



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČO: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. Pr. 1233

Č.j.: 230/SŘ/2025

V Břeclavi dne 22. 5. 2025

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 a změna a doplnění zadávací dokumentace č. 1

Název zakázky:

„Zajištění stravovacích služeb v potřebné kvalitě a množství pro zaměstnance a pacienty Nemocnice Břeclav“

Údaje o zadavateli:

Název: Nemocnice Břeclav, p.o.
Právní forma: příspěvková organizace
IČ/DIČ: 00390780 / CZ00390780
Sídlo: Břeclav, U Nemocnice 3066/1, PSČ 690 02
Zapsaná v OR: KS Brno, odd. Pr, vložka 1233
Statutární zástupce: Ing. Petr Bařka, ředitel
Kontaktní osoba: Ing. Václav Mikulica – vedoucí HTU
e-mail: mikulica@nembv.cz

(dále jen „**zadavatel**“)

I.

Dne 19. 5. 2025 byla zadavateli doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce (dále jen „Dotaz“). Žádost byla doručena včas a zadavatel tak sděluje následující:

Dotaz:

Dotaz č. 1

Předpokládá zadavatel další investici do technologického vybavení výdeje zaměstnanecké stravy? Na požadovaných 6 druhů jídel je nedostačující počet výdejních van (2x 3GN vany na hlavní jídla)?

Dotaz č. 2

V zadávací dokumentaci (ZD) není uvedena požadovaná gramáž zaměstnanecké stravy (gramáže masa v syrovém stavu, velikost příloh, polévek)?

Dotaz č. 3

V zadávací dokumentaci (ZD) není uvedena požadovaná gramáž chlazené jednorčkové stravy (gramáže masa v syrovém stavu, velikost příloh)?

Dotaz č. 4

Menu pro zaměstnance znamená polévka + hlavní jídlo + nápoj? Tj. k hlavnímu jídlu je vždy polévka v ceně Menu?

Dotaz č. 5

Výdejní linka pro zaměstnaneckou stravu je připravena na instalaci výdejního terminálu a pokladny (datové + elektro připojení)?

Dotaz č. 6

Chlazená jednorčková strava – v ZD není definován požadavek na sortiment chlazené stravy, cenové nastavení a zda bude na chlazenou stravu nastavena stejná dotace jako u teplého jídla?

Dotaz č. 7

Automat na chlazenou stravu – v automatu má být nabízena pouze chlazená jednorčková strava? Počítá se s napojením automatu na kreditní systém? (pokud ano, nutnost zajistit datové + elektro přípojky). Upozorňujeme, že bez napojení automatu na kreditní systém nebude možno na chlazenou stravu z automatu čerpat dotace.

Dotaz č. 8

Ve Smlouvě o zajištění stravovacích služeb, článek IX, bod IX.18. stojí, že „Dodavatel se zavazuje zajistit k provozu instalovaných mycích center na své vlastní náklady výhradně chemii APEX SmartPower, kterou se Dodavatel zavazuje objednávat výlučně prostřednictvím Objednatele“. Je možné obdržet přesné specifikace/ typy / modely jednotlivých mycích center a jejich odhadovanou spotřebu? Je také možno obdržet ceny chemie APEX SmartPower, která musí být v těchto myčkách používána?

Dotaz č. 9

V ZD není uvedeno, zda jsou tablety na patientskou stravu vybaveny i miskami, talíři, výhřevnými podložkami apod.? Kdo bude toto případně zajišťovat? Pokud poskytovatel služby, je nutné specifikovat jaké typy misek, talířů apod. bude nutno do tabletů zajistit.

Dotaz č. 10

Jsou součástí tabletů také „magnetické tabulky“ na popis jednotlivých diet? Případně jakým způsobem očekáváte značení jednotlivých tabletů?

Dotaz č. 11

Jaké bude značení vozů na jednotlivá oddělení + způsob předávání dodacích listů mezi Poskytovatelem a Objednatelem?

Dotaz č. 12

Kde bude probíhat předávání vozů mezi Poskytovatelem a Objednatelem (dopravou Objednatele)?

Dotaz č. 13

Příprava snídaňových nápojů (káva, melta, kakao, čaj) – dle projektové dokumentace a technologického vybavení se nedá předpokládat příprava snídaňových nápojů v kuchyni, předpokládá se tedy příprava na jednotlivých odděleních?

Dotaz č. 14

Jsou vozíky na transport tabletů opláštěné a zajistí se tak bezpečný převoz a neodcizení obsahu? V případě, že tomu tak není, jaké má zadavatel plánované mechanismy na zabezpečení těchto parametrů?

Dotaz č. 15

Jaký je předpokládaný časový harmonogram návratu tabletů z jednotlivých oddělení do varny?

Dotaz č. 16

Svačiny mají být zajištěny jako dodávka v balíčku na papírovém tácku zabaleném fólií. Jakým způsobem mají být tyto balíčky označeny a transportovány (např. zda mají být popsané číslem diety a uloženy v bedně atp.)?

Dotaz č. 17

Balení / fóliování svačin – technologie na balení / fóliování svačin není součástí zaslaného soupisu technologií. Počítá Objednatel s jejím pořízením?

Dotaz č. 18

Přídavky nad rámec stravovací dávky budou dodávány na oddělení, jakou formou a s jakým označením?

Dotaz č. 19

Dle požadavku definovaném v Příloze č. 1 ZD mají být studené snídaně a večeře servírovány na talíři (misce) v uzavřeném tabletu s příborem – jsou na toto servírování tablety uzpůsobeny? (vejde se nám do tabletu např. celý jogurt nebo bude třeba tento rozdělit do misek?)

Dotaz č. 20

Jak si Objednatel představuje zajištění dodávky léčebné výživy, která se do tabletu nevejde? (např. xy ks nutridrinků)

Dotaz č. 21

Kdo bude hradit dokup tabletů a jejich příslušenství (misky, talíře, hrnky, příbory apod.)?

Dotaz č. 22

Vzorový jídelní lístek patientské stravy – opravdu má mít každá dieta ranní přesnídávku v rozsahu vzorového jídelního lístku?

Dotaz č. 23

Příloha č. 8 Soupis vybavení – chybí vybavení kanceláří, regály do suchého skladu, šatní skříňky, gastronádoby a černé nádoby = hrnce, naběračky, nože apod. Bude toto ze strany Objednatele zajištěno?

Dotaz č. 24

*Počty jídel – v ZD, kapitola 2, uvádíte průměrný roční počet patientských stravovacích jednotek = **87 173 ks**, nicméně v krycím listu nabídky uvádíte počet patientské stravy za 4 roky 476 400 ks (diety 2,4 = 43 800 ks + dieta 9 = 87 600 ks + dieta 3 = 290 000 ks + ostatní diety = 55 000 ks), což znamená, že za rok je to **119 100 ks**. Můžete prosím objasnit, které číslo platí?*

Dotaz č. 25

*V ZD, kapitola 2, uvádíte průměrný roční počet zaměstnaneckých stravovacích jednotek = **56 000 ks**, nicméně v krycím listu nabídky uvádíte počet zaměstnanecké stravy za 4 roky 226 000 ks (170 000 ks + 56 000ks), což znamená, že za rok je to **56 500 ks**. Můžete prosím objasnit, které číslo platí?*

Dotaz č. 26

Kdo bude hradit revize gastro technologií?

Dotaz č. 27

Jaká je záruční doba na výtah a nové gastro technologie?

Dotaz č. 28

Servisní opravy výtahů má dle Nájemní smlouvy bod 6.18. hradit Poskytovatel služby. Bude na tyto služby vyžadován servisní technik dodavatele technologie výtahů? Pokud ano, prosím zaslat ceník servisních služeb tohoto dodavatele.

Dotaz č. 29

Nájemní smlouva, bod 6.19. – nájemce je povinen hradit veškeré servisní opravy a běžné provozní náklady vzduchotechniky (čištění, filtrace apod.). Vztahuje se na tyto opravy a čištění limitace drobných oprav dle článku VI. odst. 6.4. nájemní smlouvy?

Dotaz č. 30

Jaký typ VZT je na provozu využít? Kolik ks filtrů a jaký typ filtrů? Prosím o zaslání technické specifikace. Jaká je předpokládaná / doporučená frekvence čištění VZT?

Dotaz č. 31

Jaká je předpokládaná cena za vodné, stočné a energie (elektrická energie, topení a teplá voda)? Jaká je energetická náročnost technologií a VZT? Kdo bude nastavovat a regulovat teplotu? Jaká je odhadovaná energetická náročnost jídelny?

Dotaz č. 32

Prosím zaslat podmínky a pravidla energetického managementu – viz Nájemní smlouva, článek VI., bod 6.3. smlouvy.

Dotaz č. 33

Hasičské přístroje budou v objektu zabezpečeny Objednatelem? Revize těchto zařízení bude zajišťovat Objednatel?

Dotaz č. 34

*Bod 6.12. nájemní smlouvy – pravděpodobně chybné znění textace: „**Nájemce** se zavazuje umožnit nájemci užívání Předmětu nájmu v souladu s touto Smlouvou a v rozsahu touto Smlouvou stanoveném“. Slovo nájemce by mělo být nahrazeno slovem Pronajímatel.*

Dotaz č. 35

Je možno zajistit podepsání jednotlivých dokumentů formou jejich vložení do nabídky a podepsání celé nabídky elektronicky?

Dotaz č. 36

ZD, bod 13 – „Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu“ – Elektronický podpis je nutný i při podání nabídky či pro registraci?

Odpověď zadavatele na Dotazy:

Zadavatel uvádí následující vysvětlení:

Ad dotaz č. 1

Na základě zjištění dodaných zařízení a technologií Zadavatel upravuje počet požadovaných druhů jídel na 5, kdy 4 jídla budou teplá a 1 druh studený – standard, bezmasá jídla, zelenina a saláty, výběr a dietní strava. Zadavatel vyřazuje menu č. 2 – česká kuchyně

Zadavatel tuto změnu zohlednil v rámci aktualizované verzi Zadávací dokumentace zveřejněné ke dni 22. 5. 2025.

Ad dotaz č. 2

Doplněno.

Ad dotaz č. 3

Požadavky na chlazenou jednorčcovou stravu jsou shodné s požadavky na gramáž běžné zaměstnanecké stravy.

Ad dotaz č. 4

Ano.

Ad dotaz č. 5

Výdejní linka pro zaměstnaneckou stravu je připravena na instalaci výdejního terminálu a pokladny (datové zásuvky, datové kabely a elektrické zásuvky 230V v požadovaném počtu) a také objednávková místa v zaměstnanecké jídelně.

Ad dotaz č. 6

Sortiment chlazené stravy by měl být shodný s běžnou zaměstnaneckou stravou, rovněž i cenová dotace.

Ad dotaz č. 7

Automat bude sloužit výlučně pro nabízení jednorčcové stravy. Počítá se s napojením automatu na kreditní systém. Úhrada stravy v automatu by měla být možná platební kartou nebo zaměstnaneckou kartou. V automatu by mělo být dostupné menu č 1, 2.

Ad dotaz č. 8

Pro splnění záručních podmínek dodavatele mycího zařízení je nutno po dobu záruky a platnosti servisní smlouvy dodržovat podmínky dodavatele mycí technologie i používat mycí prostředky pro proces mytí.

Typy mycích center, jejich odhadovanou spotřebu a cenu chemie naleznete v příloze k tomuto vysvětlení.

Ad dotaz č. 9

Tablet pro patientskou stravu se skládá z termoobalu (spodní a horní díl), porcelánového talíře na předepsanou porci, víčko talíře, porcelánová miska na polévku, víčko na polévkovou misku, porcelánovou dezertní misku, spona na označení diety pacienta (držák karty). Termoobal má zajistit dostatečnou teplotu stravy od výdeje až po konzumaci na oddělení.

Ad dotaz č. 10

Popis tabletu viz. vysvětlení dotazu č.9, kde je uvedeno, že pro identifikaci stravy je součástí tabletu spona pro uchycení identifikačního štítku (držák karty). Identifikační štítky nejsou součástí tabletu!

Ad dotaz č. 11

Značení jednotlivých vozů není součástí dodávky a bude na Dodavateli stravy, jak jednotlivé přepravní vozy označí. Místo pro označení kontejnerů je možné si objednat dodatečně od firmy dodávající tyto přepravní vozy.

Ad dotaz č. 12

Předávání přepravních vozů bude pomocí transportních výtahů v pavilonu N, kdy přepravní vůz s patientskou stravou bude vložen v 1.patře (2NP) zástupcem Dodavatele do „čistého“ výtahu a následně si přepravní vůz v suterénu (1PP) pavilonu N převezme zástupce Objednatel, který zajistí přepravu vozíku na cílové oddělení nemocnice. Přepravní vozík s použitým nádobím přepraví z oddělení pomocí transportních tahačů zpět k výtahům v suterénu pavilonu N a „nečistým“ výtahem se odešle do 1.patru pavilonu N, kde si tyto vozíky převezme k očištění zástupce Dodavatele stravovacích služeb a následně provede mytí nádobí i přepravního vozíku dle stanoveného plánu mytí a desinfekce.

Ad dotaz č. 13

Snídaňové nápoje nebudou zajišťovány na jednotlivých odděleních. Tyto zajišťuje vybraný Dodavatel.

Ad dotaz č. 14

Přepravní vozíky na patientskou stravu jsou neopláštěné, kdy prostor pro vložení tabletu neumožňuje jeho otevření po dobu přepravy a celý vozík je po uzavření bočních zábran uzamčen visacím zámkem. Klíč od těchto zámků bude jak u výdeje stravy, tak Dodavatel zajistí předání klíče i na cílová oddělení.

Ad dotaz č.15

Po snídani je návrat tabletů do varny v cca 9 hodin, po obědě cca 13 hodin a po večeři cca 18 hodin.

Ad dotaz č. 16

Popsané číslem diety a uloženy v úložném boxu

Ad dotaz č. 17

Foliování zajišťuje vybraný Dodavatel. Zadavatel s pořízením technologie nepočítá.

Ad dotaz č. 18

Přídavky nad rámec stravovací dávky budou dodávány na oddělení s označením diety v úložném boxu.

Ad dotaz č. 19

Dle možnosti dodavatele za splnění legislativních podmínek.

Ad dotaz č. 20

Dle možností dodavatele – dodávka v úložném boxu za splnění legislativních požadavků (nároky na hygienu atd.).

Ad dotaz č. 21

Za zajištění dostatečného počtu tabletů (včetně nádobí a příborů) a za hospodaření s ním odpovídá dodavatel. Zadavatel poskytne dodavateli k dispozici vlastních 350 ks jídelních tabletů. Případný dokup tabletů a příslušenství zajišťuje Dodavatel.

Ad dotaz č. 22

Ano.

Ad dotaz č. 23

Objednatel v tomto směru zajišťuje pouze vybavení obsažené v rámci soupisu. Vybavení kanceláří a skladů mimo specifikaci soupisu vybavení je na požadavcích Dodavatele stravy, tedy počet stolů a židlí si zajistí dle počtu plánovaných zaměstnanců. Stejně tak vybavení šaten, gastrónadob a další příslušenství zajišťuje Dodavatel.

Ad dotaz č. 24

Platí číslo uvedené v Krycím listu. V Zadávací dokumentaci je údaj upraven.

Ad dotaz č. 25

Platí číslo uvedené v Krycím listu. V Zadávací dokumentaci je údaj upraven.

Ad dotaz č. 26

Revize gastrotechnologií hradí Zadavatel.

Ad dotaz č. 27

Záruční doba na čtyři nové výtahy v pavilonu N a instalované gastrotechnologické zařízení činí 24 měsíců ode dne předání dokončeného díla (gastroprovoz pavilonu N). Předání díla je plánováno na týden od 26. 5. 2025 do 30. 5. 2025. Za účelem zajištění dlouhé životnosti těchto zařízení uzavře Objednatel se Zhotovitelem díla servisní smlouvy. Povinnosti řádné péče a údržby vyplývající z těchto servisních smluv budou následně přeneseny na vybraného Dodavatele stravovacích služeb tak, aby byly dodrženy záruční podmínky.

Ad dotaz č. 28

Vzhledem k tomu, že výtahy v pavilonu N budou, až na naprosté výjimky, plně využívány vybraným Dodavatelem stravovacích služeb, veškeré náklady spojené se servisem a údržbou těchto čtyř výtahů proto ponese vybraný Dodavatel.

Servisní činnosti, které jsou zahrnuty v paušální ceně – viz tabulka níže.

- Pravidelná preventivní údržba
 - o mazání a doplnění olejů zařízení (nevztahuje se na nový olej do hydraulických výtahů, ani výměnu převodového oleje),
 - o čištění zařízení od provozních nečistot zařízení,
 - o kontrola funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zařízení, jejich nastavení a seřízení.
- Odborné prohlídky - v rozsahu normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou, a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu, odvozených od data uvedení výtahu do provozu.
- 24 hodinový dispečink
- eService
- EDE – event driven email
- vzdálený monitoring

Jednotka číslo		Rok uvedení výtahu do provozu nebo termín poslední odborné zkoušky	Druh kategorie výtahu	Lhůty provádění odborné prohl. / prevent. údržba (periody jsou uvedeny v měsících)	Název, adresa budovy	Cena v Kč / měsíc pro práce podléhající DPH		Celková měsíční cena za jednotku v Kč bez DPH
						12 %	21 %	
K3102		2025	B/I	3/3	Nemocnice Břeclav		1 090,00	1 090,00
K3103		2025	B/I	3/3	Nemocnice Břeclav		1 090,00	1 090,00
K3107		2025	B/I	3/3	Nemocnice Břeclav		1 090,00	1 090,00
K3108		2025	B/I	3/3	Nemocnice Břeclav		1 090,00	1 090,00
							600,00	600,00
								0,00
Celková měsíční cena v Kč bez DPH:						0,00	4 960,00	4 960,00
Výpočet ceny za měsíc dle předmětu smlouvy vč. DPH								
						Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Služby předmětu smlouvy podléhající 12 % DPH						0,00	0,00	0,00
Služby předmětu smlouvy podléhající 21 % DPH						4 960,00	1 041,60	6 001,60

Další servisní činnosti jsou záležitostí individuální nabídky.

Ad dotaz č. 29

Veškeré činnosti spadající do rámce servisní smlouvy uzavřené se Zhotovitelem díla na provoz a údržbu vzduchotechniky (VZT) budou hrazeny Zadavatelem jakožto objednatel díla, a následně přeúčtovány vybranému Dodavateli stravovacích služeb v poměrné výši dle skutečného rozsahu využití.

Limitace se uplatní.

Ad dotaz č. 30

Zadavatel přílohou k tomuto vysvětlení zveřejňuje rovněž technickou specifikaci VZT.

Ad dotaz č. 31

Ceny za vodné a stočné jsou stanoveny dodavatelem pitné vody (VaK Břeclav) a jsou dostupné na jeho internetových stránkách. Ceny za elektrickou energii stanovuje dodavatel energií, společnost CEJIZA s.r.o.

V současné době probíhá finalizace rekonstrukce pavilonu N, a to jak po stavební stránce, tak po stránce vybavení gastrotechnologií. Tato rekonstrukce je zaměřena na snížení energetické náročnosti objektu, a proto Objednatel předpokládá nízké energetické nároky a maximální možné tepelně-energetické úspory.

S ohledem na skutečnost, že provoz gastrozařízení po rekonstrukci dosud nebyl zahájen, a tedy nejsou k dispozici žádná reálná provozní ani spotřební data, není Zadavatel v tuto chvíli schopen poskytnout relevantní odhad spotřeby energií nebo vody.

Ad dotaz č. 32

Dodavatel je povinen v rámci plnění veřejné zakázky poskytovat služby v souladu s cílem Projektu „Nemocnice Břeclav, p.o. – Komplexní energetické úspory pavilonu N včetně gastrotechnologií I. etapa“, reg. č. CZ.05.01.01/02/22_008/0000356, spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí 2021–2027.

Dodavatel je proto povinen:

- chovat se s péčí řádného hospodáře a využívat zařízení kuchyně tak, aby byla zajištěna dosažená úroveň energetické účinnosti podle energetického posudku projektu;
- poskytovat potřebnou součinnost při vedení energetického managementu, který je v rámci projektu zaveden;
- dodržovat provozní a technologické postupy schválené nemocnicí s cílem dosažení plánovaných energetických úspor;
- umožnit kontrolu a spolupracovat při vyhodnocení indikátoru projektu „Úspora primární energie z neobnovitelných zdrojů“, jehož naplnění je podmínkou pro vyplacení dotace.

Ad dotaz č. 33

Hasící technika (hasící přístroje, hydranty) jsou součástí objektu dle legislativních požadavků a revize těchto zařízení zajišťuje periodicky Zadavatel.

Ad dotaz č. 34

Jedná se o písarskou chybu, opraveno.

Ad dotaz č. 35

Je to možné.

Ad dotaz č. 36

Bod 13 zadávací dokumentace popisuje obecný postup registrace do systému E-ZAK. Požadavek na elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vyplývá z

technických a bezpečnostních požadavků samotného systému E-ZAK, nikoliv ze strany Zadavatele.

Elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu je nutný při samotném podání nabídky.

II.

Zadavatel v návaznosti na shora uvedené dotazy provedl změny a doplnění zadávací dokumentace dle 99 ZZVZ.

Zadavatel rovněž mění zadávací podmínky, a to následujícím způsobem:

- a) Zadavatel zveřejňuje upravenou přílohu č. 4 (Návrh smlouvy o zajištění stravovacích služeb) zadávací dokumentace, která v plném rozsahu nahrazuje původní přílohu č. 4 zadávací dokumentace a je pro účastníky zadávacího řízení závazná (změna viz odpověď na dotaz č. 1)
- b) Zadavatel zveřejňuje upravenou přílohu č. 4a (Příloha č. 4 ke Smlouvě o zajištění stravovacích služeb) zadávací dokumentace, která v plném rozsahu nahrazuje původní přílohu č. 4a zadávací dokumentace a je pro účastníky zadávacího řízení závazná (změna viz odpověď na dotaz č. 1).
- a) Zadavatel zveřejňuje upravenou přílohu č. 5 (Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí) zadávací dokumentace, která v plném rozsahu nahrazuje původní přílohu č. 5 zadávací dokumentace a je pro účastníky zadávacího řízení závazná (změna viz odpověď na dotaz č. 34).

III.

Zadavatel poskytl výše uvedené vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě stanovené v § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Současně zadavatel přistoupil k úpravě zadávací dokumentace. Vzhledem k tomu, že provedené změny nejsou natolik zásadní, aby bylo nezbytné výrazně prodlužovat lhůtu pro podání nabídek, považuje zadavatel prodloužení lhůty o 4 kalendářní dny za přiměřené. Cílem tohoto kroku je poskytnout dodavatelům dostatečný časový prostor pro zohlednění změn při přípravě nabídek.

S ohledem na rozsah a charakter úprav, jakož i skutečnost, že účastníkům zadávacího řízení i nadále zbývá dostatek času pro řádnou přípravu nabídky, stanovuje zadavatel novou lhůtu pro podání nabídek do 10. 6. 2025 do 12:00 hodin.

.....
Ing. Petr Bařka
ředitel