

Záznam o otevírání, hodnocení a posouzení nabídek dle čl. 2.3.9 směrnice 50/INA-VOK Zadávání veřejných zakázek

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: **Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno**
IČO: **708 88 337**

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Výkon činnosti TDS při provádění stavby „Jihomoravský kraj –
Přístavba pro MŠ Ibsenova“**

III. Seznam pověřených osob

Jako osoby podílející se na průběhu výběrového řízení na předmětnou veřejnou zakázku byly zadavatelem pověřeny:

Bc. Šárka Horynová, OINV/referentka veřejných zakázek
Mgr. Martina Vašková, OINV/referentka veřejných zakázek
Ing. Ivana Vítková, OINV/investiční referentka

IV. Mlčenlivost a střet zájmů

Viz Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů.

V. Otevírání nabídek

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek přijal pouze níže uvedené nabídky doručené prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Seznam nabídek doručených ve lhůtě pro podání nabídek:

Pořadové číslo	Účastník	Datum a čas doručení nabídky
1	Název: MARŠ.E. Haus s.r.o. Sídlo: č.p. 30, 687 67 Březová IČO: 07165587	01.04.2025 16:38:18

VI. Seznam účastníků vyzvaných k doplnění/objasnění nabídky

K doplnění/objasnění nabídky nebyl vyzván žádný z účastníků výběrového řízení.

VII. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Z výběrového řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

VIII. Popis způsobu hodnocení nabídek a výsledek hodnocení

Zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel bude hodnotit dle nejnižší nabídkové ceny vč. DPH. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí třiadvacetinásobek ceny vč. DPH za 1 měsíc výkonu činnosti TDS uvedené účastníkem ve formuláři nabídky.

S ohledem na skutečnost, že byla podána pouze jedna nabídka, pověřené osoby neprováděly hodnocení nabídek.

Nabídková cena účastníka činí 779.240 Kč vč. DPH. Pověřené osoby konstatují, že nabídková cena odpovídá hospodárnému vynakládání veřejných prostředků a je pro zadavatele akceptovatelná, neboť odpovídá obvyklé tržní ceně za poptávané plnění. Pověřené osoby dále konstatují, že tuto nabídkovou cenu nepovažují za mimořádně nízkou vzhledem k předmětu veřejné zakázky.

IX. Posouzení ekonomicky nevýhodnější nabídky

Pověřené osoby posoudily nabídku účastníka **MARŠ.E. Haus s.r.o.** z hlediska splnění všech požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Zadavatel v rámci zadávacích podmínek mimo jiné požadoval, aby dodavatelé podávající nabídku do výběrového řízení, prokázali splnění požadované kvalifikace předložením:

- a) čestného prohlášení o splnění podmínek základní způsobilosti, které je obsahem formuláře nabídky, který tvoří přílohu č. 1 výzvy k podání nabídky (dále jen „formulář nabídky“);
- b) osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“), nebo osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů dle § 4 odst. 2 písm. a) dle zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalentu; informace o autorizaci uvede dodavatel ve formuláři nabídky a doloží je předložením prosté kopie osvědčení;
- c) seznamu významných zakázek realizovaných osobou vykonávající odbornou činnost TDS, prostřednictvím které je prokazována kvalifikace dle výzvy k podání nabídky, a to za poslední 3 roky; významnou zakázkou se rozumí řádně a včas realizovaná zakázka spočívající v zajištění výkonu činnosti TDS na staveništi při provádění novostavby nebo rekonstrukce stavby spadající do kategorie budovy bytové – kód CZ – CC 11 nebo budovy nebytové – kód CZ – CC 12 podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1.1.2019 kromě skupin 124 Budovy pro dopravu a telekomunikace, 125 Budovy pro průmysl a skladování a 127 Budovy nebytové ostatní, s investičními náklady každé z těchto stavebních zakázek ve výši nejméně 19.500.000 Kč bez DPH. Zadavatel požaduje, aby osoba vykonávající činnost TDS v rozhodném období úspěšně realizovala alespoň 2 významné zakázky.

Účastník v nabídce předložil formulář nabídky obsahující čestné prohlášení ze dne 26.03.2025 k prokázání splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti, technické kvalifikace, k prokázání neexistence střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, a k prokázání splnění podmínek o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku.

Účastník v nabídce předložil prostou kopii osvědčení o autorizaci č. 19886 D1 pro Ing. Emila Maršálka, který je jednatelem společnosti MARŠ.E. Haus s.r.o. Autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby je autorizovaným stavitelem vedeným v seznamu autorizovaných osob pod č. 1003800.

Splnění technické kvalifikace prokázal účastník předložením seznamu následujících významných služeb realizovaných Ing. Emilem Maršálkem:

- **Významná služba č. 1** spočívající v zajištění výkonu činnosti TDS na staveništi
Název: **Výjezdová základna ZZS JMK ve Veselí nad Moravou**
Objednatel: Jihomoravský kraj
Druh výstavby: novostavba
Zařazení dle klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 1264
Doba poskytnutí služby: od 08.07.2022 do 14.09.2023
Investiční náklady stavby: 67.715.481 Kč bez DPH

- **Významná služba č. 2** spočívající v zajištění výkonu činnosti TDS na staveništi
 Název: **Realizace energeticky úsporných opatření – Gymnázium Brno, Slovanské náměstí 7, Brno – etapa č. 3**
 Objednatel: Jihomoravský kraj
 Druh výstavby: rekonstrukce
 Zařazení dle klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 126311
 Doba poskytnutí služby: od 04.07.2022 do 13.12.2022
 Investiční náklady stavby: 35.054.000 Kč bez DPH

Pověřené osoby dospěly k závěru, že nabídka účastníka **MARŠ.E. Haus s.r.o.** splňuje všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

V Brně dne 24.04.2025

Jména a podpisy pověřených osob, které se podílely na otevírání nabídek a hodnocení a posouzení nabídek:

Jméno a příjmení, odbor/pozice	Podpis
Bc. Šárka Horynová, OINV/referentka veřejných zakázek	Bc. Šárka Horynová, v. r.
Mgr. Martina Vašková, OINV/referentka veřejných zakázek	Mgr. Martina Vašková, v. r.
Ing. Ivana Vítková, OINV/investiční referentka	Ing. Ivana Vítková, v. r.