



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČO: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, Břeclav, PSČ 690 02, IČ: 003 90 780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

GTH catering a.s.

se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ: 093 42 061, DIČ: CZ09342061

zastoupená Ing. Dariou Choděrovou, předsedkyní představenstva, a Ing. Tomášem Hubkou, členem představenstva

zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 25530

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

společně dále také jako „**smluvní strany**“

uzavírají

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a movitých věcí ze dne 30. 6. 2025,

takto:

I.

Úvodní ustanovení

1. Na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor a movitých věcí ze dne 30. 6. 2025 (dále jen „**Smlouva**“) Pronajímatel poskytl Nájemci k užívání nebytové prostory o celkové výměře 1971,5 m², nacházející se v budově občanské vybavenosti bez čp/če, jako součást pozemku parc. č. st. 4456 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 331 m² v obci a katastrálním území Břeclav, okres Břeclav, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj (dále jen „**Nebytové prostory**“), přičemž Nájemce tyto prostory do svého užívání přijal a zavázal se za jejich užívání platit sjednané nájemné a úhrady za další poskytovaná plnění.
2. Dále dle Smlouvy Pronajímatel poskytl Nájemci k užívání movité věci tvořící vybavení Nebytových prostor, specifikované v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**Movité věci**“), a Nájemce je do svého užívání přijal se závazkem hradit sjednané nájemné.
3. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou v délce trvání 1 roku, počínaje dnem 1. 7. 2025.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že s ohledem na technickou a provozní složitost převzetí Nebytových prostor a Movitých věcí je třeba dodatečně upravit harmonogram předání a zahájení užívání předmět nájmu za účelem sjednaným dle Smlouvy.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že k předání Nebytových prostor Nájemci dojde dne 1. 7. 2025.
2. Přebírání Movitých věcí bude probíhat postupně v období od 1. 7. 2025 do 15. 7. 2025, přičemž v tomto období budou Nájemci a jím určeným osobám poskytována veškerá nezbytná odborná školení související s obsluhou gastrozařízení, která tvoří součást Movitých věcí.
3. O předání Nebytových prostor a Movitých věcí budou smluvními stranami sepsány samostatné předávací protokoly, které budou podepsány oběma stranami.
4. Nájemce je oprávněn zahájit využívání Nebytových prostor a Movitých věcí k výkonu činnosti dle Smlouvy o zajištění stravovacích služeb ze dne 30. 6. 2025 od 16. 7. 2025.
5. Nájemce není povinen v období od 1. 7. 2025 do 15. 7. 2025 hradit Pronajímateli nájemné dle čl. V odst. 5.1 Smlouvy. Nájemné dle čl. V odst. 5.1 Smlouvy začíná být účtováno dnem 16. 7. 2025.
6. Nebezpečí škody na věci ve smyslu § 2121 a násl. občanského zákoníku přechází na Nájemce okamžikem převzetí Nebytových prostor, tedy dnem 1. 7. 2025.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena a v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Břeclavi dne 30. 6. 2025

Za Pronajímatele



Datum: 2025.06.30
13:04:10 +02'00'

Nemocnice Břeclav, p.o.
Ing. Petr Bařka, ředitel

Za Nájemce



email=daria.choderovala@gthcatering.cz
Datum: 2025.06.30 18:18:51 +02'00'

GTH catering a.s.
Ing. Daria Choděrová
předsedkyně představenstva



email=tomas.hubka@gthcatering.cz
Datum: 2025.06.30 18:19:32
+02'00'

GTH catering a.s.
Ing. Tomáš Hubka
člen představenstva