

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA, DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 6

pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby
zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro
reprodukcí majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací
Jihomoravského kraje

s názvem:

„Rekonstrukce budovy OA – Zpracování projektové dokumentace“

Identifikace zadavatele:

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce budovy OA - Zpracování projektové dokumentace
Zadavatel zakázky:	Střední škola Edvarda Beneše Břeclav, příspěvková organizace
Sídlo:	nábř. Komenského 1126/1, 690 02 Břeclav
IČO:	60680342
Statutární zástupce:	Mgr. Jiří Uher, ředitel
Veřejná zakázka dle předmětu:	veřejná zakázka na služby
Veřejná zakázka dle předpokládané hodnoty:	nadlimitní veřejná zakázka
Režim veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ
Zástupce zadavatele (dle § 43 ZZVZ):	Plus Tender, s.r.o. třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno

Čl. I.

Zadavatel obdržel dne 3. 9. 2025 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

*„1) Využíváme metodu BIM na projektech a abychom si správně nastavili programy je pro nás důležité znát, jaké jsou cíle použití BIM? Dále bychom se rádi zeptali, zda výstup z programu Revit (formát *.rvt) nebo ArchiCAD (*.pmk) je považován za výstup v nativním souboru.*

2) Dále bychom se rádi zeptali, jak se bude postupovat v případě, že v průběhu dokumentace k povolení stavby ve fázi inženýrské činnosti či v rámci povolovacího řízení (které může trvat i po odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby) se bude přistupovat k úpravám, které vzniknou jako požadavky dotčených orgánů, či které vzniknou v průběhu stavebního řízení účastníky, jako jsou majitelé sousedních pozemků, spolky a podobně a bude již hotova či bude před dokončením dokumentace k povolení stavby a bude nutné ji upravit na základě požadavků vzniklých v průběhu povolovacího procesu?“

Čl. II.

Zadavatel k jednotlivým bodům dotazu uvádí následující:

- 1) Zadavatel požaduje odevzdání dat v otevřeném datovém formátu *.ifc a nativním formátu tak, jak je uvedeno v Příloze č. 8.1. Požadavky objednatele na informace, kapitole 3.1. Obecné požadavky na dokumenty v digitální podobě. Výstup z programu Revit ve formátu *.rvt, nebo Archicad ve formátu *.pmk je výstupem v nativním souboru. Pro vyloučení veškerých pochybností Zadavatel uvádí, že musí být vždy odevzdán výstup v nativním souboru i výstup v otevřeném datovém formátu *.IFC.
- 2) Vystanou-li v průběhu povolovacího procesu požadavky dotčených orgánů státní správy (DOSS) na úpravu projektové dokumentace, doba plnění se staví po dobu nezbytně nutnou k provedení těchto úprav, a to maximálně po dobu jejich skutečného trvání.

V případě, že požadavky a připomínky DOSS budou vyplývat z nedostatků projektové dokumentace, které nesplňují právní předpisy či závazné technické požadavky, jedná se o prodlení zhotovitele. V takovém případě nenáleží zhotoviteli prodloužení doby plnění ani jakákoliv náhrada nákladů.

V případě, že připomínky a požadavky DOSS nebudou důsledkem pochybení zhotovitele (tj. projektová dokumentace byla vypracována řádně a v souladu s právními předpisy, avšak požadavky vznikly až v průběhu projednání), je zhotovitel povinen provést

nezbytné úpravy projektové dokumentace v přiměřené době, přičemž tato doba by neměla přesáhnout 30 kalendářních dnů.

Čl. III.

Zadavatel s ohledem na poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 18. 9. 2025 do 10:00. Čl. 22.5 zadávací dokumentace se tedy mění následovně:

„Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele a končí dne **18. 9. 2025 v 10:00.**“

V Brně dne 9. 9. 2025

Plus Tender, s.r.o., zástupce zadavatele