



**STŘEDNÍ ŠKOLA  
STAVEBNÍCH ŘEMESEL  
BRNO-BOSONOHY,  
příspěvková organizace**

# **Písemná zpráva zadavatele**

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**zákon**“)

o zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce  
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona

Název veřejné zakázky:

## **Výměna vodovodního a kanalizačního rozvodu v areálu školy - II. etapa – opakované řízení**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne:

**29.10.2024**

Zadavatel:

**Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace**

IČO: 00173843

se sídlem: Pražská 636/38b, 642 00 Brno

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Střední škola stavebních řemesel Brno Bosonohy, příspěvková organizace**  
IČO: 00173843  
Sídlo: Pražská 636/38b, 642 00 Brno  
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. Jiří Košťál  
Kontaktní osoba: Ing. Hedvika Prachařová  
Adresa profilu zadavatele: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_134.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_134.html)

## 2. Předmět veřejné zakázky

### Předmět plnění veřejné zakázky

- 2.1** Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava a rekonstrukce vodovodu a kanalizace v areálu sídla zadavatele, a to konkrétně části - etapy II. podle specifikace zadavatele.
- 2.2** Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v návrhu smlouvy (Příloha č. 2 dokumentace zadávacího řízení) a projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „*soupis prací*“), (Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení).

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- 2.3** Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

#### Kód CPV:

|            |                                                    |
|------------|----------------------------------------------------|
| 45000000-7 | Stavební práce                                     |
| 45232400-6 | Stavební práce na výstavbě kanalizace              |
| 90400000-1 | Kanalizace                                         |
| 45332000-3 | Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů |

## 3. Cena sjednaná ve smlouvě

- 3.1** Cena sjednaná ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem činí:

**9.099.990,16 Kč bez DPH.**

## 4. Použitý druh zadávacího řízení

- 4.1** Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

## 5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

### 5.1 Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku:

| Číslo účastníka | Účastník                                                           | IČO      | Sídlo                             |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|
| 1.              | <b>EDMA s.r.o.</b>                                                 | 25558391 | č.p. 407, 683 03 Luleč            |
| 2.              | <b>PŘEMYSL VESELÝ<br/>stavební a inženýrská<br/>činnost s.r.o.</b> | 25342100 | Pražákova 1000/60, 619 00<br>Brno |
| 3.              | <b>STAVIMAL s.r.o.</b>                                             | 26921677 | Vídeňská 264/120b, 619 00<br>Brno |
| 4.              | <b>DIRS Brno s.r.o.</b>                                            | 26255618 | Jihlavská 731/38, 642 00<br>Brno  |
| 5.              | <b>Kratochvil company<br/>s.r.o.</b>                               | 25530615 | Sirotkova 368/42, 616 00<br>Brno  |

### 5.2 Uvedení nabídkových cen účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku:

#### 1. **STAVIMAL s.r.o.**

nabídková cena: **7.547.207,53 Kč bez DPH**

#### 2. **EDMA s.r.o.**

nabídková cena: **9.099.990,16 Kč bez DPH**

#### 3. **PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.**

nabídková cena: **9.634.559,33 Kč bez DPH**

#### 4. **Kratochvil company s.r.o.**

nabídková cena: **9.717.161,31 Kč bez DPH**

#### 5. **DIRS Brno s.r.o.**

nabídková cena: **10.754.924,47 Kč bez DPH**

## 6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu

**6.1** Označení účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyloučeni ze zadávacího řízení:

### Účastník                      **č. 3**

Účastník:                      **STAVIMAL s.r.o.**  
IČO:                              26921677  
Sídlo:                            Vídeňská 264/120b, 619 00 Brno

### Odůvodnění vyloučení

Účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle výzvy zadavatele dle § 124 odst. 1 zákona k uzavření smlouvy.

Zadavatel vybral účastníka zadávacího řízení na základě jednání hodnotící komise ze dne 09.12.2024. Zadavatel oznámil výběr účastníka zadávacího řízení dne 11.12.2024. Účastník zadávacího řízení byl zástupcem zadavatele vyzván k podpisu smlouvy na plnění veřejné zakázky dne 14.01.2025, přičemž účastníkovi zadávacího řízení byla stanovena lhůta k zaslání podepsané smlouvy v délce 2 pracovních dnů. Účastník zadávacího řízení dne 15.01.2025 odpověděl prostřednictvím elektronického nástroje, že nepodepíše smlouvu na plnění veřejné zakázky a že z kapacitních důvodů nemůže realizovat zakázku v požadovaném termínu plnění a z tohoto důvodu odstupuje od uzavření smlouvy. Účastník zadávacího řízení dále do dne 17.01.2025 nepředložil podepsaný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Podle § 124 odst. 1 zákona platí, že: „*Po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.*“

Podle § 124 odst. 2 zákona platí, že: „*Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost podle odstavce 1, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.*“

Na základě výše uvedených skutečností rozhodl zadavatel o vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení. Proti tomuto oznámenému rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení STAVIMAL s.r.o. nebyly podány námitky.

## 7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

**7.1** Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

### Vybraný dodavatel

### Účastník                      **č. 1**

Účastník:                      **EDMA s.r.o.**  
IČO:                              25558391

Sídlo:

č.p. 407, 683 03 Luleč

### Odůvodnění výběru

- 7.2** Zadavatel po vyloučení dříve vybraného účastníka **STAVIMAL s.r.o.** realizoval opakované hodnocení nabídek a posoudil splnění podmínek účasti účastníka, jehož nabídka byla podle výsledků opakovaného hodnocení vyhodnocena zadavatelem jako nejvýhodnější.
- 7.3** Opakované hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 7.4** Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle **nejnižší nabídkové ceny**.
- 7.5** Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.
- 7.6** Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- 7.7** Pro opakované hodnocení byly rozhodné ceny bez DPH uvedené v rekapitulaci soupisu prací.

### Výsledek hodnocení nabídek – pořadí nabídek

- 7.8** Shora uvedeným způsobem byla jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení: **EDMA s.r.o.**, IČO: 25558391, se sídlem: č.p. 407, 683 03 Luleč.

#### **Pořadí nabídek:**

**1. EDMA s.r.o.**

nabídková cena: **9.099.990,16 Kč bez DPH**

**2. PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.**

nabídková cena: **9.634.559,33 Kč bez DPH**

**3. Kratochvil company s.r.o.**

nabídková cena: **9.717.161,31 Kč bez DPH**

**4. DIRS Brno s.r.o.**

nabídková cena: **10.754.924,47 Kč bez DPH**

## **8. Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva**

**8.1** Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva.

## **9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření**

**9.1** Označení osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

### **Přijatá opatření**

Z důvodu, že nebyl u žádných osob zjištěn střet zájmů, zadavatel nepřijímal žádná další opatření.

## **10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**

**10.1** Zadavatel nepostupoval při stanovení požadavku na prokázání ekonomické kvalifikace podle § 78 odst. 3 zákona.

V Brně dne 09.04.2025

**Střední škola stavebních  
řemesel Brno-Bosonohy,  
příspěvková organizace**  
v.z. Mgr. Radim Tomečka, advokát