



Zadavatel:

Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace
se sídlem Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov
IČO: 00053163

Zástupce zadavatele:

CEJIZA, s.r.o.
se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 28353242

Název veřejné zakázky:

„Modernizace stravovacího provozu při SŠP Kyjov, Část 2 – Stavební práce II.“
(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

nadlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle
ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci výše uvedeného zadávacího řízení obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace k Veřejné zakázce, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 28. 7. 2025

I.

Žádost č. 1. ze dne 23. 7. 2025

„Vážený zadavateli,

v rámci přípravy nabídky k výše uvedené veřejné zakázce jsme byli upozorněni také ze strany našich subdodavatelů na některé nejasnosti v projektové dokumentaci. Dovolujeme si Vás proto požádat o doplnění a upřesnění následujících informací:

1. Podlahové krytiny

V projektové dokumentaci chybí informace o požadovaných vlastnostech podlahy, zejména není uvedeno, zda má být podlaha protiskluzová, a dále není specifikováno provedení soklíků např. zda mají být tažené nebo klasické.

2. Zastřešení vstupní mřížky

V technické zprávě je uvedeno, že bude demontována stávající stříška nad vstupem (tvořená dvěma sloupky z jechlů, dvěma příhradovými rámy, krokviemi a krytinou z polykarbonátu) z důvodu

vedení VZT. V dokumentaci ale již dále není specifikováno, zda a jakým způsobem má být tato stříška nahrazena. Chybí informace o případné nové nosné konstrukci, typu krytiny a materiálovém řešení.

3. Systém generálního klíče

V projektové dokumentaci se nenachází žádná informace ohledně případného systému generálního klíče.

4. Chladicí a mrazicí boxy

V položkovém rozpočtu stavební části se nacházejí položky související s chladicími a mrazicími boxy, které dle našeho názoru spadají do gastro části zakázky. Stejně tak je v rozpočtu pod položkou č. 60 uvedena „Demontáž a likvidace technologie kuchyně, skladů“, což považujeme rovněž za gastro vybavení. Prosíme o upřesnění, zda tyto položky skutečně patří do stavební části a mají být součástí naší nabídky, nebo budou řešeny samostatně v rámci dodávky gastro technologie.

5. Hloubka profilů oken

V projektové dokumentaci není specifikována požadovaná hloubka okenních profilů. Prosíme o její upřesnění.“

Odpověď zadavatele na žádost č. 1:

Ad 1.

Zadavatel doplňuje požadavky na vlastnosti podlahy, kterými jsou sokl tažený fabion, protiskluzovost R12.

Ad 2.

Zadavatel uvádí, že požaduje pouze demontáž části stříšky v rozsahu dle výkresu demolice, bez náhrady – viz výkresy s názvem „1 Půdorys 1NP st.stav a demolice1“ a „2 Půdorys 1NP nový stav1“, které jsou součástí přílohy č. 1 zadávací dokumentace - Projektová dokumentace.

Ad 3.

Zadavatel uvádí, že v tuto chvíli probíhá rekonstrukce velké části areálu zadavatele, v níž je zahrnut i systém generálního klíče, který nyní vybírá zhotovitel probíhající rekonstrukce. Školní kuchyně bude součástí systému takto vybraného generálního klíče. Dodavatel, který bude vybrán k realizaci Veřejné zakázky, se bude muset přizpůsobit tomuto výběru.

Ad 4.

Zadavatel uvádí, že:

- položky s poř. č. 35 (Chladicí box m.č.105 D+M), 36 (Chladicí box m.č.113,114 D+M) a 37 (Mrazicí box m.č.116 D+M) uvedeny v dílu 95 v rámci dílčí části D.1.1. Architektonicko stavební řešení Přílohy č. 2 zadávací dokumentace – Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také „*Soupis*“), jsou součástí dodávky Gastro technologie. S ohledem na to, že předmětné položky nejsou součástí Veřejné zakázky a dodavatelé nebudou tyto položky oceňovat, byly ze Soupisu dodávky výše uvedených boxů odstraněny. Pro úplnost zadavatel uvádí, že stavební příprava (podlahy apod.) však pod Veřejnou zakázku spadá;

- v Soupisu v rámci dílčí části D.1.1. Architektonicko stavební řešení, díl: 96, byla položka s poř. č. 60 s názvem „Demontáž a likvidace technologie kuchyně, skladů“ označena jako „Neobsazeno“, jelikož předmětné práce nejsou součástí Veřejné zakázky a dodavatelé uvedenou položku nebudou naceňovat;
- v Soupisu v rámci dílčí části D.1.1. Architektonicko stavební řešení, díl: 96, byla položka s poř. č. 57 s názvem „Demontáž rozvodů trubních a zařizovacích předmětů včetně likvidace“ označena jako „Neobsazeno“, jelikož tato položka je v Soupisu uvedena duplicitně a zůstává pouze v části týkající se vzduchotechniky.

Ad 5.

Zadavatel uvádí, že dodavatel je povinen splnit požadavek na trojsklo a rám se sedmi komorami, hloubka rámu následně vyplýne z těchto požadavků.

II.

S ohledem na odpovědi zadavatele uvedené v bodě I. tohoto vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Aktualizovaný Soupis je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Dodavatelé jsou povinni při zpracování své nabídky vycházet z takto upraveného Soupisu.

Lhůta pro podání nabídek zůstává zachována.

Všechna ostatní ustanovení zadávací dokumentace předmětného zadávacího řízení Veřejné zakázky zůstávají zachována.

Přílohy:

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 28. 7. 2025

V Brně dne *(dle elektronického podpisu)*

Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka

(podepsáno elektronicky)