



Regionální muzeum v Mikulově, p. o., Zámek 1/4, 692 01 Mikulov
519 309 019, rmm@rmm.cz, www.rmm.cz

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

AKCE: *Péče o vegetační prvky v areálu Archeoparku Pavlov*

kterou podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou Pr 1225

Sídlo: Zámek 1 / 4, 692 01 Mikulov
IČ: 000 89 613
DIČ: CZ00089613
zastoupen: Mgr. Petr Kubín

(dále „objednatel“)

Dodavatel: ProCarePlant s.r.o.
Sídlo: Hlavní 331, 691 43 Hlohovec
IČ: 06930450
Bankovní spojení:
Zastoupen: Ing. Dávid Hovanec

Zapsán u Živnostenského úřadu: spisová složka C 105135 vedená u Krajského soudu v Brně

(dále jen „dodavatel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., - občanský zákoník, a uzavírají tuto **Smlouvu o poskytování služeb akce: „Péče o vegetační prvky v areálu Archeoparku Pavlov.“** (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je dodavatel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.



3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu a plnění podle této smlouvy.
5. Účelem smlouvy je péče o vegetační prvky v areálu Archeoparku Pavlov.

III.

Předmět plnění

1. Předmětem zakázky je **péče o vegetační prvky v areálu Archeoparku Pavlov, na adrese 23. dubna 264, 69201 Pavlov**, dle pokynů zástupce objednatele, Mgr. Zuzana Havlická.

Podrobná specifikace služeb je uvedena v III. článku odst. 2 této smlouvy.

2. **Služby mají následující části a rozsah:**

- Údržba trávníků / sečení na louce u Archeoparku Pavlov o ploše 10 500 m² (dvoufázová seč, shrabání a odvoz sena)
- Ekologická likvidace a služby kompostárny

IV.

Doba plnění

1. Dodavatel je povinen provést službu dvakrát ročně v uvedeném časovém období květen až říjen a předávat zástupci objednatele provedené služby podle čl. III. této smlouvy v období **květen až říjen 2025 a květen až říjen 2026**.
1. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli plánovaný termín provedení služby minimálně 14 dní před žádaným termínem.

V.

Předání díla

2. Služby budou zhotoveny a objednateli předávány v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí bude provedeno osobně v sídle Archeoparku Pavlov.
3. Objednatel se zavazuje provedené práce převzít v případě, že budou provedeny bez vad a nedodělků. O předání a převzetí prací dodavatel sepíše protokol. Služby jsou splněny dnem jejich předání a převzetí bez vad a nedodělků.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Dodavatel je zejména povinen:
 - a) provést služby řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR
 - b) dodržovat při provádění služeb ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů státní správy
 - c) účastnit se na základě pozvánky (i telefonické) objednatele všech jednání týkajících se služeb. Kontrola prováděných prací bude probíhat dle uvážení. Zjištěné závady budou dodavatelem odstraněny do 2 pracovních dnů
 - d) informovat objednatele nejlépe písemně, o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to



neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo dodavatel zjistí, že by nastat mohla

e) odpad vzniklý při provádění prací bude dodavatelem odstraněn.

2. Kvalita služeb musí plně odpovídat požadavkům zadání. Dodavatel je povinen případné závažnější vady a nedodělky odstranit max. do 5 dnů od zjištění závady, vyjma nakládání s odpady, kdy musí být odstraněny do 2 dnů.
3. Pokud v průběhu provádění služeb dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelům předpokládané hodnoty realizace (viz odst. 1 písm. e) tohoto článku smlouvy), zavazují se dodavatel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
4. Náhrada škod bude řešena ve shodě s Obchodním zákoníkem.
5. Pokud provedené služby vykazují vady a nedodělky, pro které je nelze řádně užívat či neodpovídají poptávce a smluvním požadavkům, je objednatel oprávněn práce nepřevzít.
6. Objednatel se zavazuje, že poskytne na žádost dodavatele přístup do části objektu, v němž se nachází předmět plnění prací a v potřebném poskytne dodavateli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne dodavateli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VII.

Cena služeb

1. Cena za služby je stanovena na 5,30 Kč/ m² + hrabání, odvod k ekologické likvidaci a služby kompostárny, celková cena je **222 600 Kč bez DPH** (slovy: dvě stě dvacet dva tisíc šest set korun českých), cena s 21 % DPH činí **269 346 Kč** (slovy: dvě stě šedesát devět tisíc tři sta čtyřicet šest korun českých).
2. Cena za prováděné služby vychází z cenové nabídky zaslané dodavatelem.
3. Cena prováděných služeb je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cena za služby bude uhrazena vždy po vykonání a převzetí díla do 14 dnů od vystavení faktury.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura. Musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele
 - b) předmět smlouvy – „*Péče o vegetační prvky v areálu Archeoparku Pavlov*“
 - c) lhůtu splatnosti faktury,
 - d) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktur činí 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.)
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet



Ihůta její splatnosti.

IX.

Vady díla

1. Kvalita díla musí plně odpovídat požadavkům zadání. Dodavatel je povinen případné závažnější vady a nedodělky odstranit max. do 5 dnů od zjištění závady, vyjma nakládání s odpady, kdy musí být odstraněny do 2 dnů.

X.

Smluvní pokuty

1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s termínem jeho dokončení dle této smlouvy, a to za předpokladu včasného plnění podmínek ze strany objednatele.
2. Objednatel je povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou sjednané zálohy či konečné faktury dle této smlouvy.
3. V případě prodlení dodavatele s termínem odstranění vady díla, zavazuje se dodavatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu plnění této smlouvy za každý započatý den plnění, která bude splatná odečtením smluvní pokuty od konečné faktury podle této smlouvy.

XI.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jak např. války, revoluce, požáry, vichřice, tornáda, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tuto smlouvu je možné předčasně ukončit, a to buď dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí objednatele nebo dodavatele, odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů.
3. Ohrozí-li dodavatel svým postupem splnění dohodnutého termínu ukončení díla, je toto důvodem k okamžitému vystavení dodatku ke smlouvě, popřípadě může objednatel od smlouvy ihned odstoupit. Ostatní práva objednatele s odstoupením od smlouvy spojená tím nejsou dotčena, což znamená, že objednatel může od dodavatele požadovat náhradu škody, která mu v souvislosti s vyhledáváním nového dodavatele a v souvislosti s dalšími skutečnostmi vznikla.
4. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla (jeho části) ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla nebo inženýrské činnosti,



Regionální muzeum v Mikulově, p. o., Zámek 1/4, 692 01 Mikulov
519 309 019, rmm@rmm.cz, www.rmm.cz

- c) neuhrazení ceny díla nebo úplaty objednatelem po druhé výzvě dodavatele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
5. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
 6. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
 7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a dodavatel jedno vyhotovení.
 8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
 9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Mikulově, dne.....

.....
Objednatel
Mgr. Petr Kubín (ředitel)

.....
Dodavatel
Ing. Dávid Hovanec