



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU

zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“
nebo „ZZVZ“), pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Stavební úpravy a nástavba SVČ Blansko“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název:	Středisko volného času Blansko, příspěvková organizace
Sídlo:	Údolní 1200/2, 678 01 Blansko
IČO:	43420656
Právní forma:	příspěvková organizace
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Tomáš Burgr, ředitel
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_48.html
ID datové schránky:	56xzs93
Zástupce zadavatele a kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky, zpracovatel textové části výzvy a zadávací dokumentace:	Štěpánková - tendr s.r.o. Kpt. Jaroše 103/23, 680 01 Boskovice IČO: 06154735 Milana Štěpánková tel: +420 776 874 794 stepankova@europroject.cz Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 zákona a vypracovával zadávací dokumentaci na základě podkladů a požadavků zadavatele. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 zákona.
Zpracovatel projektové dokumentace a soupisu prací:	Generální projektant: Ing. Milan Hylš, Chrudichromská 22, Boskovice, IČ: 44985096, ČKAIT 1003919 Zpracovatel stavebně-konstrukční části: Ing. Vlastimil Bárta, Ing. David Kubín Zpracovatel požárně bezpečnostního řešení: Ing. Vladimír Huf, Ing. Tereza Hentscheová Zpracovatel PENB: Ing. Stanislav Kučera Zpracovatel části elektro: Jan Štěpánek Zpracovatel části ZTI: Ing. Monika Ošlejšková Zpracovatel části ÚT: Ing. Zdeněk Fryš Zpracovatel části FVE: Josef Vlach Zpracovatel části VZT: Ing. Milan Šnajdr, Andrea Hauková



2. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rámci projektu „**Stavební úpravy a nástavba SVČ Blansko**“, reg. č. **CZ.06.04.01/00/23_088/0004784**, spolufinancovaného z prostředků Evropské unie z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 v rámci 88. VÝZVY IROP - DALŠÍ VZDĚLÁVÁNÍ - SC 4.1 (PR).

Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení – dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Druh zakázky podle předpokládané hodnoty:	Podlimitní
Druh zakázky dle jejího předmětu:	Stavební práce
Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:	45000000-7 Stavební práce

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v příloze č. 1 této výzvy, kterou je Zadávací dokumentace včetně příloh.

3. INFORMACE O POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel umožňuje neomezený dálkový přístup k Zadávací dokumentaci na profilu zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_48.html, kde je uveřejněna kompletní Zadávací dokumentace včetně požadovaných příloh.

4. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí:	VE STŘEDU 21. 5. 2025 v 10:00 hod.
--	---

Při elektronickém podání je nutno dodržet pravidla stanovená v § 211 zákona.

Nabídky se podávají písemnou formou, a to v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK, kde je rovněž dostupný podrobný návod pro jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Registrace a ověření identity se provádí v Centrální databázi dodavatelů na portálu <https://fen.cz/>.

Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce:

<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/manual.html>

Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.



Pro elektronické podání nabídky nemusí být nabídka opatřena platným elektronickým podpisem.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení nabídky odpovídá dodavatel. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky elektronickým nástrojem.

Nabídku je dodavatel povinen podat v českém jazyce v souladu se zadávacími podmínkami.

5. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli na profilu zadavatele po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Účastníci v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ se otevírání nabídek v elektronické podobě nezúčastní.

Otevírání nabídek bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZPŮSOBILOSTI

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v zadávací dokumentaci – viz příloha č. 1 výzvy.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který podle § 73 ZZVZ

- a) splní základní způsobilost podle § 74 a § 75 ZZVZ
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ
- c) splní kritéria technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ

Požadavky na splnění ekonomické kvalifikace nejsou zadavatelem stanoveny.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel může splnění způsobilosti prokázat v nabídce předložením čestného prohlášení.

6.1 Důsledek nesplnění způsobilosti

Zadavatel posoudí prokázání splnění způsobilosti dodavatele v souladu § 39 ZZVZ a v souladu s podmínkami stanovenými v zadávacích podmínkách. Nesplní-li dodavatel způsobilost v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 ZZVZ, bude podle § 48 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. V souladu s § 48 zákona odešle zadavatel bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.



7. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK DLE § 115 ZZVZ

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona.

Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě jediného kritéria a to:

NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že ekonomicky nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější) a ekvivalentně pak bude pořadí sestaveno vzestupně s ostatními nabídkami.

Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Zadavatel v souladu s § 53, odst. 2 ZZVZ nebude s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.

8. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 28 374 487 Kč bez DPH
(bez vyhrazených změn závazku).**

Zadavatel sděluje, že tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez vyhrazených změn) je nejvýše přípustná. Pokud účastník zadávacího řízení předloží cenovou nabídku s vyšší částkou, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez vyhrazených změn závazku), bude tato nabídka vyloučena z dalšího hodnocení pro nesplnění maximální stanovené přípustné ceny a účastník bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Vyhrazené změny závazku zadavatel předpokládá v hodnotě 500 000 Kč bez DPH, tzn. předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně vyhrazených změn je stanovena na částku 28 874 487 Kč bez DPH.

Vyhrazené změny závazku jsou blíže specifikovány v článku 7.4 zadávací dokumentace.

10. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Způsob zpracování nabídky účastníka zadávacího řízení je uveden v zadávací dokumentaci.

Nabídky budou podány v českém jazyce. Stejně tak i veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem. Zadavatel zruší zadávací řízení pouze z důvodů uvedených v § 127 zákona. V případě, že zadavatel nezíská dotaci nebo v průběhu zadávacího řízení dojde z jakéhokoliv důvodu ke ztrátě možnosti získání dotace na



financování předmětu zakázky (i z části), vyhrazuje si zadavatel právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. e) zákona.

Nedílnou součástí této výzvy je přiložená Zadávací dokumentace vč. příloh, která podrobně specifikuje požadavky zadavatele na zpracování nabídky.

V Boskovicích dne 29. 4. 2025.

Milana Štěpánková
zástupce zadavatele

Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace včetně příloh

Definice pojmů a seznam všech zkratk jsou součástí Zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace je nedílnou součástí Výzvy.