich účastnit alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Tyto kontrolní dny se budou konat minimálně jednou týdně. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) budou prováděny na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Účastníci potvrdí svou přítomnost na KD podpisem na prezenční listinu.
9. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál Smlouvy včetně příloh a jejich případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky. Výše uvedené dokumenty a účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími platnými právními předpisy ČR. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a subdodavateli Zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a subdodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by Zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.
11. Zhotovitel nesmí převádět, přenášet ani postoupit svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na jinou osobu. Jakýkoli takový pokus bude považován za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
12. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.
13. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na plnění této Smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno Zhotovitelem či jeho subdodavatelem.

14. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit u sebe a svých subdodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů. Současně se zhotovitel zavazuje, že na realizaci zakázky se budou podílet pouze jeho zaměstnanci, agenturní zaměstnanci, živnostníci či další osoby, které jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále tyto osoby musí být proškoleny z problematiky BOZP dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo provést kontrolu výše uvedeného požadavku a případná zjištění poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost zhotovitele platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této Smlouvy prováděno Zhotovitelem či jeho subdodavatelem.
15. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom podmínek pro provádění díla stanovených Objednatelem v zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku a jejích přílohách, a zavazuje se provést dílo v souladu se stanovenými podmínkami. Mezi další podmínky Objednatel stanovuje následující:
- Nejsou podporovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.
 - Jsou podporovány pouze spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.
 - V rámci projektu musí být zajištěno zavedení energetického managementu, a to v souladu s „Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu“. Zhotovitel je povinen provést osazení měření objektu (viz projektová dokumentace) a umožnit tak Objednateli provádět energetický management.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu.
3. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
4. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících

odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo

- jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku IX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku IX. Smlouvy, a/nebo
- Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku V. Smlouvy; a/nebo
- Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VII. odst. 5 Smlouvy a/nebo
- Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,
- Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- Objednatel je v prodlení s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů,

a další porušení označené v textu Smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení Smlouvy podstatným způsobem. V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

5. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy v případě nedostatku či omezení finančních prostředků odstoupit bez jakýchkoliv finančních sankcí, a to písemným jednostranným úkonem adresovaným Zhotoviteli, který je účinný dnem doručení Zhotoviteli. Objednatel uhradí Zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady, jež vznikly v souvislosti s provedením díla.
6. V případě odstoupení od Smlouvy zůstává dosud provedená část díla ve vlastnictví Objednatele, přičemž Zhotoviteli náleží pouze odpovídající část ceny dle platebních podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen předat Objednateli dokončenou část díla a veškerou související dokumentaci (podobně jako při řádném předání díla po jeho dokončení) do 5 dnů od účinnosti odstoupení. Zároveň musí písemně upozornit na opatření nezbytná k předejití škodám způsobeným předčasným ukončením Smlouvy a splnit všechny další povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
7. Odstoupením od Smlouvy o dílo není dotčeno právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě.
8. Smluvní strana, která zavinila oprávněné odstoupení od smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s tímto odstoupením.
9. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
 - částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelům Zhotoviteli; a
 - částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel vypracuje seznam veškerých provedených prací, oceněný v souladu s metodou stanovení ceny díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, a zajistí vyklizení staveniště.

Zhotovitel neprodleně vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení této výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení".

10. Smluvní strany jsou povinny uhradit výše uvedené částky, včetně případného příslušenství, nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě od oprávněné strany.
11. V případě prodloužení Zhotovitele s plněním jakékoli povinnosti podle tohoto článku je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť jen započatý den prodloužení.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele. Osoba(y), podepisující Smlouvu za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této Smlouvy.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejích částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako Smlouvou, a zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Objednatelem a související zadávací dokumentací Objednatel na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou a účinnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený touto Smlouvou se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).

7. Smluvní strany se dohodly, že v případě nesplnění podmínek Smlouvy ze strany Objednatele má Zhotovitel právo přerušit práce, aniž by mu hrozily sankce ze strany Objednatele. Toto ustanovení však nevylučuje náhradu škod a nákladů, které Zhotoviteli vzniknou v důsledku tohoto přerušení prací.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště je nepřetržitě sledováno kamerovým systémem za účelem zajištění bezpečnosti objektu. Smluvní strany se dohodly, že záznamy z tohoto systému mohou být použity jako důkazní prostředek v případě sporu týkajícího se plnění závazků dle Smlouvy.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
10. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s tím, že je tato Smlouva vyjádřením jejich pravé, vážné a svobodné vůle, prosté omylu, přičemž nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy, resp. podpisy svého oprávněného zástupce.
12. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) smluvní strana nebo v případě, že smluvní strana doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenou smluvní straně po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla smluvní strany, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude smluvní strana na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude smluvní strana doručovat smluvní straně písemnost sama a druhá smluvní strana písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti smluvní straně považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky v místě sídla smluvní straně nebo se jinak dostane do sféry vlivu. Smluvní straně lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.
13. Zhotovitel souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
14. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
15. Přílohou této smlouvy je:
 - Příloha č. 1: Projektové dokumentace s názvem „*Urgentní příjem - příprava*“ zpracovaná společností PPS Kania s.r.o.;
 - Příloha č. 2: Položkové rozpočty

V Břeclavi dne _____

Datum: 2025.03.25
10:34:33 +01'00'

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace
Ing. Petr Bařka, ředitel

V Hodoníně, dne _____

Datum: 2025.03.24
15:11:41 +01'00'

SBD, spol. s r.o.
Pavol Dvorský, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **NEMOCNICE BŘECLAV - URGENTNÍ PŘÍJEM - PŘÍPRAVA**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **SBD, spol. s r.o.** IČO: **26967731**
U Elektrárny 3030 DIČ: **CZ26967731**
69501 Hodonín 1

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			36 553 554,67
PSV			15 864 167,09
MON			2 316 901,07
Vedlejší náklady			568 002,75
Ostatní náklady			495 415,49
Celkem			55 798 041,07

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	55 798 041,07 CZK
Základní DPH	21 %	11 717 588,62 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **67 515 629,69 CZK**

v **Hodoníně** dne

Datum: 2025.02.25
07:04:41 +01'00'

Pavol Dvorský, jednatel

Datum: 2025.03.25
10:35:18 +01'00'

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
IO	Přípojky a komunikace	0,00	1 800 734,01	378 154,14	2 178 888,15	3
IO 01	PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE	0,00	147 896,00	31 058,16	178 954,16	0
IO-02	Zpevněné plochy	0,00	1 652 838,01	347 095,98	1 999 933,99	3
SO 01	URGENTNÍ PŘÍJEM - PŘÍPRAVA	0,00	53 035 993,06	11 137 558,55	64 173 551,61	95
D.1.1_A3	ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ + SKŘ +	0,00	20 554 218,48	4 316 385,88	24 870 604,36	37
D.1.4.1	ZDRAVOTNÉ TECHNICKÉ INSTALACE	0,00	1 463 156,55	307 262,88	1 770 419,43	3
D.1.4.2	Vzduchotechnika	0,00	4 129 201,04	867 132,22	4 996 333,26	7
D.1.4.3	Zařízení pro vytápění staveb	0,00	1 386 184,98	291 098,85	1 677 283,83	2
D.1.4.4.b	Silnoproudá elektrotechnika	0,00	3 048 061,86	640 092,99	3 688 154,85	5
D.1.4.5	Slaboproudá elektrotechnika	0,00	2 420 248,15	508 252,11	2 928 500,26	4
D.1.4.6	Zdravotnické vybavení - mobiliář	0,00	847 801,00	178 038,21	1 025 839,21	2
D.1.4.6.b	Zdravotnické vybavení - technika	0,00	16 409 996,00	3 446 099,16	19 856 095,16	29
D.1.4.7	Medicínální plyny	0,00	1 280 264,00	268 855,44	1 549 119,44	2
D.1.4.8	Elektrická požární signalizace	0,00	424 363,00	89 116,23	513 479,23	1
D.1.4.9	Měření a regulace	0,00	1 072 498,00	225 224,58	1 297 722,58	2
VRN	Vedlejší náklady	0,00	961 314,00	201 875,94	1 163 189,94	2
00	VEDEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	0,00	961 314,00	201 875,94	1 163 189,94	2
Celkem za stavbu		0,00	55 798 041,07	11 717 588,63	67 515 629,70	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Rozvaděče RVZT-D1	HSV			116 483,28	0,2
_1	Zdravotnická technika	HSV			16 409 996,00	29,4
_1	Zdravotnický mobiliář	HSV			847 801,00	1,5
_2	Rozvaděče RPS-D1	HSV			54 866,10	0,1
_3	BLESKOSVOD	HSV			8 257,27	0,0
_3	Montážní materiál	HSV			244 305,93	0,4
_4	Řídicí systém	HSV			279 596,61	0,5
_5	Kabeláž + kabel. trasy	HSV			74 934,68	0,1
_5	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK	HSV			69 500,00	0,1
_6	Montážní práce	HSV			115 562,00	0,2
_7	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			186 749,40	0,3
0	Nepřiřazený díl	HSV			424 363,00	0,8
00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!	HSV			0,00	0,0
1	Strukturovaná kabeláž	HSV			708 998,40	1,3
1	Zemní práce	HSV			1 082 931,34	1,9
1.	Větrání speciální vyšetřovny	HSV			1 351 700,00	2,4
10.	Protipožární ucpávky	HSV			18 400,00	0,0
11.01	Základní zkoušky	HSV			28 800,00	0,1
11.02	Zaregulování	HSV			28 800,00	0,1
11.03	Zaškolení obsluhy	HSV			7 200,00	0,0

1a.	Zdroj chladu zař. 1	HSV			192 700,00	0,3
1b.	Vlhčení ZS	HSV			116 400,00	0,2
2	LAN – strukturovaná kabeláž pro JIP	HSV			158 991,40	0,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			164 984,93	0,3
2.	Větrání urgentního příjmu	HSV			1 310 000,00	2,3
2a.	Zdroj chladu zař. 2	HSV			231 500,00	0,4
2b.	Vlhčení zař.2	HSV			121 000,00	0,2
3	CCTV kamerový systém	HSV			140 900,00	0,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			55 384,42	0,1
3.	Chlazení VRV	HSV			496 900,00	0,9
399	Sádkartonové kce	HSV			1 116 596,53	2,0
4	EKV – kontrola vstupu (čtečky karet)	HSV			155 609,20	0,3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			32 721,52	0,1
4.	Chlazení Split	HSV			89 400,00	0,2
5	Komunikace	HSV			552 234,23	1,0
5	Komunikace pozemní	HSV			23 663,02	0,0
5	Společná TV anténa STA	HSV			63 220,70	0,1
5.	Dveřní clona	HSV			79 501,04	0,1
6	Zařízení pacient- sestra signalizační	HSV			191 388,20	0,3
6.	Úpravy stávajících zařízení	HSV			18 200,00	0,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			300 505,32	0,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			110 116,62	0,2

63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 101 177,81	2,0
6b	Doplnění stávajícího zařízení	HSV			38 700,00	0,1
8	Trubní vedení	HSV			19 605,22	0,0
8	Vybavení výpočetní technikou a tiskárnami, displeje	HSV			977 800,00	1,8
804	Rozvody medicínálních plynů	HSV			1 280 264,00	2,3
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			85 874,51	0,2
900	HZS	HSV			98 300,00	0,2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			92 657,78	0,2
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			25 845,60	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			122 923,53	0,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			416 948,24	0,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 189 288,99	2,1
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			142 331,03	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			298 810,53	0,5
994	Požární ochrana	HSV			4 100,00	0,0
997	Přesun sutě	HSV			18 244,33	0,0
998	Přesun hmot	HSV			27 459,75	0,0
C-21M	Elektromontáže	HSV			1 728 083,52	3,1
HZS	Hodinové sazby	HSV			39 600,00	0,1
7	Signalizace z WC pro postižené	PSV			23 340,25	0,0
711	Izolace proti vodě	PSV			585 718,88	1,0
712	Povlakové krytiny	PSV			74 263,99	0,1

713	Izolace tepelné	PSV			707 579,84	1,3
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV			219 794,77	0,4
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	PSV			477 438,35	0,9
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			208 258,27	0,4
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	PSV			245 965,05	0,4
727	Zdravotechnika - požární ochrana	PSV			68 800,00	0,1
732	Strojovny	PSV			149 595,62	0,3
733	Rozvod potrubí	PSV			564 081,70	1,0
734	Armatury	PSV			139 719,99	0,3
735	Otopná tělesa	PSV			261 445,60	0,5
751	Ocelové konstrukce	PSV			532 526,69	1,0
761_05	Výrobky sklenářské	PSV			12 200,00	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			71 522,04	0,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			36 572,83	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 193 642,50	2,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 320 224,07	7,7
767_P	Podhledy skládané	PSV			942 337,45	1,7
767_ZR	D + M zárubní (vč. přesunu hmot)	PSV			165 300,00	0,3
769.01	Plastové výrobky	PSV			246 180,00	0,4
769_D.1.5	Vybrané části interiéru	PSV			2 680 905,00	4,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			178 839,66	0,3
776	Podlahy povlakové	PSV			978 376,10	1,8

777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			164 300,10	0,3
781	Obklady keramické	PSV			309 424,31	0,6
783	Nátěry	PSV			123 935,58	0,2
784	Malby	PSV			105 278,45	0,2
799	Ostatní	PSV			76 600,00	0,1
M01	Dodávky	MON			1 067 101,07	1,9
M33	Montáže dopravních zařízení a vah- výtahy	MON			1 249 800,00	2,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 064 377,69	1,9
VN	Vedlejší náklady	VN			568 002,75	1,0
ON	Ostatní náklady	ON			495 415,49	0,9
Cena celkem					55 798 041,07	100,0

