

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ
ZAKÁZCE S NÁZVEM
„REKONSTRUKCE HLAVNÍHO ROZDĚLOVAČE VYTÁPĚNÍ
JEDNOTLIVÝCH OKRUHŮ“**

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo rovněž jen „ZZVZ“); jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu realizovanou mimo režim zákona.

1. Identifikace veřejného zadavatele:

Zadavatel:

Název: Gymnázium Matyáše Lercha, Brno, Žižkova 55, příspěvková organizace
Adresa: Žižkova 980/55, 616 00 Brno
IČO: 00559008
DIČ: CZ00559008
zastupuje: Ing. Petr Sadovský, Ph.D., MBA, ředitel
(dále jen „zadavatel“)

Osoba zmocněná k výkonu zadavatelských činností dle § 43 zákona, kontaktní osoba zadavatele:

Název: Mgr. Ing. Petr Zatloukal, advokát
Sídlo: Vídeňská 277/68, 639 00 Brno
IČO: 06703747
E-mail: zatloukal@aktap.cz
Tel.: +420 777595086

Zapsán v seznamu advokátů České advokátní komory pod registračním číslem 17960
(dále rovněž jen „kontaktní osoba zadavatele“)

Identifikace osob odlišných od zadavatele ve smyslu § 36 odst. 4 zákona s příslušným uvedením části zadávací dokumentace (dále jen „ZD“), kterou tato osoba vypracovala:

- a) Mgr. Ing. Petr Zatloukal, advokát, IČO: 06703747, se sídlem Vídeňská 277/68, 639 00 Brno: vypracoval administrativní část ZD mimo: stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky, vymezení předmětu plnění veřejné zakázky a stanovení technické specifikace (příloha č. 2 ZD).
- b) Autor projektové dokumentace, vč. výkazů výměr, která tvoří přílohu č. 2 ZD – zodpovědný projektant: Ing. Jiří Podloučka, IČO: 75794365, sídlo: Dolní Lhota 216, 67801 Blansko, ČKAIT: 1006238 (detailní specifikace uvedena v příloze č. 2 ZD).

2. Specifikace rámce veřejné zakázky:

2.1 Zadavatel tímto vyzývá zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „REKONSTRUKCE HLAVNÍHO ROZDĚLOVAČE VYTÁPĚNÍ JEDNOTLIVÝCH OKRUHŮ“. Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a jejími přílohami. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 a násl. zákona, a to ve výši 2 800 000 Kč bez DPH. Zadavatel současně stanoví, že tato hodnota je hodnotou limitní,

příčemž nabídky přesahující uvedenou předpokládanou hodnotu budou z výběrového řízení vyřazeny.

2.2 Tato výzva k podávání nabídek vč. zadávací dokumentace (dále jen „výzva“ nebo rovněž jen „ZD“) je vypracována jako souhrn údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky na plnění veřejné zakázky.

2.3 Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za následek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele z výběrového řízení. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky této veřejné zakázky.

2.4 Veřejná zakázka je financována z investičního příspěvku Jihomoravského kraje (ID akce: 28032413).

3. Specifikace předmětu, doby a místa plnění:

3.1 Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce vytápění budovy zadavatele - **Gymnázium Matyáše Lercha, Brno, Žižkova 55, příspěvková organizace**, přičemž bližší specifikace předmětu plnění je obsažena v příloze č. 2 této zadávací dokumentace a v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (dále jen „Návrh smlouvy“).

Příloha č. 2 této zadávací dokumentace vymezuje věcný rámec předmětu plnění, jakožto souhrn technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na plnění, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky pro účely tohoto výběrového řízení popsán, a která je tvořena:

- Projektovou dokumentací (Technickou specifikací)
- a Výkazy výměr k nacenění.

Projektovou dokumentaci účastník výběrového řízení v nabídce nepředkládá, přičemž tato je pro účastníky výběrového řízení závazná jako příloha č. 1 Návrhu smlouvy (technická specifikace) a bude přiložena až ke smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem, **přílohu č 2 Návrhu smlouvy budou tvořit kompletní naceněné Výkazy výměr, které je účastník zadávacího řízení povinen předložit v nabídce.** Celková cena dle nacenění Výkazů výměr musí odpovídat celkové ceně uvedené v čl. IV. odst. 1 Návrhu smlouvy.

Bližší podrobnosti jsou specifikovány v Návrhu smlouvy, který vymezuje rovněž obchodní podmínky.

CPV kód:

45000000-7 Stavební práce

45331 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

3.2 **Místo plnění:** město Brno, blíže viz příloha č. 2 ZD.

3.3 **Doba plnění:** Zadavatel má zájem uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem bezodkladně po skončení výběrového řízení. Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky činí **75 kalendářních dnů** ode dne zahájení prací, přičemž **zadavatel předpokládá dokončení prací nejpozději do 29. 08. 2025**, blíže viz Návrh smlouvy.

Bližší podrobnosti jsou samostatně stanoveny v příloze č. 1 této ZD, kterou je Návrh smlouvy, přičemž platí, že v případě rozporu přílohy č. 1 ZD a přílohy č. 2 ZD má výkladovou prioritu příloha č. 1 ZD.

3.4 Prohlídka místa plnění:

Zadavatel zmožňuje prohlídku místa plnění, přičemž tuto je možno u zakázky malého rozsahu sjednat individuálně s výše uvedenou osobou zastupující zadavatele.

3.5 Kompletní ZD byla uveřejněna a je tak zdarma přístupna v kompletním rozsahu na **profilu zadavatele:**

[Profily zadavatelů - E-ZAK JMK](#)

4. Lhůta a místo pro podání nabídky:

4.1 Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení výběrového řízení a končí dne 06. 06. 2025 v 9:00 hodin.

4.2 Zadavatel určuje jako výhradní způsob podání nabídek v elektronické podobě podání prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v rámci profilu zadavatele. Systémové číslo zakázky: P25V00001728.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce

[Manuály k funkcím nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK](#)

Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala jeden soubor ve formátu .pdf, pokud však velikost vkládaného souboru přesáhne 50 MB, rozdělí dodavatel nabídku do dvou a více souborů.

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu a podání za dodavatele podepisovat podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Účastník je povinen podat nabídku prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v Krycím listu nabídky. Prostřednictvím této kontaktní osoby bude vedena komunikace v rámci zadávacího řízení. Kontaktní osoba musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku, přičemž, bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci zpracovaná v souladu s níže uvedenými pokyny zadavatele.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

Plná moc

a) Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

b) Pokud účastníka zastupuje při komunikaci v rámci zadávacího řízení a při podání nabídky kontaktní osoba, musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku. Bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsaná osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Tato podmínka může být splněna vyplněním Krycího listu nabídky, v němž bude uvedeno udělení plné moci.

Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci v souladu s výše uvedenými pokyny zadavatele.

Kompletní ZD, včetně případného vysvětlení zadávací dokumentace je v souladu se zákonem k dispozici na profilu zadavatele.

KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v zadávacím řízení probíhat prostřednictvím profilu zadavatele, který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

4.3 Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být ve smyslu § 107 odst. 4 zákona současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Za řádné podání nabídky a za podání nabídky včas odpovídá dodavatel. Otevírají se pouze nabídky podané ve lhůtě pro podání nabídek.

Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se podávají v elektronické formě, nebude probíhat veřejné otevírání nabídek. Zadavatel s ohledem na podání nabídek v elektronické formě bude informovat účastníky zadávacího řízení v souladu se zákonem.

Plná moc:

a) Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

b) Pokud účastníka zastupuje při komunikaci v rámci zadávacího řízení a při podání nabídky kontaktní osoba, musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou

zakázku. Bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsaná osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Tato podmínka může být splněna vyplněním Krycího listu nabídky, v němž bude uvedeno udělení plné moci.

Čestné prohlášení dodavatele:

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci v souladu s výše uvedenými pokyny zadavatele.

5. Možnost poddodavatele:

5.1 Zadavatel umožňuje plnění prostřednictvím poddodavatele. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele dodavatel ve své nabídce u každého takové poddodavatele předloží rovněž doklady podle § 83 ZZVZ:

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.2 Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5.3 Má se za to, že požadavek podle § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ musí splňovat požadavky podle § 83 odstavce 2 ZZVZ.

5.4 Základní způsobilost poddodavatele dle čl. 5 ZD je možno splnit rovněž čestným prohlášením poddodavatele.

6. Přístup k zadávací dokumentaci, uveřejňování, dodatečné informace, vysvětlení nabídek:

6.1 Kompletní zadávací dokumentace je po celou lhůtu pro podání nabídek zdarma uveřejněna na níže uvedeném profilu zadavatele:

[Profily zadavatelů - E-ZAK JMK](#)

6.2 Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení a oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele, přičemž analogicky ve smyslu § 53 odst. 5 zákona se tato oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

6.3 Dodavatel je ve lhůtě pro podání nabídek oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň 3 dny** před koncem lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti podle předchozího odstavce uveřejní zadavatel v souladu s § 6 zákona vždy na výše uvedeném profilu zadavatele.

6.4 Na žádosti podané jinou než písemnou formou nebude brán zřetel. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele.

6.5 V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek, kritéria hodnocení, metoda hodnocení, váha kritéria:

7.1 Zadavatel bude v souladu s § 114 zákona hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

7.2 Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, kterou dodavatel uvede v čl. IV. odst. 1. Návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 1 této ZD, od nejnižší po nejvyšší. Přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude ta s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Analogicky uvedenému pravidlu bude sestaveno celkové pořadí nabídek.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

8.1 S vybraným dodavatelem bude uzavřena Smlouva o dílo, jejíž návrh dodavatel předloží jako součást své nabídky. Dodavatel předloží osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele řádně podepsaný Návrh smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 1 této ZD**, který bude doplněn pouze o zadavatelem požadované identifikační údaje dodavatele, o nabídkovou cenu dodavatele v zadavatelem požadované struktuře a o další zadavatelem výslovně požadované informace. **Zadavatel u následujících výrobků dle položek výkazu výměr vyžaduje, aby účastníci výběrového řízení ve svých nabídkách pro plnění veřejné zakázky závazně specifikovali dodávaný výrobek způsobem, aby byl tento jednoznačně identifikován, a to uvedením výrobce, názvu a typu (případně dalším bližším označením) výrobku:**

- Kotel kondezační plynový (číslo položky: 4841738512R-55)
- Rozdělovač (číslo položky: 15005-15)
- Sběrač (číslo položky: 15005-16)
- Hydraulický vyrovnávač dyn.tlaků (číslo položky: 4848165106R)
- Čerpadla oběhová (číslo položky: 14850-01)
- Čerpadlo oběhové (číslo položky: 14850-02)
- Čerpadla oběhová ((číslo položky: 14850-03)
- Čerpadlo oběhové (číslo položky: 14850-04)
- Čerpadlo oběhové (číslo položky: 14850-05)
- Čerpadlo oběhové (číslo položky: 14850-06)

- Kombinovaný odlučovač vzduchu, mikrobublinek a kalů (číslo položky: 2)

8.2 Návrh smlouvy obsažený v nabídce dodavatele nesmí být nad rámec v této výzvě stanoveného nikterak doplňován či měněn. **Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, s výjimkou údajů, které je dodavatel povinen doplnit (specifikace dodavatele, cena plnění v požadované struktuře, datum a podpis).**

8.3 Pokud zadávací podmínky obsahují určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, dodavatel to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu; **zadavatel tak umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít dokonce lepší parametry.**

8.4 Kompletní nabídka bude předložena v písemné formě elektronicky. Nabídka musí být předložena v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v této Výzvě. Nabídka musí být zpracována, pokud zákon nestanoví jinak, v českém jazyce. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

8.5 Náležitosti nabídky účastníka zadávacího řízení a další požadované informace:

- a) **Krycí list** nabídky s doplněnými identifikačními údaji dodavatele a celkovou nabídkovou cenou dodavatele (viz **Příloha č. 4 této ZD**).
- b) Na základě požadavků zadavatele doplněný **Návrh smlouvy** dle Přílohy č. 1 této ZD; (**součástí předloženého návrhu smlouvy musí být i kompletní příloha č. 2 smlouvy (naceněný položkový rozpočet).**
- c) Veškerá zadavatelem **požadovaná prohlášení a veškeré zadavatelem požadované doklady prokazující splnění zadavatelem požadované způsobilosti a kvalifikace,**
- d) Zadavatel v souladu se zákonem bude požadovat od vybraného dodavatele poskytnutí zákonné součinnosti před podpisem smlouvy.
- e) **Seznam poddodavatelů** dodavatele (možno využít vzor dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace).
- f) čestné prohlášení ke střetu zájmů dle přílohy č. 6 ZD.
- g) **Specifikace výrobků dle čl. 8.1 ZD.**

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel – výčet dokumentů obsažený v tomto čl. ZD slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu není uveden dokument, který je dodavatel povinen doložit do nabídky dle jiných ustanovení ZD či zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

9.1 Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět plnění zakázky, přičemž do ceny dodavatel zahrne veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní dodání a realizaci předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným dodáním předmětu plnění a plněním smlouvy, včetně veškerých rizik a vlivů (včetně kurzových a inflačních).

9.2 V nabídce uvedená cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno nad rámec smlouvou explicitně uvedeného překročit. V podrobnostech viz příloha č. 1 Návrh smlouvy.

9.3 Celková nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (cena v Kč bez DPH)
- výše DPH
- nabídková cena včetně DPH (cena v Kč včetně DPH)

10. Možnost variant nabídek:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek

11. Požadavek na poskytnutí jistoty:

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty dle § 41 ZZVZ.

12. Zadávací lhůta:

Zadavatel nestanoví zadávací lhůtu.

13. Obchodní, platební a technické podmínky:

S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva o dílo, jejíž návrh dodavatel předloží v souladu s těmito zadávacími podmínkami jako součást své nabídky.

14. Požadavek na splnění způsobilosti a prokázání kvalifikace dodavatele:

14.1 Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce prokázal splnění základní a profesní způsobilosti a následujících kvalifikačních předpokladů v níže uvedeném rozsahu:

Základní způsobilost:

Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 zákona, a to čestným prohlášením. Dodavatel může použít k ZD přiložený vzor čestného prohlášení (viz příloha č. 3 ZD).

Profesní způsobilost:

Profesní způsobilost v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona prokazuje dodavatel předložením: **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel dále v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to pro živnost:

- **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny**
- **či jinou živnost opravňující k řádné realizaci díla dle přílohy č. 1 ZD v souladu s právním řádem ČR**

Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení ve své nabídce předložil seznam referenčního plnění, v rámci kterého budou uvedeny **alespoň 3 řádně dokončené zakázky obdobné výše specifikovanému předmětu veřejné zakázky**, které byly dokončeny **ve lhůtě 10 let před zahájením výběrového řízení a jejichž finanční objem plnění činil pro každou tuto zakázku min. 1 000 000 Kč bez DPH**. U každé referenční zakázky účastník výběrového řízení v seznamu uvede identifikaci objednatele (identifikační údaje a kontaktní osobu objednatele), dobu realizace zakázky a věcnou specifikaci zakázky, přičemž z těchto údajů bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele. Za věcně relevantní plnění zadavatel považuje zejména výstavbu, opravu, servis či rekonstrukci plynového vytápění, či jeho částí.

14.2 Zadavatel si vyhrazuje možnost vyžádat si rovněž originály dokladů ke způsobilosti, pokud by získal pochybnosti o validitě předkládaných informací či dokladů. Pro odstranění pochybností tak platí, že zadavatel **není povinen** si vyžádat od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy originály dokladů k základní způsobilosti, které v rámci nabídky předložil dodavatel v kopii, či které byly prokázány v rámci nabídky čestným prohlášením.

15. Další ustanovení:

15.1 Účastníkům o tuto veřejnou zakázku nenáleží náhrada nákladů souvisejících s účastí v tomto výběrovém řízení.

15.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit předmětné výběrové řízení před uzavřením Smlouvy o dílo.

15.3 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

15.4 Zadavatel si vyhrazuje právo vyžadovat doplnění či další informace v případě nejasností či chybějících skutečností a dokladů v nabídce účastníka a stanovit pravidla pro poskytnutí těchto informací či pro vyřazení účastníka v případě včasného neposkytnutí.

15.5 Účastníci berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Účastníci berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

15.6 Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

15.7 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.

15.8 V případě zjištění početní chyby, která nemá vliv na výši nabídkové ceny, bude chyba opravena tak, aby výsledek odpovídal správně provedenému početnímu úkonu. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou v Krycím listu a v Návrhu smlouvy o dílo má přednost cena, která koresponduje s doloženým položkovým rozpočtem dodavatele k této veřejné zakázce.

16. Posouzení odpovědného veřejného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ:

Zadavatel při zadávání veřejné zakázky zohlednil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Realizace veřejné zakázky obsahuje minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí, při plnění zakázky dojde k modernizaci s prvky zvyšujícími bezpečnost. Zadavatel rovněž v projektové dokumentaci požaduje v rámci možností materiály šetrné k životnímu prostředí. Zadavatel tak dodržel zákon při vytváření zadávacích podmínek vzhledem k povaze a smyslu zakázky v kontextu dodržení zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona § 6 odst. 4 zákona v přiměřené míře dané předmětem požadovaného plnění, kdy jako odůvodnění uvádí v ZD zejména následující:

- zadavatel v souladu se zásadou hospodárnosti dbal dodržení všech zákonných zásad v možném a vhodném rozsahu již při vymezení předmětu plnění – viz požadavek na odborné personální zabezpečení,
- v mezích zákona zadavatel nezapověděl možnost využití poddodavatele a neomezil tak účast menších subjektů na plnění VZ,
- způsobilost a kvalifikace byla zadavatelem zvolena tak, aby neomezila menší dodavatele a stále poskytovala adekvátní míru jistoty, že plnění veřejné zakázky bude provedeno kvalitně, odborně a včas.

Přičemž další projekce zásad dle § 6 odst. 4 zákona by byla způsobilá vzhledem k povaze a smyslu zakázky být nepřiměřenou vzhledem k povinnosti dodržení zásad 3 E, zejména zásady hospodárnosti, a v důsledku by tak vzhledem k povaze a smyslu zakázky nad rámec stanoveného vymezení mohla být nevhodná. Zadavatel tak postupoval v souladu s § 6 odst. 4 zákona ve výše uvedeném rozsahu.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 ZD – Návrh smlouvy vč. příloh

Příloha č. 2 ZD – Technická specifikace, Rozpočet pro VZ

Příloha č. 3 ZD – Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 4 ZD – Krycí list

Příloha č. 5 ZD – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 ZD – Čestné prohlášení ke střetu zájmů a sankcím

V Brně dne 26. 05. 2025

Ing. Petr Sadovský, Ph.D., MBA, ředitel