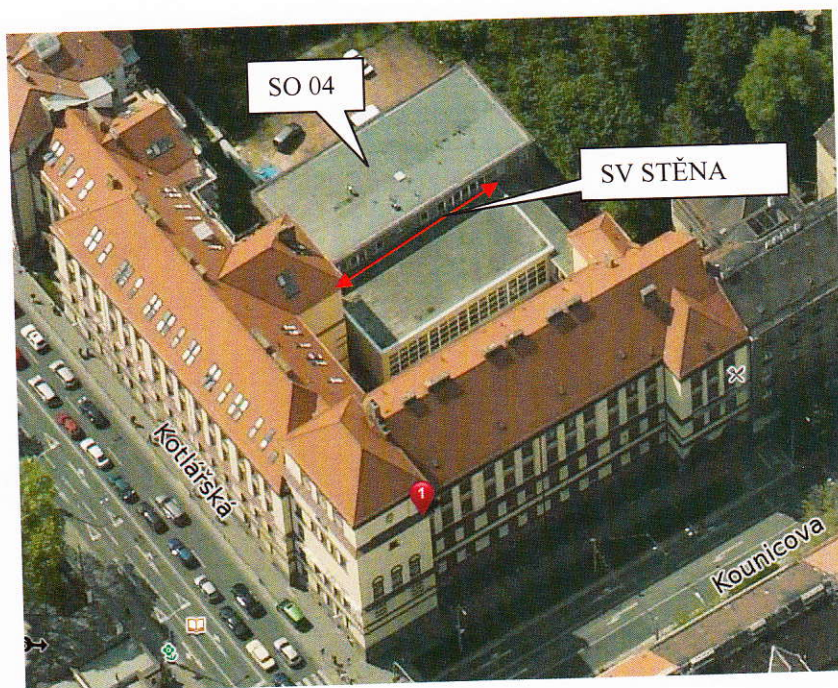


LPD Ekonomstav s r.o.

Hudcova 78c, 612 00 Brno
tel. 776 824 201
E-mail: pejchal.lukas@email.cz
IČO: 24743186

**Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a
Vyšší odborná škola knihovnických, informačních a
sociálních služeb, Brno, Kotlářská 9**

**„VÝMĚNA OKEN, ZATEPLENÍ FASÁDY
SEVEROVÝCHONÍ STĚNY A ZATEPLENÍ STŘECHY
SO-04 PAVILONU“**



3

Místo stavby	Brno
Investor	Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství
v zastoupení:	Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola knihovnických, informačních a sociálních služeb, Brno, Kotlářská 9
Datum	2/2012
Stupeň	SP
Zakázkové číslo	5/2012

LPD Ekonomstav s.r.o.
Hudcova 78c, 612 00 Brno
IČ: 247 43 186
DIČ: CZ24743186

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. 1 Identifikační údaje o stavbě:

Název stavby	: Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola knihovnických, informačních a sociálních služeb, Brno, Kotlářská 9 „VÝMĚNA OKEN, ZATEPLENÍ FASÁDY SEVEROVÝCHONÍ STĚNY A ZATEPLENÍ STŘECHY SO-04 PAVILON“
Místo stavby	: Brno, Kotlářská 9
Katastrální území	: obec Brno, Veverří
Parcela číslo	: 1025/1, zastavěná plocha a nádvoří,
Okres	: Brno - město
Stavební úřad	: Úřad městské části Brno-střed odbor výstavby a územního rozvoje stavební úřad Dominikánská 2 601 69 Brno
Charakter stavby	: Objekt SO-04 Pavilon - výměna oken severovýchodní stěny - zateplení fasády severovýchodní stěny - zateplení střešního pláště
Investor	: Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství <i>v zastoupení jedná:</i> Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola knihovnických, informačních a sociálních služeb, Brno, Kotlářská 9
Projektant	: LPD Ekonomstav s r.o. Hudcova 78c, 612 00 Brno
Zhotovitel stavby	: bude určen na základě výběrového řízení

A. 2 Zdůvodnění stavby

Jedná se objekt školy „Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola knihovnických, informačních a sociálních služeb, Brno, Kotlářská 9“. Hlavní vstup do objektu školy je z ulice Kotlářská, vjezd do školního dvora je z ulice Kounicova.

Stavba bude realizována na objektech SO-04 – Pavilon. Zpracovaná dokumentace řeší zateplení výměnu oken, zateplení fasády severovýchodní stěny a zateplení střechy objektu SO-04 PAVILON.

Věcné zdůvodnění:

Navrhovaná stavební akce řeší výměnu oken, zateplení fasády severovýchodní stěny a zateplení střechy objektu SO-04 PAVILON a to z důvodu, že současný stav vykazuje rozsáhlé tepelné ztráty objektu SO-04.

A. 3 Základní údaje o stavbě

A.3.1 Umístění stavby

Stavební práce se týkají SO-04 PAVILONU, který se nachází ve dvorní části školy při ulici Kounicova a Kotlářská. Práce budou prováděny v místech dispozičně a technologicky nezbytných tak, aby nebyl podstatným způsobem narušován provoz školy. Všechny pozemky dotčené uvažovanou stavební činností jsou v majetku investora.

A.3.2 Dotčená ochranná pásma

V místě staveniště na dotčených pozemcích se vzhledem k uvažované stavební činnosti nepředpokládá zásah do ochranných pásem inženýrských sítí.

A.3.3 Vzrostlá zeleň

V průběhu stavebních prací nebude dotčena zeleň dvorní části.

A. 4 Odpadové hospodářství

Problematika nakládání s odpady je zpracována dle platných právních předpisů tj. zákona č. 125/1997 Sb. O odpadech a jeho prováděcích předpisů - částka 112 Sb. týkající se odpadů, které vzniknou při výstavbě. Jednotlivé odpady jsou zaříděny podle Katalogu odpadů, který je platný od 1.1.1998 (Vyhláška MŽP č. 337/97). Pro kvalifikaci byla zvolena metoda výpočtů a odborných odhadů podložených provozními zkušenostmi obdobných zařízení.

Pracovní postupy používané během výstavby budou z pohledu možného vzniku odpadů naprosto běžnými, obecně používanými metodami bez vzniku nějakých speciálních odpadů, jejichž zneškodnění by mohlo v budoucnu způsobovat problémy.

V areálu staveniště nebudou probíhat opravy techniky, skladování paliv nebo maziv, ani jiné činnosti se stavbou bezprostředně nesouvisející.

V průběhu provádění stavebních prací bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 125 / 1997 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a ostatními právními předpisy s ním souvisejícími.
Doklady o zneškodnění, využití či předání odpadů budou předloženy při předání díla.

A. 5 Použité podklad

- Místní šetření spojené s prohlídkou stavby