

Vysvětlení/změna/doplnění zadávací dokumentace č. 2
k výběrovému řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem
„Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora“

Vážená paní / Vážený pane,

na základě zmocnění zadavatele – **Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace, se sídlem Zámecká 1, 679 21 Černá Hora, IČO: 00380458** – Vám analogicky dle § 98 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, poskytujeme vysvětlení/změnu/doplnění zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem: „**Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora**“.

Dotaz č. 1

Dobrý den,

dle zadávací dokumentace je požadováno u některých oken: ZASKLENÍ: IZOLAČNÍ DVOJSKLO HEAT MIRROR, 4–8–fólie HM–8–4 mm V PROVEDENÍ SE SKLOLAMINÁTOVÝM RÁMEČKEM V BÍLÉ BARVĚ V dokumentaci jsme nikde nenalezli požadavek na základní tepelně-technický parametr U_w .

Dotaz 1. Tímto se dotazujeme jaká má být hodnota U_w ?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel obecně připouští možnost dodání jakékoliv jiného skla s deklarovaným $U_w \Rightarrow 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ při požadované celkové tloušťce skla. Od doby návrhu projektové dokumentace v roce 2023 se navíc na trh skla pod obchodním označením Heat Mirror přestala dodávat.

Dotaz č. 2

Dotaz 2. Žádáme Vás o zveřejnění referenčního technického listu a POV pro Vámi požadované zasklení.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel k dotazu dodavatele obecně uvádí, že pro plnění veřejné zakázky lze použít jakékoliv dvojsklo s vnitřní folií, např. AntiFog, SkyMirror apod. Případně jsou na trhu kombinace zasklení s protislunečními skly umožňující dosáhnout výše zmíněné hodnoty. Konkrétní referenční technické listy a POV zadavatel nemá k dispozici a uveřejňovat je nebude.

Dotaz č. 3

Dotaz 3. Má zadavatel ověřeno, že je více výrobců dřevěných oken, kteří mají certifikovaná okna s vámi požadovaným zasklením?

Odpověď zadavatele:

Požadované zasklení je běžně dostupné u některých výrobců skel. Rovněž certifikovaná okna s tímto zasklením má více výrobců.

Dotaz č. 4

Dotaz 4. Dle platné legislativy Vás žádáme o zveřejnění jména výrobce, s kterým bylo požadované provedení konzultováno.

Odpověď zadavatele:

Zadavateli není z dotazu zcela zřejmé jaké „platné legislativy“ se dodavatel dovolává. Pokud je tím myšlena předběžná tržní konzultace dle § 33 ZZVZ a povinnosti dle § 36 odst. 4 ZZVZ, pak zadavatel uvádí, že povinnosti dle § 33 a § 36 odst. 4 ZZVZ se na dané výběrové řízení nevztahují, neboť předmětná veřejná zakázka není zadávána v režimu ZZVZ, ale jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim ZZVZ. Předběžná tržní konzultace ve smyslu § 33 ZZVZ navíc u daného zadávacího řízení prováděna nebyla. Projektovou dokumentaci zpracoval odborně způsobilý projektant.

Dotaz č. 5

Dotaz 5. Kolik oken v kterém období bude požadováno? Je rozdíl nacenit výměnu jednoho okna nyní a nebo 30 oken za čtyři roky? Jakým způsobem bude řešeno případné skokové zvýšení výrobních materiálů? Jsem přesvědčen, že i Vaše organizace nebude kupovat zboží či služby čtyři roky za stejnou cenu? Vaši zaměstnanci nebudou čtyři roky požadovat zvýšení mzdy? Naše společnost patří mezi největší výrobce otvorových výplní v ČR a tímto způsobem výběrového řízení u takového zboží se nesetkáváme, jelikož to nahrává netransparentnosti a většinou to má za následek různé vícepráce v čase. Řešením je provádět výměnu oken po etapách v rámci finančních možností organizace.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel k dotazu dodavatele uvádí, že předmětná veřejná zakázka je zadávána jako rámcová dohoda, která je uzavírána na dobu 4 let ode dne účinnosti rámcové dohody. Celkový maximální počet oken je uveden v zadávací dokumentaci (viz projektová dokumentace a výkaz výměr). Konkrétní počet oken v jednotlivých obdobích není zadavateli aktuálně známý a bude stanoven v závislosti na konkrétních potřebách a finančních možnostech zadavatele v daném období. Zadavatel nicméně nepředpokládá výměnu po 1 okně. Cenová rizika související s předpokládaným nárůstem ceny za dobu 4 let trvání rámcové dohody jsou obchodním rizikem dodavatele, které jsou dodavatelé oprávněni promítnout do nabídkové ceny na veřejnou zakázku.

S ohledem na povahu výše uvedeného vysvětlení/změny/doplnění zadávací dokumentace zadavatel oznamuje, že lhůta pro podání nabídek zůstává beze změny.

Přílohy:

- Bez příloh