

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„Revitalizace vstupního prostoru – stavební část“

zadávanou podle ustanovení § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, mimo režim zákona

1. Údaje o zadavateli:

Název:	Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace
Sídlo:	Brno, Křížkovského 554/12
Zastoupená:	Ing. Tomášem Mejzlíkem
IČ:	29319498
DIČ:	CZ29319498
Kontaktní osoba:	Mgr. Hana Hajnová, hana.hajnova@vida.cz

2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy vnitřních vstupních prostor ve VIDA! science centru v 1NP, rozdělené na čtyři vzájemně provázané části:

- (1) úprava hlavního vstupního prostoru včetně přesunu pokladního pultu do nové pozice navázané na prostor gift shopu;
- (2) úprava gift shopu a jeho propojení se vstupní halou včetně reorganizace obslužného prostoru;
- (3) přeměna stávající obslužné šatny na bezobslužnou vybavením individuálními uzamykatelnými skříňkami a společnými školními skříněmi, součástí je také revize počtu turniketů, turnikety řešit jako obousměrné;
- (4) vybudování nového zázemí pro pokladní – denní místnosti vybavené čajovou kuchyňkou, posezením, šatními skříňkami a samostatným hygienickým zázemím v 1NP v prostoru za výtahem včetně oddělení prostoru příčkou a dveřmi.

Součástí zakázky je rovněž úprava podlahy ve vstupním prostoru pro umístění marketingové prezentace VIDA nebo partnerů. Bližší specifikace je uvedena v Příloze 3 této výzvy – technické specifikaci a výkazu výměr.

Klasifikace zakázky (CPV)	45000000-7 Stavební práce
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
Předpokládaná hodnota	2.645.000,-Kč bez DPH (3.200.000,-Kč s DPH)

3. Doba plnění

Zadavatel požaduje dokončení a předání díla bez vad a nedodělků do 15. prosince 2025.

Plnění zakázky bude probíhat za provozu, dílčí části vyžadující uzavření provozu budou naplánovány po dohodě se Zadavatelem pouze na nezbytně nutnou dobu.

4. Místo plnění:

Místem plnění je VIDA! Science Centrum na adrese Brno, Křížkovského 554/12.

5. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci:

Zadávací dokumentace obsahující technickou specifikaci a obchodní podmínky je dostupná na [profilu Zadavatele](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_1871.html) v systému EZAK: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_1871.html. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění dne 24. 7. 2025 v 15:00 hodin. Místo setkání – VIDA! science centrum, Křížkovského 554/12, 603 00 Brno, u pokladen.

6. Obchodní a technické podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného vzoru smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), který je uveden v Příloze 4. Splatnost faktury je 14 kalendářních dní. Dodavatel doplní pouze své identifikační údaje a cenu. Zadavatel požaduje záruku v délce 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v čl. XII odst. 3 písm. b).

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu v členění cena bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH, a to formou položkového rozpočtu dle výkazu výměr.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou prokazatelně zastupovat dodavatele; v takovém případě doloží dodavatel toto oprávnění v originálu či kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy.

Dodavatel předloží jako přílohu smlouvy podrobný položkový rozpočet-oceněný výkaz výměr.

Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy, cenovou kalkulaci – položkový rozpočet, a doklady prokazující odbornost a kvalifikaci.

Dodavatel strpí při realizaci díla autorský dozor zpracovatele architektonické studie a projektové dokumentace, která je součástí technických podmínek.

7. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel požaduje ve lhůtě pro podání nabídek prokázání splnění kvalifikace, a to v rozsahu stanoveném zadavatelem níže. Doklady k prokázání kvalifikace budou součástí nabídky dodavatele.

- Základní způsobilost splňuje dodavatel, který splňuje podmínky popsané v Příloze 2 této výzvy a učiní o tom čestné prohlášení dle této přílohy.
- **Profesní kvalifikační předpoklady** splňuje dodavatel, který:

- předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence ne starší než 90 dnů ke dni podání nabídky, a
- doloží svoji odbornost předložením autorizace v oboru pozemní stavby.
- **Technické kvalifikační předpoklady** splňuje dodavatel, který:
 - předloží seznam minimálně 3 referenčních zakázek - tzn. obdobné zakázky řádně provedené a dokončené dodavatelem za posledních 5 let, kde předmětem byla realizace stavebních prací v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH za každou takovou referenční zakázku.
- **Seznam poddodavatelů** – dodavatel rovněž uvede závazný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění dané zakázky, příp. prohlásí, že poddodavatele nevyužije.

8. Požadavky na nabídku:

- a) nabídka bude zpracována v českém jazyce, v písemné elektronické formě,
- b) nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele (u osob zapsaných v obchodním rejstříku bude podepsána v souladu se způsobem jednání zapsaném v obchodním rejstříku),
- c) nabídka bude předložena v jednom vyhotovení a bude obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené těmito zadávacími podmínkami.

Struktura nabídky: nabídka bude zpracována v níže uvedeném členění:

1. Krycí list nabídky (viz Příloha 1 této výzvy)
2. Nabídka (popis předmětu, cenová nabídka, ostatní údaje)
3. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost
4. Čestné prohlášení (viz Příloha 2 této výzvy)
5. Podepsaný návrh smlouvy (viz Příloha 4 této výzvy)

9. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnížší nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější bude stanovena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou. Pro případ rovnosti celkové nabídkové ceny bude výhodnější nabídka toho dodavatele, který předložil nabídku s vyšším finančním objemem referenčních zakázek.

10. Lhůta pro podání nabídek a otevírání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 7. 8. 2025 v 10:00 hod.

Nabídka se podává elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek zadavatele E-ZAK:
https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_1871.html

Otevírání elektronických obálek je neveřejné.

11. Lhůta, po kterou jsou účastníci vázáni nabídkami – zadávací lhůta:

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 dnů; tato lhůta začne běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům s nimiž je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy, nebo zrušení zadávacího řízení.

12. Další podmínky zadávacího řízení:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit požadavky plnění veřejné zakázky;
- ověřit informace uvedené dodavateli v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění;
- dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění;
- nepřijmout žádnou nabídku a neuzavřít smlouvu s žádným z dodavatelů;
- zrušit veřejnou zakázku.

Dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

Zadavatel dílčí plnění ani variantní řešení nepřipouští.

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Účastník bere na vědomí povinnost uveřejnit uzavřenou smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tomáš Mejzlík,
ředitel Moravian Science Centre Brno, p.o.

13. Přílohy

Příloha 1 – Krycí list nabídky

Příloha 2 – Čestné prohlášení

Příloha 3 – Technická specifikace, PD + výkaz výměr

Příloha 4 – Smlouva o dílo – obchodní podmínky