



Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice



Městský úřad LETOVICE

Nabývá účinnosti dne

19.1.2024

-1-

Spis.zn.: MLE/11668/23/Ba
Č.j.: MLE/00575/24/OVŽP
Vyřizuje: Věra Bajerová
Telefon: 778543445
Email: mu.bajerova@letovice.net

Letovice, dne : 15.1.2024

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 15.12.2023 podal vlastník stavby

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 3/449, 602 00 Brno,
kterého zastupuje

INVENTE, s.r.o., IČO 25171232, Žerotínova 1/483, 370 04 České Budějovice

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

objektu Letovice, Pod kostelem 96/1

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 7 v katastrálním území Letovice.

Údaje o účelu stavby:

- 1.NP domu byl využíváno ke komerčním účelům (prodejny, služby), ve 2.NP byly prostory pro bydlení

Způsob provedení bouracích prací:

Před zahájením bouracích prací bude provedeno odpojení od veřejného vodovodu a kanalizace a zaplombování potrubí. Přípojka NN bude přeložená do rozvodné skříně a zaplombovaná.

Stávající kříž na pozemku p.č. 13/2 v k.ú. Letovice, který je umístěný u západní fasády objektu bude demontován a přepraven na předem stanovené místo, kde bude uložen a zabezpečen proti poškození do doby dokončení stavby nového objektu.

Objekt bude kompletně vyklizen. Bourací práce budou prováděny postupně od střechy směrem dolů.

Bude odstraněná střešní krytina, klempířské prvky a odbourané komíny. Následně bude postupně rozebíráný krov a strop nad 2.NP. Poté bude za pomoci bouracích kladiv vybourané obvodové a vnitřní zdivo 2.NP, vybouraná suť bude shazována shozem do přistaveného kontejneru. Po odstranění stropní konstrukce nad 1.NP bude odstraněné zdivo až po úroveň základů.

K ohlášení odstranění stavby byla předložena vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury:

EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno vyjádření ze dne 30.10.2023 zn. D8610-26276109 a podmíněný souhlas se stavbou a činností v OP zařízení DS ze dne 7.11.2023 zn. J58374-27106679

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 vyjádření ze dne 30.10.2023 č.j. 307927/23

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, 17.listopadu 14, Boskovice
vyjádření ze dne 23.11.2023 č.j. VASBO-1243/2023-Šp
GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno vyjádření ze dne 7.11.2023zn. 5002919174
Ředitelství silnic a dálnic ČR, závod Brno, Šumavská 524/31, 602 00 Brno vyjádření ze dne 1.11.2023
č.j. RSD – 179690/2023-2

Správa a údržba silnic JMK, oblast SEVER, Komenského 1685/2, 678 01 Blansko

Stavebník bude v průběhu bouracích prací respektovat podmínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních.

Ke ohlášení odstranění stavby bylo předloženo vyjádření Městského úřadu Boskovice, odboru tvorby a ochrany životního prostředí uvedené ve vyjádření ze dne 13.12.2023 č.j. DMBO 58319/2023/TOŽP/Mz. Stavebník zajistí splnění podmínek ve vyjádření uvedených.

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

Ing. Jan Eisner
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Městský úřad
odbor výstavby
a životního prostředí
LETOVICE
- 4 -

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč.

Obdrží:

INVENTE, s.r.o., sídlo: Žerotínova č.p. 483/1, 370 04 České Budějovice 4
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3/449, 602 00 Brno
Archeologický ústav AV ČR, IDDS: xnjf5zy
sídl: Čechyňská č.p. 363/19, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídl: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídl: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídl: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP, IDDS: qmkbq7h
sídl: Masarykovo náměstí č.p. 4/2, 680 01 Boskovice
Městský úřad Letovice, technický odbor, Masarykovo náměstí č.p. 210/19, 679 61 Letovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídl: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Římskokatolická farnost Letovice, IDDS: bffu7fe
sídl: Pod kostelem č.p. 97/3, 679 61 Letovice
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Blansko, IDDS: k3nk8e7
sídl: Komenského č.p. 2, 678 01 Blansko
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Boskovice, IDDS: siygrxm
sídl: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38