



Zadavatel:

**Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace**

se sídlem Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov

IČO: 00053163

Zástupce zadavatele:

**CEJZA, s.r.o.**

se sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno

IČO: 28353242

Veřejná zakázka:

**„Modernizace stravovacího provozu při SŠP Kyjov,  
Část 2 – Stavební práce“**

nadlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

dle ust. § 217 ZZVZ

### **1. Identifikační údaje zadavatele:**

Název: Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace  
Sídlo: Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov  
IČO: 00053163

### **2. Předmět veřejné zakázky:**

Zadavatel realizuje veřejnou zakázku s názvem „Modernizace stravovacího provozu při SŠP Kyjov“ (dále jako „**Veřejná zakázka**“), kterou v souladu s ust. § 101 ZZVZ rozdělil do dvou samostatných částí:

**Část 1 – Gastro technologie**

**Část 2 – Stavební práce (dále jen „Část 2 veřejné zakázky“).**

Zadavatel zadává v souladu s ust. § 35 ZZVZ obě výše uvedené části Veřejné zakázky v jednom zadávacím řízení. Dodavatelé byly oprávněni podat nabídku na obě části Veřejné zakázky, nebo jen na jednu část Veřejné zakázky.

Předmětem Části 2 veřejné zakázky je provedení stavby „**Modernizace stravovacího provozu při SŠP Kyjov**“ v budově zadavatele na adrese Nádražní 471/48, 697 01 Kyjov spočívající zejména v **přestavbě vnitřního prostoru a provozu kuchyně i jejího zázemí včetně přidružených prostor**. V rámci stavebních úprav budou provedeny mimo jiné i nové prostupy do fasády a nové rozvody elektro, ZTI, a VZT v potřebném rozsahu a dle potřeb provozu a technologií včetně záručního plnění pro zadavatele.

**3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:**

V zadávacím řízení Části 2 veřejné zakázky nebyla uzavřena smlouva.

**4. Druh zadávacího řízení:**

Část 2 nadlimitní Veřejné zakázky na dodávky byla zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 a násl. ZZVZ.

**5. Identifikační údaje účastníků řízení:**

Poř. č. nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
1.	ESOX, spol. s r.o.	Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno	00558010

**6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:**

Ze zadávacího řízení Části 2 veřejné zakázky nebyl vyloučen žádný účastník.

**7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka:**

V zadávacím řízení Části 2 veřejné zakázky nebyla uzavřena smlouva.

**8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:**

Viz odpověď uvedená v bodu 7.

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita; odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito; odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:**

Nadlimitní Veřejná zakázka na dodávky byla zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 a násl. ZZVZ.

**10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomu došlo:**

Zadavatel v předmětném zadávacím řízení na Část 2 veřejné zakázky ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 10. 6. 2025 do 10:00 hod., obdržel jedinou nabídku s nabídkovou cenou ve výši 16 719 424,67 Kč bez DPH.

Jelikož zadavatel obdržel jedinou nabídku, nebylo dosaženo očekávané soutěže a byl tak naplněn důvod zrušení zadávacího řízení dle ust. § 127 odst. 2 písm. h) ZZVZ.

Pro úplnost zadavatel uvádí následující:

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu Části 2 veřejné zakázky ve výši 12 652 000,00 Kč bez DPH.

Uvedená nabídka tak přesáhla předpokládanou hodnotu stanovenou v zadávací dokumentaci o 4 067 424,67 Kč bez DPH, což odpovídá hodnotě přibližně o 32 % vyšší, než je stanovena předpokládaná hodnota.

Při akceptaci této nabídky a pokračování v průběhu zadávacího řízení vedoucí k uzavření smlouvy by se tak zadavatel dostal do rozporu se zásadou hospodárnosti vycházející z principů 3E, jež ji jako subjekt nakládající s veřejnými prostředky zavazuje.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti a v souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. h) ZZVZ rozhodl zadavatel o zrušení zadávacího řízení Části 2 veřejné zakázky, neboť je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení.

**11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

**12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Střet zájmů nebyl identifikován.

**13. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uveďte zadavatel odůvodnění tohoto postupu:**

Zadavatel z důvodů odlišného předmětu plnění rozdělil v souladu s § 101 ZZVZ Veřejnou zakázku do dvou samostatných částí, viz údaje uvedené v bodu 2.

**14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ:**

Toto kritérium ekonomické kvalifikace nebylo požadováno.

V Brně dne *(dle elektronického podpisu)*

**Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace**

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka

(podepsáno elektronicky)