

Stavební slepý rozpočet

Název stavby:		Výměna chladicího systému v části budovy KrÚ JMK Žerotínovo nám. 3, Brno				Doba výstavby:		Objednatel:						
Druh stavby:		D.1.4.3. Chlazení				Začátek výstavby:		Projektant: Tebisions s.r.o.						
Lokalita:		Veveří [610372]				Konec výstavby:		Zhotovitel:						
JKSO:						Zpracováno dne:		Zpracoval:						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč)			Náklady (Kč)	Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem vč. DPH	Jednot.	Celkem	
37			Nezařazeno					849 717,46	807 818,39	1 657 535,85	2 005 618,38	143,40		
			Chlazení objektu - potrubní část					106 711,46	222 608,54	329 320,00	398 477,20	4,15		
1		VL15	Izolační páska samolepící, š=50mm, síla izolace 3mm	ks	25,00	200,00	21	1 640,83	3 359,17	5 000,00	6 050,00	0,00	0,09	
2		VL16	Komunikační kabeláž pro vnitřní jednotky s venkovní, včetně montáže	bm	383,00	50,00	21	6 285,52	12 864,48	19 150,00	23 171,50	0,00	1,31	
3		VL17	Plnění chladiva do systémů	kg	35,00	1 300,00	21	13 548,02	31 951,98	45 500,00	55 055,00	0,00	0,12	
4		VL18	Předizolované cu potrubí 6,35mm, síla izolace 9mm, včetně montáže	bm	211,00	200,00	21	13 853,30	28 346,70	42 200,00	51 062,00	0,00	0,72	
		Poznámka:	včetně odbočovačů											
5		VL19	Předizolované cu potrubí 9,52mm, síla izolace 9mm, včetně montáže	bm	28,00	250,00	21	2 297,45	4 702,55	7 000,00	8 470,00	0,00	0,10	
		Poznámka:	včetně odbočovačů											
6		VL20	Předizolované cu potrubí 12,7mm, síla izolace 9mm, včetně montáže	bm	114,00	270,00	21	10 104,92	20 675,08	30 780,00	37 243,80	0,00	0,39	
		Poznámka:	včetně odbočovačů											
7		VL21	Předizolované cu potrubí 15,9mm, síla izolace 9mm, včetně montáže	bm	242,00	320,00	21	25 420,43	52 019,57	77 440,00	93 702,40	0,00	0,83	
		Poznámka:	včetně odbočovačů											
8		VL22	Předizolované cu potrubí 19,1mm, síla izolace 9mm, včetně montáže	bm	15,00	500,00	21	2 461,78	5 038,22	7 500,00	9 075,00	0,00	0,05	
		Poznámka:	včetně odbočovačů											
9		VL23	Předizolované cu potrubí 22,2mm, síla izolace 9mm, včetně montáže	bm	13,00	550,00	21	2 346,87	4 803,13	7 150,00	8 651,50	0,00	0,04	
		Poznámka:	včetně odbočovačů											
10		VL24	Předizolované cu potrubí 28,6mm, síla izolace 9mm, včetně montáže	bm	146,00	600,00	21	28 752,34	58 847,66	87 600,00	105 996,00	0,00	0,50	
		Poznámka:	včetně odbočovačů											
		62	Chlazení objektu - strojní zařízení					718 037,47	447 167,53	1 165 205,00	1 409 898,05		0,76	
11		VL34	Vnitřní nástěnná jednotka Qch/Qt=1,5/1,8 kW, R410A/R32, 230V, 50Hz, m=9,0kg	ks	1,00	11 700,00	21	5 520,94	6 179,06	11 700,00	14 157,00	0,00	0,00	
		Poznámka:	š x v x h750 x 295 x 265 mm 220-240 / 1 / 50 - V / Ph / Hz											
12		VL36	Vnitřní nástěnná jednotka Qch/Qt=2,2/2,4 kW, R410A/R32, 230V, 50Hz, m=9,0kg	ks	2,00	11 830,00	21	11 164,57	12 495,43	23 660,00	28 628,60	0,00	0,01	
		Poznámka:	š x v x h750 x 295 x 265 mm 220-240 / 1 / 50 - V / Ph / Hz											
13		VL35	Vnitřní nástěnná jednotka Qch/Qt=2,8/3,2 kW, R410A/R32, 230V, 50Hz, m=10kg	ks	5,00	12 675,00	21	29 905,09	33 469,91	63 375,00	76 683,75	0,00	0,02	
		Poznámka:	š x v x h750 x 295 x 265 mm 220-240 / 1 / 50 - V / Ph / Hz											
14		VL47	Vnitřní nástěnná jednotka Qch/Qt=3,6/4,0 kW, R410A/R32, 230V, 50Hz, m=10kg	ks	8,00	13 670,00	21	51 604,23	57 755,77	109 360,00	132 325,60	0,00	0,03	
		Poznámka:	š x v x h750 x 295 x 265 mm 220-240 / 1 / 50 - V / Ph / Hz											
15		VL38	Vnitřní nástěnná jednotka Qch/Qt=4,5/5,0 kW, R410A/R32, 230V, 50Hz, m=11,5kg	ks	2,00	15 405,00	21	14 538,49	16 271,51	30 810,00	37 280,10	0,00	0,01	
		Poznámka:	š x v x h950 x 295 x 265 mm 220-240 / 1 / 50 - V / Ph / Hz											
16		VL39	Vnitřní podstropní parapetní jednotka Qch/Qt=3,6/4,0 kW, R410A/R32, 230V, 50Hz, m=24,7kg	ks	6,00	18 850,00	21	53 369,12	59 730,88	113 100,00	136 851,00	0,00	0,02	
		Poznámka:	š x v x h: 1069 x 674 x 234 220-240 / 1 / 50 - V / Ph / Hz											
17		VL40	Vnitřní podstropní parapetní jednotka Qch/Qt=5,6/6,3 kW, R410A/R32, 230V, 50Hz, m=24,7kg	ks	2,00	20 570,00	21	19 412,96	21 727,04	41 140,00	49 779,40	0,00	0,01	
		Poznámka:	š x v x h: 1069 x 674 x 234 220-240 / 1 / 50 - V / Ph / Hz											
18		VL41	Montáž vnitřních jednotek	ks	26,00	3 000,00	21	25 602,88	52 397,12	78 000,00	94 380,00	0,00	0,09	
19		VL42	Venkovní kondenzační jednotka, Qch=50kW, Qt=50kW, 3~/50Hz/400V, Pch=20,4kW, m=295,0kg	ks	1,00	280 000,00	21	255 056,40	24 943,60	280 000,00	338 800,00	0,00	0,00	
		Poznámka:	š x v x h1340 x 1760 x 825, Chladivo / množství / eq. CO2- R410A / 9,3 / 19,42											
20		VL45	Venkovní kondenzační jednotka, Qch=33,5kW, Qt=33,5kW, 3~/50Hz/400V, Pch=13,5kW, m=195kg	ks	1,00	199 000,00	21	181 272,22	17 727,78	199 000,00	240 790,00	0,00	0,00	
		Poznámka:	š x v x h940 x 1760 x 825 Chladivo / množství / eq. CO2- R410A / 7,0 / 14,62											
21		VL49	Montáž venkovních jednotek	ks	2,00	10 000,00	21	6 564,82	13 435,18	20 000,00	24 200,00	0,00	0,01	
22		VL50	Gumový antivibrační podstavec pro klimatizační jednotku, max 250 - 300kg	ks	4,00	1 000,00	21	1 312,95	2 687,05	4 000,00	4 840,00	0,00	0,01	

23		VL51	Centrální ovalačá k jednotlivým	ks		1,00	67 000,00	21	21 991,90	45 008,10	67 000,00	81 070,00	0,00	0,00	
24		VL52	Elektroměr pro rozpočítání spotřeby energie v objektu dle vnitřních jednotek	ks		2,00	9 230,00	21	6 059,28	12 400,72	18 460,00	22 336,60	0,00	0,01	
		Poznámka:	variátka s dodávkou s vrv systémem												
25		VL53	BMS rozhraní protokolu BACnet	ks		1,00	74 100,00	21	24 322,45	49 777,55	74 100,00	89 661,00	0,00	0,00	
		Poznámka:	umožňuje online monitorování provozního stavu												
26		VL54	Komunikační kabeláž pro MAR včetně montáže	bm		150,00	50,00	21	2 461,69	5 038,31	7 500,00	9 075,00	0,00	0,51	
27		VL55	Rozvadeč pro MAR do venkovního prostředí (vlhkost deště)	ks		1,00	4 500,00	21	1 477,02	3 022,98	4 500,00	5 445,00	0,00	0,00	
		Poznámka:	včetně montáže												
28		VL56	Montáž a zprovoznění MaR	soubor		1,00	5 000,00	21	1 641,13	3 358,87	5 000,00	6 050,00	0,00	0,00	
29		VL57	Čerpadlo kondenzátu pro vnitřní klimatizační jednotky	soubor		5,00	2 900,00	21	4 759,32	9 740,68	14 500,00	17 545,00	0,00	0,02	
		Poznámka:	vč. montáže												
		Poznámka:	pro podstropní parapetní jednotky umístěné na												
		721	Vnitřní kanalizace						3 141,26	5 519,59	8 660,85	10 479,63		0,02	
30		721176102R00	Potrubí HT přípojovací, D 40 x 1,8 mm	m		54,00	150,00	21	3 141,26	4 958,74	8 100,00	9 801,00	0,00	0,02	RTS II / 2023
31		721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300 mm	m		54,00	10,00	21	0,00	540,00	540,00	653,40	0,00	0,00	RTS II / 2023
32		998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t		0,01	2 500,00	21	0,00	20,85	20,85	25,23	0,00	0,00	RTS II / 2023
		27	Ostatní						21 827,28	132 522,72	154 350,00	186 763,50		138,48	
33		998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t		7,00	1 000,00	21	0,00	7 000,00	7 000,00	8 470,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
34		900 R04	HZS	h		25,00	200,00	21	0,00	5 000,00	5 000,00	6 050,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
		Poznámka:	stavební dělník v tarifní třídě 7												
		Poznámka:	Platnost hodinových účtovacích sazeb. Hodinovými účtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li												
		Poznámka:	o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b) přímý materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a) na půl hodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.												
35		VL64	Dokladová část k realizaci-realizační dokumentace	hod		10,00	200,00	21	332,13	1 667,87	2 000,00	2 420,00	0,23	2,26	
36		VL65	Zaškolení osob provozovatele	hod		25,00	150,00	21	562,73	3 187,27	3 750,00	4 537,50	0,23	5,66	
37		VL67	Zprovoznění systému včetně regulace	hod		30,00	200,00	21	900,45	5 099,55	6 000,00	7 260,00	0,23	6,79	
38		VL68	Náklady na zařízení staveniště	kpl		1,00	2 500,00	21	415,15	2 084,85	2 500,00	3 025,00	0,23	0,23	
39		VL69	Doprava materiálu na stavbu	kpl		1,00	10 000,00	21	1 500,67	8 499,33	10 000,00	12 100,00	0,23	0,23	
40		VL70	Dokumentace skutečného provedení	hod		40,00	120,00	21	797,06	4 002,94	4 800,00	5 808,00	0,23	9,05	
41		VL71	Silový přívod pro chladicí venkovní jednotky	kpl		2,00	10 000,00	21	3 321,25	16 678,75	20 000,00	24 200,00	0,23	0,45	
		Poznámka:	Nové jištění + kabeláž (odhad 40m)												
42		VL72	Stěhování jednotek venkovních na místo určení	kpl		2,00	13 000,00	21	3 901,75	22 098,25	26 000,00	31 460,00	0,23	0,45	
43		VL73	Průrazy přes stěny/stropy včetně zapravení s materiálem	kpl		50,00	180,00	21	1 350,56	7 649,44	9 000,00	10 890,00	0,23	11,31	
44		VL74	Požární zabezpečení prostupu	kpl		26,00	200,00	21	780,32	4 419,68	5 200,00	6 292,00	0,23	5,88	
		Poznámka:	přes patra, přes chodby, do archivu												
45		VL75	Demontáž fancoilů (zamrazení + zaslepení)	kpl		1,00	3 500,00	21	525,21	2 974,79	3 500,00	4 235,00	0,23	0,23	
		Poznámka:	práce a materiál												
46		VL76	Demontáž Stávajícího poturbí a komunikace vč. likvidace	bm		400,00	40,00	21	2 400,00	13 600,00	16 000,00	19 360,00	0,23	90,51	
		Poznámka:	odhad metru												
47		VL77	Demontáž Stávajících jednotek (venkovní vnitřní)	ks		24,00	1 400,00	21	5 040,00	28 560,00	33 600,00	40 656,00	0,23	5,43	
		Poznámka:	včetně likvidace												
									Celkem:		1 657 535,85	2 005 618,38			
Poznámka:															

Veškeré zde uvedené konkrétní typy výrobky, je možné nahradit jiným výrobkem ve stejné kvalitě a stejným způsobem využití. Jedná se o projekční rozpočet s ceníkovými cenami. Jedná se o materiálovou specifikaci nenahrazující výrobní přípravu dodavatele. Výpis obsahuje pouze základní položky ve smyslu dodávka. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (tj. technické zprávy, všech výkresy i specifikace materiálů. Pouhým oceněním výkazu výměr není možné vypracovat kvalitní nabídku. Předpokládá se, že dodávka je nabízena jako kompletní dílo včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a spíňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (součástí potrubí jsou nejen kolena, oblouky, redukce, šroubení, prostupové manžety ale i podpěry, konzoly a závěsy a veškeré ocelové konstrukce nezbytné pro uložení. Potenciálním dodavatelem musí být odborná firma, která se obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku akce. Dodavatel ručí za to, že v nabízené ceně je navrženo veškeré potřebné zařízení a výkony.