

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby včetně zadávací dokumentace

„Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce přízemí VIDA! science centra a vestavba nového gastroprovozu“

**zadávanou podle ustanovení § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, v platném znění, mimo režim zákona**

Podle ustanovení § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“), si Vás dovoluujeme vyzvat k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce přízemí VIDA SC a vestavba nového gastroprovozu“.

1. Údaje o zadavateli:

Název:	Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace
Sídlo:	Brno, Křížkovského 554/12
Zastoupená:	Ing. Tomášem Mejzlíkem
IČ:	29319498
DIČ:	CZ29319498
Kontaktní osoba:	Mgr. Hana Hajnová, hana.hajnova@vida.cz

2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.

Předmětem veřejné zakázky je vypracování dokumentace pro povolení záměru/ stavby (DPZ) a dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu prací na rekonstrukci přízemí VIDA! Science centra a vestavbu nového gastroprovozu dle příložených objemových a architektonických studií. Součástí předmětu plnění je také inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání stavebního povolení na uvedenou akci, a autorský dozor při vlastní realizaci akce.

Klasifikace zakázky (CPV)	71250000-5
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu na služby
Druh zadávacího řízení	uzavřená výzva
Předpokládaná hodnota	700.000,-Kč bez DPH

3. Doba plnění

Doba plnění je do 6 měsíců od podpisu smlouvy. Zhotovitel předloží harmonogram plnění jednotlivých částí zakázky dle Části V zadávací dokumentace.

4. Místo plnění:

Místem plnění je VIDA! Science Centrum na adrese Brno, Křížkovského 554/12.

5. Obchodní a technické podmínky

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze I zadávací dokumentace ve smlouvě o projekční činnosti.

Obsah obchodních podmínek může účastník při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, jiné změny nejsou přípustné.

Technické podmínky, tj. podklady, jsou uvedeny v příloze Část IV a V této zadávací dokumentace. Zadávatel nepřipouští vkládání nebo vypouštění položek uvedených v technické specifikaci. Technické podmínky obsahují důležité informace o výkresovém a jiném stavu zakázky a jsou zpracovány formou textové přílohy Část IV. a odkazem na dostupnou dokumentaci budovy. Dále obsahují objemovou a architektonickou studii.

Zhotovitel bude zastupovat zadavatele na základě plné moci před stavebním úřadem.

Dodavatel strpí při realizaci díla autorský dozor zpracovatele architektonické studie, která je součástí technických podmínek.

6. Zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění:

Zadávatel poskytuje zadávací dokumentaci prostřednictvím elektronického systému EZAK: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_1871.html

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Prohlídka místa plnění proběhne dne 17. 4. 2025 ve 13:00. Místo setkání – VIDA! Science centrum, Křížkovského 554/12, 603 00 Brno, u pokladen.

7. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Účastníci jsou povinni prokázat následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

Základní způsobilost

Účastník prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení (účastník může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze Část III této zadávací dokumentace).

Profesní způsobilost

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost dle ustanovení předložením následujících dokladů:

- a) Výpisem z obchodního rejstříku či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- b) Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:
 - *Projektová činnost ve výstavbě či jeho ekvivalent*
- c) Mít odbornou způsobilost nebo zaměstnávat odborně způsobilou osobu, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje. Odborná způsobilost je splněna:
 - Autorizací pro obor „Pozemní stavby“ vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění.

Technická kvalifikace

Účastníci prokáží technickou kvalifikaci dle ustanovení předložením:

- a) Seznamu významných služeb provedených účastníkem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel doklady za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení nebude zohledňovat.

Minimální úroveň

Seznam služeb musí obsahovat následující:

Alespoň jedna dokončená služba obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, spočívající ve zpracování dokumentace pro povolení záměru/ stavby (DPZ) a dokumentace pro provádění stavby (DPS) na úpravy nebytových prostor o finančním objemu alespoň 350.000,- Kč bez DPH za jeden smluvní vztah, dokončená v průběhu posledních tří let před zahájením zadávacího řízení. Pokud účastník prováděl službu ve sdružení nebo jako poddodavatel, minimální finanční objem účastníkem prováděných služeb musí být alespoň 300.000,- Kč bez DPH za jeden smluvní vztah. Služby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat.

Relevantní službou je řádně dokončená a objednateli předaná projektová dokumentace obdobného plnění jako je předmět veřejné zakázky, která obsahovala náležitosti stanovené právními předpisy pro projektovou dokumentaci pro územní řízení nebo pro stavební povolení či ohlášení stavby.

Způsob prokázání kvalifikace:

Předložením seznamu významných služeb provedených dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Seznam musí vedle popisu předmětu služby obsahovat minimálně měsíc a rok realizace této služby, informaci o tom, o jakou službu se jedná a informaci o finančním objemu účastníkem prováděných služeb a identifikaci objednatele (účastník uvede název společnosti, IČO, adresu sídla a kontaktní osobu objednatele). Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Účastníci prokáží technickou kvalifikaci předložením:

1. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka nebo vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných služeb. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je požadováno u jedné osoby, přičemž u této osoby musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky; osoba bude v návrhu smlouvy o projektové přípravě označena jako hlavní projektant.

Hlavní projektant

Minimální úroveň:

- Vysokoškolské vzdělání.
- Autorizace pro obor Pozemní stavby.
- Praxe na pozici projektant pozemních staveb alespoň 5 let.
- Existence pracovněprávního či jiného obdobného poměru k dodavateli.

Způsob prokázání kvalifikace:

- Vysokoškolský diplom.
- Doklad o autorizaci.
- Čestné prohlášení osoby odpovědného projektanta o délce praxe.
- Čestné prohlášení účastníka o existenci pracovního nebo jiného obdobného poměru u dodavatele.

Účastníci uvedou tuto osobu do přílohy smlouvy o projektové přípravě jako hlavního projektanta.

Z citovaných dokladů musí být patrné, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace nastaly ve lhůtě pro podání nabídek.

Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích originálů (např. v naskenované podobě).

Účastník je oprávněn nahradit předložení dokladů čestným prohlášením ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel může požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů.

Dále lze kvalifikaci a způsobilost v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů, či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Účastník je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob, a to způsobem uvedeným v §83 ZZVZ. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Účastník může pro jinou osobu použít čestné prohlášení dle přílohy část III 2 zadávací dokumentace (čestné prohlášení pro prokázání základní způsobilosti).

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli společně; v takovém případě předloží dodavatelé společnou žádost o účast. Zadavatel dále požaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni účastníci podávající společnou žádost o účast společně a nerozdílně ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8. Nabídka

Požadavky na nabídku:

- a) nabídka bude zpracována v českém jazyce, v písemné elektronické formě,
- b) nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele (u osob zapsaných v obchodním rejstříku bude podepsána v souladu se způsobem jednání zapsaném v obchodním rejstříku),
- c) nabídka bude předložena v jednom vyhotovení a bude obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené těmito zadávacími podmínkami.

Struktura nabídky: nabídka bude zpracována v níže uvedeném členění:

1. Krycí list nabídky (viz Příloha Část II.)
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost
3. Čestná prohlášení (viz Příloha Část III.)
4. Nabídka (popis předmětu, cenová nabídka, ostatní údaje)
5. Podepsaný návrh smlouvy (viz Příloha Část I.), preferenčně formou elektronického podpisu

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které je součástí Části III. zadávací dokumentace.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude z výběrového řízení vyřazen.

9. Lhůta pro podání nabídek a otevírání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 23. 4. 2025 ve 13:00 hod.

Otevírání elektronických nabídek proběhne dne **23. 4. 2025 v 13:15 hod.**, a to v zasedací místnosti ředitele v budově MSCB, p.o. (VIDA! science centrum), Křížkovského 554/12, 603 00 Brno.

Nabídka se podává elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek zadavatele E-ZAK:
https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_1871.html

Otevírání elektronických obálek je neveřejné.

10. Lhůta, po kterou jsou účastníci vázáni nabídkami - zadávací lhůta:

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 dnů; tato lhůta začne běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům s nimiž je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy, nebo zrušení zadávacího řízení.

11. Způsob hodnocení nabídek:

Bude hodnocen součet nabídkových cen za část plnění zpracování dokumentace pro povolení záměru/ stavby (DPZ) a zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu prací.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady a zisk účastníka nutné k řádné realizaci veřejné zakázky v místě plnění.

12. Zpracování nabídkové ceny:

Nabídkovou cenou je celková cena za: dokumentace pro povolení záměru/ stavby (DPZ) a dokumentace pro provádění stavby (DPS). Zhotovitel předloží zároveň cenovou nabídku na autorský dozor v průběhu realizace stavby.

- a) zpracování dokumentace pro povolení záměru/ stavby (DPZ);
- b) zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu prací;
- c) provedení výkonu autorského dozoru zhotovitelem při realizaci akce (hodinová sazba).

Nabídková cena bude členěna jako celková cena bez DPH, sazba DPH, výše DPH a cena včetně DPH.

Účastník uvede nabídkovou cenu v korunách českých.

13. Uzavření smlouvy:

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení zadavateli stanoveného počtu úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací (tedy včetně všech příloh). Výzva k předložení dalších úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací bude vybranému účastníkovi ze strany zadavatele zaslána spolu s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Druhému a třetímu účastníkovi v pořadí by byla výzva k předložení

dalších úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací zaslána poté, co účastník, jehož nabídka bude hodnocena jako nejvhodnější nebo druhý účastník v pořadí, odmítnou příslušnou smlouvu se zadavatelem uzavřít, nebo neposkytnou zadavateli řádnou součinnost, aby příslušná smlouva mohla být uzavřena.

Předložení dalších vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy vybraným účastníkem, která nebudou odpovídat obsahu nabídky účastníka nebo nebudou splňovat náležitosti stanovené touto zadávací dokumentací pro návrh na uzavření smlouvy, se považuje za odmítnutí vybraného účastníka uzavřít smlouvu na realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace a zadavatel uzavře smlouvu s druhým účastníkem v pořadí. Obdobně bude postupováno v případě, že smlouvu na realizaci veřejné zakázky odmítne uzavřít druhý účastník v pořadí, přičemž zadavatel bude uzavírat smlouvu s třetím účastníkem v pořadí.

14. Další podmínky zadávacího řízení:

- a) Náklady účastníků spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.
- b) Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.
- c) Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- d) Účastník bere na vědomí povinnost uveřejnit uzavřenou smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele rozhodnutí o vyloučení účastníka z účasti ve výběrovém řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky. Uveřejněním rozhodnutí na profilu zadavatele se považují rozhodnutí za doručená všem účastníkům výběrového řízení.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky, případně celou zakázku zrušit.

Tomáš Mejzlík,
ředitel Moravian Science Centre Brno, p.o.

15. Přílohy

- Část I. – Obchodní podmínky – Smlouva o projektové činnosti
- Část II. - Krycí list nabídky
- Část III. - Čestné prohlášení – Splnění základní způsobilosti
- Část IV. – Technická specifikace
- Část V. – Informace ke zpracování projektové dokumentace