

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby podle ustanovení § 27 písmeno a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) zadávanou mimo zadávací řízení

„Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov (PENB) na objektech Nemocnice Znojmo“

OBSAH:

1. Časové údaje rozhodné pro výběrové řízení a údaje o uveřejnění na profilu zadavatele
2. Údaje o zadavateli
3. Údaje o zadávací dokumentaci
4. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky
5. Prohlídka místa plnění
6. Údaje o podání nabídky
7. Podmínky pro otevírání nabídek
8. Kvalifikace dodavatelů
9. Posouzení a hodnocení nabídek
10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
11. Obchodní podmínky
12. Platební podmínky
13. Varianty nabídky
14. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky
15. Obsah nabídky
16. Výhrady zadavatele

1. Zahájení výběrové řízení a údaje o uveřejnění na profilu zadavatele:

Zadavatel zahajuje výběrové řízení dnem uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele, URL adresa https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_111.html, kde je „ZD“ uveřejněna v plném rozsahu (tj. textová část i ostatní části). Uchazeč je povinen průběžně sledovat profil zadavatele pro případ uveřejnění nových informací. Zadavatel doporučuje registraci dodavatele na profilu, zadáním kontaktního emailu pro odebrání zpráv a upozornění, týkajících se daného výběrového řízení. Za správnost a úplnost kontaktního emailu odpovídá dodavatel.

2. Údaje o zadavateli:

Zadavatel ve smyslu zákona:	příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek
Právní forma:	příspěvková organizace, kód 331
Název zadavatele:	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo, kód obce ZÚJ 593711
IČO:	00092584
DIČ:	CZ00092584
Osoba oprávněná jednat:	MUDr. Miroslav Kavka, MBA, FICS, ředitel
Kontaktní osoba:	Jiřina Bílková
e-mail:	jirina.bilkova@nemzn.cz
telefon:	+420 515 215 227

2. Údaje o dodavateli:

Dodavatel uvede své identifikační údaje v Krocím listu nabídky (příloha 1 Výzvy)

3. Údaje o zadávací dokumentaci:

1. Výzva k podání nabídek k VZMR Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov (PENB)
2. Příloha č. 1 Krycí list nabídky
3. Příloha č. 2 Krycí list nabídkové ceny
4. Příloha č. 3 Seznam budov a ceník
5. Příloha č. 4 Obchodní podmínky – Rámcová smlouva o dílo včetně přílohy č. 1
6. Příloha č. 5 Čestné prohlášení
7. Příloha č. 6 Termín prohlídky místa plnění

Zadavatel zahajuje výběrové řízení dnem uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele, URL adresa https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_111.html, kde je „ZD“ uveřejněna v plném rozsahu (tj. textová část i ostatní části). Uchazeč je povinen průběžně sledovat profil zadavatele pro případ uveřejnění nových informací. Zadavatel doporučuje registraci dodavatele na profilu, zadáním kontaktního emailu pro odebrání zpráv a upozornění, týkajících se daného výběrového řízení. Za správnost a úplnost kontaktního emailu odpovídá dodavatel.

4. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

4.1. Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.

4.2. Název veřejné zakázky:

Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov (PENB) na objektech Nemocnice Znojmo

4.3. Místo plnění veřejné zakázky

Znojmo, kód NUTS CZ064

4.4. Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky – 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy.
Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.

4.5. Klasifikace veřejné zakázky

71314000-2 Energetické a související služby

71314300-5 Poradenství v oblasti energetické účinnosti

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 350 000,- Kč bez DPH

4.6. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části

4.7. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem výběrového řízení je zhotovení průkazů energetické náročnosti budov. PENB budou zhotoveny v souladu s platnými obecně závaznými předpisy. PENB budou zhotoveny u těchto budov:

Areál Nemocnice Znojmo (MUDr. Jana Janského 11, 66902 Znojmo) – k.ú. Znojmo-město

- Budova – I, J (Dílny, Garáže)
- Budova – K (ZDS)
- Budova – L (Sklad SZM)
- Budova - 2 (Šatny, Sociální zařízení)
- Budova - 7 (Mediplyny)

Areál Staré Nemocnice (Dyjská 1, 66902 Znojmo) – k.ú. Znojmo-město

- Budova – ODN 1-4
- Budova – ODN 5

Rekreační chata Nemocnice Znojmo (Bítov bez ev. č.) – k.ú. Bítov

- Budova – Rekreační chata

Rekreační chata Nemocnice Znojmo (Štítary ev. č. 362) – k.ú. Štítary na Moravě

- Budova – Rekreační chata

Realizace PENB každé budovy bude provedena na základě samostatných objednávek.

5. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel vzhledem k povaze předmětu plnění veřejné zakázky umožňuje prohlídku místa plnění.

Sraz účastníků bude před lékárnou v 1.NP u hlavního vstupu do budovy nemocnice na adrese MUDr. Jana Janského 11, Znojmo.

V případě potřeby a zájmu se účastníci se zástupcem Nemocnice Znojmo přesunou na další adresy zhotovovaných PENB.

6. Údaje o podání nabídky:

Každý dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž výběrovém řízení. Nabídku může podat dodavatel společně s jinými dodavateli (společná nabídka více dodavatelů). Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž výběrovém řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.

6.1. Podávání a příjem nabídek na veřejnou zakázku

Nabídky budou přijímány v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek, která je rovněž zveřejněna na profilu zadavatele. Elektronický nástroj zadavatele, který je zároveň profilem zadavatele, je přístupný na adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_111.html.

Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.doc, *.pdf či obdobném (textové části nabídky, doklady).

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že do elektronického nástroje je nutné se registrovat. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

[Manuál pro dodavatele – EZAK](#)

Pro odpovědi na případné otázky týkající se ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel: +420 538 702 719 nebo e-mail: podpora@fen.cz).

6.2. Dodatečné informace

Účastníci mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím dokumentaci. Žádost o dodatečné informace musí být písemná, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_111.html a musí být podána alespoň 5 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace budou poskytnuty všem uchazečům prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_111.html nejméně 3 pracovní dny před ukončením lhůty pro podání nabídek.

6.3. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu 60 dnů od ukončení lhůty pro podání nabídek.

7. Podmínky pro otevírání nabídek:

Otevírání nabídek bude zahájeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a je neveřejné.

8. Kvalifikace dodavatelů:

Účastník předloží doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodů 8.1., 8.2. a 8.3.

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

8.1. Základní způsobilost k plnění veřejné zakázky prokáže dodavatel čestným prohlášením:

Čestné prohlášení (příloha č. 7) bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby

8.2. Profesní způsobilost

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona předložením dokladu, že je **oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**.

8.3. Technická kvalifikace

Účastník v nabídce předloží seznam minimálně 2 významných dodávek obdobného plnění v minimální hodnotě 150 000,- Kč bez DPH, realizovaných v posledních 5 letech před zahájením této VZMR, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení a budou předloženy v prosté kopii.

9. Posouzení a hodnocení nabídek:

9.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH.

9.2. Výběr nejvhodnější nabídky:

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka bude dosahovat nejlepší ekonomické výhodnosti, tedy nejnižší nabídkové ceny.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

10.1. Dodavatel zapíše celkovou nabídkovou cenu do Krycího listu nabídky (zde i s uvedením sazby DPH, vyčíslením DPH a celkové ceny s DPH) a do přílohy č. 1 rámcové smlouvy o dílo. V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v Krycím listu nabídky a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v rámcové smlouvě o dílo, je nabídkovou cenou cena ze smlouvy a tato bude použita pro hodnocení nabídek.

10.2. DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.

11. Obchodní podmínky:

11.1. Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu rámcové smlouvy o dílo. Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace. Účastník do textu smlouvy vyplní údaje, které jsou určeny k vyplnění. Takto vyplněný text smlouvy bude součástí nabídky.

11.2. Smlouva bude vyplněna a podepsána oprávněnou osobou účastníka v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby (ve všech částech k podpisu určených) a bude součástí nabídky.

11.3. Pokud podává nabídku více zhotovitelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni zhotovitelé, kteří podávají společnou nabídku, smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech zhotovitelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených).

12. Platební podmínky:

Splatnost daňového dokladu je 60 kalendářních dnů od doručení do sídla zadavatele. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostně z účtu zadavatele na účet uchazeče uvedený ve smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den řádného provedení díla.

13. Varianty nabídky:

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

14. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky:

14.1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

14.2. Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil v nabídce čestné prohlášení o tom, že jako dodavatel, který podává nabídku ve výběrovém řízení, není současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž výběrovém řízení. Prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické.

Možnost vyloučení účastníka z výběrového řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud tento účastník v minulosti poskytl nekvalitní plnění nebo závažným způsobem porušil smlouvu tak, že vznikly důvody pro odstoupení od smlouvy. Za nekvalitní plnění se vždy považuje takové plnění, které bylo v průběhu záruční doby oprávněně reklamováno více než dvakrát.

15. Obsah nabídky:

15.1. Nabídka musí obsahovat identifikační údaje dodavatele, návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a další doklady specifikované zadávací dokumentací.

15.2. Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, které budou formálně řazeny takto:

Obsah nabídky:

- Doklady o splnění kvalifikace dle bodu 8
- Doklady o splnění jiných požadavků zadavatele pro plnění veřejné zakázky dle bodu 14.2.
- Krycí list nabídky (příloha č.1)
- Krycí list nabídkové ceny (příloha č. 2)
- Návrh rámcové smlouvy o dílo (příloha č. 3) včetně přílohy č.1
- Čestné prohlášení (příloha č. 5)

16. Výhrady zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Upravit, doplnit, změnit zadávací podmínky VZMR do konce lhůty stanovené pro podání nabídek;
- nehradit účastníkům žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení;
- podané nabídky nebudou dodavatelům vráceny;
- neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem, odmítnout všechny nabídky nebo výběrové řízení zrušit;
- ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob;

V případě, že po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem dojde k předčasnému ukončení závazku z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany zadavatele, vyhrazuje si zadavatel právo učinit nabídku na uzavření smlouvy s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. Zadavatel v takovém případě nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek, které bylo provedeno ve výběrovém řízení. Zadavatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v průběhu výběrového řízení a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny důvody pro vyloučení vybraného dodavatele. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním výběrovém řízení, může zadavatel oslovit k uzavření smlouvy další účastníky řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek. Každý z

postupně vyzvaných účastníků výběrového řízení je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým dodavatelem:

- text smlouvy musí odpovídat textu smlouvy, který předložil nový dodavatel v rámci své nabídky;
- ceny budou odpovídat nabídce nového dodavatele;

Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto výběrového řízení.

Ve Znojmě

MUDr. Miroslav Kavka, MBA, FICS, ředitel
Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace