

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku na stavební práce

Vážený pane / Vážená paní,

dovoluji si Vás **vyzvat** k účasti v zadávacím řízení k veřejné zakázce na stavební práce s názvem: **Hydroizolační opatření a sanace objektu budovy individuálních učeben Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice**, k vypracování a k podání nabídky do tohoto řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace. Zadavatelem je **Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace**, se sídlem: Štefanikova 1142/2, 68001 Boskovice, která je veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1, písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést výběrové řízení dle zákona.

S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že nepostupuje dle zákona, přestože se v těchto zadávacích podmínkách odkazuje na ustanovení zákona.

Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Hydroizolační opatření a sanace objektu budovy individuálních učeben Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice“

Stručný textový popis veřejné zakázky

Předmětem zakázky jsou udržovací práce spočívající zejména v sanačních pracích na objektu budovy individuálních učeben. Jedná se převážně o sanaci vlhkého obvodového s dalšími doplňujícími pracemi včetně terénních úprav. Konkrétní rozsah prací definuje projektová dokumentace.

Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v zadávací dokumentaci.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1 145 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky je cena maximální a nepřekročitelná. Předložení nabídkové ceny, která by byla vyšší, než uvedená předpokládaná hodnota bude považována za nedodržení zadávacích podmínek a taková nabídka bude vyloučena z další účasti ve veřejné zakázce.

Identifikační údaje zadavatele

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace

se sídlem: Štefanikova 1142/2, 68001 Boskovice

IČ: 62075985

právní forma: příspěvková organizace

zastoupený: Mgr. Jana Bousková, ředitelka

Osoba pověřená činnostmi zadavatele:

IČ:

Se sídlem:

E-mail:

BUDIS TRUST s.r.o.

09435832

Bělská 850/23, 680 01 Boskovice

budis@budistrust.cz

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace včetně případných vysvětlení, změn nebo doplnění je uveřejněna na profilu zadavatele

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_104.html,

a to formou neomezeného a přímého dálkového přístupu 24 hodin denně.

Případné dotazy účastníků budou adresovány na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností Mgr. Martin Budiš, mail: budis@budistrust.cz, která zajistí odpovědi. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Jiný způsob doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebude akceptován, zejména nebudou brány do úvahy dotazy sdělené telefonicky, případně dotazy vznesené přes elektronický nástroj

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_104.html

Zadavatel zveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti na profilu zadavatele

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_104.html

Adresa pro podání nabídky:

Nabídky v elektronické podobě je možné zasílat na elektronický nástroj určený pro podávání nabídek https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_104.html.

Lhůta pro podání nabídek

datum: 30.07.2025

hodina: 10:00 hod.

Jiné upřesňující údaje:

Účastník zadávacího řízení je, v souladu s ustanovením § 40 zákona o zadávání veřejných zakázek vázán svou nabídkou po dobu 90 dnů.

Každý účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků zadávacího řízení společně. Pokud účastník zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky zadávacího řízení, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Otevírání nabídek:

Otevírání nabídek bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

Způsob podávání nabídek a jazyk nabídky

Zadavatel doporučuje nabídku, veškeré přílohy a prohlášení podepsat elektronickým podpisem osoby oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo jinou osobou, která účastníka zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a časem přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase určeném pro podání nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že je součástí elektronického podání nabídky rovněž šifrování. K šifrování nabídky dochází automaticky při jejím odesílání, doba šifrování je pak závislá na velikosti nabídky a na kvalitě konfigurace výpočetní techniky účastníka. Nabídka se považuje za podanou v okamžiku doručení její šifrované podoby v systému. Zadavatel doporučuje, aby si účastník pro elektronické podání šifrované nabídky zajistil dostatečnou časovou rezervu.

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků společně. Pokud účastník v rámci veřejné zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky. Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Účastník může v průběhu lhůty pro podání nabídky svou nabídku kdykoliv stáhnout.

V případě zájmu účastníka o změnu předložené nabídky ve lhůtě pro podání nabídky je nutné nejprve předchozí nabídku stáhnout a až poté vložit novou nabídku. Vložením/stažením nabídky se vždy rozumí práce s celou nabídkou; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.

Jiné upřesňující údaje:

Účastník zadávacího řízení je, v souladu s ustanovením § 40 zákona o zadávání veřejných zakázek vázán svou nabídkou po dobu 60 dnů.

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Účastník zadávacího řízení může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník zadávacího řízení je v

takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) ZZVZ doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení:	Způsob prokázání splnění:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů nebo jiný odpovídající doklad; výpis z evidence Rejstříku trestů účastník zadávacího řízení doloží v souladu s ust. § 74 odst. 2 a 3 zákona.</i>
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu. Prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke spotřební dani.</i>
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	<i>Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	<i>Potvrzení od příslušného pracoviště České správy sociálního zabezpečení.</i>
e) není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.</i>

s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení	
--	--

Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

4.2.1 Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1 a 2 zákona.

4.2.2 Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

4.2.3 Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník doklady o oprávnění k podnikání v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, nebo jeho ekvivalent, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého tohoto oprávnění vyplývá.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením Osvědčení o autorizaci ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky – obor „Pozemní stavby“, minimálně pro jednu osobu.

Účastník doloží k uvedeným osvědčením čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka výkon odborné činnosti. V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není sama účastníkem a účastník nedoloží čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem posuzován jako poddodávka.

Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace splní účastník, který předloží:

Seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelem o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací obdobného charakteru. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

Účastník doloží min. 3 stavební práce obdobného charakteru. Obdobnou stavební práci se rozumí stavba, jejíž předmětem byla sanace budovy formou plošné tlakové injektáže bez omezení jejího provozu a jejíž finanční objem byl minimální výši 0,5 mil Kč bez DPH/zakázka.

Pokud účastník prováděl referenční stavbu ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které účastník realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka na referenční zakázce.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace doložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za řízení a realizaci prací, vč. uvedení pracovní-právního či obdobného vztahu této osoby k účastníkovi zadávacího řízení formou čestného prohlášení. Účastník zadávacího řízení musí mít k dispozici následující osoby:

- Vedoucí stavby (stavbyvedoucí):
 - a) minimálně úplné středoškolské vzdělání ve stavebním oboru se zaměřením na pozemní stavby, s autorizací v oboru „Pozemní stavby“ praxe v oboru min. 3 roky při vedení realizací staveb a zkušenosti u alespoň 3 staveb, na kterých daná osoba působila jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího ve finančním objemu alespoň 2.000.000,- Kč bez DPH/zakázka, s alespoň jednou referencí pozemních staveb, jejíž předmětem byla sanace budovy.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; prosté kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání stavebního směru; doklad o vztahu mezi touto osobou a účastníkem zadávacího řízení; předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru, výčtem stavebních zakázek.

Forma splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení přednostně předkládal takové doklady ve vztahu ke kvalifikaci, které jsou evidovány v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-CERTIS). Dále může účastník výběrového řízení předkládat doklady o kvalifikaci v nabídkách v prostých kopiích. Doklady o kvalifikaci mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Pokud dodavatel využije možnosti prokázání kvalifikace čestným prohlášením, musí z tohoto prohlášení vyplývat skutečnosti rozhodné pro prokázání kvalifikace (tedy čestné prohlášení musí uvádět rozhodné skutečnosti týkající se kvalifikace, nepostačí pouhé obecné prohlášení, že dodavatel splňuje kvalifikaci požadovanou zadavatelem). Zadavatel má právo si v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení kopii dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Účastník, který podal nabídku v tomto výběrovém řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastník může prokázat určitou část profesní způsobilosti, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle této zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) této zadávací dokumentace obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve smyslu § 228 zákona vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci ve výběrovém řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 239 odstavec 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok).

Prokázání kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 zákona kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka výběrového řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník výběrového řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle zákona vyloučen z výběrového řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti z výběrového řízení s uvedením důvodu..

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

Nabídky budou hodnoceny podle následujícího hodnotícího kritéria Celková nabídková cena bez DPH

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu.

Další podmínky zadavatele

Nabídky budou podávány v českém jazyce. Stejně tak i veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si vyhrazuje komunikovat a sdělovat svá rozhodnutí prostřednictvím profilu zadavatele

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_104.html.

Zadavatel může zrušit zadávací řízení bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude účastníkům zadávacího řízení hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci zadávacího řízení sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.

Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.

V Boskovicích 14.07.2025

.....
Mgr. Martin Budiš

osoba pověřená výkonem zadavatelských činností