

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Článek 1. Identifikace veřejné zakázky a zadavatele

Název veřejné zakázky:	Cornštejn – oprava starého paláce a hradní zdi
Druh výběrového řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_88.html

Název zadavatele:	Jihomoravské muzeum ve Znojme, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Přemyslovců 129/8, 669 02 Znojmo
Zastoupen:	Ing. Vladimíra Durajková, ředitelka
IČO:	00092738
DIČ:	Není plátce DPH

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Bielak
Telefon:	+420 731 193 745
E-mail:	bielak@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

Článek 2. Úvodní ustanovení

- 1) Tato zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále jen „**zadávací dokumentace**“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování a podání nabídek účastníků do výběrového řízení (dále jen „**účastník**“).
- 2) Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), zadávána postupem mimo režim ZZVZ (dále také jako

¹ V souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

„výběrové řízení“) a dále v souladu se Směrnicí Jihomoravského kraje č. 80/INA – VOK (Pravidla pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací) – 5. vydání účinné od 22. 4. 2025 (dále jen „Pravidla“). Zadavatel pro přehlednost a určitost zadávacích podmínek používá v zadávací dokumentaci odkazy na dotčená ustanovení ZZVZ, i přesto, že se nejedná o postup podle ZZVZ, ale pouze o analogický postup.

- 3) Zadavatel bude hradit veřejnou zakázku z účelového příspěvku z rozpočtu Jihomoravského kraje a z vlastních zdrojů.
- 4) **Krycí list nabídky**
 - a) Zadavatel jako **přílohu č. 1** zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový Krycí list nabídky (dále jen „**Krycí list nabídky**“) obsahující předvyplněné **závazné** požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů ve výběrovém řízení.
 - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokážou dodavatelé předložením Krycího listu nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů, a dále jiných dokumentů, pokud je zadávací dokumentací vyžadováno.
- 5) **Odpovědné veřejné zadávání:**
 - a) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
 - b) Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

Článek 3. Předmět veřejné zakázky

- 1) Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je **oprava starého paláce a hradební zdi mezi starým palácem a baštou hradu Cornštejn**, který je nemovitou kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 44978/7-6206 (dále jen „**předmět veřejné zakázky**“).

Zadavatel rovněž upozorňuje na omezující podmínky:

- vjezd do areálu zřízení hradu Cornštejn je omezen šířkou brány 2 m,
- v areálu zřízení hradu Cornštejn není k dispozici elektrická energie, voda a sociální zařízení,
- stavební práce nesmí omezovat návštěvnickou sezónu, zřízení hradu Cornštejn je zpravidla přístupná veřejnosti v květnu o víkendech, v červnu až září denně od 09:00 do 17:00 hodin (otevírací doba v sezóně), mimo tuto dobu je zřízení hradu Cornštejn pro veřejnost nepřístupná,
- zásobování stavby (dovoz materiálu, zařízení, vybavení apod.) je možné v sezóně pouze mimo otevírací dobu zřízení hradu.

Vybraný dodavatel bude povinen poskytnout nezbytnou součinnost při provádění záchranného archeologického výzkumu, který bude provádět archeolog zadavatele.

Vybraný dodavatel bude povinen umožnit průběžný přístup na místo provádění díla za účelem kontroly provádění díla orgánům památkové péče.

- 2) Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh této zadávací dokumentace:
- a) **příloha č. 2.1** této zadávací dokumentace, kterou tvoří závazný text smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „**Smlouva 1**“) pro část díla „**Zřícenina hradu Cornštejn, Cornštejn – oprava starého paláce – havarijní stav**“,
 - b) **příloha č. 2.2** této zadávací dokumentace, kterou tvoří závazný text smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „**Smlouva 2**“) pro část díla „**ZŘÍČENINA HRADU CORNŠTEJN OPRAVA HRADEBNÍ ZDI**“,
 - c) **příloha č. 3.1** této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**Projektová dokumentace 1**“) s názvem „**Zřícenina hradu Cornštejn, Cornštejn – oprava starého paláce – havarijní stav**“, kterou vypracovala společnost AC-projekt, Dobšická 12, Znojmo, odpovědným projektantem Ing. Alešem Čeledou, IČO 12201014, ČKAIT: 1001007,
 - d) **příloha č. 3.2** této zadávací dokumentace, kterou tvoří soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „Zřícenina hradu Cornštejn, Cornštejn – oprava starého paláce – havarijní stav“ (dále jen „**Položkový rozpočet 1**“), jehož autorem je společnost AC-projekt, Dobšická 12, Znojmo, odpovědným projektantem Ing. Alešem Čeledou, IČO 12201014, ČKAIT: 1001007,
 - e) **příloha č. 4.1** této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**Projektová dokumentace 2**“) s názvem „**ZŘÍČENINA HRADU CORNŠTEJN OPRAVA HRADEBNÍ ZDI**“, kterou vypracovala společnost AC-projekt, Dobšická 12, Znojmo, odpovědným projektantem Ing. Alešem Čeledou, IČO 12201014, ČKAIT: 1001007,
 - f) **příloha č. 4.2** této zadávací dokumentace, kterou tvoří soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „ZŘÍČENINA HRADU CORNŠTEJN OPRAVA HRADEBNÍ ZDI“ (dále jen „**Položkový rozpočet 2**“), jehož autorem je společnost AC-projekt, Dobšická 12, Znojmo, odpovědným projektantem Ing. Alešem Čeledou, IČO 12201014, ČKAIT: 1001007,
 - g) **příloha č. 5.1** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Závazné stanovisko č. 222/2025 (dále jen „**Závazné stanovisko 1**“) vydané Městským úřadem Znojmo, Odborem školství, kultury a památkové péče pod č.j. MUZN 157614/2025,
 - h) **příloha č. 5.2** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Rozhodnutí č. 16/2025 (dále jen „**Rozhodnutí 1**“) vydané Obecním úřadem Šumná, stavební úřad, Šumná, SUMN-1549/2025.
 - i) **příloha č. 6.1** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Závazné stanovisko č. 455/2024 (dále jen „**Závazné stanovisko 2**“) vydané Městským úřadem Znojmo, Odborem školství, kultury a památkové péče pod č.j. MUZN 259302/2024 a

j) **příloha č. 6.2** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Rozhodnutí č. 25/2025 (dále jen „Rozhodnutí 2“) vydané Obecním úřadem Šumná, stavební úřad, Šumná, SUMN-1836/2025.

3) Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět veřejné zakázky stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako minimální přípustné. Účastníci proto mohou nabídnout předmět veřejné zakázky, který bude disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.

4) Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn pro plnění veřejné zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

5) **Dílčí plnění veřejné zakázky:**

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění předmětu veřejné zakázky.

6) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **2.611.098,00 Kč bez DPH, tzn. 3.159.429,00 Kč vč. DPH.**

7) **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV:**

Druh stavebních prací	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov	45212300-9
Ochrana historických památek a budov	92522000-6
Ochrana historických památek	92522100-7
Ochrana historických budov	92522200-8

8) **Doba plnění veřejné zakázky**

Doba plnění veřejné zakázky je vymezena v čl. III. odst. 3.1 Smlouvy.

9) **Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je zřícenina hradu Cornštejn, nemovitá kulturní památka evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 44978/7-6206, k.ú. Bítov, parc. č. 68 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 509 (ostatní plocha).

Článek 4. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

1) **Požadavky na základní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Krycím listu nabídky.

- 2) **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Krycím listu nabídky.
- 3) **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Krycím listu nabídky.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje možnost vyžádat si od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel je oprávněn vyloučit dodavatele, který tyto doklady nepředloží nebo jímž předložené doklady nebudou splňovat požadavky zadavatele deklarované v Krycím listu nabídky.
- 5) **Společná ustanovení ke kvalifikaci:**
 - a) V případě **prokazování kvalifikace získané v zahraničí** se použije postup ve smyslu § 81 ZZVZ.
 - b) V případě **kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů** se použije postup ve smyslu § 82 ZZVZ.
 - c) V případě **prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob** se použije postup ve smyslu § 83 ZZVZ.
 - d) V případě **změny kvalifikace účastníka výběrového řízení** se použije postup ve smyslu § 88 ZZVZ.

Článek 5. Kritéria hodnocení a metoda vyhodnocení nabídek

1) Kritérium hodnocení

Podané nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality** podle kritérií hodnocení s váhami:

Kritéria hodnocení	Váha kritéria hodnocení
Nabídková cena v Kč vč. DPH	70 %
Zkušenosti dodavatele	30 %

2) Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

- A. V rámci kritéria hodnocení **Nabídková cena v Kč vč. DPH** budou nabídky hodnoceny dle celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- B. V rámci kritéria hodnocení **Zkušenosti dodavatele** budou nabídky hodnoceny podle odborných zkušeností – realizací stavebních prací prováděných na nemovité kulturní památce evidované v Ústředním seznamu kulturních památek nad rámec požadavků technické kvalifikace dle čl. 5, písm. C Krycího listu nabídky. Každé takové zkušenosti bude přiřazen 1 bod. Jako nejlepší bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem bodů. Pro účely hodnocení bude přihlíženo k max. 5 bodům. Pro účely hodnocení uvede účastník zkušenosti do tabulky v čl. 4 Krycího listu nabídky.

- 3) V rámci kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou **nabídka s nejnižší hodnotou**, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten vahou tohoto kritéria.

- 4) V rámci kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou **nabídka s nejvyšší hodnotou**, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvýhodnější nabídka}} \times 100$$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten vahou tohoto kritéria.

- 5) Celkové hodnocení je součtem bodových hodnot jednotlivých kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria hodnocení. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- 6) Hodnoty jednotlivých vyčíslitelných kritérií uvedou účastníci pro účely výběrového řízení v Krycím listu nabídky. Hodnoty kritérií hodnocení do Smlouvy doplní vybraný dodavatel před uzavřením Smlouvy v souladu se svojí nabídkou.
- 7) V případě, že dvě a více nabídek dosáhnou stejného celkového počtu bodů, bude jako nejvýhodnější vybrána ta z nabídek, která dosáhla vyššího počtu bodů v kritériu hodnocení s vyšší vahou, tzn. v kritériu nabídková cena v Kč vč. DPH.

Článek 6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Účastník stanoví nabídkovou cenu **za řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky**. Účastník stanoví nabídkovou cenu **v měně Kč**.
- 2) Nabídková cena je cenou **pevnou, nejvýše přípustnou**, kterou **není možno překročit, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak**. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek.
- 3) Účastník stanoví nabídkovou cenu **oceněním všech položek jednotlivých Položkových rozpočtů**. Do Krycího listu nabídky uvede nabídkové ceny z jednotlivých položkových rozpočtů a jako kritérium hodnocení jejich součet. **Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený Položkový rozpočet vyplněn řádně**, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude účastníkem Položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému Položkovému rozpočtu (zejména v množstvích, popisech položek nebo měrných jednotkách).

- 4) Výše nabídkové ceny je **nezávislá na vývoji cen a kursových změnách**. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.
- 5) Účastník není oprávněn podmínit výši nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nabídkové ceny, uvedení variant nabídkové ceny a stanovení výše nabídkové ceny v jiné měně, než stanovené touto zadávací dokumentací bude **důvodem pro vyřazení nabídky** účastníka a jeho následné vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.
- 6) Nabídková cena bude pro účely výběrového řízení uvedena v **Kč** na Krycím listu nabídky.
- 7) Zadavatel zároveň upozorňuje účastníka, že hodnotící komise může posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. může posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Článek 7. Obchodní podmínky

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou podrobně vymezeny **v závazném vzoru Smlouvy**. Zadavatel výslovně požaduje použití tohoto závazného vzoru.
- 2) Zadavatel upozorňuje, že na plnění předmětu veřejné zakázky budou uzavřeny dvě samostatné smlouvy o dílo, tzn. jedna smlouva o dílo na plnění dle přílohy č. 3.1 a 3.2 této zadávací dokumentace a druhá smlouva o dílo na plnění dle přílohy č. 4.1 a 4.2 této zadávací dokumentace.
- 3) **Návrh Smlouvy ve své nabídce účastníci nepředkládají. Jako součást Krycího listu účastník čestně prohlásí, že Smlouvu bezvýhradně akceptuje a je jí plně vázán.** Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z účasti ve výběrovém řízení.
- 4) Účastníci nejsou oprávněni požadovat změny či doplnění Smlouvy, s výjimkou doplnění údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků, jež budou doplněny před podpisem Smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.
- 5) Jako součást své nabídky předloží účastníci položkové rozpočty (příloha č. 3.2 a 4.2 zadávací dokumentace) zpracované dle čl. 6 odst. 3 této zadávací dokumentace, které budou přílohou Smlouvy.

Článek 8. Podmínky pro uzavření Smlouvy

Zadavatel nestanovuje žádné další podmínky pro uzavření smlouvy.

Článek 9. Požadavky na obsah a způsob zpracování nabídek

- 1) Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v **českém nebo slovenském jazyce**.
- 2) Nabídky lze zpracovat **v elektronické podobě**, nebo v **listinné podobě** v jednom originálu a jedné kopii a dále i v elektronické verzi (kopie na CD nebo USB nosiči).

- 3) Každý dodavatel může podat na veřejnou zakázku pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 4) Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 5) Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.

Článek 10. Způsob podání nabídek

Elektronické podání nabídky:

- 1) Účastník je povinen **nabídku v elektronické podobě** podat prostřednictvím elektronického nástroje **E-ZAK nejpozději do 18. 9. 2025, 9:00 hodin.**

Listinné podání nabídky:

- 2) Účastník je povinen nabídku **v listinné podobě** doručit v **řádně uzavřené obálce (balíku)** opatřené jeho razítkem a zřetelně označené nápisem:

NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – ZAKÁZKA

„Cornštejn – oprava starého paláce a hradní zdi“.

- 3) Na obálce musí být uvedena adresa účastníka, na níž bude možno zaslat informaci o tom, že nabídka byla doručena po lhůtě pro podání nabídek, bude-li doručena po uplynutí této lhůty. Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se neotevírají a nehodnotí. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo.
- 4) Nabídka bude doručena na adresu zadavatele, tj. na adresu **Přemyslovců 129/8, 669 02 Znojmo, nejpozději do 18. 9. 2025 do 9:00 hodin.** Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:30 hodin (pondělí až pátek) a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 9:00 hodin.

Elektronické i listinné podání nabídky:

- 5) Za pozdní podání elektronické nabídky nebo pozdní doručení nebo poškození listinné nabídky způsobené poštou nebo kurýrní službou nenese zadavatel žádnou odpovědnost.

Článek 11. Otevírání nabídek

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené nabídky a provede jejich kontrolu na svém **neveřejném zasedání** konaném v sídle zadavatele dne **18. 9. 2025 v 9:00 hodin.**

Článek 12. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Účastníci jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „**vysvětlení**“), doručené nejpozději do **4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání

nabídek. Za písemnou formu se považuje i doručení e-mailem. Účastníci budou své případné písemné žádosti o vysvětlení doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele. Vysvětlení může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

- 2) Zadavatel odešle vysvětlení nejpozději do **2 pracovních dnů** od doručení žádosti podle předchozího odstavce. Jestliže zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů.
- 3) Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Článek 13. Prohlídka místa plnění

- 1) Zadavatel umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky ve výběrovém řízení, prohlídku místa plnění.
- 2) **Prohlídka místa plnění je možná dne 9. 9. 2025**, sraz účastníků prohlídky je **v 09:00 hodin** před vstupem do hradu Cornštejn.
- 3) Při prohlídce místa plnění mohou účastníci vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění účastníka požadovat poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 12 této zadávací dokumentace.

Článek 14. Výhrada práva uveřejnit rozhodnutí zadavatele na profilu zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na **profilu zadavatele** uveřejnit **oznámení**, resp. **rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky nebo o vyloučení účastníka výběrového řízení**. V takovém případě se oznámení, resp. rozhodnutí považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Článek 15. Plnění prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil **seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Za tímto účelem zadavatel jako součást Krycího listu nabídky předkládá účastníkům vzor seznamu poddodavatelů.

Článek 16. Zadávací lhůta a jistota

- 1) Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (tj. lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami) v délce trvání **3 měsíců**. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- 2) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

Článek 17. Zpracování osobních údajů

- 1) Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení.
- 2) Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 3) Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 4) Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování osobě zastupující zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace výběrového řízení ve smyslu § 43 ZZVZ.

Článek 18. Další podmínky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

- 1) Zadavatel si vyhrazuje **právo ponechat si obdržené nabídky**.
- 2) Zadavatel **nebude účastníkům hradit žádné náklady** spojené s účastí ve výběrovém řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod. Tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 ZZVZ.
- 3) Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření Smlouvy. V případě, že nedojde k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoliv platbu, či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje **právo odstoupit od Smlouvy**, zjistí-li po uzavření této Smlouvy, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
- 5) Předmětné výběrové řízení **není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku ve smyslu ZZVZ**.
- 6) Dodavatel vybraný na základě tohoto výběrového řízení je podle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této

veřejné zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

- 7) Obsah, členění a hlavní myšlenky uvedené v zadávací dokumentaci považuje autor této zadávací dokumentace, jímž je osoba zastupující zadavatele, za své duševní vlastnictví a nesmějí být bez jeho svolení kopírovány nebo jinak předávány třetím stranám ani použity za jiným účelem, než je zadávání předmětné veřejné zakázky.

Článek 19. Přílohy

- Příloha č. 1 ZD – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2.1 ZD – Smlouva 1
- Příloha č. 2.2 ZD – Smlouva 2
- Příloha č. 3.1 ZD – Projektová dokumentace 1
- Příloha č. 3.2 ZD – Položkový rozpočet 1
- Příloha č. 4.1 ZD – Projektová dokumentace 2
- Příloha č. 4.2 ZD – Položkový rozpočet 2
- Příloha č. 5.1 ZD – Závazné stanovisko 1
- Příloha č. 5.2 ZD – Rozhodnutí 1
- Příloha č. 6.1 ZD – Závazné stanovisko 2
- Příloha č. 6.2 ZD – Rozhodnutí 2

V Brně dne 3. 9. 2025

Za zadavatele – Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace:

Ing. Roman Bielak

TENDERA partners, s.r.o.

Na základě plné moci